民警于禄：“三心”守社区 “藏蓝”护好边境烟火

温暖2026 我是辽宁人 ⑭

扎根丹东边境社区近十年，一身藏蓝警服，一双不停奔走的脚步，是丹东边境管理支队临江边境派出所社区民警于禄最真实的工作写照。从2015年投身基层警务以来，这位90后民警深耕辖区街巷楼栋，驻守老旧小区、流动人口集中的复杂片区，凭着一套“定心、耐心、暖心”三心工作法，化解邻里纠纷、排查安全风险、帮扶困难群众，用细碎而长久的坚守，守住了边境社区的烟火安宁。



民警于禄（右一）深耕辖区街巷楼栋，驻守老旧小区、流动人口集中的复杂片区，凭着一套“定心、耐心、暖心”三心工作法，化解邻里纠纷、排查安全风险、帮扶困难群众。 警方供图

于禄驻守的东昇社区，老旧楼栋密集、出租房屋众多、流动人口繁杂，邻里琐事、生活纠纷、安全隐患层出不穷，是基层治理的重点片区。扎根一线近十年，他深耕新时代“枫桥经验”，不搞粗放处置、不做表面工作，在日复一日的入户走访、日常巡查中，摸索出贴合辖区实际的调解治理模式，精准化解各类基层矛盾。2026年以来，他累计化解各类矛盾纠纷90余起，成功规避多起民转刑风险，让辖区始终保持平安稳定，真诚的付出也换来了群众的多面锦旗与暖心感谢信。

定心稳风险，守住平安底线

基层矛盾最是考验担当，不少纠纷夹杂生计压力、情绪矛盾，一旦处置不当，极易升级激化。在处置各类高风险警情时，于禄始终坚持不止步于简单劝解，既稳得住躁动情绪，更解得了现实难题。

今年2月，辖区居民傅某因意外受伤失业，生活陷入困境，又与表妹发生激烈冲突，情绪极端，扬言报复，存在极大安全隐患。正在入户排查的于禄第一时间介入处置。为彻底化解矛盾，他先后6次上门谈心疏导，二十余次电话沟通，持续安抚傅某的极端情绪，让当事人有倾诉渠道、有情绪出口。

安抚情绪的同时，于禄紧盯问题根源，主动联动乡镇政府，逐条梳理帮扶政策，为傅某量身定制帮扶方案。在其伤病休养期间，协调解决居住难题，待伤情逐步恢复，又协助申报低保、对接就业岗位。生活难题逐一破解，傅某的思想彻底转变，放下极端念头，选择理性处理问题，一起重大安全风险被彻底化解。

面对家庭纠纷引发的持刀高危警情，于禄快速联动多方力量协同处置，数十次耐心沟通、全程跟进情绪干预，陪伴当事人平稳度过危险期，逐步修复破碎的家庭关系。对于每一起高危纠纷，他都会建立详细台账，全程跟踪回访，同时联动街道、司法、民政等多部门会商研判，从根源上铲除风险隐患滋生的土壤。

耐心解积怨，消融邻里心结

老旧小区的邻里矛盾，大多源于漏水、噪音、公共空间使用等琐碎小事，看似不起眼，却容易经年累月积攒怨气，反复引发争执。面对这类陈年积怨，于禄总结出“先听、再劝、后解”的三步调解法，用足够的耐心倾听诉求、情理兼顾，解开群众多年的心结。

辖区两户居民因门市雨搭导致车库积水的问题，僵持多年、积怨颇深，当事人一度打算采取极端方式维权。于禄没有简单劝和，一边反复上门沟通，讲清法理情理、点明极端维权的法律后果，倾听双方积攒多年的委屈；一边实地勘察现场、对接社区街道，推动雨搭改造、积水清理等整改工作落地。历时两个月持续跟进，这桩搁置多年的邻里旧怨彻底化解。

针对辖区洗车行噪音扰民的反复性难题，于禄摒弃“和稀泥”式调解，创新采用换位体验、源头治理的方式。他带着经营者亲身感受居民家中的噪音影响，让经营者直观体会扰民困扰，再逐一排查设备噪音源头，敲定加装减震设备、封闭噪音装置的整改方案。整改后噪音复发，他再次细致排查，找到设备零件变形的隐藏问题，督促商家建立常态化检修制度，彻底根治噪音扰民顽疾。

对待独居老人受邻里噪音困扰的民生难题，他双向疏导、温情化解，一边陪伴安抚老人情绪，带动老人参与社区活动、排解孤独压抑，一边劝导住户规范作息、减少夜间声响。原本满腹抵触情绪的老人，不仅彻底解开心结，还主动加入社区警务志愿队伍，化身平安宣传员，守护楼栋邻里安宁。

日常工作中，于禄充分发动楼栋长、商户店员、外卖骑手等基层网格员力量，织密隐患排查网络，第一时间捕捉矛盾苗头。对易反弹的邻里纠纷，坚持定期回访复查，确保问题彻底解决、矛盾不再回潮。

暖心护民生，帮扶解忧暖人心

于禄始终认为，很多基层矛盾的根源，不在于争执对错，而在于生活困顿、诉求无门。调处纠纷的同时，他坚持同步开展民生帮扶，帮群众解决实际难题，从源头减少矛盾滋生。

辖区一名高二学生因学业受挫产生逆反心理，厌学暴躁、砸毁物品，家人束手无策。于禄主动将其列为重点帮扶对象，联动学校、心理机构、家庭搭建帮扶体系，一次次谈心开导、正向引导，慢慢帮少年走出心理误区、重塑自信。最终，这名少年顺利重返校园，成功考入高校，开启全新人生。

对于辖区有过往经历的群众，他坚持温情帮扶、正向引导，反复开展思想劝导，帮其脱离不良社交圈子，多方奔走对接就业资源。如今，当事人拥有稳定工作，踏实扛起家庭责任，彻底走出人生低谷。

为打通服务群众最后一公里，于禄依托辖区社区警校平台，整合司法、检察、心理服务等专业力量，常态化开展普法宣讲、安全科普。同时设立诉求信箱、开通民情绿色通道，依托居民说事日面对面倾听群众诉求，推行错时走访、分级管控的排查模式，主动发现隐患、前置化解矛盾。

没有轰轰烈烈的壮举，只有日复一日的坚守。扎根边境社区近十年，于禄以三心为尺、以服务为本，把每一件民生小事办细办好，把每一起矛盾纠纷化解在萌芽，用藏蓝初心守护着辽沈边境社区的万家烟火、邻里安康。

本报记者 吕洋

百业信息

声明·公告·通知·公示
租售·出兑·结婚·喜事
登报详询 郭占海 13002415888
免责提示：本信息仅供参考请仔细核实，不作为合同依据。

店铺转让

◆大西农贸市场出租兑 13904040193
◆昆山西路75²门市租兑 15940203785
◆门市出租出兑 13352401510
◆万寿寺街90²门市租兑 14741584488
◆出兑饭店270平旺地 13162483394
◆饭店260平出兑 13262746574

声 明

◆遗失声明：盖州市归州街道办事处三台子村经济联合社遗失农村集体经济组织登记证正、副本，统一社会信用代码：N2210881MF237178 2D，法定代表人：徐启成，现声明作废。声明单位：盖州市归州街道办事处三台子村经济联合社

◆葫芦岛市南票区宏丰建筑维修有限公司公章（编码：2114040002924 43）丢失，声明作废。

◆辽KWW812辽CQ773M辽JDU291辽J9L591辽JU3838辽FA397W辽F680M1辽F7U262辽F0L272辽BS88W8辽B5C92X辽B1VM79辽B0XH16辽A24CZ4小型双牌辽M177B9小型行驶证登记证书双牌辽AN3820大型行驶证登记证书双牌丢失声明作废。

◆沈阳市和平区巍漾煦励餐饮店公章2101020001796 00财务章2101020001796 01发票章2101020001796 02法人章2101020001796 03丢失声明作废。

◆兴城市索津梵制衣有限公司公章2114810001057495财务章2114810001057496孙子鸣法人章2114810001057497丢失，声明作废。

◆宋德君沈阳市和平区海口街19号1-8-4铁路住宅使用证丢失，声明作废。

◆沈阳盈穗咨询服务中心（个人独资）公章2101120013532 46、杨勇法人章2101120013532 47，丢失声明作废。

◆中物物流（辽宁）有限公司公章（编码2103110000169 94）丢失，声明作废。

◆营口银盛实业发展有限公司（9121088 2MA111GMRX9）公章丢失，声明作废。

◆大连纳美石油化工有限公司公章（编码2102440000170 03）丢失，声明作废。

◆鞍山市昕佳物业有限公司公章2103030010272 50田力法人章2103030010272 54丢失声明作废。

注销公告

沈阳市苏家屯区太极拳协会，（统一社会信用代码：5121011178006 07166），住所：辽宁省沈阳市苏家屯区香柏路12号 法定代表人：李经前 经上级主管部门批准，申请注销，特此公告。

沈阳市苏家屯区太极拳协会
2026年11月9日

注销公告

清原满族自治县童之梦幼儿园，统一社会信用代码：52210423MJ3137386K，民办学校办学许可证，教民121042361400140，经理事会研究决定解散，请各债权人自登报之日起45日内来本幼儿园申报债权。
地址：辽宁省抚顺市清原满族自治县中房花园20号楼2单元102室
联系人：赵女士 电话：15040825663

太原街商圈综合楼整体招租

物业位于沈阳市和平区北二马路35号，主楼建筑面积约5952㎡，副楼建筑面积约117㎡，合计约6069㎡，共十层，整体出租，不拆分。不得用于餐饮或使用明火的经营用途（茶饮店、便利店除外）。价格面议，有意者请致电：15668797015，联系人：王名扬。

辽阳市富业永生农业发展有限公司循环农业科技示范园项目征求意见稿公示

《辽阳市富业永生农业发展有限公司循环农业科技示范园项目生态环境影响报告书》征求意见稿编制完成，现公开征求意见：1、全文网络链接地址为：https://pan.baidu.com/s/1NxUo2HChRC1n-HU8y-6JYQ?pwd=5swm提取码：5swm，纸质报告查阅地点为辽阳市富业永生农业发展有限公司；2、征求意见范围为周边企业及居民；3、公众意见表的网络链接：http://www.mee.gov.cn/xxgk2018/xxgk/xxgk01/201810/t20181024_665329.html；4、公众将公众意见表下载进行填写后，电子版发至2810813822@qq.com或邮寄至辽阳市富业永生农业发展有限公司，起止日期2026.11.06-2026.11.19；5、建设单位：辽阳市富业永生农业发展有限公司，联系人：石山磊电话：18640707555；6、环评单位：沈阳万泽信生态环境工程有限公司，联系人：辛工，电话：15909832264。

封路公告

因2026年盘锦市国道京抚线太平铁路跨线桥桥梁维修工程施工，需对京抚线K588+700至K590+050实行半幅封闭施工，施工期间，过往车辆请按现场指示标志有序通行，注意安全，并听从现场施工管理人员的指挥。

封闭时间：2026年11月11日至2026年12月31日。

因工程施工带来的不便，敬请谅解。

特此公告！

辽宁交投公路科技养护有限责任公司
2026年11月6日

声 明

现位于辽宁省锦州市锦州经济技术开发区西海大街二段7-1号的锦州宏基物流有限责任公司经营权于2026年10月12日-2027年10月11日间变更给侨益物流股份有限公司，院内的仓库及场地，专用于保管厦门国贸农产品有限公司及其关联公司收储的粮食。侨益物流股份有限公司声明：辽宁省锦州市锦州经济技术开发区西海大街二段7-1号的锦州宏基物流有限责任公司的仓库及场地未存储其他第三方的粮食，仓库内已有的以及将要收储的粮食所有权归属于厦门国贸农产品有限公司及其关联公司，任何单位和个人不得用于抵押、质押、担保和清还债务。特此公示。

侨益物流股份有限公司 锦州宏基物流有限责任公司
2026年11月9日

声 明

现位于锦州滨海新区昆仑山路一段3-2号的辽宁鸿晟源粮食有限公司经营权于2026年9月1日-2027年8月31日间变更给侨益物流股份有限公司，院内的仓库及场地，专用于保管厦门国贸农产品有限公司及其关联公司收储的粮食。侨益物流股份有限公司声明：锦州滨海新区昆仑山路一段3-2号辽宁鸿晟源粮食有限公司的仓库及场地未存储其他第三方的粮食，仓库内已有的以及将要收储的粮食所有权归属于厦门国贸农产品有限公司及其关联公司，任何单位和个人不得用于抵押、质押、担保和清还债务。特此公示。

侨益物流股份有限公司
辽宁鸿晟源粮食有限公司
2026年11月9日

拍卖公告

上海国际商品拍卖有限公司（上海市黄浦区福州路108号）与辽宁省拍卖行（沈阳市沈河区热闹路33号12层）受委托，定于2026年12月1日10时始至14时止（延时除外）通过公拍网（www.gpai.net）在线拍卖如下房产：

1.沈阳市沈北新区清水台镇怪坡风景区1020栋商业（716.27m²），37.88万元；2.沈阳市大东区小东路1号（2305）公建（56.65m²），12.35万元；3.沈阳市和平区三好街90甲5号（2603）商业（125.03m²），24万元；4.丹东市元宝区永安街永安小区31号楼804室住宅（117.31平方米），15.12万元；5.丹东市振兴区振二街福民小区8号楼1单元801住宅（64.97m²），5.6万元；6.抚顺市东洲区木兰街13号楼1跃2层非住宅14号（148.08m²），29.12万元；7.抚顺市东洲区木兰街13号楼1跃2层非住宅15号（148.08m²），29.12万元；8.抚顺市东洲区木兰街13号楼1跃2层非住宅16号（149.37m²），29.2万元；9.兴城市温泉街道兴海北街46-2号武装部住宅3单元362室（建筑面积为95.49平方米），7.6万元。

预展咨询：自公告之日起接受咨询

电话：13764889115、13940428052（预约看房）。

注：标的按现状拍卖，竞买人须根据本公司要求于2026年11月30日16时前提交有效证件办理登记手续、开通网拍账户并交付拍卖保证金至指定账户。

拍卖详细信息请查阅公拍网拍卖网页。

房屋销售公告

沈阳鸿益洲房地产开发有限公司开发销售美弗霞湾二期（乾塬墅）项目位于沈阳市浑南区智慧大街2号，现公司开展特价房15套整体或部分出售（明细见下表），有意者请前来洽谈，联系人：佟经理，电话：024-23301111。

序号	楼号	房号	车库号
1	沈阳市浑南区智慧大街2-3号	101	1门
2	沈阳市浑南区智慧大街2-3号	201	2门
3	沈阳市浑南区智慧大街2-4号	501	5门
4	沈阳市浑南区智慧大街2-5号	201	2门
5	沈阳市浑南区智慧大街2-5号	301	3门
6	沈阳市浑南区智慧大街2-7号	301	3门
7	沈阳市浑南区智慧大街2-8号	401	4门
8	沈阳市浑南区智慧大街2-8号	501	5门
9	沈阳市浑南区智慧大街2-8号	601	6门
10	沈阳市浑南区智慧大街2-11号	301	3门
11	沈阳市浑南区智慧大街2-11号	401	4门
12	沈阳市浑南区智慧大街2-12号	201	2门
13	沈阳市浑南区智慧大街2-14号	501	5门
14	沈阳市浑南区智慧大街2-15号	2-3/4-1	6门
15	沈阳市浑南区智慧大街2-15号	2-3/4-2	7门

沈阳鸿益洲房地产开发有限公司
2026年11月6日

股东大会通知

根据《中华人民共和国公司法》及本公司章程规定，本公司决定召开临时股东大会，现将有关事项公告如下：

一、会议时间：2026年11月24日09时00分

二、会议地点：浑南区创新路516-13号二楼会议室

三、参会人员：公司全体股东

四、会议议题：审议公司经营地址变更相关事宜，并办理相应工商变更及章程修改手续，及取消公司监事。

请全体股东准时参会。股东无故缺席本次会议且未委托他人代为参会的，后果自负。 特此公告。

辽宁鸿兴药业有限公司
2026年11月6日

公 告

尊敬的平安产险客户：

在中国平安财产保险股份有限公司辽宁分公司投保、报案时间在2023年11月1日之前且至今仍未办理理赔的财产险及意健险客户，请您在公告之日起30日内拨打95511或通过好车主/好生活APP申请理赔，我司将根据《保险法》等相关法律规定核定损失及赔付。

咨询电话：024-31268271/95511 联系人：陈刚/邵万治

联系地址：辽宁省沈阳市沈河区大西路291号平安大厦

特此公告

中国平安财产保险股份有限公司辽宁分公司
2026年11月9日