

揭秘“东北超”沈抚示范区第二现场梧桐哩文化艺术产业园 废旧工厂变身“城市会客厅”



热血呐喊、动感音乐、烟火美食……日前,随着“东北超”沈抚示范区第二现场主题派对的落幕,被视为小众宝藏打卡地的梧桐哩文化艺术产业园被彻底“引爆”。让人意外的是,这处融合潮流文旅、休闲体验、网红打卡于一体的精致场地,竟然是一座废弃工厂改造而成的,城市更新使这里如同“重获新生”,已变身“城市会客厅”。

日前,记者采访了沈抚示范区规划建设局相关负责人,为您探秘梧桐哩文化艺术产业园的蝶变之路。



被视为小众宝藏打卡地的梧桐哩文化艺术产业园竟然是一座废弃工厂改造而成的。 沈抚示范区供图

沈抚示范区规划建设局相关负责人介绍,地处沈阳市浑南区与沈抚示范区交界地段的梧桐哩文化艺术产业园,原为当地的一个旋压机械厂,企业倒闭后长期闲置荒废,一度面临彻底拆除的结局。老旧空间如何盘活、工业遗存如何新生、城市品质如何升级?深耕城市更新、盘活存量资源,成为沈抚示范区破题发展的关键抓手。

作为辽宁省城市更新先导区试点,沈抚示范区立足城市发展短板,抢抓政策机遇,全面推进城市更新行动,坚持“留文脉、改风貌、兴产业、惠民生”的更新理念,出台完善“1+N”城市更新政策体系,精准梳理辖区废弃厂房、老旧楼宇、老旧小区等存量资源,通过政策扶持、招商引资、专业运营,引入优质市场主体参与改造升级,让沉睡的老旧资源重焕生机。

该项目引入企业辽宁福泽城市更新有限公司,多年来致力于将德国顶尖被动式节能核心技术引入中国,并投资建成国内顶尖的被动节能木结构建筑生产基地,实现核心技术国产化、规模化、市场化落地,企业由此走出了一条“工业遗存活化+绿色科技赋能+产业文旅融合”的特色更新之路。

历经匠心打磨,昔日脏乱破败的废弃厂区实现华丽蝶变,蜕变为低碳绿色、业态丰富、活力满满的梧桐哩文化艺

术产业园区,成为沈抚示范区对外展示形象、对接资源、服务企业、惠及市民的“城市会客厅”。

如今的园区,老厂房改造的节能旗舰馆底蕴十足,亚洲最大木结构多功能厅新潮大气,数字经济孵化器赋能企业成长,生态草坪、环湖民宿、网红市集空间错落分布,真正实现了“老空间承载新产业、旧厂区焕发新活力”。

为保障“东北超”第二现场顺利落地,园区专项投入近千万元升级场地设施、优化夜景氛围、完善配套服务,精心打造集足球观赛、音乐演出、美食休闲、潮流打卡于一体的沉浸式消费场景,成功将赛事流量转化为城市人气、文旅商气。一场场火热活动,让更多人看见沈抚示范区城市更新的鲜活成果。

2026年,示范区持续加码城市更新工作,出台年度城市更新行动计划,谋划推进20余个重点子项目,全面覆盖老旧小区改造、城市路网管网升级、生态河道修复、基础设施完善、闲置资源盘活等重点领域,精准破解城市功能短板、人居环境弱项、产业发展痛点,打造更多宜居宜业、烟火兴盛、业态多元的城市新空间,让老旧工业遗存焕发新生、让城市空间更有温度、让文体旅产业更有活力。

本报记者 朱柏玲

中华八千年蚕文化展在沈阳启幕



日前,《天虫吐丝 蚕韵辽河》中华八千年蚕文化展在沈阳启幕。 受访者供图

本报讯 记者赫巍利 王迪报道 《天虫吐丝 蚕韵辽河》中华八千年蚕文化展在沈阳中街·盛京龙城一楼中庭拉开帷幕。本次展览由中华先蚕节申遗组委会(筹)主办,将持续至7月末,每天10时至18时免费向公众开放。

本次展览以“天虫吐丝 蚕韵辽河”为主题,设有蚕文化展厅与辽宁柞蚕龙头企业优质商品展厅两大板块。文化展厅通过“辽河为源,丝脉流长——八千年先蚕文化发展史”“绫锦织造文物实证”“古籍文献中的辽河蚕事”等单元,系统展陈了从兴隆洼文化玉蚕、红山文化玉神祖像到郎世宁《亲蚕图》等珍贵文物资料与学术研究成果,完整梳理了先蚕礼起源于辽河流域、贯穿中华礼制文明的历史脉络。商品展厅则集中展示了纺织服装、家纺用品、美容护肤、生物新材料、国防科技等近百种产品,勾勒出“一蚕兴五业”的产业融合图景。

作为全国柞蚕主产区,辽宁柞蚕茧年产量达5万至6万吨,占全国总产量的67%,已形成从蚕种培育、柞林养护、放蚕、缫丝、纺织印染到生物科技、国际贸易的完整产业链,文化IP正成为产业升级的新引擎。

本次展览得到省科技厅等多个省直部门以及鲁迅美术学院、沈阳农业大学等高校的大力支持。“中华先蚕礼”展演还将走进社区、校园及国际文化交流平台,推出柞蚕丝被、丝绸服饰、蚕蛹食品、丝素蛋白护肤品等百余种“柞蚕辽品”。

“生命种子”跨越千里点亮10岁孩子的希望 沈阳市第78例造血干细胞捐献者实施捐献



本报讯 记者赫巍利 王迪报道 2026年5月29日,健身达人——王先生在沈阳市某三甲医院成功采集造血干细胞,光荣地成为了沈阳市第78例造血干细胞捐献者,为重症血液病患者送去了希望。

王先生先后多次参与志愿服务及无偿献血,热爱公益。2023年献血时,当了解到造血干细胞捐献能为重症血液病患者带去生的希望时,他的内心被深深触动,没有丝毫犹豫,当场留存了血样,郑重地加入了中华骨髓库。

为了能以最佳状态迎接随时可能到来的捐献,王先生开启了自己漫长的健身之路。每周他至少三次前往健身房,王先生用汗水雕琢着自己的身体。体重秤上数字的稳步下降、体检报告上各项指标的优良是他努力的勋章,更是对守护群众健康的践诺。三年间,他从一名普通的健身爱好者蜕变成名副其实的健身达人。

今年3月,一个红十字会来电让王先生等待已久的时刻终于到来。在得知自己与一位10岁患者配型成功,需要进行高分辨确认和体检时,他没有丝毫迟疑,从体检到确定捐献日期,每一个环节他都积极配合,生怕错过任何一个细节影响到捐献工作。王先生的无私付出不仅感动了身边的朋友和同事,所在单位沈阳三六文化传媒有限公司在得知消息后,也深受感动,表示全力支持王先生实现捐



2026年5月29日,王先生在沈阳市某三甲医院成功采集造血干细胞。 沈阳市红十字会供图

献。在王先生为配合捐献造血干细胞需要入院多日向公司请假时,单位领导不仅第一时间批准请假,还主动询问生活上有无困难。公司负责人表示,受到王先生无私精神的感召,未来企业将结合自身实际,积极履行社会责任,与王先生一起把公益和爱心的火种传递得更远。社会的认同和企业的担当,让王先生的爱心之路走得更加从容。

5月29日当天,采集顺利完成。这份“生命的种子”将送往患者所在的医院,输注到10岁的小患者体内,为这名小患者送去生的希望。王先生说,自己从未想过要得到什么回报,只是希望能通过自己的努力,让一个家庭重获幸福。