

从历史遗留问题的破解,到跨省考察的全程陪伴,再到各部门“上门服务”的精准服务 大连普兰店15亿元项目按下“重启键”

本报讯 记者张宇报道 隆冬时节,普兰店经济开发区大连京普高科产业园项目建设现场却热火朝天。高达50米的8台塔吊马力全开,有条不紊地进行大型钢筋设备的吊装。

大连京普高科产业园项目投资者曲世军略显激动地说道:“从历史遗留问题的破解,到跨省考察的全程陪伴,再到各部门‘上门服务’的精准服务,有这么好的营商环境,普兰店区的服务让我感受到家的温暖,更让我决心从北京举家搬迁扎根于此。”

站在园区职工服务中心建设现场,曲世军向记者介绍道,该项目总投资15亿

元,规划总建筑面积15.45万平方米。主要建设内容包括标准厂房、研发中心、办公楼、服务中心及配套用房等。当前项目建设进展顺利,规划的12栋办公研发楼桩基工程已完成50%,17栋标准厂房、12栋办公研发楼、1栋服务中心以及其他附属设施等,将于2028年全面竣工,力争提前竣工。项目建成投产后,可招引20至30家企业入驻,年纳税额4000万元,并新增就业岗位1000个。

普兰店经济开发区发展建设局局长郭伟告诉记者,大连京普高科产业园项目是开发区推动产业升级的一个重要“筑巢引凤”工程,其引进的生物、智能产业项目

将代表着开发区未来发展定位。该项目不是简单的工程建设,而是当地优化营商环境、破解中小企业用地难、建设周期长痛点的一个关键抓手。通过这种“高标准厂房+研发中心+配套服务”的综合开发模式,为开发区精准招商、培育孵化优质项目提供了非常优质的物理载体。

据了解,大连京普高科产业园项目因所有权转移的历史原因,长期无法办理产权证,导致项目资产一度处于闲置状态,无法开展进一步投资。去年4月,了解企业困境后,普兰店经济开发区第一时间成立服务专班,主动介入,联合区自然资源分局、科工信局等职能部门启动“历史遗

留问题攻坚机制”,解决“办证难”等历史遗留问题,为企业所有厂房办理了产权证。之后,开发区又组建专项工作组,主要领导先后多次陪同企业负责人奔赴长三角、珠三角等产业园区发展成熟地区,实地考察运营模式、学习先进经验。项目推进过程中,开发区持续扮演“协调中枢”角色,协调自然资源分局、住建局、发改局等部门走进工地、现场办公,提前指导规划、并联审批流程,大幅压缩手续办理时间。“有时候我们还没想到的问题,政府已经帮我们想到了解决方案。”曲世军说,“项目前期工作跑出了‘加速度’,我们后期建设更应干出‘加速度’。”

体验官一线“听诊” 政府上门“开方”

沈阳大东区“市场内一站式审批”破解商户办证难

营商环境体验官

“第一视角”沉浸式走访

大东区营商环境体验官以“第一视角”沉浸式走访吉祥农贸市场时,了解到不少经营者有营业执照增项、办理食品经营许可证、体检换证的需求,但因日常经营繁忙,抽不出时间前往线下窗口办理。营商环境体验官敏锐捕捉到这些共性诉求后,第一时间反馈至区营商局。接到问题后,大东区营商局迅速联合大东区市场监督管理局开展专项调研,确认该需求在市场内具有普遍性后,当即启动联动服务机制。一方面,组建专项服务专班,将审批服务“搬”进农贸市场,为经营者开展上门帮办活动——全程协助经营者办理网上申办业务,现场帮其制作经营场所平面图、操作流程图、食品销售管理制度目录等食品经营许可证申办要件,审核通过后,当场打印许可证并送达经营者手中,实现“不出市场、当场拿证”;另一方面,将健康体检车直接开到市场门口,为健康证即将到期的个体工商户提供现场体检服务,一站式解决体检换证难题,切实解决经营者的后顾之忧。

构建“从发现到回访”全链条闭环管理体系

为确保体验官反馈的问题“事事有回音、件件有着落”,大东区构建了“发现—受

理—转办—办结—反馈—回访”的全链条闭环管理体系。建立“1个工作日响应、3个工作日研判、7个工作日办结”的限时处置机制,确保体验官问题第一时间转至职能部门研判处理。简单问题快速办、疑难问题“一把手”办、复杂问题区领导督办,并建立跟踪问效机制,对全流程办理情况进行量化打分,形成“需求精准感知—痛点现场诊断—问题闭环整改—效果跟踪评价”的常态化机制,推动实现“回应一个诉求、解决一类问题、提升一个领域”的良性循环。



大东区“市场内一站式审批”破解商户办证难。

大东区供图

本报记者 赫巍利

<p>百业信息</p> <p>声明公告·便民登报</p> <p>郭占海 13002415888</p>	<p>◆韩晓雷购买盖州市双合子镇泉城小区B区B4-3-602,0009228,0186557专用收款收据及购房合同丢失(43.84平)特此声明。</p> <p>◆沈阳中昌数创企业管理有限公司于2024年8月15日给李晨全开具的收据号为N00100885金额876191的收据丢失,特此登报证明。</p>	<p>◆本溪市盛达实业有限公司(编码21050400002974)丢失,声明作废。</p> <p>◆抚顺普利达木业有限公司财务专用章(编码2104220005173)丢失,声明作废。</p>	<p>◆明山区汇文商行(个体工商户)公章(编码210504001015157)丢失,声明作废。</p> <p>◆辽 A880N1 辽 A0L10R 小型行驶证登记证书双牌辽 MQD911 小型登记证书丢失,声明作废。</p>	<p>◆辽宁省营口市持中公证处银行开户许可证(核准号:J2280005378203)丢失,声明作废。</p> <p>灯塔市永润矿业有限公司高纯度铁精粉精选项目环境影响评价征求意见稿公示</p>
<p>店铺转让</p> <p>◆长白街210门市租13309888261</p> <p>◆小什字街240号饭馆出售15040333391</p>	<p>◆本人武侯将沈阳金道房地产开发有限公司购买的沈阳恒大中央广场31幢,浑南区白塔河二路31-31号1-1-2的购房收据丢失,收据号码0081988,收据金额320456元,声明作废,出现任何后果与开发商无关。</p> <p>◆新民市永杰养殖场公章210161000034927丢失,声明作废。</p>	<p>寻人启事</p> <p>李连英,原户籍浑南区,与家人失联多年,现家中有急事需要处理,请速联系亲属。</p> <p>联系人:金淑淑 电话:15802466728</p>	<p>营业执照遗失声明</p> <p>营口平安鸿福机动车驾驶员培训有限公司强制清算一案,因营口平安鸿福机动车驾驶员培训有限公司清算组未接管到营口平安鸿福机动车驾驶员培训有限公司营业执照(副本)(统一社会信用代码:91210800MA0TTT1640)及公章、财务专用章、法定代表人人名章,特作声明。</p> <p>声明人:营口平安鸿福机动车驾驶员培训有限公司清算组 2026年1月13日</p>	<p>营业执照遗失声明</p> <p>营口平安鸿福汽车装饰品有限公司强制清算一案,因营口平安鸿福汽车装饰品有限公司清算组未接管到营口平安鸿福汽车装饰品有限公司营业执照正(副本)(统一社会信用代码:91210800MA0QETWF2C)及公章、财务专用章、法定代表人人名章,特作声明。</p> <p>声明人:营口平安鸿福汽车装饰品有限公司清算组 2026年1月13日</p>
<p>辽宁益谦药业有限公司年出栏6550头育肥牛项目环境影响评价第二次公示</p> <p>辽宁益谦药业有限公司编制了《辽宁益谦药业有限公司年出栏6550头育肥牛项目环境影响评价报告书》。现向公众征求对本项目建设的意见。(一)环境影响评价征求意见稿全文的网络链接及查阅地点:https://pan.baidu.com/s/15_RLzXw3YREgB0Vrwrjs4g?pwd=gu36 提取码:gu36。(二)查阅纸质报告的方式和途径:辽宁省沈阳市浑南区,受本项目直接影响的单位和个人(四)公众意见表的网络链接及查阅地点:https://pan.baidu.com/s/1trZ9jdTklyPyXZosKOk9Q 提取码:jm2。公众提出意见的方式和途径:公众可以电话、信函、传真、电子邮件等各种方式,提出有关意见和建议。(五)公众提出意见的起止时间:本公示发布之日起10个工作日内。</p>	<p>辽宁隆鑫药业有限公司年出栏1950头育肥牛项目环境影响评价第二次公示</p> <p>辽宁隆鑫药业有限公司编制了《辽宁隆鑫药业有限公司年出栏1950头育肥牛项目环境影响评价报告书》。现向公众征求对本项目建设的意见。(一)环境影响评价征求意见稿全文的网络链接及查阅地点:https://pan.baidu.com/s/16SfQW8lgRsjHT2Gjnd06RQ?pwd=p3e5 提取码:p3e5。(二)查阅纸质报告的方式和途径:辽宁省沈阳市浑南区,受本项目直接影响的单位和个人(四)公众意见表的网络链接及查阅地点:https://pan.baidu.com/s/1trZ9jdTklyPyXZosKOk9Q 提取码:jm2。公众提出意见的方式和途径:公众可以电话、信函、传真、电子邮件等各种方式,提出有关意见和建议。(五)公众提出意见的起止时间:本公示发布之日起10个工作日内。</p>	<p>解除劳动合同通知书</p> <p>褚广建,身份证号码:21090519900720XXXX 因你严重违反公司规章制度,连续旷工三天以上。根据《劳动合同法》第三十九条第二项之规定,自2026年1月15日起解除你与公司的劳动合同,工资结算至2026年1月14日。社保缴纳至2026年1月。</p> <p>请你于2026年1月15日到顺丰速运(沈阳)有限公司阜新分公司综合处办理离职手续及失业金领取手续,逾期未办理所产生的一切后果(含失业金领取)将由个人承担相应后果。</p> <p>特此通知。</p> <p>顺丰速运(沈阳)有限公司阜新分公司 2026年1月15日</p>	<p>灯塔市永润矿业有限公司高纯度铁精粉精选项目环境影响评价征求意见稿公示</p> <p>灯塔市永润矿业有限公司高纯度铁精粉精选项目正在开展环境影响评价工作,环境影响评价征求意见稿已编制完成。按《环境影响评价公众参与办法》有关规定,灯塔市永润矿业有限公司进行环境影响评价公示:</p> <p>一、建设项目名称及概要 项目名称:灯塔市永润矿业有限公司高纯度铁精粉精选项目 项目概况:项目总投资510.00万元,新建一条铁精粉精选生产线,外购铁矿石,通过湿式磁选工艺生产铁精粉,生产规模为2万吨/a。</p> <p>二、环境影响评价征求意见稿全文的网络链接及查阅纸质报告的方式和途径:https://www.yongrunky.cn/doc_30522063.html 公众可以到灯塔市永润矿业有限公司查阅纸质报告。</p> <p>三、征求意见的公众范围 环境影响评价范围内等可能受本项目建设运行影响的居民、法人和其他组织。</p> <p>四、公众参与意见调查表网络链接:https://www.yongrunky.cn/doc_30522063.html</p> <p>五、公众提交意见调查表的主要方式和途径:公众可以通过信函、电子邮件等方式,将参与调查表提交至建设单位。</p> <p>六、建设单位名称和联系方式 建设单位名称:灯塔市永润矿业有限公司 地址:辽宁省灯塔市柳河子镇柳河子村 建设单位联系人:杜忠 联系方式:136 1099 9901 邮箱:616978488@qq.com</p> <p>灯塔市永润矿业有限公司</p>	