

# 中德园新工业场景重磅亮相 计划三年内推动全域绿色转型

**本报讯 记者张阿春报道** 12月22日，中德(沈阳)高端装备制造产业园新工业场景发布会在沈阳全球工业互联网大会会议中心举办。活动以“聚力十载开放路 创见未来跃新篇”为主题，中德园零碳园区、沈阳国际生命健康城等重磅场景集中亮相。

活动现场，沈阳经开区、中德园管委会常务副主任薛庆彬介绍了园区十年建设发展成果。2015年12月17日，中德(沈阳)高端装备制造产业园建设方案获国务院批复，成为我国首个以中德高端装备制造产业合作为主题的战略性平台。十年来，在国家、省、市各级部门支持下，园区综合实力、产业能级、改革活力、创新驱动等多领域实现跨越式发展，相继获得“中德企业合作基地”“中德智能制造合作试点示范园区”“新型工业化产业示范基地”“绿色工业园区”“国家国际科技合作基地”等荣誉称号。

如今的中德园已成为我国对德经贸文化交流的重要平台，辽宁发展汽车、生物制药、新能源和新材料产业的主要载体，沈阳建设东北亚国际化中心城市的关键节点，铁西发展新质生产力的核心区域，综合实

力实现跨越式提升。

2025年，中德园园区规模以上工业总产值预计达1220亿元，年均增长12.1%。十年来，累计实际利用外资25.25亿美元，外资企业经济贡献度超80%，筑牢经济发展“主引擎”地位。汽车产业产值突破千亿元，沈阳已是宝马全球最大生产基地；生物制药、新能源等新兴产业产值占全市比重均超50%，形成多点支撑的产业发展格局。

发布会上，沈阳市铁西区政府副区长张悦，沈阳经开区、中德园管委会副主任崔孟珣分别发布中德园零碳园区、沈阳国际生命健康城投资合作场景。中德园计划三年内以头部企业零碳工厂试点为先导，推动全域绿色转型，2027年实现单位能耗碳排放量0.18吨的国家零碳标准。此次活动中，零碳园区重点推出4大类8个投资合作场景：清洁能源类涵盖“绿电直连”风电开发、分布式光伏、地热资源利用；智慧管理类包括能碳智慧管理平台、虚拟电厂建设，助力园区能耗与碳排放精准管控；节能降碳类聚焦设备更新、余热回收利用，瞄准园区4400余家工业企业的绿色转型需求；国际合作类则围绕构建国家级零碳产业生

态，推动企业与德国、欧盟在绿色标准体系等领域接轨，破解国际贸易绿色壁垒。

沈阳国际生命健康城位于沈阳西部副城核心区，总规划面积33.2平方公里。德生汇科创港、椿熙国际康养综合体等4个项目相继开工，5个项目即将开工，66个项目达成合作意向。此次发布的4大类13个投资合作场景，精准对接产业发展需求，包含研发能力提升场景、服务能力提升场景、配套能力提升场景、产业化集群建设场景，将以全球视野谋划产业创新，以国际标准构建服务生态，倾力将沈阳国际生命健康城建设成为全球生命健康创新网络的重要节点。

沈阳市铁西区(经开区、中德园)相关负责人表示，中德园将进一步夯实实体经济根基，坚持“三生融合”、绿色低碳发展，以培育新质生产力为核心，持续提升对外开放水平，加快将中德园建设成为国际化、智能化、绿色化的高端装备制造制造业园区，加快打造具有全球影响力的高端装备制造基地、中德两国经济技术合作的战略平台和东北地区对外开放的重要窗口，不断开创高质量发展新局面。

## 沈阳品质养老服务 需求问卷调查邀您参与

**本报讯 记者赫巍利 王迪报道** 为精准破解养老服务“供需错位”难题，推动养老服务从“有保障”向“有品质”跃升，沈阳市民政局连续三年开展的品质养老服务需求问卷调查再度启动。这份承载着民生温度的问卷，已成为优化养老服务供给、构建老年友好型城市的重要“指南针”。

今年，品质养老服务需求问卷调查如约而至，本次调查将聚焦居家养老、社区养老和机构养老三大模式，深入了解老年人对“家庭养老床位”、居家适老化改造等上门服务，嵌入式养老服务综合体、长者食堂等社区养老服务，以及对医养结合、认知障碍专业照护机构等专业化机构的倾向选择。

您的回答将转化为市民政局提升沈阳养老服务品质的实际行动！沈阳市民政局诚挚邀请您再次参与问卷调查，分享您对养老服务的真实需求和宝贵建议，共同为本市打造“有爱、有善、有暖、有伴”的品质养老美好愿景建言献策。老有所养，必先老有所“问”。让我们携手以需求为笔，共同绘就沈阳“有爱、有善、有暖、有伴”的品质养老新图景！

### 参与方式

广大读者可扫码填写问卷



## 回龙岗殡葬服务中心 “夜间营业厅”试运营

**本报讯 记者赫巍利 王迪报道** 12月22日起，沈阳市回龙岗殡葬服务中心“夜间营业厅”开始试运营，2026年元旦正式运营，实现治丧手续全流程、全天候随时办理。

“夜间营业厅”整合遗体接待、洽谈及缴费窗口，与现有营业厅在工作时间上无缝对接，可一站式办理遗体寄存、火化手续、告别厅预订、殡仪服务预订、骨灰寄存登记、费用结算等业务，让治丧手续办理模式从“每天跑”转变为“跑一次”。96144接运车辆将遗体送至市回龙岗殡葬服务中心后，由工作人员陪同家属“一对一”贴心全程引导办理手续。

市回龙岗殡葬服务中心将持续开展优化营商环境工作，打破传统洽谈办理模式，打造回龙岗“白事管家”品牌，为群众开展定制化、个性化服务，同时进一步完善“沈阳殡仪96144”小程序，搭建高效服务新平台，开辟线上线下全方位办理手续新途径，为群众提供更优质的服务。

**咨询电话：96144 转 1 号键**

**夜间营业厅营业时间：15:00——7:00(工作日周一到周五)**

**14:00——7:00(节假日及法定假日)**

# 沈阳机场“即买即退”让“中国购”热度攀升

**本报讯 记者赫巍利报道** 寒冬时节，沈阳桃仙国际机场国际出发大厅内暖意融融、人流不息。手中提着大包小裹的外籍旅客们正热烈交流着此行的“扫货”心得。自今年4月离境退税“即买即退”政策实施以来，“中国购”的热度持续攀升，桃仙机场单日最高办理离境退税验核手续38票，退税额超过20万元。

随着我国免签“朋友圈”不断扩大、过境免签政策持续优化，以及国际航线稳步恢复，今年以来，入境沈阳的外籍旅客显著增多。在此背景下，国家税务总局于2025年4月发布公告，将境外旅客购物离境退税“即买即退”服务推向全国。该政策允许符合条件的旅客在退税商店购物后，现场即可领取退税现金，实现“零等待”退税，极大提升了购物体验。

“现在来中国旅游、购物越来越方便



工作人员介绍相关政策。 沈阳海关供图

了！”即将返回德国的旅客利奥表示，“我每次来都会买不少特色商品，现在退税当场就能办妥，非常省心。”

为保障政策顺畅落地、服务提质增效，沈阳海关主动联动税务、机场、航空等多部门，开展系列配套服务升级：组织航空公司专项培训、增设多语种指引标牌和广播、配备AI翻译设备、加设专用验核通道与办理点，并根据客流动态调配人力，确保全天候响应旅客需求。

“我们在现场提供中、英、韩、俄四语服务，并配备实时翻译工具，尽可能消除语言障碍，让旅客从购物到离境全程顺畅。”沈阳桃仙机场海关旅检一科科长王盼介绍。

据沈阳桃仙机场海关副关长阎丹介绍，自相关免签政策实施以来，机场口岸退税金额同比增长长达11倍。“我们还将协助免税店优化商品供给，进一步丰富旅客购物选择，助力跨境消费与文旅产业深度融合。”阎丹表示。

# 不动产登记中心法治建设创新模式全国推广

**本报讯 记者赫巍利报道** 日前，2025年全国自然资源系统法治建设培训班在苏州落幕。沈阳市自然资源局不动产登记中心作为典型代表，以《法治为基，创新为翼一奋力书写沈阳市自然资源法治建设新篇章》为题作大会交流，系统阐释了以法治思维与创新做法双轮驱动、全面提升登记服务效能的“沈阳经验”，赢得现场热烈反响。系统性做法与显著成效获自然资源部高度肯定，认为“沈阳经验”为全国自然资源系统法治建设提供了鲜活样本。

一是突出法治引领，构建“预防—化解—应诉”全链条治理新格局。近年来，沈阳市自然资源局构建起“预防为先、多元化

解、规范应诉”的全链条纠纷治理体系。通过前端强化风险预防、中端畅通多元化解渠道、后端规范应诉处置，实现全市不动产登记纠纷总量同比下降30%，行政争议实质性化解率达80%。二是聚焦能力建设，锻造专业高效的法治工作“主力军”。队伍建设上，成立行政应诉工作领导小组，坚持“以庭代训、以案促改”，常态化组织庭审观摩、案例研讨，把诉讼暴露的“易错点”逐项转化为流程“补丁”，推动行政行为被纠错率持续下降；借力高层次法律专家智库，近年已在重大疑难案件中为政府避免经济损失逾十亿元，牢牢守住国有资产与政府公信力。三是深化机制创新，打通源头预防与协同处置

“关键环”。创新推出的“典型案例库”和“一案一复盘三改进”机制，成功推动历史遗留办证积案批量化解，协同法院落地“查封即时响应”“带押过户”等改革举措，大幅提升司法协助执行与登记效率。

下一步，市不动产登记中心将锚定于2026年底，建成全国首个地市级“不动产法律风险智能预警平台”，并上线开放“沈阳不动产法律案例共享平台”，以数字赋能持续深耕智慧法治；同步实施“法律素养提升三年计划”，鼓励职工参加法律职业、不动产登记代理人等资格考试，锻造一支懂法律、通业务、善服务的高素质复合型人才铁军。