

9月10日-30日 沈阳举办秋季购房活动

活动期间签约可获100元/平方米补贴 先购先得

9月10日-30日,沈阳市将举办“宜居沈阳·幸福安家——2025沈阳秋季购房活动”,为期21天。活动期间,对个人购买本次活动参展楼盘的商品住房,给予100元/平方米的购房补贴,金额共2000万元,先购先得,发完即止。

2.7万余套房源 线上线下同步展示

本次购房活动,参加房企76家,楼盘148个,提供各类优质商品房房源2.7万余套,参展企业全、项目多、房源优,能够最大限度满足购房需求。活动秉承“政府搭台、企业优惠、百姓受益”的宗旨,通过线上线下方式同步开展。

9月11日至14日,在辽宁工业展览馆

进行线下集中展示,为期4天。展会现场设置新楼盘房源区、二手房房源区、保障性租赁住房专区、家居家电联合促销区、公积金与金融服务区、房产政策咨询服务区等多个展区,为广大购房人提供全流程优质服务。集中展示后,开展市内重点商圈和沈阳都市圈城市房产大篷车巡展。

本次购房活动首次设置保障性租赁住房专区,全市4家规模化、专业化住房租赁企业,携9500套保障性租赁住房集中展示,实现租购同展。

活动期间签约 可获补贴100元/平方米

经市政府同意,对个人购买本次活动参展楼盘的商品住房,给予100元/平方米

的购房补贴,金额共2000万元,先购先得,发完即止。购买时间以签订《商品房买卖合同》备案时间为准。沈阳市房产局网站将在活动结束后,公示符合申领补贴条件的购房人名单。

铁西区同步举办购房活动,设立100万元购房补贴,对购买铁西区参展楼盘的商品住房,在市级补贴基础上,再给予50元/平方米购房补贴,先购先得,发完即止。同时,还设置了家居家电装饰材料补贴、购房抽大奖活动。辽中区、康平县也将组织项目所在地开发企业开展多样化促销活动。

参展房企也拿出了诚意满满的让利优惠。比如:总房款9.8折、限量版特价房、契税补贴、万元家电礼包、车位券等等,实实在在地回馈购房者。同时,一批全新的高

品质住宅项目也将在本次购房活动上集中亮相,满足您多样化的改善性住房需求。

1-7月份 沈阳商品房均价重回万元

沈阳市房产局相关负责人介绍,1-7月份,沈阳市商品房销售面积同比增长1.2%,商品住房每平方米均价10470元,重回万元。外地人购房占比34.2%,同比增长3.8%。全市商品房销售企稳向好态势基本形成。今年,为加快构建房地产发展新模式,沈阳还及时出台了高品质住宅开发建设的系列政策,本次购房活动期间将有18个全新项目集中亮相,其中不乏高品质住宅,这是近三年来少有的景象。

本报记者 王琳

沈阳铁西区首届“厂超”再燃工业热血 16支企业队绿茵场上“厂”开踢

本报讯 记者张阿春报道 9月7日晚,16支企业代表队、铁西劳模代表、东北明星足球队齐聚一堂,沈阳铁西体育场再次沸腾起来。2025铁西区首届“厂超”足球比赛在近3万名观众的欢呼声中正式开幕。

新铁西,“厂”开踢,工业的热血再被点燃,沈阳铁西不改本色,继“厂BA”之后,再一次将车间里的热火朝天,搬到了绿茵场上。

在开幕式现场,铁西区“厂超”16支企业代表队依次亮相,他们中间,有肩扛大国重器使命的沈鼓集团,也有诞生第一枚金属国徽的沈阳机床,更有扎根沈阳22年投资超千亿元的华晨宝马,以及辽宁首家制造业“独角兽”沈阳微控……开幕式上更引人注目的,是铁西30万产业大军的杰出代表——铁西劳模方队。在“厂超”上亮相的每一面旗帜背后,都是铁西工业的坚实根基;每一个前行的脚步,都闪耀着“敢闯敢拼”的工业精神。

开幕式之后,在观众热切眼神的注视下,华晨宝马足球队与东北明星足球队的表演赛正式打响。“‘厂超’不仅让我们职工有了展示的平台,也让更多人了



9月7日晚,华晨宝马足球队与东北明星足球队上演了精彩的表演赛。 本报记者 曲直 摄

解铁西的工业精神、感受铁西的活力,能参与其中,我特别骄傲。”参加揭幕战的企业队员激动地说。

揭幕战中,尽管是业余级别的表演赛,队员们丝毫没有松懈,一次次精准传球展现默契,一个个迅猛抢断彰显实力,一回回精彩扑救令人屏息。全场“铁西加油”“厂超必胜”的呐喊震彻赛场,热烈

的氛围感染了每一个人。

铁西区文旅局相关负责人称,“沈阳宏远杯”2025铁西区首届“厂超”足球比赛的开幕,只是一个开始。希望“厂超”能以足球为纽带,推动“工业+文体旅”高质量融合发展,打造铁西赛事新名片,为区域振兴注入新动能。

沈阳发出“英雄帖”! 智能网联汽车 挑战赛邀你来战

本报讯 实习生陈卓 凯吾赛尔 记者赫巍利 王迪报道 近日,第五届沈阳智能网联汽车挑战赛正式启幕。本次挑战赛将聚焦功能型无人车、车城融合组合辅助驾驶以及车城融合AI大模型三大赛项,面向全国顶尖团队与科技爱好者发出“英雄帖”,竞逐智能网联汽车前沿边界,推动行业创新突破。本届赛事旨在通过真实场景下的技术比拼,加速智能网联汽车产业生态构建。三大赛道各具特色,全面覆盖从封闭场景到开放道路、从基础功能到前沿算法的技术维度。

在功能型无人车挑战赛中,参赛队伍将在沈阳大东区氢能产业园展开角逐。该赛项模拟住宅小区、工厂区域等典型场景,重点考察无人车在快递配送任务中的智能感知能力、快速决策能力、定位适应能力及自动驾驶的平稳可靠性,展示无人驾驶技术在末端物流领域的应用潜力。车城融合组合辅助驾驶挑战赛将舞台延伸至城市复杂路况。依托沈阳-欧盟经济开发区管委会周边道路,赛事深度考验车辆在城区环境中的组合辅助驾驶能力,检验车辆在复杂城市路况下的自主导航与决策能力,展现高阶辅助驾驶在真实城市交通场景中的真实表现。作为技术创新高地,车城融合AI大模型挑战赛采用“线上初赛+线下决赛”模式。在延续上届技术标准的基础上,新增多路视觉时空同步校准及融合感知要求,进一步考验参赛团队在数据处理、算法优化等方面的综合实力。决赛将在沈阳-欧盟经济开发区管委会举办。

本次挑战赛不仅提供专业级比赛平台,更设立20万元奖金池,公开向社会招募消费者以及全国顶尖参赛队伍,获奖者还将获得与行业权威专家深度对话的宝贵机会。有意参与者可通过关注大赛官方微信公众号“沈阳市智能网联汽车商用区”完成报名,加入这场定义未来的科技盛宴。

康平卧龙湖“铁人三项”赛成功举办

本报讯 记者周学芳报道 9月7日上午,随着一声清脆的发令枪响,2025沈阳锐铁康平卧龙湖“铁人三项”公开赛在卧龙湖康平广场正式开赛。来自世界各地不同年龄段、不同水平的19个组别的参赛选手纵身跃入卧龙湖,开启“游泳+自行车+跑步”的全能挑战,在波光粼粼的湖面与开阔的赛道上,用速度与耐力诠释“铁人精神”,现场观众呐喊助威,氛围热烈非凡。

6时30分,卧龙湖康平广场已热闹非凡。参赛选手们早早来到赛场,在检录区有序完成身份核验、装备检查,随后前往热身区进行赛前准备。有的选手围绕广场慢跑,活动筋骨;有的则在教练的指导下进行专项拉伸,确保身体以最佳状态迎接比赛。现

场,色彩鲜艳的赛事旗帜随风飘扬,电子屏上滚动播放着赛事流程与注意事项,志愿者们热情地为选手递上饮用水,耐心解答各类问题,浓厚的赛事氛围感染着每一个人。

“昨天试水后就对今天的比赛充满期待,赛道条件非常好,希望能发挥自己的最佳水平。”来自黑龙江省哈尔滨市的选手赵鸿浩说道。不少选手还在赛前与同伴合影留念,脸上洋溢着自信的笑容,展现出积极向上、运动风貌。

7时30分,随着一声清脆的发令枪响,首批选手如离弦之箭般跃入卧龙湖中,拉开了游泳赛段的序幕。湖面瞬间泛起阵阵涟漪,选手们身着专业泳衣,以标准的泳姿奋力向前游进。率先完成游泳赛段的选手

顺利抵达转换区,迅速脱下泳衣、戴上头盔,骑上自行车,开启自行车赛段与跑步赛段的征程。此次赛事的自行车赛段和跑步赛段为“康马”部分赛道,路面平坦开阔,沿途风景秀丽。选手们你追我赶,展现出强劲的爆发力与耐力。赛道旁,志愿者与工作人员坚守岗位,为选手指引方向,保障比赛安全有序进行。

此次2025沈阳锐铁康平卧龙湖“铁人三项”公开赛的成功举办,不仅为全国“铁人三项”运动爱好者提供了一个交流竞技的平台,更充分展现了康平卧龙湖的生态之美与城市魅力。赛事期间,众多游客前来观赛,同时游览卧龙湖景区,带动了当地旅游消费,进一步推动了体育与旅游的深度融合。