

沈阳春季房交会启动 143个楼盘参与 “卖旧买新”每平方米补贴100元

3月21日上午，沈阳2024年春季房交会正式启动。本届房交会将一直持续至3月31日，采取线上、线下联动方式举办，其中线下展期为3月28日至31日。预计参展企业115家，涉及楼盘143个。房交会期间，“卖旧买新”可享100元/平方米补贴。

3月21日上午10时，记者来到沈阳2024年春季房交会启动仪式现场，会场门口的展板上，醒目地列出沈阳现行的多项购房优惠政策。沈阳市房产局副局长廖文予介绍，沈阳市在去年取消了一系列的限制性购房政策，当前政策宽松适合百姓购房，今年的春季房交会将提供各类优质房源总计约3.5万套，各个房企推出了包含购房补贴、一口价直降、赠送家电等诸多政策。

据介绍，沈阳2024年春季房交会采取线上、线下联动方式举办，3月21日起，线上可通过房小二网查询参展楼盘及优惠政策，线下展期为3月28日至31日，线下展馆设在辽宁工业展览馆

2号展厅，具体地址为沈阳市和平区彩塔街38号，邻近沈阳地铁2号线工业展览馆站C口。今年的春季房交会，预计参展企业115家，涉及楼盘143个，提供各类优质房源总计约3.5万套，能够最大限度满足居民多层次购房需求。

值得注意的是，今年春季房交会中，已有的政策“套餐”继续好用，利率下调、购房补贴、税费减征、带押过户、全城通办等措施全面实施，持续发力。

同时，购房者可继续享受“卖旧买新”政策，对出售自有住房并购买一套新建商品住房的购房人，给予购买新建商品住房100元/平方米补贴，卖旧房买新房时间不分先后。

在享受以上优惠政策的同时，购房者还可以同时享受各个房产企业给予的其他优惠政策，诸如限量版特价房、实施契税补贴，赠送物业费、车位费和品牌家电等。

购房人享受本届房交会以上优惠政策须符合如下条件：一是购买的房屋须为线上、线下参展楼盘推出的房源；二是在房交会期间完成房屋网签备案。

辽沈晚报记者 张阿春



前俩月沈阳综保区跨境电商销售订单增24.9%

3月18日晚，沈阳综合保税区进口货仓内灯火通明，跨境电商企业开启“火力全开”模式，工作人员有序地扫码、过机、打包，海关关员也忙碌地审核单证、卡口验放……一辆辆满载跨境电商进口商品的货车驶离园区，运往全国各地消费者手中。

“今年以来，网购进口保税模式下订单量激增，我们加班加点，让消费者第一时间收到心仪商品。”辽宁跨境供应链管理有限公司经理张冰说。

张冰说的网购进口保税模式是指跨境电商企业先通过集中海外采购，统一由海外发至综合保税区跨境电商仓储中心，等消费者下单后，海关对商品进行清关，直接从仓储中心发货给消费者。因其过程为“境内买、境内卖”，大大缩短了物流时间，降低了物流成本，让“买全球”更加便捷，沈阳本地消费者能享受跨境商品“同城次日达”。

市场的热情叠加海关持续不断的创新举措，让企业的获得感不断增强。

“我们细致调研了企业诉求，新推出跨境电商零售进口税款电子支付。”沈阳海关所属辽中海关保税科科长徐波说。在该模式下，企业只需登录“单一窗口”或“互联网+海关”，在“跨境电商”模块中申请支付就能完成电子缴税。

“以前缴税需到海关领取纸质税单后到银行柜台缴纳，然后将完税税单送回海关核注，虽然海关开通了定期集中缴付的服务模式，但对小微企业来说，每次缴纳税款的人力、时间、交通支出，都是一笔不可忽视的成本。现在几分钟就能办理完毕，非常方便。”张冰说。

据悉，沈阳海关通过“关企零距离”座谈、“关长送政策上门”、赴企业实地调研等方式，及时了解辖区内企业需求，对跨境电商企业进行



沈阳海关即时开展人工审核和现场查验等工作，实行入区货物“随到随清、场内分流”的监管模式，卡口通行效率平均提升20%，保障了跨境包裹快速清关。 沈阳海关供图

业务政策宣贯。同时，海关支持企业搭建“线上+线下”一站式便捷购物平台，支持企业线上开发万疆优选购物等微信小程序，线下跨境商品展示体验店涵盖产品850余种。

此外，沈阳海关即时开展人工审核和现场查验等工作，实行入区货物“随到随清、场内分

流”的监管模式，卡口通行效率平均提升20%，保障了跨境包裹快速清关。据跨境电商销售平台数据显示，前两个月，沈阳综合保税区网购进口保税模式完成27.7万票订单销售，同比增长24.9%，创历史新高。

辽沈晚报记者 赫巍利

今年全省优良天数比率要达到88.3% 污染天数比率要降至0.7%以下

今年我省将深入开展蓝天保卫战、碧水保卫战、净土保卫战，推进美丽中国建设辽宁实践。昨日辽宁省政府新闻办召开“聚力‘八大攻坚’打好打赢攻坚之年攻坚战”主题系列（第7场），省环保厅、省林草局相关负责人介绍了我省建设美丽辽宁相关情况。

2024年全省优良天数比率达到88.3%

今年我省将深入开展蓝天保卫战。以PM2.5控制为主线，强化源头管控，多污染物协同控制，紧盯重点区域、重点时段、重点领域，科学精准开展重污染天气联防联控。2024年全省优良天数比率达到88.3%，细颗粒物浓度达到34微克/立方米，重污染天数比率要降至0.7%以下。

开展碧水保卫战。坚持陆海统筹、河海联

动，不断深化辽河流域、渤海（辽宁段）综合治理。持续开展全省饮用水水源保护区环境风险排查，加快大伙房饮用水水源入库河流水质自动监测站建设。2024年全省地表水国考断面优良水质比例达到78.7%，劣五类水体持续清零，县级及以上城市在用集中式饮用水水源水质稳定达到或优于三类。

开展净土保卫战。持续开展212家土壤污染重点监管单位土壤污染隐患排查“回头看”，开展地下水重点污染源排查整治，推进26个城镇垃圾填埋场地下水环境状况调查评估。完成13条农村黑臭水体治理，新增完成环境整治行政村460个。因地制宜推进农村生活污水治理设施建设，农村生活污水处理率达到33%。建立“无废城市”重点项目清单，高水平推动沈阳、大连、盘锦国家级“无废城市”建设，加快推动营口、阜新等10个市、县（区）省级“无废城市”建设。加快推动国家东北区域性危险废物风险防控技术中心建设。

沙漠荒漠化地区完成综合治理任务384.2万亩

2023年，我省在全国率先启动了科尔沁沙地歼灭战，拉开了全国“三北”工程三大标志性战役的序幕，也是全国第一个以省委省政府名义印发省级综合防治行动方案的省份。2023年，我省在沙化荒漠化地区的9市24个县（市、区）共完成综合治理404.7万亩。

2024年，计划完成综合治理任务384.2万亩，其中：林草任务263.3万亩，农业沙化耕地治理任务74万亩，水利小流域治理任务41.3万亩，自然资源废弃矿山治理5.6万亩，推进绿色矿山建设。组织辽蒙省界沿线的康平县、彰武县、阜蒙县、朝阳县等8个县（市）72个乡镇（街道、林场），实施长1044公里、平均宽度11公里的辽宁省科尔沁沙地南缘生态系统治理示范工程建设。

辽沈晚报记者 胡婷婷

沈阳开通3条清明节公交专线

3月23日起，沈阳陆续开通3条清明节公交专线，满足广大市民在清明节期间祭祀出行需求。其中2条线路将连续运营15天，3条线路计划车隔均为20分钟，客满即发。

据沈阳市交通运输局消息，沈阳市清明节期间临时开通的3条公交专线具体情况如下。

专线1：马路湾至沈阳纪念林公墓。开通时间：3月23日—4月6日，共15天；马路湾发车时间6:00—10:00，纪念林返程时间8:30—12:00；车隔设置：计划车隔20分钟，客满即发，中途不设站位。

专线2：皇寺广场至沈阳纪念林公墓。开通时间：3月23日—4月6日，共15天；运营时间：皇寺广场发车时间6:00—10:00，纪念林返程时间8:30—12:00；车隔设置：计划车隔20分钟，客满即发，中途不设站位。

专线3：沈阳化工大学至于洪区殡仪馆。开通时间：4月4日—4月6日，共3天；运营时间：沈阳化工大学发车时间7:30—10:00，于洪区殡仪馆返程时间8:00—11:00；车隔设置：计划车隔20分钟，客满即发。

辽沈晚报记者 张阿春

苏家屯区举行大型人才招聘会 提供就业岗位2600多个

发挥苏家屯区临空优势、助力产业升级。3月20日，“为梦想启航，助苏区腾飞”暨招才引智、圆梦苏区重点企业、重大项目大型人才招聘会在苏家屯区政府广场举行。

招聘会现场求职者络绎不绝，百家重大项目、重点企业以及优质用人单位在现场设置展位接待广大求职者。现场开展了线上直播带岗活动，为高校毕业生、就业困难人员、农民工、退役军人等求职群体提供就业岗位2600余个。

此次招聘会内容丰富、岗位众多，供需两旺。苏家屯区人社局提前走访各企事业单位人才及用工需求，细致统计岗位需求，在招聘会中融合了近年来具有苏家屯区特色的青年友好型街区元素、舒心就业元素、创业指导元素、幸福+培训元素、人才政策元素、先进制造元素、现代服务元素、人才公寓元素、高层次人才元素、直播带岗元素等十大元素，融进了重大项目及重点企业招聘专区、新兴业态招聘专区、高校毕业生招聘专区、直播带岗招聘专区、都市圈招聘专区、人才政策宣传专区、创业指导专区、幸福+培训专区、舒心就业服务专区、劳动法宣传专区等十大服务咨询功能区。通过以上方式全方位、多维度地为参与活动企事业单位、各类人才及求职者提供服务。

辽沈晚报记者 周学芳