



沈河区明年将全力推进沈阳方城创建国家5A级旅游景区,计划实施提升历史小巷提升、旅游配套设施建设等12项工程。  
沈河区委供图



在区域性金融中心建设上,沈河区明年将推进沈阳金融商贸开发区晋升国家级经济技术开发区。  
沈河区委供图

# 沈阳方城明年计划实施12项工程 冲击国家5A级旅游景区

## 推进沈阳方城创建国家5A级旅游景区

2023年,沈阳方城板块围绕打造古城复兴典范,按照“三横两纵、八个胡同、多个节点”总体布局,系统实施沈阳路、正阳街、朝阳街提升改造等54个重点工程,项目数量、投资规模达历史最高水平。

此次报告中提出,沈河区将继续推进国家5A级旅游景区创建,对标国家景评8大项41分项167子项评审内容,攻坚过审,将沈阳方城打造成中华文化地标、世界旅游目的地。在基础设施提升方面,将围绕恢复历史文化名城、提升历史文化街区两大方面,计划实施历史小巷提升、旅游配套设施建设等12项工程。同时,坚持景区特色与传统文化相融合,谋划元宵灯会等节日特色活动,增强文旅活力。

今年“两节”前夕,沈阳方城礼城仪式,拉开了全省文化旅游的序幕,对于文旅体产业发展,明年,沈河区将推进历史文化资源活化利用,打造100个特色打卡地,组织开展大型国内国际赛事,打造3条精品文化旅游线路,建成10个文旅场景,助力全省打造高品质文旅融合发展示范地。

结合中心城区区位优势,沈河区还将加快商贸业转型升级,以经营模式创新促进消费升级,引进首店、旗舰店不少于20家。将方城、小河沿等六大网红场景打造成享誉全国的高质量文旅IP,助力“夜经济”和“烟火”经济发展。

## 推动金开区晋位升级

按照沈阳市委为沈河区提出的发展目标,沈河区还是建设区域性金融中心的承载地,报告中明确,推动金融商贸开发区晋位升级,推进沈阳金融商贸开发区晋升国家级经济技术开发区。

为此,沈河区将实施金融“五大专项行动”,持续打造“金融三大高地”。建设金融机构集聚高地,做强法人金融机构,培育新兴金融业态,力争金融机构总数突破1920家。建设金融产品创新高地,增强产业金融会客厅功能,用好普惠金融发展示范区扶持基金,推动金融产品创新。建设金融平台融合高地,推动征信、数据平台合作,激发数据潜能,建立沈阳数字金融创新实验室。

对于金融产业发展,沈河区将扩大金融业比较优势,大力发展科技金融、绿色金融、普惠金融、养老金融、数字金融,畅通金融进入实体经济渠道,提升金融服务能力,塑造享誉全国的城市金融IP。

## 提质升级50个老旧小区

2024年,沈河区将推动彩塔现代服务产业片区、长青街72号、南塔街107号城市更新示范项目。实施青年公园二期改造、口袋公园建设、南塔街改造等24个城建项目。

在实施“五工程一管理”方面,开展楼道革命、环境革命、管理革命行动和小区周边环境综合改造行动,推动50个老旧小区提质升级,打造“一刻钟便民生活圈”。并以城中村改造为契机,加快整理出让药科大学东等6个地块,打造东北地区最高品质城区环境。

同时,持续提升精细化管理水平。开展“十大行动”,以规范停车秩序为重点治“乱”,2024年,沈河区将新增停车位1300个,同时以维护修缮主要区域基础设施为重点治“破”,实施5条重点街路更新改造工程。更加精准高效推动城市精细化管理,力争形成城市精细化管理“沈河模式”。

## 民生福祉

### 新增中小学学位3990个

2024年,沈河区将开展“1+8+3”携手打造更加幸福美好家园专项行动,推进“四大民生工程”。

沈河区是沈阳市的教育大区,为推进优质教育资源均衡发展,计划新建幼儿园2所,新增学位360个;计划新建中小学1所、扩建2所,新增学位3990个;优质特色普通高中占比达到90%。

在提升养老品质方面,沈河区明年将引育至少2个品牌养老服务企业,星级养老机构占比达到70%。推进“品质养老”进社区,构建“四级”养老服务体系,“嵌入式”养老服务综合体达到16个,实现特殊困难老年人政府购买居家养老服务全覆盖。开展老年人暖心行动,提供照料护理、助餐、助浴、助洁、助急服务,完善“一刻钟社区养老服务圈”。培训服务人员和家庭照护者不少于1000人次。

为实现就业优先,沈河区将打造风景、人文、时尚的青年友好型街区,吸引更多青年人才,实现大学生留沈返沈12800人;实现城镇登记失业人员再就业10000人;实名制扶持创业带头人330人,带动就业1980人;舒心就业社区覆盖率达到80%。

同时,扎实推进健康沈河,高标准推进分级诊疗,提高基层医疗机构综合服务能力;优化社区卫生服务,实行家庭医生签约服务“1+1+N”管理;加强重点专科建设,将区中医院打造成技术、服务“双一流”的中医医院。

## 均衡发展

### 推进多福湾·生态农科新质创新区建设

目前,沈河区还存在着西强东弱的发展现状,为实现区域均衡发展,2023年,沈河区东部多福湾板块围绕建设生态农科新质创新区,启动建设农科创新示范区、农大院士实验室及孵化园等重点项目。

2024年,沈河区将持续在多福湾·生态农科新质创新区建设上发力。推进创新融合发展,发挥沈阳农业大学、省农科院创新资源优势,依托浑河优质生态本底,打造东北农业科技先行区、沈阳科创赋能新高地、沈河文旅消费第三极。

并计划在多福湾板块培育特色优势产业,以发展现代化大农业为主攻方向,构建“单核驱动,多点支撑”的产业体系。推进重点现代农科项目,实施院士实验室、孵化园、路演中心、人才社区、教育配套、基础设施、人才公园等七大工程,积极引培各类科创、农科、绿色产业等优质企业,助力全省打造现代化农业发展先行地。

## 投资消费

### 谋划重大项目450个以上 打造中街千亿级商圈

报告中提出,沈河区将着力扩大内需,形成消费和投资相互促进的良性循环。在项目建设方面,沈河区将谋划重大项目450个以上,总投资2000亿元以上,同比增长7%以上;全年实现重大项目开工180个以上,当年完成投资增长10%以上。同时在招商引资方面下大力气,围绕传统优势、战略新兴和未来产业,聚焦经济增长、财力贡献、土地出让等重点领域,签约亿元以上项目180个,落地90个,实现内外资“双丰收”。

2024年,沈河区还将全力促进文旅消费、大宗消费、节日消费,推进方城文创中心、沉浸情景式演绎中心等重大文化项目建设,推动“十大市场”“十大餐饮街”提标升级;以打造中街千亿级商圈为引领,以“七大商圈”转型升级为依托,推进房地产、汽车、成品油、黄金珠宝、高端家居等重点领域发展;利用“五一”“十一”、元旦、春节等节庆时点,开展“畅游沈河”等促消费活动,社会消费品零售总额达到960亿元。

辽沈晚报记者 王琦



**沈阳市沈河区  
明年将全力推进沈  
阳方城创建国家  
5A级旅游景区,对  
标国家景评8大项  
41分项167子项评  
审内容,强化基础设  
施提升,计划实施提  
升历史小巷提升、旅  
游配套设施建设等  
12项工程。**

12月12日,沈河区第十九届人民代表大会第三次会议开幕,沈河区人民政府区长石国琦作政府工作报告,其中明确了沈河区明年重点工作,涉及古城复兴、区域性金融中心建设、幸福美好家园建设、城区品质提升等方面内容。



辽沈晚报记者王琦  
了解盛京古城历史,一同见证古城复兴

## 古城复兴

## 金融中心

## 城市更新