

开发商找不着、项目建设手续不全、未验收已入住…… 沈阳为14.7万户购房人解决“办证难”

开发商失联或注销、项目建设手续不全、未验收已入住……由于历史遗留问题造成“办证难”，困扰着不少购房者。沈阳市自然资源局通过开展解遗办证工作，为14.7万户购房人解决“办证难”。

沈阳市自然资源局坚持“尊重历史、便民利民、应办尽办”的理念，按照历史遗留问题“一事一议”的原则，逐一剖析，分类施策，制发了《关于解决群众不能办理产权证问题的若干意见》《沈阳市2023年已售商品房解遗办证工作方案》，边办证、边追责、边整改，优先为购房人办证，先后打通了34个疑难项目的办证链条。目前，全市已完成解遗办证14.7万户，房屋首次登记率达到100%，分户办证率达到86.38%。

沈阳市自然资源局副局长张海伏介绍，在开展解遗办证工作中，相关部门通过分类解决的方式，想方设法帮助群众早日拿证。对于开发单位不配合或失联、注销等无法首

次登记的项目，可采取居民单方申请，属地政府集中组织的方式即可办证。对于项目建设手续不完善、未进行验收的项目，采取属地政府出具“承诺函”，限期补办的方式，先行行为居民办证。对申请材料不齐全、房屋涉及抵押查封、项目未按规划设计要求建设等问题都制定了相关的工作措施，有效推进了解遗办证工作的顺利开展。

辽沈晚报记者 王琳



辽沈晚报记者王琳
宏观政策，民生关切
详谈沈阳“政经”事

求解特定问题 比超算快一亿亿倍！ 中国科学家 成功研制“九章三号” 量子计算原型机

记者从中国科学技术大学获悉，该校潘建伟、陆朝阳等组成的研究团队与中国科学院上海微系统与信息技术研究所、国家并行计算机工程技术研究中心合作，近期成功构建255个光子的量子计算原型机“九章三号”，再度刷新光量子信息技术世界纪录，求解高斯玻色取样数学问题比目前全球最快的超级计算机快一亿亿倍，在研制量子计算机之路上迈出关键一步。

1981年，诺贝尔奖获得者理查德·费曼提出量子计算构想。作为信息科技“后摩尔时代”一种新型计算范式，量子计算在原理上具有超快并行计算能力，可通过特定算法产生超越传统计算机的算力，解决重大经济社会问题。

2020年，潘建伟团队成功构建76个光子的量子计算原型机“九章”，处理高斯玻色取样问题的速度比当时最快的超级计算机快一百万亿倍，使中国成为全球第二个实现“量子优越性”的国家。2021年，他们进一步成功研制113个光子的“九章二号”和66比特的“祖冲之二号”量子计算原型机，使中国成为唯一在光学和超导两条技术路线都实现“量子优越性”的国家。

近两年，他们在理论上首次开发了包含光子全同性的新理论模型，实现更精确的理论与实验吻合度，同时发展了完备的贝叶斯验证和关联函数验证。

“我们研制了基于光纤时间延迟环的超导纳米线探测器，首先把多光子态分束到不同空间模式，然后通过延时把空间转化为时间，实现了准光子数可分辨的单光子探测系统。”研究团队成员、中国科大教授陆朝阳说，这些创新使团队首次实现了对255个光子的操纵能力，极大提升计算的复杂度。

根据业界公开发表的最优经典精确采样算法，“九章三号”处理高斯玻色取样的速度比“九章二号”提升一百万倍，“九章三号”1微秒可算出的最复杂样本，当前全球最快的超级计算机“前沿”(Frontier)约需200亿年。

10月11日，国际知名学术期刊《物理评论快报》发表了该成果。

据悉，未来的通用型量子计算机可望在密码破译、天气预报、材料设计等领域发挥作用，目前的“九章三号”还只是具有潜在应用价值的“单项冠军”。

潘建伟团队表示，期待这次突破能激发科学界更多关于经典算法模拟的研究，解决各种科学和工程挑战，加快实现通用型量子计算机。

据新华社

253个项目同场竞技 中国创新创业大赛 高端装备制造全国赛 在沈阳高新区启幕

为强化企业科技创新主体地位，让更多优秀的科技型企业科技创新的土壤中生根发芽，10月11日，第十二届中国创新创业大赛高端装备制造全国赛开幕式暨高端装备制造产业发展高峰论坛在沈阳高新区盛大启幕。

经过全国各地市赛、省赛层层选拔，最终遴选出37个地区的253家优秀企业入围高端装备制造全国赛，其中有高新技术企业133家，科技型中小企业209家，这些项目将在全国赛的舞台上展示项目的实力与风采。

本次大赛展、会结合，通过展览让参赛企业在大赛中充分亮相，同时，在大企业一对一对接、高新区政策一对一对接等项目洽谈对接会中，让参赛者进行资源高效对接、信息精准匹配。

沈阳高新区作为本次大赛的地方协办单位，特为参赛企业发放“浑南科技城创新创业一卡通”，“一卡通”特向参赛企业展示浑南科技城创新创业政策：一是给予最高3000万元创业资金支持，最高1000万元种子基金、天使基金支持等生产条件支持，二是给予科创人才最高3万元人才公寓租房补贴，6万元人才家园购房补贴，给予浑南科技城“菁英人才”最高500万元入城奖励等生活保障支持，三是对贡献突出人才给予区内旅游景区免费通行服务等生态休闲支持，以生产、生活、生态“三生融合”理念，欢迎全国企业到沈阳高新区落地发展。

此次大赛获得优胜的企业项目将择优向国家中小企业发展基金设立的子基金、国家科技成果转化引导基金设立的子基金、科技型中小企业创业投资引导基金设立的子基金、中国互联网投资基金等国家级投资基金推荐；大赛合作银行择优给予贷款授信支持；促进与大企业的对接和合作，打造资源共享、合作共赢的创新链、产业链和生态圈，促进产业融通创新。

辽沈晚报记者 胡婷婷



辽沈晚报记者胡婷婷
专业解读医保政策
权威奉献社保信息

供暖期临近 沈阳组织供暖企业错峰启炉 避免形成污染天气

采暖期眼看就要到了，沈阳市通过推进燃煤锅炉超低排放改造、组织供暖企业错峰启炉等方式，守护沈阳的好天气。

错峰启炉避免污染物“扎堆儿”

沈阳市生态环境局副局长单伟民介绍，目前，沈阳市已针对秋冬季大气污染防治工作制定了具体工作方案，全力争取今年空气质量最好结果。

具体措施包括：推进燃煤锅炉超低排放改造工作，确保10月底前完成主体工程建设，投入运行，降低燃煤污染；加强错峰启炉工作部署，制定错峰启炉工作方案，有效减少集中启炉对大气环境带来的污染冲击；深化扬尘污染精细化管理，开展建筑工地、道桥建设等重点施工现场扬尘整治工作；加强污染天气应对，提高预报预测精准度，完善重污染天气应急减排清单等污染天气应对举措，遇有重污染天气时，及时启动应急预案，落实减排措施等。

今年空气质量为近年来最优

截至10月10日，沈阳市重污染天数为1天。在今年全国空气质量普遍下滑的大背景下，沈阳市空气质量优良天数231天，排名全省第8，同比前进4名；PM2.5累计浓度为30.5微克/立方米，排名全省第7，同比前进2名，均为近年来同期最好位次。

截至目前，全市15个国考断面中5个断面达到优良水质，7个断面为Ⅳ类水质，3个断面为Ⅴ类水质，无劣Ⅴ类水体。国考断面优良水体比例为33.3%，达到省政府下达的“十四五”年度考核目标。

农村生活污水及环境整治方面，截至目前，全市农村生活污水治理率提升5%，达到45%。各涉农地区已全部启动农村环境整治工作，70个行政村已完成农村环境整治工作。

辽沈晚报记者 王琳

我国首艘氢能源船舶“三峡氢舟1”号首航



10月11日，“三峡氢舟1”号行驶在长江湖北宜昌水域。

据新华社

我国首艘氢燃料电池动力示范船“三峡氢舟1”号11日在长江三峡起始点湖北宜昌首航。这标志着氢燃料电池技术在我国内河船舶应用实现零的突破。

上午9时许，湖北宜昌三峡游客中心(九码头)，一句“启航”声响彻江面，蓝白相间的新型船舶“三峡氢舟1”号缓缓驶离趸船。

三峡集团长江电力股份有限公司总经理张星燎介绍，“三峡氢舟1”号由三峡集团长江电力等单位共同研发建造，是国内首艘入级中国船级社氢燃料电池动力船。首航成功对加快内河航运绿色低碳发展具有示范意义，是践行新发展理念、落实“双碳”目标的生动实践。

张星燎说，“三峡氢舟1”号为钢铝复合结构，总长49.9米、型宽10.4米、型深3.2米，乘客

定额80人，主要采用氢燃料电池动力系统，氢燃料电池额定输出功率500千瓦，最高航速28公里/小时，巡航航速20公里/小时，续航里程可达200公里，交付后用于三峡库区及三峡-葛洲坝两坝间交通、巡查、应急等工作。

据测算，“三峡氢舟1”号相比传统燃油动力船舶，预计每年可替代燃油103.16吨，减少二氧化碳排放343.67吨。

从2021年6月签订合作协议，历时28个月突破种种技术难关，“三峡氢舟1”号首航投入使用开启了长江航运的氢能时代。长江航务管理局局长刘亮说，近些年，绿色航运持续推进，新能源船舶陆续下水示范作用明显，有力推动了长江航运绿色转型发展。

据新华社