农行大连市分行精准落地房贷贴息新政
金融赋能圆群众安居梦

本报讯 近日，财政部、中国人民银行、国家金融监管总局联合推出的居民购房贷款贴息新政正式实施。政策落地首周，中国农业银行大连市分行迅速完成全流程适配，为长期在大连工作生活的新市民仪先生发放首笔贴息房贷，仪先生成为大连首批享受该政策红利的购房者之一。

新政明确，符合条件的居民购房贷款可享受年化1%的利息补贴。农行大连市分行第一时间组织专项学习，梳理房贷业务办理环节，优化审批放款流程，制定标准化操作规范，打通政策落地“快车道”。同时，该行全面摸排待投放房贷客户台账，主动对接存量收单客户，重点面向新市民、进城务工人员、应届就业大学生、刚需工薪家庭等群体开展政策宣讲，提前完成资质核验、资料预审等前置工作，最大限度压缩办理时限。

仪先生长期在大连工作生活，一直租房居住，多年来始终怀揣扎根安家的愿望。近期，他在甘井子区购置了一套115平方米的三居室，房屋总价135万元，他在农行金州支行成功办理个人住房按揭贷款75万元，贷款期限25年，采用等额本息还款方式，合同年利率3.05%。

依托本次贴息新政，仪先生可享受年化1%的利息补贴，贴息期间实际执行利率降至2.05%。经测算，在5年政策贴息周期内，他累计可节省贷款利息约3.8万元，每月利息支出直接减少600余元，购房还款压力明显缓解。

“我在大连工作生活好几年了，一直希望能有一套属于自己的房子。这次赶上房贷贴息新政，每月房贷支出减少了，赡养老人、孩子上学的日常开销也能更宽松，心里踏实多了。”仪先生表示，农行工作人员从政策讲解到贷款办理全程耐心指导，让他感受到了金融服务的暖心高效。

作为国有大行在大连的分支机构，农行大连市分行近年来持续加大住房金融支持力度，不断优化房贷产品与服务流程。此次新政落地过程中，该行坚持精准服务、靶向施策，确保惠民红利快速直达刚需购房者。

许广智

方大集团中兴商业
开展对标学习提升顾客体验

本报讯 为深入落实方大集团对标行业先进企业提升专项工作部署，方大集团中兴商业各经营单位聚焦顾客需求与现场管理细节，扎实推进服务升级与精细化管控，以一系列便民、暖心举措持续提升顾客体验，让对标学习成果真正落地见效。

近日，中兴商业连锁超市从顾客购物过程中的细微刚需入手，全面升级扩容服务台便民功能，新增免费饮用水、应急常用药品、碘伏、创可贴、针线包、放大镜等多种便民物资，有效解决顾客难题，做到想顾客所想、急顾客所急。同时，门店创新服务反馈渠道，在服务台醒目位置张贴顾客意见征集二维码，顾客扫码即可随时提交购物体验、服务建议及问题投诉，全程匿名、操作简便。门店对有效建议快速落实整改、及时回访解答，有效缩短诉求处理周期，顾客满意度持续提升。

保卫保障部将精细化管理、前置化服务理念贯穿日常安保巡查、秩序整治、隐患排查及大型活动保障各环节，严格执行重点区域全员在岗机制，常态化开展消防安全及核心点位巡回检查，及时处置消防及烟感误报警，持续整治占道经营、闲散人员、车辆违规停放等乱象，强化货车场车流疏导。部门先后圆满完成服装节开幕式、大东副食开业、波司登明星到店等多项重点营销活动的秩序维护、人流疏导及停车保障工作，确保各项活动安全有序落地。

在硬件环境提升方面，中兴商业同步推进卫生间环境升级与商场绿植升级，从顾客感受最直接的细节处入手，优化空间环境、改善购物氛围，让顾客在购物过程中感受到更加舒适、整洁、温馨的商场环境。

下一步，中兴商业将持续以先进服务为标准，不断丰富便民服务内容、规范硬件管理，全力打造有温度、有品质的服务型商场。

李虹瑾

图说 TUSHUO



国网本溪供电公司
秋检织密山区用电“防寒网”

近日，国网本溪供电公司组织变电运维人员，在下马塘、连山关66千伏变电站同步开展倒闸操作，为66千伏草南一、二线抗冰防舞1号至43号塔区段秋检改造工程创造检修条件。

为了避免66千伏草南一、二线冬季覆冰、导线舞动威胁线路安全稳定运行，公司将抗冰防舞改造列为2026年秋检重点项目。

为尽量降低停电作业对辖区居民、企业生产生活用电的影响，公司精准统筹施工与保供需求，优选深夜零点负荷低谷窗口实施倒负荷操作，落实“短时停电、极速复电”工作要求，将停电复电时长严控在3分钟以内，做到检修施工和民生保供两不误。作业前，运维班组完成现场勘察，两座变电站协同联动，确保负荷平稳切换。经过连续作业，两座变电站2号主变二次开关顺利完成停电，设备转入检修状态，全站负荷平稳。 张馨圆 文并摄

弘扬长征精神走好“今天的长征路”
——方大集团北方重工以实干攻坚书写装备制造新篇章

今年是中国工农红军长征胜利90周年。日前，北方重工组织百余名员工走进沈阳市工人文化宫，集中观看革命历史影片《四渡》。机械加工厂员工、退役军人李晓凯说：“红军迎难而上、灵活作战、团结攻坚的精神深深震撼了我。今后我要把这种韧劲用到装配工序里，做好每一台产品。”北方重工财务总公司辛玲也表示，要把长征精神落到资金核算和预算管控中。一场观影，让长征精神从史料走进车间、走进报表，也让人更真切地读懂：弘扬长征精神，就是走好今天的长征路。

今天的长征路，没有雪山草地，却有技术高山和履约难关；没有枪林弹雨，却有重大项目、民生工程里的硬骨头。北方重工的选择很朴素——不喊口号，干字当先。

刚果（金）某阴极铜项目中，半自磨机、球磨机及重型板式给料机安装工况复杂。当地常年气候湿热，物资配套不足、工序衔接难。技术骨干韩向印常驻一线，跟进设备吊装、校准装配、工艺调试、工序验收全流程，保障核心磨矿装备高精度就位，重型板式给料机带载试车参数全优。

菲律宾某电厂输煤系统设备现场高温闷热，设计人员逐点核查、现场优化图纸，让纸面方案精准适配现场工况。

上海某原水工程中，盾构机顺利始发。针对软土地层工况，北方重工量身定制国产化重载主驱动、智能土压调节与精准同步注浆系统，把地表沉降控制到毫米级。现场服务团队全程跟进端头加固、设备联调、多级测量复核，用国产装备的“稳”和“智”筑牢城市供水安全根基。

企业内部同样在“过险隘”。全国五一劳动奖章获得者赵绪平攻克技术难题、带好劳模创新工作室，被同事写进《钢铁脊梁下的无声誓言》；质量保障部员工张健登上沈阳市企事业演讲台，把北方重工人的实干讲给大家听。“东北超”雨夜，200名员工衣衫浸透仍精神昂扬、队形不乱，赛事专班感谢信里写的是“大局意识、责任担当”——这何尝不是新时代长征路上的方阵纪律？

“七一”前后，北方重工全体党员在升旗仪式上重温入党誓词，《没有共产党就没有新中国》唱响现场；9月12日，公司党委委员、领导班子及中层干部40余人走进沈阳“九·一八”历史博物馆，看文物、观影像，把“以史为鉴、以志为帆”的精神带回企业。北方重工把爱国情、强国志、报企行拧成一股绳：深耕装备制造主业，把好每一道工序关口，保障每一个项目的优质履约、高效执行。

长征永远在路上。对北方重工来说，走好今天的长征路，就是把红军不怕艰难、独立自主、紧密团结的那股劲，融进研发设计的日常、融进生产履约的现场、融进每一台“北重制造”的骨骼与肌理。

实干兴邦，实绩兴企——以过硬装备托举民生，以全球履约锤炼队伍，以全员在本职岗位上的不松劲努力奋斗，这就是北方重工人正在走的“今天的长征路”。

舒泽擎

时讯速递 SHIXUNSUDI

大连海关
高效监管助15.5万尾活鱼出口

本报讯 日前，大连长海县海域迎来今年首艘“海上过鲜”运输船。大连海关关员现场快速办结检疫监管手续后，12万尾黄条鰤鱼从养殖场网箱顺利过驳至船舱；随后，该船又赴金石滩海域装载3.5万尾黄条鰤鱼，共计15.5万尾活鱼出口海外，成为大连今年首批以“海上过鲜”方式出口的活鱼产品。

“海上过鲜”是在临时开放海上养殖区将活鱼直接转运出口的高效模式，可最大限度保障鲜活度和成活率。长海县海域海洋牧场资源丰富，为活鱼出口提供天然保障。因秋季水温下降影响黄条鰤鱼觅食，企业需抢抓通关时效。

大连海关采用“1+N”属地查检模式，专家远程连线现场关员同步研判，压缩通关时长。2026年，大连海关已监管“海上过鲜”出口活鱼13批次、约223吨。

王 辉 付 蕾

本溪市平山区
小社区有大食堂不再“吃饭难”

本报讯 “以前做饭愁，顿顿凑合，现在在家门口就能吃上热乎饭，实惠又省心。”近日，本溪市平山区崔东街道清荣社区的社区大食堂里，居民边围满边吃午餐边高兴地说。

今年以来，清荣社区积极探索“一老一小”照护新路子，社区书记樊晓辉带领网格员整理出辖区内26处闲置老用房、边角空地。街道党工委指导社区党委明确方向：发展“街区经济”，由党组织把方向、管资金，引入市场化运作，盘活闲置资源。

既盘活闲置资产、又真正服务民生。社区党委敲定“社区减免租金、第三方专业团队运营、菜价对老人打折”的方案。大食堂开办后，日均服务超260余人次，面向社会正常经营获取利润，同时为60岁以上老年人提供8折优惠。社区党员志愿者还为行动不便的老年人提供上门送餐服务，彻底解决老年人“吃饭难”问题。

王法明

国网锦州供电公司
开展秋收用电专项巡检服务

本报讯 10月21日，国网锦州供电公司秋收保电服务专班到义县润城粮食贸易有限公司开展秋收用电专项巡检服务。

当前，锦州地区粮食烘干、加工、仓储进入集中高峰期。针对秋收期间涉农加工用电负荷攀升、设备运行频繁的特点，国网锦州供电公司提前部署秋收保电专项服务，精准保障粮食加工企业、农户秋收用电安全可靠。

国网锦州供电公司聚焦全市粮食加工坊、烘干站点、仓储基地等重点涉农场所，组织党员服务队开展全覆盖用电巡检，重点排查供电线路、配电变压器、开关设备及漏电保护装置运行隐患，现场指导用户规范设备操作，及时消除各类用电安全隐患。

同时，该公司开通秋收用电便民绿色通道，快速处置秋收加工突发用电问题。常态化上门服务，精准对接粮食加工企业用电需求，提供负荷检测、设备运维指导等专属服务。

袁子恒

遗失声明

▲沈阳鑫誉诚达汽车销售服务有限公司不慎丢失福田牌底盘合格证4张，车架号分别为：LVBA3J1E0PB011044（合格证编号WAG143508813052）、LVBA3J1EXPB011021（合格证编号WAG143508796403）、LVBA3J1E3PB011040（合格证编号WAG163508807154）、LVBV6PDC0PW078449（合格证编号WAG112309051365），特此声明作废！

▲沈阳鑫誉诚达汽车销售服务有限公司不慎丢失福田牌底盘合格证3张，车架号分别为：LVBV6PDC2PW081093（合格证编号WAG142309112849）、LVBV6PDB2PW081263（合格证编号WAG112309118407）、LVBV3PBB5SY031580（合格证编号WAG16932AA20162），特此声明作废！

▲聂晓愚专业技术职务任职资格证书遗失，副教授职称，编号201600009020004，声明作废。

注销公告

根据《基层工会法人登记管理办法》的有关规定，因公司所辖房地产开发项目已全部竣工完结，丹东属地无后续经营及存续业务，已无独立运营及属地管理必要，经丹东总工会同意撤销，丹东保利天赐房地产开发有限公司工会委员会（统一社会信用代码：81210600MC5124030D）决定注销，现依法予以公告。

自本公告发布之日起，该工会法人资格终止。

特此公告。

丹东保利天赐房地产开发有限公司
2026年10月22日

“讲文明树新风”公益广告

中国精神 中国形象 中国文化 中国表达

中国梦 CHINESE DREAM



金龙飞舞
华夏得福

中国网络电视台制 河北蔚县 焦新德剪纸