

走街串巷看治理

把破损台阶都修一遍

全市共排查上报913处,696处已修复完成

本报记者 许蔚冰

5月29日6时,辽宁保程建筑工程有限公司的施工人员韩雨、闫玉忠、毛纪航准时踏入本溪市平山区八一社区育金街小区,拉警示带、清作业区、搬沙石水泥……修补脚下缺角裂缝的台阶,就是他们此行的目的。

山城本溪,依山而建,高低错落。台阶连着山上山下,穿起街巷楼宇,是居民出行的通道,也是应急疏散的生命线。可岁月一久,建于上世纪八九十年代的台阶渐次老化破损,居民上下楼成了小心翼翼“冒险”。

八一社区党委书记陈丽萍深有体会:“社区老人多,60岁以上的占近1/3,台阶破损就是安全隐患。去年冬天,有老人踩上破损处,当时就崴了脚,在家养了半个多月。”社区只能定期巡视,贴告示,自筹资金临时修补,但终究治标不治本,“居民反映一次又一次,我们也急。”

今年4月中旬,本溪市启动破损台阶专项排查,住建部门联合街道、社区,以网格为单位,发现破损、松动、缺失的台阶,一律拍照登记,建立点位档案。截至4月24日,全市共排查上报破损台阶913处。

针对这些点位,本溪市委、市政府高度重视,市住房和城乡建设局统一部署,由市住房保障服务中心具体组织实施,创新推出“四个一批”机制:属地政府自筹资金修复一批,社区发动临街商铺修复一批,老旧小区改造“扩边展沿”修复一批,住建系统行业协会认领修复一批。同时建立“两本台账”,每个点位的负责单位、开工时间、完工期限都列得清清楚楚。

辽宁保程建筑工程有限公司通过市住建系统行业协会认领了育金街小区的修复任务。项目负责人张弛说:“我们选了公司技术最好的工人,用的都是最好的材料。这不是什么大工程,但关系到老百姓的出行安全,必须保证质量,经得起时间考验。”

6时30分,准备工作就绪。闫玉忠抡起大锤,把松动的旧砖一敲碎剔除,碎砖溅起细小的粉尘;韩雨蹲在地上用铁锹清理底层的残土,一铲

一铲掏实了底儿;毛纪航端来和好的水泥,均匀铺设。打底、找平、铺砖、皮锤敲击压实,缝隙再用砂浆勾严实。“底下必须掏实了,不能留空隙,不然过水一泡还得塌。”韩雨说着,手里却没停,新砖在他的皮锤下一点点咬合在地面上。

除了育金街小区的30余处破损台阶,保程公司还认领了八一社区天和小区的台阶修复任务。小区5号楼前一处15级台阶已经修复完毕,崭新的混凝土表面平整光滑,棱角分明。这处台阶连接着居民区与售电处、活动室,服务着小区670户居民。

“以前这台阶破得不像样,我拄着拐杖都不敢走。”6号楼2单元2楼75岁居民赵庆玲站在新修的台阶上,轻轻踩了踩脚。“现在平平整整的,走上心里踏实。那天看见工人顶着大太阳干活,汗顺着脖子往下流,真的不容易。”

明山区北地街道武山社区武山大厅前的26级台阶也已修复完成。这里连接着塔东小学分校、本溪市中心医院分院和武山公园,是社区5137户居民出行的重要通道。社区副主任刘霞说,修复前,这里的台阶多处开裂,下雨天积水严重,学生上学、老人看病都不方便,“现在修好了,大家都说这是真正的民心工程。”3号楼71岁的居民刘颖每天都要经过这里去公园锻炼,她告诉记者:“以前走这台阶得盯着脚下,现在可以抬头看风景了。”

截至目前,全市已有696处破损台阶修复完成,其中,住建系统累计修复346处,属地政府自行整治完成350处。本溪市住建局相关负责人表示,将持续加快剩余破损台阶的修复进度,严格把控施工工艺和修缮质量,细化后续日常管护,建立长效巡查机制,保质保量完成全部整治任务,持续夯实城市民生基础设施,守护市民脚下安全。



▲本溪市明山区北地街道武山社区的台阶已经修复完毕并投入使用。
▲施工人员正在对本溪市平山区八一社区育金街小区的台阶进行修复。
本版图片由郭韬摄

闲置边角地变身便民停车场

本溪“挤”出1529个停车位



本溪市明山区如意家园小区附近的停车场投入使用,破解了“停车难”问题。

本报讯 记者许蔚冰报道 今年以来,为破解城市“停车难”问题,本溪市全面排查评估建成区内闲置地块、边角空地,筛选出15块具备停车场建设条件的地块,推动闲置空间转化为停车资源。目前,全市已建成投用停车场26处,提供停车位1529个,有效填补重点区域停车供给缺口。

交管部门同步强化新建停车场周边交通秩序管控,增设交通标志标线与隔离设施,严查违法停车、占道停放,引导车辆规范停放,避免“建而乱停”,提升道路通行效率;同时推行限时免费、错峰停车等措施,兼顾居民日常与临时停车需求,优化停车体验。

为系统缓解停车矛盾,治理“停车乱”,本溪市编制交通停车专项工作方案,目前方案已进入征求意见阶段。全市组织专业力量普查主城区停车资源,摸清现状底数、科学预测需求,明确停车发展策略、政策体系、空间布局、供给保障与实施时序。

方案鼓励社会力量利用自有土地建设停车场,支持社会资本以PPP模式(政府和社会资本合作模式)、特许经营等方式参与公共停车场建设运营,政府在用地优惠、资本金注入、投资补助、贷款贴息等方面给予支持。政府投资的停车设施可委托国企经营或通过招标选定运营主体,提升管理与服

务效率。

在资源挖潜与开放共享方面,本溪全面梳理机关事业单位内部停车资源,推动工作日夜间、周末及节假日向社会开放;研判人防停车场对外开放可行性,完善安全管理措施后有序开放。全市选取3至5个居民小区试点,在征得业主同意后,将小区配建停车场向社会开放,实行短时收费或免费停放。同时,全面清查闲置校区、停工工地、边角空地,建立改造台账,按“谁投资、谁受益”原则推进改造,优先缓解重点区域停车压力。

在泊位管理上,当地于学校、医院、商业区等重点区域,在保障人行与非机动车道安全的前提下科学设置错时停车位,明确使用时段与最长停放时长。建立路内泊位半年评估机制,及时优化调整布局。结合老旧小区改造、道路维修等工作,推进停车楼、地下停车场、机械式立体车库等集约化设施建设,提升空间利用效率。

本溪还聚焦重点区域与高峰时段开展“停车乱”专项整治,通过电子警察监控、执法巡查、群众举报等方式,查处违法停车、占用消防通道等行为,做到“发现即提醒、违规即查处、严重即清拖”。针对私占公共空间、僵尸车长期占位等乱象,建立多部门联合执法机制,及时整治各类停车乱象。

本溪脚步 JIAOBU

平山区

“舒心就业”培训基地签约落地

本报讯 近日,本溪平山区站前街道“舒心就业”培训基地正式签约落地,首期公益技能培训同步开班,首批20名学员参加活动。

活动中,站前街道依托“站前红纽带”党建品牌,与新枫彩职校“郭老师”技能培训学校签署合作协议。双方围绕养老护理、家政服务、母婴护理、收纳整理4项实用技能,面向辖区失业人员、就业困难群体开展全程免费培训。街道负责组织生源、提供场地、跟踪服务;校方负责专业师资、实操教学、耗材保障及结业后就业推荐,确保学员“学得会、能上岗”。

站前街道将根据居民需求和就业市场变化动态调整培训项目,常态化开展技能培训、就业指导、岗位对接全链条服务,助力更多居民实现“一技在身、舒心就业”,把民生实事办到群众心坎上。

徐海莹 本报记者 王铁军

明山区

“凉板凳”上加装了舒适坐垫

本报讯 记者王铁军报道 近日,本溪市明山区新明街道岭北社区携手物业公司开展便民暖心行动,为小区公共休闲座椅加装柔软坐垫。

小区内休闲区是老人闲谈、孩童玩耍、居民休息的重要场所。此前,户外座椅、石凳、石台长期裸露,冬季冰冷、夏季炎热,居民久坐体验不佳。社区在走访了解相关情况,第一时间联合物业公司统筹安排,精心挑选耐用、舒适、易打理的坐垫,并有序完成安装铺设。崭新的坐垫整洁美观,既解决了座椅冰冷坚硬的问题,又让公共休闲区域更具温度。

小小的坐垫,承载着大大的关怀,有效改善了小区公共设施的使用体验。据悉,社区将持续联动物业公司,聚焦群众“微心愿”,办好民生“微实事”,不断完善小区便民设施,用细节服务提升居民幸福感,共建和谐宜居的美好家园。

溪湖区

纵深推进城乡环境综合整治

本报讯 记者王铁军报道 为不断提升百姓生活品质与幸福指数,近日,本溪市溪湖区石桥子街道以“全覆盖、无死角、重实效、长效化”为工作目标,全面动员、全员上阵、全域发力,持续开展城乡环境综合整治工作。

活动开展以来,街道全体机关干部、村社区工作者下沉一线、深入街巷、村屯,以“不放过一个角落、不遗留一处盲区”的决心,累计清理各类垃圾80余吨;持续开展白色垃圾清零行动,对道路两侧、绿化带内散落的塑料袋、塑料瓶、泡沫餐盒等白色垃圾进行地毯式捡拾、集中清运,彻底清理白色垃圾污染点位60余处;重点疏通整治辖区偏坡沟渠,清理沟渠内淤泥、杂草,河道漂浮垃圾1500余米,对居民楼道内堆放的旧家具、杂物等进行集中清理,畅通消防通道,消除安全隐患,累计清理楼道杂物30余车;集中清理墙面、电线杆、楼道内各类小广告500余张,还原墙面整洁面貌;联合相关部门对破损路面、损坏公共设施进行全面排查修补,修缮路面3处,保障百姓出行安全。

接下来,石桥子街道将以更高标准、更严要求、更实举措,常态化、精细化推进人居环境整治提升工作,不断补齐环境治理短板,完善基础设施建设,提升基层治理水平,持续擦亮辖区文明宜居底色,全力打造环境优美、秩序优良、文明和谐、宜居宜业的美好家园。

本溪县

“开门一件事”办进群众心坎里

本报讯 近日,本溪满族自治县清河镇万利村以“开门一件事”为抓手,聚焦群众急难愁盼问题,启动民生实事攻坚行动,用实实在在的举措回应村民期盼。

万利村九组田间作业路泥泞湿滑,村民春耕出行、下地劳作深受影响。万利村“两委”成员摸排路况,现场制定抢修方案,调配钩机、拉土车等机械进场作业,对路面进行铺垫夯实。如今,平整通畅的田间路已恢复通行,解决了52户村民春耕出行难题,为全年农业生产打下了坚实基础。

与此同时,北沟组村民的“吃水难”问题也得到了彻底解决。受冬季低温影响,北沟组部分自来水管线冻堵,村民正常用水受到影响。村“两委”成员挨家挨户走访排查,组织人员抢修冻堵管道、维修水井设施,并协调盘活闲置水源补充供水能力。在村民的积极配合下,目前全部完成目标任务,56户村民重新用上了稳定、洁净的自来水。

徐海莹 本报记者 王铁军

城市治理需要更多“主动破局”

王铁军

枫都新语

城市的温度,往往体现在不起眼的角落里。近日,本溪市从城市建成区内闲置地块、边角空地入手,通过全面排查摸底与综合评估,成功盘活多处闲置地块与边角空地,新增投入使用停车位1529个,切实缓解了群众停车难题。

透过这一务实举措,值得思考的是,地方党委、政府该如何才能把难事办好、把好事办成?

一边是存量闲置地块有待利用,一边是群众停车需求日益迫切,要答好这道“连线题”,固然离不开破解统筹协调难度

大、基础条件限制等困难的客观努力,但更需要相关部门“主动破局”的勇气和担当。“主动破局”是迎难而上、解决问题的“第一推动力”。

停车难是城市治理的一大难题。放眼全国,不同城市因地制宜、各显神通:有存量的地方,整合盘活城市空间;土地资源捉襟见肘的地方,有的建设立体车库或盘活机关单位夜间空置车位,有的优化管理手段,拿出错时共享停车办法,或开发“车位预约”功能,让有限车位服务更多车辆。

种种“螺蛳壳里做道场”的功力从哪里来?绝不是等出来的,而是从主动担

当、敢闯敢试的行动中来的。而这种行动,靠的是于僵局中开新局的魄力,是化约束为机遇的能力,是变被动为主动的魄力,考验的是城市管理者的责任担当和为民情怀,彰显的是务实为民的正确政绩观。

城市治理是一项复杂的系统工程,除了停车难,还涉及交通拥堵、老旧小区改造、人居环境改善等诸多民生工作,牵扯范围广、协调事项多、利益诉求杂。如果没有“主动破局”的担当,面对“疑难杂症”,就会产生畏难情绪,当职责边界模糊时,便会相互推诿,甚至习惯于坐等时机成熟或依赖上级部署推动,从而错失良机。

凡此种种,民生痛点何除?群众获得感何来?只有迎难而上,于“无解”中找答案,于困局中开新路,群众的急难愁盼问题才能及时得到回应,一项项落到实处。

城市治理永远在路上,旧的难题得以化解,新的矛盾仍会不断出现。只有秉持靠前解难的态度,才能及时化解各类苗头性问题,不让小事拖大、大事拖难,更好地掌握治理主动权。

不等群众催、不靠上级推,坚持“民呼我为”,俯下身子、迈开步子、挑起担子,城市就会多一些温暖,少一些烦恼,城市治理也才能更有效、赢得人心。