

# 降雪降温 探查供热温度

## 民生·供暖季 记者在现场

近日,我省遭遇持续降雪降温天气,寒潮席卷之下气温大幅走低。面对严寒侵袭,全省供热部门提前部署、提早启动应急预案,保障供热设备满负荷运转,加密管网巡检频次,依托智慧系统精准调控供热参数,以高效服务快速响应群众用热需求,为市民筑起抵御寒潮的温暖防线。本报记者深入热源厂、换热站及居民小区现场直击,实地探查民生供热温度。

## “升温令”发布 供热“添柴加火”

本报记者 刘桐

“再核对一下回水温度,保证供热参数稳定。”12月11日9时,位于沈阳市的国能辽宁热力有限公司中控室内紧张忙碌,值班人员紧盯屏幕,指尖不时滑动鼠标,实时监控一次热网供水参数的跳动,红色的温度曲线正缓缓攀升。窗外雪后初霁,寒风凛冽,室内工作人员正按照沈阳发布的今冬第1号供热调度令提前升温蓄热。

走进国能辽宁热力热源厂,生产车间内巨大的锅炉膛内火苗正旺,火力全开,热浪裹挟着轰鸣声扑面而来。公司运行副总师师守洪正带着工作人员手持检测设备,沿着供热管路逐段检查,细致巡查供热机组运行情况。“应对此轮雪后降温天气,我们紧急启动2台供热锅炉,现在7台锅炉满负荷运行,全力提升供热能力。”师守洪指着运转中的锅炉机组介绍,按照调度令要求,一次网供水温度已从68℃提升至73℃,二次网回水温度稳定在35℃,针对老旧小区供水参数还会提升,确保居民室温达标。

供热调度中心是供热系统的“大脑”,9时35分,供热智慧监控平台大屏幕上实时刷新着国能辽宁热力2000万平方米供热区域的运行数据,10个供热中心站、161个换热站供回水参数一目了然。供热分厂生产副经理王春利正在换热站下达调度指令:“新汉城小区二次网回水温度按照计划再提升1℃,稳定在35℃以上,注意观察管网压力变化。”他指着屏幕上供

热自动控制系统的介绍,现在重点监测老旧小区供热参数变化情况,这些小区楼龄长,保温弱,回水温度普遍提升1℃至2℃,确保暖意送进每一户。

同时,距离供热调度中心数公里外的新汉城小区内,换热站值班人员裹着厚重的防寒服,手持测温仪逐栋楼检测支管道温度,用扳手紧固松动的阀门接口。“这小区建成十多年,近年来针对供热立杠进行更换,我们每天都加巡检频次,重点排查泄漏点。”在居民张琴家中,温度计显示室温22℃,她笑着说:“这两天天气这么冷,家里还暖和。”

10时20分,供热调度中心警报突然响起:“报告调度中心,小北一路工街附近有漏水溢出,疑似供热管泄漏!”一场严寒期实战化应急演练拉开帷幕。严寒期是供热管网泄漏故障的高发时段,通过演练模拟供热管出现泄漏,检验应急处置能力。

10时20分,供热调度中心警报突然响起:“报告调度中心,小北一路工街附近有漏水溢出,疑似供热管泄漏!”一场严寒期实战化应急演练拉开帷幕。严寒期是供热管网泄漏故障的高发时段,通过演练模拟供热管出现泄漏,检验应急处置能力。

## 火力全开 密切监测

本报记者 智曼卿

12月11日9时许,在大连市中山区老虎滩街道的大连虎滩供暖工程有限公司锅炉房,锅炉和运送炉渣的传送带在轰鸣声和蒸汽中平稳运行。司炉师傅曲喜库边戴手套边对记者说:“记者,请离远一点,我要看一下火,烧得旺不旺。”当锅炉上一个约40厘米长、30厘米宽的“小铁丁”被曲师掰开,橘红色烈焰的光芒立刻从小丁照得出来,映红了傅的脸。站在约1米处看了两秒钟,曲师傅立刻关上“小丁”,再走过来和记者说话时,他的眼睛却已明显泛红、流泪。“炉火照的,好在不用总看。我们一般在控制室看仪表数据,看二次网的回水温度,确定怎么烧。今天冷,就得烧得旺一些。”

虎滩供暖是一处1998年建成运行的老锅炉房,负责虎滩小区约1万户居民的供热。在控制室,虎滩供暖的生产部部长郝敬文正通过室温监测云平台,逐一查看安装了远传测温表的住户室温。“应对这次降温,按照调度令要求,在运行46兆瓦锅炉的基础上,又启动了一台29兆瓦的锅炉,现在两台锅炉一起烧。通过我们154块远传测温表温度显示,居民家里基本上都在20℃以上。我们会紧盯测温表和室外温度,随时调整锅炉负荷,提高采暖管网供回水温度。”郝敬文说。

记者又来到位于中山区青云街14号的大连供暖集团所属大连新弘热力有限责任公司锅炉房,该热源

供供热面积达440万平方米。

“这里有3台70兆瓦的大型锅炉,目前根据热负荷需求2台锅炉火力全开,运行稳定。通过热负荷的调整,目前锅炉的出水温度在94℃,回水温度在39℃。有一台备用的,随着气温不断下降随时启动。有需要1小时内就可点火运行。”该公司经理秦剑告诉记者。

供热企业也随时关注气温的变化,秦剑说,企业承诺30分钟之内到达现场进行处理解决,同时还对接了社区和楼长,确保及时发现隐患、及时整改。

中午11时,记者来到大连市住房和城乡建设局供热专班办公室,工作人员正通过大连市智慧供热监管系统对热用户、换热站、热源的实时温度进行“点调”。“我们按照调度令要求值班值守,密切监测全市1596处换热站、4万多块安装了远传测温表居民家中温度。一旦发现温度不达标,立即与属地住建部门联系核实、排查,有问题将要求企业立即进行整改。”工作人员介绍。

此次降温是大连市入冬以来持续时间较长的一次寒潮天气,大连市于12月9日发布了第3号供暖预警调度令,要求大连市各供热企业立即升温蓄热。大连市住房和城乡建设局相关负责人介绍,8支市级应急抢修队实行24小时应急值守,确保市民平稳过冬。



①通过“冬病夏治”,前期维修供暖设施,盘锦润电热力有限公司确保今冬供暖顺畅。资料片  
②盘锦广田热电集团双台子热力有限公司热源4号炉前,司炉工王磊正监控锅炉燃烧状态并调整相关参数。本报记者 张霖 摄  
③12月11日,记者在国能辽宁热力有限公司看到,各厂区一片繁忙,供暖设备正以稳定、高效的状态持续运转。本报记者 杨靖喆 摄

## 室温异常预警 紧急上门排查

本报记者 许蔚冰

“太子城一期17号楼1单元,室温异常下降,请供暖部紧急处置。”调度指令送达时,维修员杨克勤正在检修站核对工具清单,他和搭档张朋抓起工具箱冲出值班室,15分钟后上户维修。

12月11日,本溪市气温骤降,辽宁华兴热电集团调度指挥中心通过智慧平台检测到本溪市太子城小区毕先生家的温度曲线出现下降,调度员立即派发了处置维修单。

10时许,两人在入户后将测温仪对准客厅不同位置,数字一直在18.8℃至19.2℃间浮动。杨克勤来到进水管前,通过手电筒光照过滤器边缘存在黑色絮状物,“是滤网出现了轻微堵塞,水流速不足导致散热效率下降。”两人用扳手拧开阀盖,清洗了被泥沙和纤维缠

绕的滤网。

维修后,随着排气阀“嘶”的一声轻响,室温逐渐恢复至21.5℃。

在回访电话里,毕先生的声音透着不解:“你们怎么比我还先发现家里冷了?”这背后,其实是辽宁华兴热电集团布设在全市数千个用户家中的室温采集器发挥着作用。这些小小的设备,将真实的室内温度实时回传至调度指挥中心的“大脑”,让供热质量从凭经验调节,变成了有数据支撑的精准管控。

当寒潮来临时,这个智慧平台便发挥了“神经中枢”的作用。它将气象预警、供热曲线与1400多个测温点的信息深度融合,让每一次调度都科学而高效。服务模式也因此完成了从“被动响应”到“主动服务”的升级。

## 精算水账 守护暖流

本报见习记者 胡潇文

12月11日16时,辽阳盛源热力有限公司抢修队队长王新正裹着厚厚的防寒服,带领队员蹲在雪地里,检查暖气井旁,手电筒照亮了一处缓慢渗漏的管道连接点。“这里如果不抢修,每小时得多损失1吨热水。”经过两个小时的带压堵漏作业,这处隐蔽的漏点被成功修复。

“其实,像这样的抢修,越来越少了。我们通过降低管网补水量,抢修率也降下来了。”检修中心主任王启航解释,“在供热行业,有一个关键指标如同人体的‘血常规’——管网补水量,指的是供热系统管网热水漏失量。它直接反映着供热管网的健康状况,补水量异常升高,往往意味着管网存在漏水或失水隐患。”

“因为管道老化、设备磨损等原因,系统中难免会出现‘跑冒滴漏’的情况。一旦漏水,系统压力下降,就会影响供热效果。”王启航算了一笔账,“如果补水量太高,就意味着我们要不断往系统中补充大量凉水,补充进来的凉水需要重新加热,会额外消耗热源,增加运行成本,也不利于节能环保。”

“这套数字化系统让我们的工作从‘大海捞针’变成了‘精准制导’。”王启航指着公司中控数据屏说,系统还会结合历史数据,建立每个换热站的补水基准线,智能识别微小但持续的异常变化,实现对管网隐患的早期预警。他说:“今年供暖季预计比去年省10万吨水。跑冒滴漏少了,咱老百姓的暖气更热乎了。”

## 不漏一户! 帮5万余户低收入家庭温暖过冬

本报记者 李曼

“今年冬天取暖可不费劲了,政府给的补贴直接打到卡上!”在丹东市元宝区二新区小区,低保户李成宝摸着渐渐暖起来的暖气片,脸上的皱纹舒展开来。不久前,社区工作人员上门为他办好了全额取暖救助手续:“您放心,今年政策范围扩大了,像您这样的家庭都能享受

到。”社区工作人员一边解释,一边帮他填写申请表。李成宝连连点头:“屋子一暖,心里更踏实了。”

这份冬日里的踏实感,源于丹东市日前出台的暖心新政。丹东市在全省率先将因医疗、教育等大额支出导致基本生活困难的“刚性支出困难家庭”纳入取暖救助范围,实现5万余户

低收入家庭救助全覆盖。

“这次扩围,真正做到了‘应补尽补、不漏一户’。”丹东市民政局社会救助科科长郭继业介绍,政策根据家庭类型和取暖方式进行了细化。集中供热的困难家庭,低保户、特困人员救助面积最高60平方米;低保边缘家庭和刚性支出困难家庭最高36平方米,均

按实际面积和收费标准补贴。分散取暖则实行分档救助,充分兼顾了城乡差异与不同困难类型家庭的实际需求。

截至目前,丹东各县(市)区符合条件的家庭在供热前期陆续收到救助资金。温暖从“账上”出发,一路抵达群众心坎上。

## 民生关键词 GUANJIANCI

## 电子消防卫士

24小时“盯防”,无线感烟、感温,自动报警并联动119快速处置。12月5日,营口市民政局在市养老服务服务中心举行了全市养老服务领域安全生产能力提升培训暨养老机构智慧消防服务管理系统启动仪式。截至目前,营口已经为155家养老机构智慧消防服务管理系统启动。其创新的“三级预警推送”机制成为技术亮点,单一设备报警时,预警信息即时送达机构管理员;2处设备同时报警则联动辖区民政部门核查;3处及以上报警立即触发市级平台应急响应并联动119处置,真正实现“秒级推送、分钟处置”的快速响应。

“有了这套系统,养老机构就相当有了不眠不休的电子消防卫士,时刻盯防并能第一时间报警。”该系统由营口天成消防设备有限公司研发,据平台负责人介绍,该智慧消防系统集成物联网监测、分级预警、远程查询等六大核心功能,通过在养老机构部署无线感烟、感温、电器火灾探测等多维度感知设备,实现消防安全动态的24小时“云端盯防”。其创新的“三级预警推送”机制成为技术亮点,单一设备报警时,预警信息即时送达机构管理员;2处设备同时报警则联动辖区民政部门核查;3处及以上报警立即触发市级平台应急响应并联动119处置,真正实现“秒级推送、分钟处置”的快速响应。

本报记者 佟利德

## 老旧小区“微改造”

日前,丹东市元宝区聚焦老旧小区院落、道路、公共设施等民生痛点问题,以“精准施策、靶向发力”为核心推进改造工程,让老旧小区从“住有所居”迈向“住有宜居”。“以前院子里杂草垃圾堆得老高,现在清爽多了。”元宝区广济街道官屯街13号楼居民顾永喜对此赞不绝口。

此前,顾永喜家门前的花园长期荒废,不仅卫生状况堪忧,还存在着火灾隐患。广济社区接到反馈后迅速勘查,将其纳入改造清单,次日便协调施工队进场。经过分类清理杂物、粉刷院落墙壁,昔日杂乱的院落焕然一新。

小改造牵动大民生。元宝区

的老旧小区“微改造”,既补齐了基础设施短板,又回应了居民对安全宜居环境的期盼,让民生温度浸润在每一处细节里。

有着30余年楼龄的美术大楼小区,曾因路面龟裂、雨天积水困扰居民。此次改造中,施工队严格按照“先地下、后地上”原则,铲除破损路基,重新铺设步道砖,同步调整井盖高度与路面齐平,为居民打造“无颠簸”的步行体验。改造后的道路平整顺畅,颜值与安全性双提升,不仅解决了居民出行颠簸、积水难行的问题,更回应了居民对“健康安全、设施完善”居住环境的诉求。

本报记者 王卢莎

## 沈阳优化推出4项住房公积金缴存政策 公积金可提取用来支付物业费

本报讯 记者刘桐报道 明年起,沈阳住房公积金缴存职工可提取公积金支付住房物业服务费。12月10日,记者从沈阳市政府新闻发布会上获悉,沈阳住房公积金管理中心优化推出4项公积金缴存使用政策,进一步保障居民住房需求。

此次公积金新政策中,优化调整贷款中账户余额倍数限额政策自本月开始执行。优化后,单位缴存职工住房公积金贷款额度计算公式中的账户余额倍数限额,调整为按照借款申请人及共同申请人住房公积金缴存账户余额之和的25倍执行,职工家庭账户余额之和不足3万元的按3万元计算。

针对职工差异化缴存需求,住房公积金缴存职工可在规定的缴存比例范围内与单位协商,按不低于单位缴存比例标准自主确定个人缴存比例缴存住房公积金。

新政策还拓宽了住房公积金提取使用场景,缴存人本人及配偶拥有

自住住房,且当年未就其他住房消费情形提取过住房公积金的,可申请提取住房公积金支付住房物业服务费。其中,住房面积为90平方米及以下的,缴存人本人及配偶合计提取额度不超过2000元/年;住房面积为90平方米以上的,缴存人本人及配偶合计提取额度不超过3000元/年。

同时,沈阳推出了缴存人家庭互助购房提取公积金政策。按照住房公积金管理中心副主任李露萍介绍,2026年1月1日至12月31日期间,在沈阳市行政区域内贷款购买自住住房,购房人父母、子女均可提取住房公积金支付购房首付款及偿还住房公积金贷款。家庭互助购房提取住房公积金支付购房首付款的办理时限截至2027年2月28日。

据介绍,单位职工差异化缴存住房公积金,提取住房公积金支付住房物业服务费和缴存人家庭互助购房提取住房公积金三项政策自明年1月开始执行。

## 大连开展食用植物油排查整治

本报讯 记者吕丽报道 12月11日,记者从大连市市场监管局获悉,聚焦生产、流通、餐饮全链条关键环节,大连市在全市范围内集中开展食用植物油突出问题排查整治行动。

此次整治行动重点围绕四大类突出问题开展精准排查,针对掺杂掺假、以次充好问题,重点核查低价食用植物油冒充高价产品、过期植物油精炼后重新销售等情况;针对超范围使用食品添加剂问题,严格检查生产加工过程中是否违规添加香精香料、色素等物质;针对虚假标注问题,重点排查食用植物油调和油未按规定标注成分比例、转基因植物油未显著标示、生产工艺虚假标注等行为;针对交付装卸运输不规范问题,着力规范散装食用植物油生产经营者的运输管理责任落实情况。

在生产环节,大连市重点核

全市食用植物油生产单位原料采购索证索票、生产过程控制、出厂检验流程及产品标签标识等关键环节。食品流通环节以超市、粮油店、农村大集及网络食品交易第三方平台为重点,建立散装油销售监管台账,核查产品生产销售记录,排查价格异常产品溯源信息。在餐饮环节督促餐饮服务提供者严格落实进货查验和索证索票制度,规范食用植物油贮存管理和餐厨废弃物处置台账,从源头杜绝不合格油品流向餐桌。同时加大专项抽检监测力度,以脂肪酸组成、黄曲霉毒素B1等为重点指标,实现生产、销售、餐饮环节抽检全覆盖。

截至目前,大连市共检查食用植物油生产企业94家、销售企业1122家,对22家存在不规范问题的生产经营主体下达责令整改通知书并督促完成整改。针对查实的违法违规行为依法立案查处1家企业。

## 本溪举行高层建筑灭火救援演练

本报讯 记者许蔚冰报道 日前,本溪市消防救援支队组织开展了高层建筑灭火救援要素实战演练。此次演练模拟某高层住宅楼内发生火灾,火势迅速向上蔓延。支队立即启动应急预案,一次性调集高层建筑灭火救援专业编队及80名指战员赶赴现场处置,全勤指挥队遂行出动。

演练严格对标实战,全流程、全要素开展了高空火情侦察、内攻近战灭火、举高车外部控火、紧急疏散救人等关键科目,全面检验了复杂情况下的组织指挥、战术应用

和协同作战能力。

演练中,战勤保障与应急通信力量高效协同,为前方作战提供了持续稳定的装备、物资和技术支撑,确保了指挥畅通与行动有序。

本溪市消防救援支队还开展了高层建筑重大火灾风险隐患排查整治集中行动,对高层建筑外墙保温、内部装修等施工现场的消防安全措施落实情况、外脚手架安全防护、建筑消防设施设备的完好情况以及物业服务企业日常消防安全管理情况等进行了全面检查。