

让“种子”长成“森林”

——鞍山市推动重点项目建设观察

本报记者 崔治



今年全面开放的千山湾生态公园项目是鞍山重要的民生工程,为市民提供了一个亲近自然的好去处。

本报记者 杨靖岫 摄

速览 SULAN

投资50亿元建设 医养示范项目

本报讯 记者崔治报道 8月12日,海城市的后英医养项目后英理想城施工现场,呈现一派热火朝天的建设景象。林立的塔吊有节奏地吊运着建筑材料,大批建筑工人熟练地穿梭在钢筋混凝土之间。两公里之外,后英医养项目智慧化医养服务示范区已成为周边居民的生活乐园,每日人流不断。

后英医养项目是集医养产业园、汽车及新能源汽车产业园、商业、住宅(含适老住宅)于一体的多功能生态综合体。项目总投资达50亿元,占地60万平方米,总建筑面积100万平方米,涵盖居家服务、康养配套、休闲旅居、体育健身、健康餐饮、银发经济、新能源科技、绿色食品溯源供应、农副产品集市、商超、酒店等多元业态。项目建成后,将成为东北地区规模最大的医养、康养全龄化健康社区。

项目负责人邓辉介绍,后英理想城医养中心主体已顺利竣工,正全力推进内外立面装饰工程,预计年内即可具备运营条件。智慧化医养服务示范区全面运营,每天能为超200人次的社区居民提供优质服务,成功构建起便捷的“家门口的康养圈”。与此同时,理想城地块2万平方米智慧化医养服务社区已启动建设,在示范区现有功能基础上进一步升级扩容。

6万吨宠物罐头项目建成投产

本报讯 记者崔治报道 8月12日,台安高新农业产业开发区内辽宁安九动物营养食品有限公司内一派繁忙景象。6万吨宠物罐头(湿粮)项目生产车间里,崭新的生产线正有条不紊地进行试生产;不远处8万吨宠物干粮智能制造项目建设现场,机械轰鸣声此起彼伏,数百名工人各司其职,争分夺秒推进建设,勾勒出一幅热火朝天的奋进图景。

项目总占地面积14.6万平方米,总投资3.4亿元,涵盖6万吨宠物罐头(湿粮)生产线、8万吨宠物干粮智能制造和研发检测基地以及配套完善的电商仓储物流设施。同时,项目配备了食品行业顶尖的HPP超高压杀菌设备,以及智能化研发、检测生产设施,充分整合当地资源与股东优势,致力打造“中国最高级可信赖的宠物鲜食产业链”。待全面建成投产,预计年产值可达10亿元,不仅能直接创造近300个就业岗位,还将深度串联台安县种植业、畜牧业、物流及电商等上下游产业,预计间接带动超1000人就业,为地方经济发展注入澎湃动力。

项目于2024年4月破土动工,目前,湿粮项目已率先建成试生产,推出多种口味产品,精准满足不同宠物的营养需求。“辽宁安九将锚定成为北京、天津、内蒙古自治区及东北三省区域内宠物食品全品类研发、生产能力最强的中国本土企业这一目标,在台安这片充满希望的热土上,开辟宠物食品加工业新赛道,为中国宠物食品行业高质量发展贡献安力量。”谈及企业未来发展,公司负责人李奔信心满怀。

打造多功能 现代化物流枢纽

本报讯 记者崔治报道 “中国鞍山国际食品商贸物流港项目将打造一个集运输、交易、仓储、配送、信息服务等功能于一体的现代化物流枢纽。”8月13日,项目负责人任思防介绍,项目一期总建筑面积约16万平方米,包括25栋标准建筑厂房,预计今年10月份实现竣工并投入运营。

中国鞍山国际食品商贸物流港项目坐落于鞍山市铁东区建国大道东侧,四方台路南侧。项目依托国家乡村振兴战略和区域协调发展策略,重点打造全球食品与农产品展览展示平台、休闲果品深加工基地、现代化仓储物流系统等设施建设。主要经营东南亚及中亚地区海鲜水果肉类和农产品相关业务,国际食品展览展示、休闲果品生产加工、现代化冷链仓储物流等业务。

“我们成立了专门的、具备丰富经验的物流运营管理公司,同时也对入驻企业的资质、信誉等进行严格审核,确保入驻企业的质量。同时,我们还会为入驻企业提供优质的服务,帮助企业解决运营中遇到的问题。”任思防表示,项目的建设目标是成为辽宁知名农产品集散地,鞍山高质量发展示范基地和产城融合的典范。

项目建成后将大大提升物流运作效率,降低物流成本,有效填补地区商业布局的空白,提升农产品附加值。同时能够激发上下游产业链的联动效应,创造大量高质量就业机会,为鞍山经济发展注入新活力。

核心提示

初秋的鞍山,骄阳似火,项目建设的热潮比这天气更显炙热。在全面振兴新突破三年行动决战决胜的关键节点,鞍山市牢牢扭住项目建设这个“牛鼻子”,交出了一份亮眼“期中答卷”。数据印证成效,项目落实数、年度计划投资、开工率均创下五年来最高水

平,固定资产投资同比增长5.7%,高于全省水平。这一个个喜人的成果,无不彰显出老工业基地在转型升级道路上迸发出的强劲动能。

今年,鞍山市树立“项目为王”导向,大力开展“比谋划看储备、比招引看落地、比开工看投资、比竣工看实效”的“四比四看”系列活

动,上下一心,全力以赴抓项目、扩投资、促发展。从精准谋划储备项目夯实发展根基,到强化招商引资为项目建设注入新动能;从加快项目开工建设跑出发展加速度,到护航项目竣工投产提升成果转化效率,鞍山市在项目建设各环节都下足功夫,推动项目建设高质量发展,为全面振兴新突破积蓄了磅礴力量。

热潮

秋日的钢都大地,处处能感受到项目建设的蓬勃脉动。工地上,塔吊长臂舒展,搅拌机轰鸣声此起彼伏,工人们额头上的汗珠折射着阳光,俯身忙碌的身影与钢筋水泥构成一幅火热的建设图景,一个个项目如雨后春笋般拔地而起,奏响激昂的发展交响乐。位于海城市的海城三鱼泵业有限公司,其数字化改造三期数字化车间高效不锈钢泵产业化建设项目施工现场,焊花飞溅映红了工人的脸庞,运输车辆往来穿梭,技术人员手持图纸在各个作业面间快步巡查。

“项目总投资1.5亿元,建成后形成年产200万台各品类高科技高效不锈钢泵产品的生产能力,年营业收入目标达10亿元。”三鱼泵业副总经理张雨介绍,项目将引入智能立体仓库、智能化冲床、智能化钢管生产线等一系列智能设备,同时整合SAP、MES制造执行系统等信息化管

理软件,最终实现水泵从订单下达、物料供应到生产及成品交付的全流程智能化生产管理。

视线转向岫岩满族自治县,总投资91亿元的岫岩抽水蓄能电站项目前期准备工作正紧张有序进行着。项目选址经过反复勘察论证,目前各项审批手续正加快办理,预计下半年正式开工。项目的建设内容主要包括上水库、下水库、输水发电系统、地面开关站及补水系统等。项目建成后,将在保障电力系统安全稳定运行、促进新能源消纳等方面发挥重要作用,同时带动当地旅游业发展。

今年,鞍山市建立“谋划储备、招引签约、开工建设、竣工投产”四个一批项目库,制定市级领导工作推进清单,实时解决土地、配套等要素问题。253万吨钢渣利用、2400万吨尾矿再选、60万吨青岛啤酒、14万吨安井食品、国际食品商贸物流港等662个5000万元以上重点项目加快建

设;西鞍山铁矿首条巷道短路实现贯通、陈台沟铁矿深井掘进超千米,国电投和三峡风电项目并网发电,高标准农田往年项目全部完成;千山湾生态公园、投资14.8亿元东烧球团、投资5亿元有机颜料等134个项目实现竣工;后英30万吨镁基合金、雨森18万吨生活用纸等236个项目签约落地。

统计显示,今年上半年,鞍山市已落实5000万元以上重点项目770个,总投资达2155亿元,超出全年开工5000万元以上项目任务目标10个,年度计划投资485亿元。其中,已开工项目672个,总体开工率88.4%,较上年同期提高4.2个百分点。一个个项目的落地建设,如投入湖面的石子,激起鞍山市经济高质量发展的层层涟漪。它们不仅为经济增长提供有力支撑,还创造大量就业岗位,改善基础设施条件,让老百姓切实感受到发展红利。



海城利尔麦格西塔材料有限公司今年投资3000万元对生产窑炉的配料系统和控制系统等进行全面升级改造。

本报记者 崔治 摄



总投资229亿元的西鞍山铁矿智慧管理平台控制室内,工作人员通过大屏幕监控施工进度。

本报记者 崔治 摄

担当

项目建设的亮眼成绩源于机制创新与实干担当。鞍山市对标全省“抓招商、推项目、促落地”部署,出台专项行动方案,构建“四个一批”全周期管理体系,以机制创新、精准服务、闭环攻坚为项目保驾护航。

在项目谋划上,由政府主要领导牵头,分管副市长领衔专项推进组,紧扣国家战略及民生、产业“补短板”需求,强化项目储备。建立“4+1”资金争取机制,全程跟踪政策资金项目落地,目前已储备重大项目1886个。总投资80亿元的大唐热电联产等项目是鞍山市精准谋划的典型。项目从谋划之初就充分考虑全市能源结构和民生需求,经多次调研论证制定科学建设方案,相关部门全程跟踪服务,帮助企业做好项目包装和申报,确保顺利获得国家资金支持。

项目招引方面,鞍山市强化招商引资,激活项目建设“新动能”。围绕重点产业与新兴领域,创新靶向招商模式,高频开展产业链招商。通过深入分析产业链上下游,找

准重点目标企业精准对接,提高招商成功率。同时,鞍山市深化“暖心”服务品牌,对重点项目提供“一对一”全流程服务,协调解决落地难题。在年产1.8万吨特种新材料等签约项目引进过程中,“暖心”服务团队全程参与,从洽谈、选址到手续办理提供全方位服务。针对企业提出的用地、用工等问题,服务团队积极协调相关部门,在最短时间内解决,让企业安心落户。

项目审批采取“串并联”模式,主动上门进行审批,助推项目早落地、快建设、速达产。同时畅通政企交流,以多种形式逐个调度重点项目,听取汇报、破解难题、部署工作;开通“暖心直通车”绿色通道,实现企业诉求“即时响应、闭环解决”;持续召开全市开工项目座谈会,面对面倾听企业诉求与建议,解决难点问题,推动项目建设提质增效。

项目建设过程中,鞍山市拿出实打实举措推动“加速跑”。实行包保服务,发挥市级领导牵头示范作用,市级领导挂帅深入一线,了解项

目手续办理进度,逐个县区、逐个项目“过筛子”“解难题”。每个项目配备项目管家团队,提供“保姆式”全程帮办代办服务。鞍山市直单位树立“主动服务、靠前服务”理念,各包保项目小组提前介入建设流程,有效解决负责领域手续办理问题。在海城三鱼泵业项目建设中,包保小组多次现场办公,针对审批难题主动与相关部门沟通协调,开辟绿色通道加快建设进度。

在完善项目管理上,鞍山市创新“1+3+16+10”项目管理机制,即1个市级领导小组统筹,3类项目分线推进,16个专项组协同,10个县区属地落实,实行“条统块责”分工。建立项目建设问题三级化解机制,分层分类解决要素保障难题,确保项目推进“零障碍”。在要素保障上,鞍山市系统梳理全流程审批事项,明确各环节前置要件、责任单位及办理时限,针对总投资1亿元以上项目逐个编制“鱼骨图”,分析手续解决堵点难点问题,分类制定解决方案打通审批堵点。

冲刺

上半年的优异成绩为全年目标实现奠定坚实基础。但鞍山市清醒地认识到,全面振兴新突破三年行动已进入决战决胜关键阶段,下半年任务更艰巨、责任更重大。如今,全市上下正以决战决胜的姿态,锚定项目建设不放松,全力冲刺“全年胜”,以高质量项目支撑全面振兴新突破。

精准谋划储备,继续夯实项目建设“基本盘”是下半年重要工作。鞍山市围绕国家战略和民生、产业“补短板”需求,聚焦“8+1+4”产业方向,谋划更多跨地区重大项目。同时积极争取超长期国债、中央预算内投资等国家资金支持,为项目建设提供充足资金保障。大唐热电联产等重大项目将作为重点推进对象,确保按计划实施。

继续扩大废钢、铁精矿等产业规模,推动钢铁精深加工,稳定钢铁产量。持续深化菱镁专项整治,启动菱镁新材料创新中心建设,举办菱镁产业高质量发展大会,确保完成产业转型升级和淘汰落后产能年度任务,全力稳住工业。

强化招商引资,进一步激活项目建设“新动能”。鞍山市将继续围绕重点产业与新兴领域,创新靶向招商模式,加大产业链招商力度。

通过举办招商推介会、实地考察等形式,吸引更多国内外知名企业来鞍投资兴业。对于年产1.8万吨特种新材料等签约项目,将全程跟踪服务,推动加快落地建设、早日投产达产。

提速开工建设,努力跑出项目建设“加速度”。围绕三年行动决胜目标,依托“1+3+16+10”项目管理体系,实行清单化销号管理。常态化开展手续办理及要素保障攻坚,解决建设中的各种难题。下半年,继续全过程服务项目,推动岫岩抽水蓄能电站、齐大山铁矿扩建、南沙河综合整治、本岫庄高速公路等剩余108个5000万元以上项目全面开工。

风帆帆满海天阔,奋楫潮头逐浪高。从车间里的智能生产线到土地上的轰鸣机械,从政策机制的创新突破到服务效能的持续提升,一个个项目的落地生根,汇聚成老工业基地转型升级的磅礴势能。如今,鞍山市正以决战决胜的姿态,紧盯项目建设各环节,以更优服务、更实举措推动储备项目早落地、在建项目早竣工、竣工项目早见效。在这片充满活力的土地上,项目建设的热潮将持续涌动,为经济高质量发展注入不竭动力。



中国鞍山国际食品商贸物流港项目预计今年10月份投入运营,将打造一个集运输、交易、仓储、配送、信息服务等功能于一体的现代化物流枢纽。

本报记者 杨靖岫 摄