

老街不老 正又燃又潮“逆生长”

本报记者 李 曼 陶 阳 王 荣 琦 佟 利 德

——引子——

刚刚荣获“2025中国咖啡产业特色街区创新奖”的沈阳八经咖啡小巷近日热度飙升,这则消息让东北老工业基地的城市更新话题再次泛起涟漪。

权威行业研究与市场调研机构弗若斯特沙利文给出获奖理由:八经咖啡小巷通过历史文脉活化、业态跨界创新、青年创业生态构建的可持续运营模式,为全国咖啡产业与城市更新融合发展树立标杆,并显著提升区域经济活力与城市品牌影响力。

一条咖啡街撬动一条产业。截至今年4月,沈阳全市咖啡门店数量达到2690家。咖啡外卖消费也活力十足,据《2025中国城市咖啡发展报告》:过去两年时间里,沈阳市咖啡外卖订单占比年均增速达到75.26%,领跑全国。

一条老街宛如一座城市的经脉,不仅串联起往昔的繁华,更成为文旅融合、消费升级的试验田。在辽宁,还有一同埋头创新的老街:大连东关街、丹东安东老街、营口辽河老街,一批老街区以独特的文化传承、创新的业态模式和丰富的游玩体验,吸引着八方游客。

文脉新生 老街里的城市记忆解码

大连东关街历史文化街区新开放的十五号院里,头发花白的张连升老人来到“这里有故事”展馆,他挂着老花镜,凑近展柜,仔细端详着高满堂的作品手稿,嘴里喃喃自语:“这字里行间都是咱大连的故事啊!”十五号院运营管理公司投资人王丽红介绍,展馆生动讲述了闯关东的故事,让游客真切感受本土文化魅力。如今这里兼具文博展览、留白剧场等各类文化场景。这座始建于1905年,被视为“闯关东第一站”的街区因文化空间的重塑而游人如织。

街巷深处,一出好戏正在上演。5月28日,沉浸式环境互动话剧《老酒馆》在东关街首演,演出以互动、沉浸式为亮点,让观众从“旁观者”变身“剧中人”,将“闯关东”年代的氛围渲染得淋漓尽致。

“左手咖啡、右手历史”。沈阳市民曹旭经常光顾咖啡小巷,一坐就是一下午。他很享受这种环境,“很随性”。占地约3.44平方公里的八经咖啡小巷在沈阳市和平区,似乎是一个“独特的存在”。这条始建于上世纪20年代的老街留下诸多时光的印记。如今,街上不仅有26处不可移动文物和诸多老建筑,也遍布多达159家极具现代感的咖啡饮品店,吸引着年轻人纷至沓来。

丹东安东老街今年3月入选第四批国家级旅游休闲街区。整个街区参照上世纪二三十年代建筑形式,复原了聚宝街、中富街等丹东历史街格局,里面浓缩着丹东轻工业文化发展史,孔雀牌手表、“齐洛瓦”冰箱、康齿灵牙膏等物件,勾起了无数人的回忆。

“这些老物件都是原来爷爷奶奶家有的,看着还挺有感触的!”李丽平平时遛娃喜欢在四处“探索”,看到这些老物件就兴致勃勃地向孩子介绍。

营口辽河老街的历史可以追溯到1861年,营口正式开埠,也成为东北第一个对外开放的通商口岸,被誉为“中国北方露天的百年商埠博物馆”。漫步在营口辽河老街,31处历经百年的近代建筑保存完好,众多老字号、老作坊申遗成功。老世兴、瑞昌成等老商铺,不仅延续至今,更展现出营口历史文化和中西建筑风格融合之美。

这些老街承载着厚重历史,又在



沈阳八经咖啡小巷热度飙升。夏日,年轻人循着咖香,在此观瞻缓行。本报记者 查金辉 摄

名称	时间	旧特色	新亮点
沈阳八经咖啡小巷	始建于上世纪20年代	英国汇丰银行奉天支行旧址等26处不可移动文物和诸多老建筑	遍布159家极具现代感的咖啡饮品店,增设艺术装置、改造建设开放共享空间
大连东关街	始建于1905年	保留有13处不可移动文物和42栋历史建筑、132栋传统风貌建筑	“这里有故事”文化空间、体彩历史文化馆、薪火相传主题馆等四大特色展馆同步开放
丹东安东老街	还原上世纪二三十年代建筑	复原了聚宝街、中富街等丹东历史名街格局	打造丹东轻工业文化展览馆,红色剧本秀等特色场馆,上新“数字人”讲解丹东历史文化
营口辽河老街	历史可以追溯到1861年	历经百余年的近代建筑仍有31处	不少老字号、老作坊申遗成功且沿用至今,郑友和食品把酿酱作坊变成了开放式旅游景点

现代化进程中,以各自的方式守护和传承文化基因,让城市记忆历久弥新。

业态焕新 传统街巷的青春密码

“东关街变化太大,既有回忆又添文化味,美食还多!”市民张峰感慨道。大连东关街的活化升级,让历史记忆与现代生活完美共生。

“左手咖啡、右手历史”。沈阳市民曹旭经常光顾咖啡小巷,一坐就是一下午。他很享受这种环境,“很随性”。占地约3.44平方公里的八经咖啡小巷在沈阳市和平区,似乎是一个“独特的存在”。这条始建于上世纪20年代的老街留下诸多时光的印记。如今,街上不仅有26处不可移动文物和诸多老建筑,也遍布多达159家极具现代感的咖啡饮品店,吸引着年轻人纷至沓来。

英国汇丰银行奉天支行旧址、巨型咖啡杯、彩虹斑马线……这是多数打卡者在沈阳八经小巷的必到之地,“CAS COFFEE”就在这个黄金点位。

店门口,人们争相拍照,店内几桌客人悠闲地靠在椅子上享受咖啡时光。80后老板刘伟热情地招呼客人,他曾在咖啡店对面做摄影工作室,现在这里是他的另一家咖啡店“MAGENAN”,两家店分别满足不同人群的需求,既有大众口味,也有精品咖啡。

刘伟见证着街区通过“微改造+文化激活”,增设艺术装置、建设开放共享空间,不断提升街区颜值,也见证着街区通过“咖啡+非遗”等跨界实

“来一份海胆烤蛋!”来自济南的游客王美如出于好奇下了单。安东老街商户佟亮的摊位前围着几位年轻顾客。他刚上新的海胆烤蛋备受欢迎,透明水缸里是活色生香的海胆。“三年来,我更新了十余次菜单,摆放水缸还是街区管理员教的,年轻人就爱看这个鲜劲儿!”佟亮边忙碌边说,海胆烤蛋的香气里升腾着创新的热量。

辽河老街则没有过度渲染老街的烟火气,而是在餐饮消费方面做“减法”,动员几十家小吃商户迁移至明湖新街经营。王立君的满绣工作坊获得更从容的呼吸,她一针一线秀出薄如蝉翼的耳环。“老手艺也要与时俱进,不断创新。”王立君告诉记者,她在满绣创作中融入了哪吒等卡通形象,开发出满绣冰箱贴等新品,受到游客广泛欢迎。

“电车来了,快,帮我拍一张!”街道路人高举着大连101电车造型的马卡龙甜点,伴着电车光亮咣当的独特声响,面对镜头甜甜一笑,眼睛弯成了月牙。“东关街站,心灵为戏!”她脸上满是满足。

安东老街轻工业文化展览馆入口处,数字“讲解员”成为新宠。学生陈书念好奇地提问:“丹东保存最完好的满族古村落是哪里?”……数字人对答如流,“两人”你问我答,不亦乐乎。与此同时,街区还组织了“二十四节气、八大传统节日”活动,游客在参与中体验到中华传统文化的博大精深。

体验蝶变
老街区趣味满满

“电车来了,快,帮我拍一张!”街道路人高举着大连101电车造型的马卡龙甜点,伴着电车光亮咣当的独特声响,面对镜头甜甜一笑,眼睛弯成了月牙。“东关街站,心灵为戏!”她脸上满是满足。

安东老街轻工业文化展览馆入口处,数字“讲解员”成为新宠。学生陈书念好奇地提问:“丹东保存最完好的满族古村落是哪里?”……数字人对答如流,“两人”你问我答,不亦乐乎。与此同时,街区还组织了“二十四节气、八大传统节日”活动,游客在参与中体验到中华传统文化的博大精深。

老街上,不仅有收获快乐的游客,还有收获幸福的老板。

“我就是在店里的一次活动中,认识了我媳妇。”在八经小巷道边,就是“光和盐 HALO COFFEE”。小店里,到处都是老板阿迪和爱人的照片,记录着他俩的幸福时刻。阿迪笑着说:“这是我开店10年来的一次大收获。”

收获爱情的同时,阿迪的咖啡店也蒸蒸日上。他每年都要到各地考察,于是,店里每季都有十余种不同的咖啡“在线”。现在,他不仅在全国性咖啡冲煮大赛中做评审,还为“咖啡小白”做科普,为业内同行培训冲煮技术,提供最新产品,延伸他的“产业链条”。

当游客在老街找到“属于自己的故事”,当本地人将街区视为“骄傲的名片”,老街便真正成为城市精神的容器。这些街区的实践证明,老街不是城市的包袱,而是面向未来的文化资本。

城市更新进程中,怎样的老街改造才能吸引人?文化学者、作家、国家一级导演杨道立认为,在老街焕新改造上,首先,应强化文化引领,深入挖掘历史文化内涵,将文化符号与元素融入空间布局,建筑设计、业态规划等各个环节。其次,注重“人”的意义,留住烟火气。注重保留与提升街区居住功能和社区氛围。再者,推动功能再造,实现多元融合,在保护历史风貌基础上引入新业态,实现居住、商业、文化、旅游等多元功能的有机融合。最后,强化品牌塑造,提升城市自信,打造具有辨识度与影响力的品牌形象,利用多种渠道宣传推广,增强城市居民对本土文化的认同感与自豪感。

安东老街轻工业文化展览馆入口处,数字“讲解员”成为新宠。学生陈书念好奇地提问:“丹东保存最完好的满族古村落是哪里?”……数字人对答如流,“两人”你问我答,不亦乐乎。与此同时,街区还组织了“二十四节气、八大传统节日”活动,游客在参与中体验到中华传统文化的博大精深。

被蛇咬了,怎么办?

本报记者 许蔚冰 王 敏 娜

的丘陵地带,蛇的种类以蛇岛蝮、海蛇为主;在辽东山地,蛇的种类是最丰富的,常见的蛇包括乌苏里蝮、棕黑锦蛇、赤峰锦蛇等;辽河平原的蛇以虎斑颈槽蛇、白条锦蛇、红纹滞卵蛇等适应农田湿地的物种为主;辽西地区的岩蛇、黑眉蝮、团花锦蛇集中于干旱丘陵地带。

王小平表示,辽宁省内伤人的蛇主要是蝰科亚洲蝮属的蝮蛇,除蛇岛蝮外,都是混合型毒,以血液循环毒为主。另外虎斑颈槽蛇的后槽牙也有毒,要是前面咬的话,是没毒的,但要是后面的牙咬到人,是有毒的,这种蛇在辽宁最普遍,所以要特别注意。

本溪、抚顺和丹东等城市山地较多,经常会有蛇出没。本溪市动植物园饲养科工作人员李慧洋告诉记者,4月末至5月初,蛇类逐渐结束冬眠,开始出洞活动,随着气温逐渐升高,蛇类的活动也趋于频繁。

李慧洋表示,每天的晨昏时分是蛇类最活跃的时段,另外闷热天气的夜晚也常见蛇活动,特别是雨后初晴。

时,蛇特别喜欢出来“晒鳞”,以恢复体温,此时在阳光直射的岩石、小路、水泥路、木板,甚至柏油路面上,遇到蛇的概率会大大增加。

蛇经常出没的地点包括:林下灌草丛、枯枝落叶堆;溪流、水塘、稻田边;岩石堆、石缝、废弃房屋、洞穴附近;田埂、果园、菜地边缘;公园绿地、郊野步道两旁,尤其草木茂盛处。

怎样避免在野外被蛇咬?王小平提供了“防蛇指南”:登山时尽量穿长衣长裤、高帮登山鞋或长筒雨鞋,可以防止地面上蛇的攻击;还有一些蛇喜欢待在树上,因此在野外时戴一顶宽沿帽子,可以阻止自上而下的进攻。另外到了野外不要进入无人打理的茂密山林,更不要轻易翻动草丛、石块或洞穴;在丛林中穿行时,可使用棍子左右敲击,蛇听到响动会提前离开。

王小平强调,在野外看到蛇的话,尽量绕开,不要去主动招惹蛇,因为绝大部分的蛇不会主动攻击人,“人只要离开了,蛇就不会追。”

中国医科大学附属盛京医院急诊科是辽宁省中毒诊治中心,每年大概接诊100多例被蛇咬伤的患者,有着较为丰富的蛇毒治疗经验。该科主任李铁刚介绍,不慎被蛇咬伤后,应立即远离被蛇咬的地方,切勿尝试抓捕蛇,避免二次伤害。同时需迅速摘除伤口附近的手表、戒指等饰品,防止后续肿胀导致无法取出,加重局部伤害。切记不可用嘴吸吮伤口排毒,最有效的解毒方式是尽快就医注射抗蛇毒血清。若现场能看到蛇,可拍照供医生参考,有助于快速诊断并注射对应血清。为减缓毒液扩散,送医途中应减少活动、固定伤肢,并尽量使伤口位置低于心脏。李铁刚表示,目前国内有4种抗蛇毒血清,中国医科大学附属盛京医院常规储备抗蝮蛇血清。

中国医科大学附属盛京医院急诊科是辽宁省中毒诊治中心,每年大概接诊100多例被蛇咬伤的患者,有着较为丰富的蛇毒治疗经验。该科主任李铁刚介绍,不慎被蛇咬伤后,应立即远离被蛇咬的地方,切勿尝试抓捕蛇,避免二次伤害。同时需迅速摘除伤口附近的手表、戒指等饰品,防止后续肿胀导致无法取出,加重局部伤害。切记不可用嘴吸吮伤口排毒,最有效的解毒方式是尽快就医注射抗蛇毒血清。若现场能看到蛇,可拍照供医生参考,有助于快速诊断并注射对应血清。为减缓毒液扩散,送医途中应减少活动、固定伤肢,并尽量使伤口位置低于心脏。李铁刚表示,目前国内有4种抗蛇毒血清,中国医科大学附属盛京医院常规储备抗蝮蛇血清。

你未必知道

沈阳适老化改造产品“焕新”补贴政策落地 每类最高补2000元

本报讯 见习记者姜雪报道

近日,一场聚焦老年人福祉的盛会——沈阳市首届“品质养老·乐龄生活”银发市集启幕。市集汇集了55家企业参展,为沈城老年群体搭建了覆盖医疗、娱乐、生活服务的一站式平台。

市集上,众多适老化产品吸引了市民的关注。配备智能呼叫系统的家居设备,让老年人在家中需要助餐、助浴、助洁或紧急医疗帮助时,只需简单操作,即可快速联系到服务人员,获得及时响应与支持。先进的防滑助浴设备不仅提供稳固支撑,更能实现多角度、全方位的洗浴辅助,最大化消除老年人在湿滑浴室环境中的紧张与不适,让日常洗浴变得安全、轻松。智能床垫可在老人睡眠时实时监测深浅睡眠状

态,精准捕捉心率、呼吸、体动等关键健康指标,并能基于数据分析提供个性化的健康建议,成为夜间健康的“隐形守护者”。

活动现场,沈阳市同步发布2025年居家适老化改造产品“焕新”补贴政策和居家适老化改造补贴产品建议清单。根据政策,个人消费者购买地面和门改造、卧室改造,如厕洗浴设备改造、厨房设备改造、物理环境改造及智能辅助产品等六大类适老产品,按照不超过最终销售价格的30%享受一次性补贴,每类补贴不超过2000元。

市集上,众多适老化产品吸引了市民的关注。配备智能呼叫系统的家居设备,让老年人在家中需要助餐、助浴、助洁或紧急医疗帮助时,只需简单操作,即可快速联系到服务人员,获得及时响应与支持。先进的防滑助浴设备不仅提供稳固支撑,更能实现多角度、全方位的洗浴辅助,最大化消除老年人在湿滑浴室环境中的紧张与不适,让日常洗浴变得安全、轻松。智能床垫可在老人睡眠时实时监测深浅睡眠状

丹东舒心驿站让“烦心事”顺利办

本报讯 记者王卢莎报道

丹东市在元宝区创新探索“社区公共就业网格化+舒心就业”服务模式,以各街镇区域特点为切入口,探索打造“舒心驿站”如意办、舒心办、开心办、暖心办、网上办等一街镇一品牌就业、生活服务。截至目前,共建成28个“舒心驿站”站点,让“办不成事”顺利办。

“许多‘办不成’的‘烦心事’,大多是因为办事人对政策、程序不了解,我们窗口就起到一个咨询、引导、对接的作用。”丹东市元宝区“办不成事反映窗口”负责人张程表示,尤其是在解决群众就业难题上,他们以服务小窗口解决就业“大难题”,探索打造“舒心驿站”。网格员线上线下为居民提供各项就业服务,以大数据应用激活就业“供”与

“需”的链式反应,通过“你失业、我援助”“你缺工、我牵手”的就业长效运行机制,延伸基层服务触角。

社区居民张明阳就深切体会到这一便利。他来查询社保缴纳情况,原以为要填一堆表格、跑多个部门,没想到在智能查询机上简单操作后,信息瞬间显现,还同步打印了详细清单,“这机器真是个好帮手,比以往跑腿咨询快多了”。“党建+舒心办”不断丰富丹东“舒心驿站”品牌内涵,展示良好“窗口”形象,打造集智慧办事、公益服务于一体的“居民就业服务客厅”。

今年以来,“舒心驿站”共开展线上线下招聘活动11场,参加企业165家,提供就业岗位707个,招聘需求5495人次,达成就业意向272人,发放人才政策宣传册2000余份。

大连开展依附桥梁管线专项整治

本报讯 记者吕丽报道

记者6月5日获悉,大连市近日开展桥梁附挂管线安全隐患大排查大整治专项行动,重点对桥上违规飞线、吊挂线缆开展专项整治,经检测桥梁状态均为“合格级”。

大连市市政公用事业服务中心管辖范围内有186座桥涵设施,经现场勘查,有依附管线挂设的桥梁共141座,涉及数十家产权单位,其中存在飞线、吊线、线缆裸露等不符合规范的共85处。针对排查出的隐患,市政部门协调园林、铁路、公安、各产权单位等多部门联动,立即实施整改。其中,对具备落地条件的,对原有管线拆除迁移,改为地下敷设;对不具备落地条件的管线进行统一捆扎、套管保护,保障美观度。截至目前,已完成西南路人行天桥等5座桥梁管线整治,迁移管线16根,并建立“一桥一档”动态管理台账,保障桥梁结构安全性和市容市貌。尚未

记者获悉,大连市消防安全隐患集中整治工作开展以来,对城市管理领域消防安全、监管场景、设备设施、养护作业、应急管理和地下通道等密闭场所,桥下空间、市政基础设施、公园景区等重点环节和部位持续开展风险隐患排查整治。截至目前,累计排查整治一般隐患628处,已完成整改500处。

“共享花园”催生社区治理 满园芬芳

本报讯 记者田甜报道

6月5日,走进阜新市新邱区新发屯街道繁荣社区,曾经的荒芜边角地早已换了模样,鸡冠花昂首挺立,月季绽放娇颜,芍药摇曳生姿,地瓜花铺展成片……这片由党员群众共同打造的“共享花园”,处处洋溢着蓬勃生机与温馨暖意。居民吴大娘每每推窗见此景致,便由衷赞叹:“每天看见这满园芬芳,心情别提多好了!”

这满园芬芳背后,是繁荣社区“绿地认领”行动点亮的治理新景。社区突破“党员包干”的单向模式,创新推行党群“组团认领制”,优先发动居民认领花园地块。通过广泛征集居民种植意愿,按需精准配置了十余种易养护花卉。金水家园1号楼楼长张玉霞带领9户18位居民认领400平方米绿地后,主动钻研园艺知识,带动邻居们组建了“护花小组”。“以