

我省大力化解国有企业不动产登记历史遗留问题 “135解遗公式”盘活国有资产约30亿元

本报讯 记者刘璐报道 近日，国家管网集团北方管道有限责任公司成功拿到1.97万平方米不动产权证书，企业相关负责人冯新欣喜地说：“多次重组改制、坐标点位界址材料不清等历史遗留问题让我们迟迟无法办证，这次真是治好了我们的‘心病’。”

北方管道有限责任公司的成功拿证，是我省深入化解国有企业不动产登记历史遗留问题的工作成果之一。

为全面化解国有企业土地、规划、建设、验收、税费、资产划转等历史遗留问题，今年1月，省自然资源厅会同11家省直部门，在全国范围内率先出台《关于深入化解国有企业不动产登记历史遗留问题的指导意见》，制定

20条创新政策举措，打造“135解遗公式”。“1”是指1个工作理念：坚持解放思想、担当作为、尊重历史，不机械用现在的政策去衡量历史。“3”是指3个工作原则：明晰产权、守住底线、容缺办理。“5”是指5项工作措施：加强组织领导、出台化解政策、台账化管理、主动靠前服务、加强宣传引导。以国有企业不动产登记办证为契机，理顺企业土地房屋权属、类型、用途，助力显化国有资产价值。

“我们坚持以登记办证为‘小切口’，做好国有资产盘活利用这篇‘大文章’，帮助企业激活要素资源、放大资本功能、提升核心竞争力，增强核心功能。”省自然资源厅确权登记处负责

人介绍，前期调研摸排结果显示，全省有479家国企（含各地分公司）有主动办证意愿，希望利用该政策破解自身土地房屋历史遗留问题，省自然资源厅指导沈阳、大连、鞍山、铁岭、盘锦等有条件的地区先试先行，为后续全省开展集中攻坚积累经验。

在鞍山，针对鞍钢集团矿业公司因部分房屋建设后缺少相关审批手续而无法办理不动产权证书的问题，鞍山市自然资源局以“解遗公式”为依据，主动靠前服务，先后4次上门与企业共谋办法、共制方案，目前已为企业确权25处土地房产，面积12.37万平方米，办理不动产权证书148本，夯实国有资产价值2.4亿元，为企业上市融

资创造了条件。

不仅房屋因历史遗留问题“不能办证”，一些建设项目用地亦是如此。

位于大连的省交投集团沈大与大庄高速公路连接线建设项目，因征地时间早、线路跨度长、历史资料分散，完成地籍调查存在较大难度。大连市自然资源局指导大连金普新区创新优化地籍调查程序，为企业提供数据矢量化服务，解决高速路项目界址点不清楚等难点问题，为项目280余万平方米土地办理了17本不动产权证书。

据介绍，截至目前，全省已为30余家国企破解历史遗留问题452个，办理不动产权证书752本，盘活国有资产约30亿元。

加快建设 设施农业

日前，记者在北票市南八家乡红村和八家子村看到，蔬菜冷棚小区和花菇养殖基地正在如火如荼地建设中，一派繁忙景象。该基地是北票市农业农村局乡村振乡项目，总投资近600万元（包括冷库、水电等配套设备），建设50栋高标准花菇冷棚，通过自己造菌，自己种植，把新兴产业做强做大，带动众多农户增产增收，助力乡村全面振兴。

本报特约记者 仇一军 摄



辽阳公安机关：“满意率”欠缺0.78%也不行

本报记者 黄岩

辽阳市民任先生怎么也没想到，自己回复评价短信时的一句“不满意”，居然推动了当地派出所服务的升级。

事情要从前段时间任先生到电建派出所所办理户籍业务说起。一份材料需要提供复印件，可派出所周边没有复印社，服务窗口也不提供复印服务。任先生较上了真：说好的便民服务呢？短信刚发出去，派出所的道歉电话就打了进来。3天后，一台复印机摆放在了电建派出所的大厅，为办

事群众提供免费复印服务，“好办事”的便利和“办成事”的效率都有了。

从“被动受理诉求”到“主动邀请评价”，辽阳公安机关发力打破“数据孤岛”和警种壁垒。辽阳市公安局相关负责人说，过去，群众对公安机关的意见建议分散在不同的平台，层层流转耗时大量时间。为更好知民意、听民声，辽阳公安在全省率先成立投诉响应中心，一次性整合窗口、交警、督察、出入境等17部投诉电话，今年4月开通“0419—2110110”民意服务热线，

对群众咨询、投诉、举报实现一号响应、各级承办。同时通过短信对报案、办事的群众进行满意度回访，对“不满意”立即进行电话回访，并生成电子工单流转跟踪，直到问题彻底解决。

群众有不满，马上就整改，已成为辽阳公安的工作常态。几天前，市民姜女士拨打民意热线，反映王家镇中心小学校门口“一无减速带、二无限速标牌，存在安全隐患”。随后，投诉响应中心派单，太子河交警大队接单，一条建议换来两项整改。“这平台真好，

可以迅速解决问题，感觉我们说的话越来越有分量了，也明白了公安工作的不易。”姜女士称赞不已。

截至目前，辽阳公安机关已累计发送民意评价短信20万余条，电话回访1810次，督促整改群众不满意事项1751件，群众满意率达99.22%。辽阳公安机关相关负责人表示，将继续坚持问题导向，以解决群众反映的个案问题为切入点，积极改进“满意率”中欠缺的0.78%，变成群众的“真满意”。

聚力做好结构调整“三篇大文章” 加快构建具有辽宁特色优势的现代化产业体系

（上接第一版）巩固发挥好“沈阳五爱”、“南台箱包”、“西柳服装”、“佟二堡皮草”等传统市场竞争优势，主动适应人民群众日益增长的高品质产品和服务需要，在绿色、智能、品质、品牌上下功夫，推动传统商业更好拥抱新时代、焕发新活力。支持企业紧盯市场需求研发新产品，加强产品推介，拓展营销渠道，持续擦亮沟帮子熏鸡、沈阳八王寺汽水等中华老字号的金字招牌，推动传统产品走出辽宁、走向全国。深耕辽宁“六地”红色文化、红山文化等文化资源，加强沈阳中街、大连青泥洼·天津街步行街、丹东安东老街、营口辽河老街等历史街区的保护性开发，打好

特色牌、下好一盘棋，打造一批经典旅游线路、旅游主题，推动传统文化、历史街区独树一帜、独具特色。

李乐成强调，要深度开发“原字号”，延链补链强链，提升价值链、提高附加值。巩固提升原材料工业优势，坚定推动钢铁加工模式、产业布局调整，推进冶金石化产业减油增化、减油增特，大力发展下游产品，加快金属加工行业向高端进军，坚持“以需定产”深化菱镁矿综合整治，加大紫砂、玛瑙、玉石、煤精、琥珀、陶土等特色矿产品牌保护和培育力度，以质取胜、以特争“优”。深入做好“土特产”文章，着力培育区域公用品牌、企业自主品牌，推

动大米、人参、海参等特色农产品生产和初加工、精深加工协同发展，大力引育农产品加工龙头企业，辐射带动上下游配套，加快建设食品工业大省。

李乐成强调，要培育壮大“新字号”，把因地制宜发展新质生产力放在突出位置，找准新赛道、积蓄新动能、培育新优势。以全新体制机制高水平建设辽宁实验室，不断提高科技成果转化率和产业化水平，真正把科教优势转化为创新优势。突出企业主体地位，加大对专精特新中小企业的培育赋能。复制推广沈阳航空动力产业园以龙头企业招引配套企业、盘锦中蓝电子小微企业产业园等模式，

发挥好政府基金引导扶持作用，抓早抓小抢占先机，通过以商招商实现更多企业落户，项目落地。充分发挥新能源装备、低空经济等领域应用场景优势，加大新技术示范试验力度，以场景创新促进技术应用、推动产业做大做强。

李乐成要求，各级政府要保持定力和耐心，统筹抓园区、抓集群、优环境、优服务，强化规划和政策引导，持续完善产业链生态，着力降低制度性交易成本，培育壮大经营主体，加大精准招商力度，全力以赴抓项目、抢抓争实，实干实为，坚决打好打赢结构调整这场硬仗。

瞄准目标强化保障以务实举措确保攻坚必胜

（上接第一版）他指出，鞍山市委带领全市上下深入学习贯彻习近平总书记重要讲话精神，按照省委工作要求，以超常規举措全力实施三年行动，高质量

发展呈现持续向上向好态势。他强调，要抢抓政策机遇，强化服务和要素保障，以务实有效的工作举措确保攻坚必胜。要加大宣传指导，让企业更好了解

中央有关支持政策，把各项惠企政策用足用好。鞍山市委市政府和有关部门要持续密切跟踪增量政策，打通堵点卡点，确保直达企业、惠及基层，在实施政

策时要注重倾听市场声音、回应社会关切。督导组要注重督导并重，压实工作责任，帮助推动解决一批发展所需、改革所急、基层所盼、民心所向的问题。

倾听辽宁全面振兴的声音

相信在经济方面会有更多更好的合作。”东北三省一区践行习近平新时代中国特色社会主义思想的生动实践，让中国泰国商会理事、泰国派士雅有限公司董事长施勒·伍德对中国的发展充满信心。

本次专题推介会首次在邀请外宾时将外国政党、驻华使节和外国在华工商界有机结合起来，特别是增加了宣介

东北经济发展前景和合作机遇的比重，组织召开了东北三省一区经贸推介会，助力增进东北地区对外经济合作。

辽宁展台前，荆条蜜、黄小米等辽宁特产吸引了与会嘉宾的目光。“今年以来，我省创新举办2024大连夏季达沃斯论坛、第五届中国辽宁国际投资贸易洽谈会等高层次对外交流活动，辽宁对外开放水平进一步得到提升，

我们将以此活动为契机，扩大辽宁国际朋友圈，再度提升辽宁的知名度，希望各界朋友切身体验一下辽宁人民的热情好客和这片热土孕育的无限商机。”省商务厅外国投资管理处副处长赵略表达了满满诚意。

讲述“山海有情”的故事，发出“天辽地宁”的邀请。请倾听，辽宁振兴的声音；来感受，辽宁振兴的脉动！

“学习强国”线下空间建设 经验分享活动在我省举行

本报讯 记者关艳玲报道 10月14日，“学习强国”线下空间建设经验分享活动在沈阳举办。

活动由中央宣传部“学习强国”学习平台主办。省委常委、宣传部部长靳国卫出席活动并致辞。

“学习强国”线下空间首创在基层，是“学习强国”学习平台的重要组成部分。目前，线下空间已经成为“学习强国”落地推广的有力抓手、宣传服务的重要阵地、百姓身边的学习乐园。未来，各地“学习强国”线下空间建设将在健全完善制度规范、增加优质内容供给、丰富拓展应用场景、建立动态跟踪评价机制等方面发力，

更好推动“学习强国”优质资源直达基层。

活动现场宣布“学习强国”线下空间建设首批40个优秀案例名单并颁发证书，我省“学习强国”学习平台沈阳城市体验馆、“学习强国”时代公园文仓书房、沈阳市和平区幸福里“学习圈”、“学习强国”工会职工书屋线下空间矩阵4个案例入选。辽宁、上海、山东、广西、重庆、四川、陕西7省（自治区、直辖市）代表以及辽宁交投集团代表分别作交流发言，介绍线下空间建设运营管理经验。活动期间，与会人员还前往沈阳市3家线下空间进行了现场观摩。

中国建研院与辽宁省住建厅签约

本报讯 记者赵婷婷报道

日前，中国建筑科学研究院有限公司与辽宁省住房和城乡建设厅签署合作协议，这是我省央地合作的又一成果。双方今后将在城市更新、工程审查、普查数据应用、智能建造体系建设等方面开展务实合作。

作为全国建筑行业最大的综合性研究机构，中国建研院将充分发挥综合技术优势，在城市设计、城市体检、城市生命线安全工程、老旧小区改造、建筑节能、历史文化建筑修缮等方面为辽宁省

城市更新项目提供全方位技术支持，探索符合辽宁省的城市更新项目策划与实施模式。此外，中国建研院还将为辽宁省工程质量安全检查、评估鉴定、消防设计、超限审查等工作提供技术支持；探索普查数据在防灾减灾、房屋安全、“三大工程”等场景中的应用模式；积极参与辽宁好房子、好小区、好社区、好城区等建设领域科研合作和技术交流；以工程建设全周期数字化管理为切入点，为辽宁省BIM施工图审查、工程软件国产化替代、智能建造体系建设提供技术支撑。

我省公开招聘大学生乡村医生

本报讯 记者王敏娜报道

10月14日，记者从省卫生健康委获悉，我省将面向2024届医学专业高校毕业生，含尚在择业期内未落实工作单位的毕业生（2022年6月以后离校未就业的普通高校毕业生）等群体，招聘195名服务乡村医疗岗位的大学生。

据介绍，大学生乡村医生专项计划公开招聘单位为乡镇卫生院（不含社区卫生服务中心），人员派驻到乡镇卫生院下设或一体化管理的公办村卫生室（不含社区卫生服务站）。编制保障方面，纳入事业编制的大学生乡村医生应当在入职后3年内取得执业（助理）医师资格，如未能按期取得相应资格，则按规定解除聘用合同、终止人事关系。

今年3月，我省实施大学生乡村医生专项计划，招聘医学专业高

等学校毕业生到村卫生室服务，并给予纳入乡镇卫生院事业编制管理等待遇保障。通过大学生乡村医生专项计划，吸引一批品德好、素质高、热爱医疗卫生事业的医学专业毕业生，充实到乡村医生队伍中，提升乡村医疗服务水平。目前，全省第一批共招录大学生乡村医生17人，全部进入村医岗位工作并纳入编制管理。

世界标准日主题宣传活动举办

本报讯 记者赵铭报道

10月14日是第55届世界标准日，省市场监管局在沈阳市举办了辽宁省2024年世界标准日主题宣传暨推进国际标准化工作研讨会。

活动现场，中国机械总院集团沈阳铸造研究所有限公司、沈阳橡胶研究设计院有限公司等10家驻辽国际标准组织国内对口单位，就推进国际标准化工作开展研讨，分享开展国际标准化工作的体会、存在问题与建议。会后，与会代表观摩了沈阳

化工研究院有限公司标准实施应用现场。

今年以来，我省加大国际标准化工作力度。截至目前，全省国际标准达61项，其中主导20项，涵盖钢铁材料、燃料电池、橡胶制品、信息技术、工业自动化、中医药等多个行业领域，有30余家企业参与国际标准制修订。

全省有10家单位承担ISO/IEC技术委员会或分技术委员会的19个国内技术对口工作，国际标准组织工作组5个，注册专家达165名。

全省12部门联合出台管理办法 构建气象监测设施“一张网”

本报讯 记者赵铭报道

日前，省气象局、省发改委等12部门联合印发《辽宁省气象监测设施统筹规划和资源共享管理办法》，推进气象监测设施共建共享，更好地满足各行业、各领域的精细化气象服务需求，提升气象监测站网的服务效益、经济效益和社会效益。

此前，我省各部门自行开展气象监测站网建设，存在重复建设、标准不一致、数据格式不统一、气象监测数据精度和监测数据代表性存在较大差异等问题。开展气象监测设施统筹规划建设及信息资源共享工作，可以通过统筹规划建设，理清各部门气象监测资料数据格式，形成统一数据清单，规范数据共享标准，为部门间共享应用

气象监测数据奠定基础，还能通过统筹规划规范各部门的气象探测环境，确保气象要素监测精度和数据质量。

气象主管机构作为牵头单位，将联合各相关部门开展全省气象监测站网统筹规划，制定优化方案，指导设施规划建设及布局，确保气象监测设施建设符合规划要求。同时建立联席会议制度，成立联络小组协调相关工作，并建立备案通报机制，各相关行业、部门报送设施信息，由气象主管机构登记造册并通报情况。各部门建设的气象监测设施应符合国家标准或行业标准，保证数据传输时效和质量，并建立信息共享机制，将依托辽宁省政务信息共享交换平台开展气象监测信息交换与共享。

丹东：紧盯50项重点任务“挂图”攻坚

（上接第一版）近期，市委、市政府主要负责人与中交投资有限公司、国家电网有限公司、运达能源科技股份有限公司等30余批客人进行对接交流。

抢抓争实“紧起来”。10月12日至13日，丹东市“多会合一”，

全面落实全省冲刺四季度打贏攻坚战动员部署会精神，深入研究推进各项工作，坚决落实省委“按照年初目标拼搏”要求，以“三抓三保”即坚持抓“一把手”决策、抓“一班子”执行、抓奖惩评价保落实，在扩大有效需求、发展新质生产力、解决企业难题、办好民生实事等方面持续发力，全力冲刺四季度，坚决打好攻坚之年收官之战。