

中国华融资产管理股份有限公司大连市分公司资产处置公告

中国华融资产管理股份有限公司大连市分公司拥有大连金恒东方实业有限公司等八户不良债权,以公开竞价方式进行打包或单户处置,现将有关情况公告如下:

大连金恒东方实业有限公司,截至基准日2023年10月17日,债权本金58327389.66元、利息23413304.29元、代垫费用374464.00元。抵质押资产情况:1.大连众合源房地产信息咨询中心名下位于丹东街71号1单元2层1号、2号的非住宅(758.91平方米、606.49平方米);2.大连恒祥房地产信息咨询中心名下的中山区枫林街41号非住宅(649.26平方米);3.魏淑雯位于中南苑2号2单元3层2号的住宅(166.4平方米);4.吕延花名下位于友好路101号30层15号的公寓(98.69平方米);5.大连金恒东方实业有限公司名下“金恒海”“金茹海”船舶;6.大连金恒东方实业有限公司名下金泰海号、金盛海号、金旭海号船舶租赁收入。大连福莱克斯健身服务有限公司、吕延花、徐文达提供连带责任担保。

大连量源港口工程有限公司,截至基准日2023年10月17日,债权本金37958893.83元、利息30922570.70元。大连万隆居房地

产开发有限公司位于旅顺口区光明街10号的办公楼(4716.91平方米)提供抵押担保;大连万隆泰商贸有限公司、大连万隆居房地产开发有限公司、陈斌、张咏梅提供连带责任担保。

大连万隆居建筑工程有限公司,截至基准日2023年10月17日,债权本金12829999.89元、利息6617133.57元、代垫费用52909.00元。大连北方汇和船舶装潢有限公司名下位于旅顺口区开发区兴发路98-1号1-4层的工业厂房(2411.84平方米)、旅顺口区开发区兴发路98-2号1层的工业厂房(2857.21平方米)、旅顺口区开发区兴发路98-3号的工业厂房(4339.31平方米)提供抵押担保;大连万隆泰商贸有限公司、大连万隆居房地产开发有限公司、陈斌、张咏梅提供连带责任担保。

大连汇雅装饰装修工程有限公司,截至基准日2023年10月17日,债权本金6799978.96元、利息3464860.73元、代垫费用31730.00元。大连万隆居房地产开发有限公司位于旅顺口区光明街10号的办公楼二顺位抵押(4716.91平方米)、大连万隆居房地产开发有限公司位于旅顺口区安民街12号的

公建(192.90平方米),位于旅顺口区忠诚街31号、35号的公建(269.40平方米、132.48平方米)提供抵押担保;大连万隆泰商贸有限公司、大连万隆居房地产开发有限公司、陈斌、张咏梅提供连带责任担保。

大连康宇特种化工有限公司,截至基准日2023年10月17日,债权本金17178394.62元、利息5491015.82元、代垫费用65485.00元。抵押担保情况:1.大连康宇特种化工有限公司名下位于大连普湾新区松木岛化工园区松源街9-1号成品库房(487.78平方米)、9-2号原矿库(1702.63平方米)、9-3号酸浸车间(3962.24平方米)、9-4号萃取车间(3886.54平方米)、9-5号催化剂车间(2414.47平方米)、9-6号杂品库(1428.25平方米);2.许涛名下位于大连市中山区润景园11号2单元3层2号住宅(152.72平方米)提供抵押担保;许涛、孙逢武、陈忠义、大连第一有机化工有限公司提供连带责任担保。

大连圣瑞祥商业连锁有限公司,截至基准日2022年4月14日,债权本金16682469.97元、利息1492578.15元、代垫费用69108.00元。大连圣瑞祥商业连锁有限公司、滕宗文所有的四套面积合计2222.42

平方米的不动产提供抵押担保;滕宗文、滕宇、王雪提供连带责任担保。

大连普兰店区市政园林工程有限公司,截至基准日2022年4月14日,债权本金12468912.95元、利息7203940.48元、代垫费用123085.00元。大连普兰店区市政园林工程有限公司公建1.136平方米,提供抵押担保。大连绿源房地产开发有限公司、巩发文、周丽英提供连带责任担保。

大连英歌岭果业有限公司,截至基准日2023年10月17日,债权本金7000000.00元,利息7763839.23元,代垫费用17328.70元,债权合计14781167.93元。牟春兴、曲艺以位于瓦房店市许屯镇英歌岭村张屯的房产及土地提供抵押担保,土地使用权面积7410.00平方米,房产面积4454.40平方米;牟春兴、曲艺、牟孝成、张忠兰、牟孝全、孙蓉珊、瓦房店涌泉果业有限公司提供连带责任担保。

交易条件为:要求买受人信誉良好,需一次性或分期支付转让价款并可承担购买债权所带来的风险,基准日后债务人和担保人(从债务人)应支付给中国华融资产管理股份有限公司大连市分公司的利息、违约金等相关费用按相关协议及法律法规的

规定计算。上述不良债权及抵债资产项下的权利义务一并转让。

对交易对象的要求为:具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人。原债务人及关联企业等利益相关方不得参与债权的折价购买。以下人员不得购买:国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司的工作人员、国有企业债务人管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构等关联人,或者上述关联人参与的非金融机构法人,以及参与不良债权转让的金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人或者受托资产评估机构负责人员等有直系亲属关系的人员。

公告期限自发布之日起20个工作日。公告期内同时受理该资产处置有关异议和咨询。

受理公示事项联系人:崔先生 0411-83629613、王先生 0411-83687409、张先生 0411-83678664。

受理排斥、阻挠征询或异议的举报电话:徐先生 0411-83012889。

中国华融资产管理股份有限公司大连市分公司
发布日期:2023年10月23日

G91辽宁中部环线高速公路新民收费站辽中方向匝道封闭的公告

因G91辽宁中部环线高速公路施工需要,2023年10月28日6:00至10月29日18:00对辽中方向匝道进行封闭,封闭路段为k167-k172公里处进行单方向封闭。

封闭方案:封闭辽中方向来车新民收费站出口及辽中方向新民收费站入口,主线车辆借用对向车道通行。

绕行方案:铁岭方向来车到新民,从新新北收费站下高速行走S106到新民,铁岭方向去车经公主屯收费站上高速,不影响正常通行。辽中方向去车经G230至S106到金台收费站上高速。

车辆行经收费站时,请遵守现场交通标志指示和工作人员指挥,请广大驾驶人关注辽中日报和辽宁高速通的路况信息,适时安排出行,避免耽误您的行程。

因施工带来不便敬请谅解!

辽宁大通公路工程有限公司
辽宁省高速公路运营管理有限公司沈阳分公司
沈阳市公安局交通警察支队高速五大队
沈阳市公安局交通警察支队

G91辽宁中部环线高速公路新民收费站铁岭方向匝道封闭的公告

因G91辽宁中部环线高速公路施工需要,2023年10月26日6:00至10月27日18:00对辽中方向匝道进行封闭,封闭路段为k167-k172公里处进行单方向封闭。

封闭方案:封闭辽中方向来车新民收费站出口及铁岭方向收费站入口,主线车辆借用对向车道通行。

绕行方案:辽中方向来车到新民,提前从金台收费站下高速行走S106至G230到新民,辽中方向去车经新民收费站上高速,不影响正常通行。铁岭方向去车经G230至S106到新民北收费站上高速。

车辆行经收费站时,请遵守现场交通标志指示和工作人员指挥,请广大驾驶人关注辽中日报和辽宁高速通的路况信息,适时安排出行,避免耽误您的行程。

因施工带来不便敬请谅解!

辽宁大通公路工程有限公司
辽宁省高速公路运营管理有限公司沈阳分公司
沈阳市公安局交通警察支队高速五大队
沈阳市公安局交通警察支队

“京津冀(葫芦岛兴城)现代低碳新材料科技产业园”暨“生物质资源化循环利用产业链集群基地”项目增资扩股推介

本项目为“京津冀(葫芦岛兴城)现代低碳新材料科技产业园”暨“生物质资源化循环利用产业链集群基地”项目增资扩股,通过大连产权交易中心积极寻求投资方,广泛征集合作投资方。

我公司拟将下属全资子公司“唐山市瑞洪机械制造有限公司”作为合作平台公司,现名为“美仕(兴城)生物质科技有限公司”进行增资扩股,可具体协商。

具体情况面谈,地址:辽宁省葫芦岛市龙港区风华路12号,联系人:周先生,联系电话:18904292922。

请意向方于2023年11月29日前联系本公司工作人员。

葫芦岛市国有资本投资运营有限公司

中国农业银行股份有限公司辽宁省分行与中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司债权转让通知暨债务催收联合公告

根据中国农业银行股份有限公司辽宁省分行与中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司签署的《不良资产批量转让协议》,中国农业银行股份有限公司辽宁省分行(含相关辖属分支行)已将其对公告附件《公告债权转让清单》所列债务人及担保人所享有的主债权及担保合同项下的全部权益依法转让给中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司。中国农业银行股份有限公司辽宁省分行与中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司联合公告通知各债务人及担保人以及其他相关各方。

中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司作为上述债权的受让方,现公告要求下列债务人及担保人,从公告之日起立即向中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司履行主债权合同及担保合同约定的偿付义务或相应的担保责任,并积极配合办理变更登记等相关事宜。特此公告。

附件:公告债权转让清单

根据中国农业银行股份有限公司辽宁省分行与中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司签署的《不良资产批量转让协议》,中国农业银行股份有限公司辽宁省分行(含相关辖属分支行)已将其对公告附件《公告债权转让清单》所列债务人及担保人所享有的主债权及担保合同项下的全部权益依法转让给中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司。中国农业银行股份有限公司辽宁省分行与中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司联合公告通知各债务人及担保人以及其他相关各方。

中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司作为上述债权的受让方,现公告要求下列债务人及担保人,从公告之日起立即向中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司履行主债权合同及担保合同约定的偿付义务或相应的担保责任,并积极配合办理变更登记等相关事宜。特此公告。

附件:公告债权转让清单

根据中国农业银行股份有限公司辽宁省分行与中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司签署的《不良资产批量转让协议》,中国农业银行股份有限公司辽宁省分行(含相关辖属分支行)已将其对公告附件《公告债权转让清单》所列债务人及担保人所享有的主债权及担保合同项下的全部权益依法转让给中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司。中国农业银行股份有限公司辽宁省分行与中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司联合公告通知各债务人及担保人以及其他相关各方。

中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司作为上述债权的受让方,现公告要求下列债务人及担保人,从公告之日起立即向中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司履行主债权合同及担保合同约定的偿付义务或相应的担保责任,并积极配合办理变更登记等相关事宜。特此公告。

附件:公告债权转让清单

公告债权转让清单

| 序号 | 债务人 | 借款合同号 | 币种 | 本金 | 担保合同号 | 担保人 |
|----|--------------|-------------------|-----|---------------|---|-------------------------------|
| 1 | 灯塔北方化工有限公司 | 21010120160000249 | 人民币 | 48,975,267.61 | 21100520130001896、21100520160000359、21100120160009382 | 刘海刚、刘海燕、刘海红、辽宁华兴集团化工股份公司 |
| 2 | 灯塔北方化工有限公司 | 21010120160000655 | 人民币 | 29,000,000.00 | 2110052016000609、21100520160000359、21100120160025833 | 刘海刚、刘海燕、刘海红、辽宁华兴集团化工股份公司 |
| 3 | 灯塔北方化工有限公司 | 21010120160000655 | 人民币 | 21,000,000.00 | 2110052016000609、21100520160000359、21100120160025833 | 刘海刚、刘海燕、刘海红、辽宁华兴集团化工股份公司 |
| 4 | 灯塔北方化工有限公司 | 21010120160000654 | 人民币 | 25,946,432.09 | 2110052016000609、21100520160000359、21100120160025761 | 刘海刚、刘海燕、刘希贵、辽宁华兴集团化工股份公司 |
| 5 | 灯塔北方化工有限公司 | 21010120160000653 | 人民币 | 97,040,000.00 | 2110052016000609、21100520160000359、21100120160025755 | 刘海刚、刘海燕、刘海红、辽宁华兴集团化工股份公司 |
| 6 | 海城奥源纺织服装有限公司 | 21101200600001783 | 人民币 | 2,236,493.93 | 21906200600000153 | 海城奥源纺织服装有限公司 |
| 7 | 辽宁海禾种业有限公司 | 21010120140000782 | 人民币 | 8,925,560.00 | 21100620140000373、2014-1001 | 辽宁海禾种业有限公司、丁朝瑞、张旭、毕志常、李海涛、王文彤 |
| 8 | 辽宁海禾种业有限公司 | 21010120140000897 | 人民币 | 3,000,000.00 | 21100620140000373、2014-1001 | 辽宁海禾种业有限公司、丁朝瑞、张旭、毕志常、李海涛、王文彤 |
| 9 | 辽宁海禾种业有限公司 | 21010120150000032 | 人民币 | 4,000,000.00 | 21100620140000286、2014-1001 | 辽宁海禾种业有限公司、丁朝瑞、张旭、毕志常、李海涛、王文彤 |
| 10 | 辽宁海禾种业有限公司 | 21010120140000976 | 人民币 | 6,900,000.00 | 21100620140000286、2014-1001 | 辽宁海禾种业有限公司、丁朝瑞、张旭、毕志常、李海涛、王文彤 |

注:1.本公告清单列示截至公告发布日的贷款本金余额,借款人和担保人应支付给中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司的利息按借款合同、担保合同及中国人民银行的有关规定计算。
2.若债务人、担保人因各种原因更名、改制、停业、吊销营业执照或丧失民事主体资格的,请相关负债主体及/或主管部门代位履行义务或履行清算责任。
3.清单中的“担保人”包括保证人、抵押人、出质人等。

中国工商银行股份有限公司辽宁省分行与中国信达资产管理股份有限公司辽宁省分公司债权转让暨债务催收联合公告

根据中国工商银行股份有限公司辽宁省分行与中国信达资产管理股份有限公司辽宁省分公司达成的债权转让安排,中国工商银行股份有限公司辽宁省分行将其对公告清单所列借款人及其担保人享有的主债权及担保合同项下的全部权利,依法转让给中国信达资产管理股份有限公司辽宁省分公司。中国工商银行股份有限公司辽宁省分行与中国信达资产管理股份有限公司辽宁省分公司特公告通知各借款人及担保人。

中国信达资产管理股份有限公司辽宁省分公司作为上述债权的受让方,现公告要求公告清单中所列借款人及其担保人,从公告之日起立即向中国信达资产管理股份有限公司辽宁省分公司履行主债权合同及担保合同约定的还本付息义务或相应的担保责任。

根据中国工商银行股份有限公司辽宁省分行与中国信达资产管理股份有限公司辽宁省分公司达成的债权转让安排,中国工商银行股份有限公司辽宁省分行将其对公告清单所列借款人及其担保人享有的主债权及担保合同项下的全部权利,依法转让给中国信达资产管理股份有限公司辽宁省分公司。中国工商银行股份有限公司辽宁省分行与中国信达资产管理股份有限公司辽宁省分公司特公告通知各借款人及担保人。

中国信达资产管理股份有限公司辽宁省分公司作为上述债权的受让方,现公告要求公告清单中所列借款人及其担保人,从公告之日起立即向中国信达资产管理股份有限公司辽宁省分公司履行主债权合同及担保合同约定的还本付息义务或相应的担保责任。

| 序号 | 借款人名称 | 借款合同 | 担保人及担保合同 | 未偿本金余额 | 备注 |
|----|--------------|---|---|----------------|--|
| 1 | 辽宁富士电梯有限公司 | 33010056-2013年(张士)第0031号 | 辽宁许继富士电梯有限公司签署的编号为“33010056-2013年张士(保)字第0006号”的《保证合同》、吴光林、孟茹玲分别签署的《担保承诺书》/中房集团营口置业有限公司签署的编号为“33010056-2014年张士(抵)字第0031号”《抵押合同》 | 42,372,624.98 | 债权债务关系以(2020)辽01民初369号民事判决书确定的内容为准 |
| 2 | 沈阳华盛教具有限公司 | 0330100096-2019年(辽中)字第0027号 | 盛秋玉、肖盛签署的《担保承诺书》、沈阳华盛教具有限公司签署的编号为“0330100096-2019年辽中(抵)字第0015号”《抵押合同》 | 11,949,998.66 | 债权债务关系以(2021)辽0115民初297号民事判决书确定的内容为准 |
| 3 | 沈阳盛纳机械制造有限公司 | 0330100049-2018年(皇姑)字第00102号、0330100049-2021年(皇姑)字第00172号 | 李娜、徐成、赵素杰分别签署的担保承诺书/沈阳盛纳机械制造有限公司签署的编号分别为“0330100049-2018年皇姑(抵)字第0031号”“0330100049-2020年皇姑(抵)字第0001号”两份《最高额抵押合同》 | 16,494,549.22 | 债权债务关系以(2021)辽0105民初13369号民事判决书确定的内容为准 |
| 4 | 辽宁中厦资产管理有限公司 | 33010056-2014年(张士)字第0004号 | 辽宁中厦资产管理有限公司分别签署的编号为33010056-2014年张士(抵)字第0004号《抵押合同》/33010056-2014年张士(质)字第0004号《质押合同》/郑志平、潘丽钦、林开源、黄梅兰、陈金华、郭玮婷、潘亚海、林梅兰、赵洪、赵伟、许秋兰、刘海菊分别签署的《担保承诺书》 | 133,800,000.00 | 债权债务关系以(2020)辽01民初1621号民事判决书确定的内容为准 |
| 合计 | | | | 204,617,172.86 | |

特此公告。
中国工商银行股份有限公司辽宁省分行
中国信达资产管理股份有限公司辽宁省分公司
2023年10月23日

“讲文明树新风”公益广告

圆梦启航

你双桨摇动的那一刻,就注定了伟大与辉煌!走过百年风雨,共产党人旗帜飘扬。噢,红旗中国梦,启航!

铁林

中国精神 中国形象 中国文化 中国表达

中国网络电视台制 山西广灵 王增荣剪纸