

建设银行辽宁省分行将金融服务着力点放在实体经济上——用新金融行动为小微企业发展赋能

核心提示 建设银行辽宁省分行将金融服务着力点放在实体经济上,立足区域资源禀赋,依托金融科技,以新金融行动为地区小微企业高质量发展提供动力,助力辽宁打赢新时代“辽沈战役”。建设银行普惠金融战略启动近5年来,分行已累计投放普惠金融贷款1200亿元,惠及13.8万普惠客户。

“高速云贷”助力企业成功闯关

2022年末,辽宁某物流公司经营者姜某正在为投标犹豫不决。公司与上游核心企业已经合作有几年了,此次招标确实是姜某心中很想拿下的订单。眼看投标在即,当下的市场竞争等不确定因素,让姜某一筹莫展。这时,建设银行辽宁省分行刚刚推出的创新产品“高速云贷”,让姜某眼前一亮。

“高速云贷”是国内首个将高速公路ETC数据及其场景应用功能与普惠金融贷款相结合的产品。该产品依托车辆高速通行场景,基于货运小微企业及个体工商户高速公路通行数据授信,利用ETC智慧出行服务实现普惠贷款全流程线上场景化支用。用户只需要通过“建行惠懂你”APP在线即可进行服务申办,秒申秒贷、随借随还,可贷额度达200万元,解决了国内同类型金融服

务授信门槛高、资金利率高等融资难题,填补了国有银行参与高速公路通行支付场景信用贷款的空白。很快,建行沈阳融汇支行就成功为企业办理了“高速云贷”77万元。姜某在获得建行贷款后,果断参与核心企业的投标。

2023年初,建行沈阳融汇支行回访该物流公司时,姜某感激地说,正是去年建行的普惠贷款支持,帮助他渡过了年底的难关,并且还跟“一汽”续约了今年的订单。基于公司与众多上游汽车企业结算往来的经营特点,融汇支行又向姜某推荐了建行线上信用产品“云税贷”,并成功为公司放款100万元。“今年环境变好了,想看能不能扩大运输领域,赢得青岛和西安等车企的招标。”姜某兴奋地讲着公司的未来。



建行营口分行工作人员走进民营企业宣传普惠金融服务。(资料片)



建行宽甸支行与宽甸个体私营企业协会联合举办金融交流会。(资料片)



建行工作人员在沈阳商业步行街向群众介绍普惠金融产品。(资料片)

金融科技 高质量服务科创企业

案。截至2022年末,建行辽宁省分行已累计为1100户省内高新技术企业及科创企业提供21亿元的融资支持。

“真是太好了,没想到这个时候还能有银行想着我们。”沈阳某医疗企业负责人激动地说。该企业为相关测试药剂及成品提供原材料,是一家科技型制造企业。近两年,激增的需求带来压力,企业资金周转出现困难,企业负责人心急如焚。建行客

户经理了解情况后,立即通过视频远程指导客户下载绑定“建行惠懂你”APP,在线测算、申请,成功为企业申请了200万元的“云税贷”信用贷款。“建行的服务效率高、放款快,推荐的普惠金融产品秒申秒批、即贷即用,着实帮了我的大忙,我要更好地发展企业,为辽宁经济发展作出更大的贡献。”在企业负责人看来,放款效率决定了企业发展的进度,速度快、效率

高的金融服务能更好地帮助企业渡过难关。

为更好地营造有利于科技型中小企业成长的良好环境,建行辽宁省分行还推出专属产品“善新贷”,为近40户“专精特新”企业提供专属授信9000万元;聚焦头部科技企业的融资需求,自主创新“辽沈科创贷”,填补知识产权质押融资的空白,将技术流转化为资金流。

指尖办理 让普惠金融覆盖更广

随着辖内科技支行揭牌,建行辽宁省分行运用科技企业创新能力评价体系为企业精准临摹数字画像并提供授信增信支持。同步建立金融科技白名单,为企业准入、评估、审批及放款全流程开通绿色通道,解决科创企业轻资产、无抵押等融资难题。实施“专优工程”,组织与全省7200户“专精特新”及高新技术企业逐户对接,提供全生命周期综合金融服务方

案。截至2022年末,建行辽宁省分行已累计为1100户省内高新技术企业及科创企业提供21亿元的融资支持。“真是太好了,没想到这个时候还能有银行想着我们。”沈阳某医疗企业负责人激动地说。该企业为相关测试药剂及成品提供原材料,是一家科技型制造企业。近两年,激增的需求带来压力,企业资金周转出现困难,企业负责人心急如焚。建行客

户经理了解情况后,立即通过视频远程指导客户下载绑定“建行惠懂你”APP,在线测算、申请,成功为企业申请了200万元的“云税贷”信用贷款。“建行的服务效率高、放款快,推荐的普惠金融产品秒申秒批、即贷即用,着实帮了我的大忙,我要更好地发展企业,为辽宁经济发展作出更大的贡献。”在企业负责人看来,放款效率决定了企业发展的进度,速度快、效率高的金融服务能更好地帮助企业渡过难关。

依托金融科技优势,借助“建行惠懂你”APP推出“云税贷”“个体工商户经营快贷”等产品,加大对中小微企业信贷投放力度。截至2022年末,分行普惠金融贷款余额243.8亿元,比2018年末增长197%,近3年增速均在35%以上,同业市场份额超过40%,成为辽沈地区普惠金融领域的旗帜和标杆。

盘锦市的李先生经营超市3年有余,小区门前独特的地理位置,使得超市生意一直很好。商超资金流转较快,李先生急需一种用款方便、

随借随还的贷款产品,但由于缺少抵押物,在多家银行申请贷款都没了下文。这时,建行找到了他。在客户经理的指导下,李先生下载并注册了“建行惠懂你”APP。基于经营状况和李先生信用情况,APP线上立即测算并生成了55万元的授信额度。“像我们这种小超市,从未想过还能在国有大行做贷款,太感谢建行了!”拿到贷款的李先生脸上笑开了花。

经过3年的更迭,“惠懂你”已实现智慧客服、在线对账、预约开户、预

约叫号等非金融功能,成为企业在建行的“一站式”服务平台。建行辽宁省分行成功实现“惠懂你”与省税务局、省工商网站的功能互嵌,并在智慧政务平台“辽事通”开放服务,客户只需登录相关平台即可享受建行的普惠金融专属服务。全新上线的“惠懂你”3.0版本为金融服务插上智慧翅膀,面向企业开办、财务管理、快递物流、法律服务等领域开展互联网场景共建,为客户提供一体化解决方案和更加优质的服务套餐。据了解,“惠懂你”3.0平台立足融资、成长、生

态三条主线,升级为一体化、生态型综合服务平台,相较市场同类APP,实现质的飞跃。截至2022年末,分行辖内“惠懂你”已累计注册42.3万户,认证企业19万户,为4.8万户企业成功授信209亿元。

善建者行,成其久远。未来,建行辽宁省分行将持续秉承以人民为中心的发展思想,聚焦普惠金融客群需求,扎实开展新金融行动,进一步把“善”做大,把“惠”做实,为服务地方实体经济高质量发展贡献建行力量! 张雷

LIAONING DAILY 全省最权威的报纸——辽宁日报

分类信息专栏

广告联系:024-22699206/22698121 广告地址:沈阳市青年大街356号

中国华融资产管理股份有限公司大连市分公司资产处置公告

中国华融资产管理股份有限公司大连市分公司(以下简称“我分公司”)拥有对大连聚鑫国合建材有限公司等11户企业不良债权,分户债务人名称、截至债权基准日债权本金、利息、代付费用金额、担保方式、担保人名称及抵押资产等情况如下:

- 1. 大连聚鑫国合建材有限公司,债权基准日:2019年9月20日,债权本金:3000.00万元,债权利息:148.01万元,垫付费用:20.17万元,担保方式:抵押及保证担保。
- 2. 大连益邦贸易有限公司,债权基准日:2021年5月12日,债权本金:280.00万元,债权利息:29.35万元,担保方式:抵押及保证担保。
- 3. 大连鑫德建材涂装工程有限公司,债权基准日:2021年12月23日,债权本金:1569.00万元,债权利息:95.08万元;担保方式:抵押及保证担保。
- 4. 大连震泽精密模塑有限公司,债权基准日:2021年6月29日,债权本金:1500.00万元,债权利息:171.41万元,垫付费用:8.31万元,担保方式:抵押及保证担保。
- 5. 大连新盛消防工程有限公司,债权基准日:2020年9月20日,债权本金:300万元,债权利息:33.37万元,垫付费用:1.6万元,担保方式:抵押及保证担保。
- 6. 大连卓远重工有限公司,债权基准日:2019年9月20日,债权本金:25599.00万元,债权利息:1192.11万元,

垫付费用:137.47万元,担保方式:抵押及保证担保。

7. 大连东方润隆水产有限公司,债权基准日:2020年9月20日,债权本金:1794.88万元,债权利息:170.78万元,垫付费用:7.55万元,担保方式:抵押及保证担保。

8. 大连金佰霖牧业有限公司,债权基准日:2021年8月10日,债权本金:25.74万元,债权利息:75.08万元,担保方式:保证担保。

9. 大连长虹水产养殖有限公司,债权基准日:2021年4月16日,债权本金:0万元,债权利息:42.94万元,诉讼相关费用:3.4万元,担保方式:保证担保。

10. 大连景川生态农业科技园,债权基准日:2020年9月20日,债权本金:1830.00万元,债权利息:289.76万元,垫付费用:7.22万元,担保方式:抵押及保证担保。

11. 大连瑞祥电器有限公司,债权基准日:2021年5月12日,债权本金:273.53万元,债权利息:113.29万元,担保方式:抵押担保。

我分公司拟对上述11户债权资产进行处置,其中:1-5户组包处置;6-11户拟单户处置;该11户债权的分户债务人名称、债权基准日、债权本金、利息、代付费用金额、担保方式、担保人名称及抵押资产情况请利益相关人、投资人等详见中国华融资产管理股份有限公司官网(具体操作为:进入官网→业务介绍→业务动态→资产处置公告,具体查询上述债权相关信息),现予以

公告。

交易条件为:要求买受人信誉好,需一次性支付转让价款并可承担购买不良债权所带来的风险,交易资金来源合法。

对交易对象的要求为:中国境内具有完全民事行为能力、支付能力的法人组织或自然人,且以下人员不得购买:国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、资产公司工作人员、国有企业债务管理层面以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构等关联人。

特别说明:本公告内容为债权基本情况的一般描述,因此如债务人、债务金额、担保人、抵押物其他义务人等其他信息与事实不符的,以相关合同、生效法律文书等为准,请投资人自行调查。

公告有效期限:自公告发布之日起20个工作日,公告期内受理该资产处置有关异议和咨询。

受理公示事项联系人:张先生、衣先生,联系电话:0411-83012985、0411-83703879。

受理排斥、阻挠投诉或异议的举报电话:徐先生,0411-83012889。

中国华融资产管理股份有限公司大连市分公司

发布日期:2023年4月7日

征询或异议的有效期限:自公告发布之日起20个工作日

债权转让公告

江苏省中建设集团股份有限公司对辽宁神羊房地产发展有限公司享有的(2022)辽民终395号民事判决书确定的债权、优先受偿权及其他全部权利,已依法转让给南通诚野商贸有限公司(新债权人),现南通诚野商贸有限公司依法享有上述所有权利。特此公告。

江苏省中建设集团股份有限公司 2023年4月7日

封路通告

因省道法盘线(S214)阜新境内泡子镇泡子铁路道口设备改造施工需要,拟对法盘线(S214)K126+800至K126+900(泡子至五峰)区间段施行全幅封闭。封闭日期:2023年4月9日至2023年4月14日。封闭期间所有车辆禁止通行,请按绕行路线图指示绕行。

绕行路线①:阜新市→101国道→务泡线→建碱线→101国道→彰武县

绕行路线②:阜新市→214省道→泡子镇→务泡线→建碱线→101国道→彰武县

阜新市交通运输服务服务中心

阜新市公安局交通警察大队

阜新蒙古族自治县交通服务服务中心

中国铁路沈阳局集团有限公司阜新工务段

中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司资产处置公告

中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司拥有盘锦辽东湾丰源热力股份有限公司、辽阳千喜龙集团有限责任公司、营口荣昌耐火材料有限公司、营口自立机械制造有限公司、营口连营重工机械有限公司及营口洁风高科设备制造有限公司等六户不良债权资产,拟进行单户或组包公开处置,现予以公告。

公告资产清单

币种:人民币 单位:万元

序号	债务人	本金余额	利息及罚息	垫付费用	债权合计	担保方式	担保人	抵押物
1	营口洁风高科设备制造有限公司	2,000.00	656.78	7.65	2,664.42	抵押+保证	营口洁风高科设备制造有限公司、郑涛、孙硕雅	不动产:抵押物,营口洁风名下位于西市区新富大街1号,95827.30平方米土地使用权,土地性质为工业用地;17545.05平方米的四处房屋。
2	营口连营重工机械有限公司	999.71	334.25	4.63	1,338.59	保证	营口洁风高科设备制造有限公司、郑涛、孙硕雅	
3	营口自立机械制造有限公司	1,900.00	655.82	7.36	2,563.19	保证	营口洁风高科设备制造有限公司、郑涛、孙硕雅	
4	营口荣昌耐火材料有限公司	783.54	274.40	28.38	1,086.33	抵押+保证	营口荣昌耐火材料有限公司、大石桥市石佛镇镁制品厂有限责任公司、尤荣权、刘冬梅	营口荣昌名下位于大石桥市官屯镇何屯村,12774平方米土地使用权和11117.63平方米的七处房屋。
5	辽阳千喜龙集团有限责任公司	3,994.85	1,955.34	27.74	5,977.93	抵押+质押+保证	辽阳千喜龙集团有限责任公司、辽阳合成催化剂有限公司、辽宁漆墨石化工程有限公司、刘兵	千禧龙名下位于辽阳市宏伟区18238.7平方米工业用地土地使用权和6952.22平方米的三处工业厂房;千禧龙拥有的生产使用机器设备182台/套。
6	盘锦辽东湾丰源热力股份有限公司	43,680.00	5,313.22	298.68	49,291.89	抵押+质押+保证	盘锦辽东湾丰源热力股份有限公司、盘锦崇胜企业管理咨询有限公司、盘锦丰源企业管理咨询有限公司、盘锦华驰化工有限公司、盘锦辽东湾新区致远供热有限责任公司、盘锦和运实业集团有限公司、盘锦普祥化工有限公司、盘锦远孚化工有限公司、盘锦和运新材料有限公司、张克勇	丰源热力名下位于盘锦市辽东湾新区,面积分别为304985平方米、112764.4平方米以及68003平方米三块工业用地使用权;丰源热力名下位于盘锦市辽东湾新区主厂区房屋构筑物及设备资产1213项;以及丰源热力通过提供供热(含工业蒸汽和供暖)以及供电服务与下游客户已经或未来将要产生的全部应收账款作质押。
合计		53,358.10	9,189.81	374.44	62,922.35			

风险提示:

本次处置为债权资产转让,债权资产并非转让对应的已抵押实物资产。实物资产的实现,由债权人自行负责,债权交割以现状为准。利息、违约金、罚息等的计算方式及金额以具体合同和法律文书为准。本交易项下的不良资产将按其现状出售,本公司不对资产的状况做任何声明或保证。

交易条件:要求买受人信誉良好,资金来源合法,并可承担购买债权所带来的风险。可一次性支付转让价款或分期支付转让价款,分期支付转让价款需符合中国华融辽宁分公司规定的要求。

对交易对象的要求为:具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人,且以下人员不得受让该资产:国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司的工作人员、国有企业债务管理层面,参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构人员,原债务人或者是关联企业等利益相关方;前述人员参与的非金融类机构法人,以及与前述人员有直系亲属关系的人员。

公告期限:公告期自本公告发布之日起20个工作日内,公告期内受理该资产处置有关异议和咨询。

受理公示事项联系人:康先生

联系电话:024-86285858-84044

受理排斥、阻挠投诉或异议联系人:邹先生,联系电话:024-86284760。

中国华融资产管理股份有限公司辽宁省分公司 2023年4月7日