

民生·服务 FUWU

# 沈阳市公租房租赁补贴“应保尽保”

## 今年新增租赁补贴8000户 弄虚作假将被取消保障资格

本报讯 记者陶阳报道 4月28日,记者从沈阳市政府获悉,为解决中等偏下收入家庭、外来务工人员、新毕业大学生的住房困难问题,有效改善困难群众的居住条件,今年沈阳市计划新增公共租赁住房租赁补贴8000户、实物配租3000套,公租房租赁补贴将做到“应保尽保”。

目前,沈阳公租房申请家庭人均可支配月收入为3000元(单身家庭低于3900元);无房家庭每月租赁补贴标准,按人口数为192元至360元。为发挥住房保障在解决住房问题上的补位

和兜底作用,提高保障能力和管理水平,沈阳市实行住房保障常态化申请受理机制和梯次退出的机制,并建立住房保障信用体系,对于违反公租房政策及租赁合同约定的,予以解除租赁合同,收回住房,其行为记入信用档案,5年内不得申请公共租赁住房。

为方便百姓办理公租房业务,沈阳市精简证明材料和审核流程,优化居民家庭经济状况核对工作程序,简化申请手续,取消不必要证明材料,包括社区出具的无就业单位家庭收入证明、租住证明、住房情况证明及单身婚

姻证明等。同时,沈阳市房产局与沈阳市营商局进行“全市通办”和政务服务事项对接,共梳理“全市通办”事项40项,让百姓少跑腿。

为加强公租房准入及退出的动态管理,沈阳市建立公租房信息管理系统,重点对保障家庭收入、人口、住房等准入和退出条件、租赁补贴发放等进行电子化实时管理和监控。对于以弄虚作假等不正当手段获得租赁补贴或者实物房源的家庭,沈阳市住房保障部门将取消其保障资格,并责令其退出公租房保障。对存在转租、转借、拖欠租金

累计6个月以上行为的承租家庭,住房保障部门将取消其保障资格,并限期腾退公租房,其行为记入信用档案。

沈阳市房产局相关负责人介绍,今年,沈阳市已新受理并完成租赁补贴审批的新增家庭达640户;一季度共有30899户保障家庭享受租赁补贴保障,共发放租赁补贴资金2776.8万元;雪莲雅居等公租房项目已配租1140套。同时,雪莲雅居、丽水新城三期、民欣家园等公租房项目正在推进,其中雪莲雅居已办理入住近1.1万户,丽水新城三期项目预计5月份实施精准配租。

# 盘锦投资5.49亿元改造老旧小区

本报讯 记者刘永安报道 4月28日,记者从盘锦市住建局了解到,今年,盘锦市将投资5.49亿元,实施老旧小区改造。在旧貌换新颜的同时,盘锦将建立长效治理机制,使老旧小区由“弃管”向“物管”转变,实行物业标准化管理。此次改造,共有39个小区的22385户居民受益。

盘锦市老旧小区和弃管小区整治改造工作始于2011年,已经改造了242个老旧小区,共2017栋楼。改造后,下水更通畅了,道路硬化更好了,公共设施更完善了,花草树木更多了,健身器材也有了……30万人的居住条件得到了改善。

为建立老旧小区长效治理机制,最大限度地巩固老旧小区改造成果,盘锦市全面加快“弃管”转“物管”进程。目前,盘锦共有各类小区335个,已经成立业主委员会(包括管理委员会)237个,实行标准化管理小区243个。在前期改造的老旧小区中,大部分已经实行了物业管理,包括市场化物业服务、社区保障性物业管理、产权单位管理、业主自治管理等物业管理模式。

年初,盘锦市确定了住宅小区物业委员会成立率达到100%,实行物业标准化管理的小区达到95%以上的目标。盘锦市在总结前期老旧小区物业管理经验的基础上,从完善小区物业管理体制和建立居民自治制度两方面着手,指导老旧小区依法成立业主大会、业主委员会,实现老旧小区物业管理良性运行,让改造后的小区安全、有序、整洁、美观。

# 铁岭向市民发放405万元惠民消费券

本报讯 记者狄文君报道 从4月27日至7月13日,铁岭市将发放6.5万张、总预算不低于405万元的惠民消费券。这是铁岭市统筹推进疫情防控和经济社会发展,加快消费品市场回暖,为经济复苏按下“快捷键”的重要举措之一。

为重点支持受疫情影响较大的百货、餐饮等商贸服务企业以及疫情期间为市民提供生活必需品和服务的超市、生鲜、药房、便利店等重点市场保供企业,经铁岭市商

务局联合中国银联辽宁分公司、中国农行铁岭分行、中国银行铁岭分行、铁岭大商新玛特,共同开启了本次惠民消费券活动。

据介绍,本次活动将采取先报名后摇号的方式,面向全市市民,在百货、餐饮、住宿等受疫情影响较大的企业发放满100元减20元的惠民消费券;在超市、生鲜、药房、便利店等重点市场保供企业发放满20元减10元的惠民消费券。

# 全省2856名考生领到法律职业资格证书

本报讯 记者侯永锋报道 日前,全省14市法律职业资格证书的发放工作陆续完成。根据省司法厅的安排,截止4月24日,我省已经有2856名考生领取了证书。目前,因特殊情况而无法在规定时间内领取证书的考生共516人。

据介绍,结合疫情防控形势需要,今年我省领取法律职业资格证书的步骤为“网上预约+现场领取”,而且按规定只能由本人领取。各市司法局在司法部与省司法厅的规定时限内具体安排了发证时间。

据了解,在规定时间内未领取证书者主要有三种情况:部队考生因部队封闭,无法外出取证;考生因疫情防控等原因未能取证;少数考生因工作学习不便未取证。

省司法厅提醒,对因特殊情况无法在规定时间内领取证书的考生,各市司法局实行“先预约、后领证”的发证方式,考生可提前拨打各市司法局考试咨询电话,预约具体领取证书的时间和地点,分时段、分批分散错峰前去领取。同时,各市司法局要细化工作程序,预先完成对被领取证书的扫描录入、初始备案,减少现场领取时的审核程序,缩短考生等候和领取的时间。

# 九场“云面试”开启辽宁工程技术大学引才战略

本报讯 记者侯悦林报道 2009年的1500万元升至3000万元,占全校经费预算的5%。在舍得投入、刚性引才的同时,辽宁工程技术大学以柔性引进领军人才为目标,以开辟前沿研究方向和培育高水平学术团队为任务,全面带动学科发展建设。2017年,全职引进长江学者葛茂荣教授,在人才引进方面取得重要突破。此外,学校还出台“优秀青年教师提升计划”,以滚动培养的方式,为优秀青年教师提供施展才华的舞台。截至目前,共资助59名优秀青年教师,大多数已成长为学科学术带头人。

为了引进高层次人才,辽宁工程技术大学出台了一次性解决住房、提供优厚人才津贴、提供科研经费、安排家属工作等诚意满满、含金量十足的政策,每年直接用于引进人才的费用,从

# 大连多措并举兜底保障困难群众基本生活 一季度发放低保金8500余万元

本报讯 记者吕丽报道 4月28日,记者从大连市民政局获悉,今年以来,大连市多措并举做好疫情防控期间困难群众兜底保障工作,全力构筑基本民生保障安全网。其中,一季度累计发放低保金8544.07万元,全市低保对象基本生活得到有效保障。

大连市健全完善低保制度体系,制定《大连市最低生活保障办法》实施细则,全面规范低保审批管理。连续12年提高城乡低保标准,目前城乡分别达到

每人每月720元和500元,一季度累计发放低保金8544.07万元,全市4.42万户5.91万名低保对象的基本生活得到有效保障。城市特困人员、农村集中和分散供养特困人员基本生活标准也分别达到每人每月1450元、965元和665元,1.27万特困人员基本生活无忧。同时,大连市密切关注受疫情影响无法外出务工、就业,收入下降导致基本生活困难的城乡居民,对符合条件的及时纳入低保,做到当月审批、当月发放。

大连市密切关注救助对象,足额发放各类救助补贴。春节前夕,为低保对象、特困人员、孤儿等7.42万人发放一次性生活补助和慰问金5934.48万元。根据物价变动情况,及时启动社会救助和保障标准与物价上涨挂钩联动机制,今年1、2月份为14.34万人次困难群众发放临时价格补贴1638.14万元,确保不因疫情出现基本生活困难情况。疫情期间,通过电话、微信等手段,广泛了解社会救助对象

的生活状况。一季度,大连市共救助遭遇突发性困难人员175人次,发放临时救助金63.69万元,有效保障临时困难家庭的基本生活。

加大保障力度,确保特殊群体救助到位。目前,大连市集中供养、散居孤儿基本生活养育标准分别达到每人每月2160元和1440元。同时,加大残疾人保障力度,一季度为15.18万人次困难和重度残疾人发放补贴1309.85万元。

视点 SHIDIAN



# 沈阳地铁十号线开通运营

29日上午,沈阳地铁十号线一期工程正式开通运营,标志着沈阳地铁进入“十+环”线网时代。开通运营后,十号线两端起止车站发车时间均为5时30分,工作日早晚高峰行车间隔为6分7秒,双休日高峰行车间隔为7分20秒。

十号线共设21座车站,开通后,全线网共计7座换乘站,青年大街站为一、二号线换乘站,铁西广场站为一、九号线换乘站,奥体中心站为二、九号线换乘站,滂江街站为一、十号线换乘站,中医药大学站为二、十

号线换乘站,淮河街沈医二院站和长青南街站为九、十号线换乘站。为方便乘客出行,沈阳地铁对线网首班车多点发车进行优化,将二号线五里河站开往全运路方向首班车,调整至市图书馆站,其他多点首班车发车车站不

变。十号线开通后,一、二、九号线部分车站首班车发车时间有所调整,线路两端车站末班车发车时间与一、二、九号线保持一致,目前为23时。

本报记者 丁冬文 本报记者 万重 摄

# 沈阳265个电力弃管小区配电设施改造工程开工

本报讯 记者刘大毅报道 在绝大多数市民享受着安全可靠供电的同时,城市里还有一些居民小区,由于配电设施长期无人管理,线路设备老化,用电故障频发。4月28日,记者从国网沈阳供电公司了解到,涉及265个电力弃管小区的配电设施改造工程已于日前开工,预计6月30日前完工。

据了解,电力弃管小区是由于一系列历史原因遗留下来的,有的是过去一些老厂的职工住宅区,也有一部分是商品房小区。沈河区供电分公司现场工作人员马志宽介绍说,一般小区尤其是老旧小区的电力设施如果使用超过20年,就会老化严重,从而导致供电能力不足以及跳闸等各种用电故障。

去年,沈阳市共摸排排出300多个电力弃管小区,涉及10个区域。由供电公司负责电力弃管小区的电力配套设施改造工作,不向居民收取任何费用,相关资金由政府、所在区县政府和市电力公司共同筹集解决。

改造结束后,居民小区电力设施将全部移交市电力公司,并由供

电企业承担供电设施终生运行、维护、抢修、更新改造等后续服务。弃管小区中的总表用户,也将全部实现“一户一表”,居民不用再承担总表存在的分摊电费。目前,国网沈阳供电公司稳步推进相关工作,于去年完成了100个电力弃管小区改造整治工作,并同步对这些小区的电力公共设施进行接管。

# 一面来自武汉的锦旗

本报记者 卢立业

近日,辽宁中医药大学附属医院呼吸科交接班例会上,大家惊讶地发现——“老赵”回来了!

赵克明,该院呼吸科副主任、辽宁省第一批援鄂医疗队队员,刚刚结束集中休整两周的他,悄无声息地重返岗位。“科里工作任务挺重的,我也休息得差不多了,早一天返岗,病人就早一天放心。”在湖北抗疫55天,赵克明心里最惦记的还是科里的病人。

作为辽宁医疗系统唯一获得“全国卫生健康系统疫情防控先进个人”的中医医生,大家用经久不息

的掌声欢迎抗疫英雄的归来。简单寒暄后,赵克明回到熟悉而忙碌的工作日常。

正常巡查病房后,赵克明突然接到医务部打来的电话:“老赵,赶快来一趟医务部,有人给你寄来一面锦旗和一封感谢信。”

锦旗?感谢信?谁寄来的?赵克明有点纳闷。原来,这是赵克明在武汉救治过的一名患者,千里迢迢寄来的“特殊礼物”。“我只是你人生匆匆的一个过客,但你却是我人生的转折。”锦旗上的寥寥数语,令赵克明的心久

久之为发烫,“驰援武汉是我们作为一名医生的职责,而武汉人民感恩的心却是我们最为难忘的记忆。”

锦旗上的拳拳感激,令赵克明的思绪又回到在武汉抗疫的那段日子。“在武汉时,我还充当‘心理医生’,话聊不够还要微信上聊,很多患者最后都跟我成了朋友。”赵克明说。

虽然已经返回沈阳,但赵克明同治疗过的武汉患者却没断了联系,对他们的康复情况一直牵挂在心,“每个治疗过的患者都是我的微信好友,他们都叫我‘辽宁老铁’。”赵克明对这个

称呼很是得意。

正式返岗后,赵克明无法及时回答武汉患者的健康咨询,他只好抱歉地跟大家约定“晚上统一回复”。每天晚上6时以后,赵克明会逐一回复武汉患者的问题,有时还会跟他们聊聊天家常。

在他看来,新冠肺炎患者康复后的跟踪服务非常重要。“凡是我治疗过的患者都建议他们练练‘八段锦’,或通过穴位贴敷等方式提升睡眠质量,这样更有助于身体康复。”赵克明说。

# 丹东联合执法遏制捕捞野生鳊苗

本报讯 记者王莎报道 4月27日,丹东边境经济合作区联合渔政、渔港监督等部门共同启动为期1周的鳊苗捕捞专项整治联合执法行动,以遏制对鳊苗乱捕滥捞行为,保护鸭绿江水域珍贵渔业资源。

鸭绿江流域洄游的鳊鱼是国家二级保护水生野生动物,其营养价值和经济价值非常高。由于鳊苗不可人工繁育,因此也被称为“水中软黄金”。据了解,进入4月份,有部

分渔民采用岸边架网等方式乱捕滥捞鳊苗,并有蔓延趋势。

本次联合行动主要采取法律宣传和自行清理等手段,重点检查合作区辖区内的鸭绿江水域,查处野生鳊苗捕捞等非法捕捞行为,清除水域内的定置网具,坚决取缔深水网等禁用渔具。整治活动启动当天,共检查捕捞渔船3艘,清除网具、浮具等违规渔具30余只,放生鳊苗30余尾,有力地震慑了违法捕捞鳊苗行为。