

辽宁报刊传媒集团(辽宁日报社)主管主办

办公楼租出“薪”希望

由好 王敏 本报记者 冯羽竹

一家停产企业欠下66名工人490余万元工资,但其在银行抵押的办公楼要是拍卖,工人却分不到多少钱。

大连高新技术产业园区人民法院法官康龙实地走访后想出一计——不拍卖楼,而是用租金抵债。

如今,虽然案件从60余件增至270余件,欠薪总额达640余万元,但30余人已拿回全额工资,所有人也看到了希望。

困局:账上没钱,楼有抵押

几年前,大连高新技术产业园区人民法院陆续收到一批劳动仲裁执行案件。66名劳动者、490余万元的欠薪,原告都是同一家企业的工人。

康龙逐个研判,发现一个棘手的问题:企业已经停产,账户内没有资金可供执行。“无财产可供执行”——这7个字,意味着工人的工资大概率要“打水漂”。

但康龙没放弃。他发现公司名下还有一栋办公楼。只要办公楼顺利拍卖,工人权益就有了保障。

可顺着这条线索查下去,康龙的心又沉了下去——这栋楼存在银行抵押。如果直接拍卖,扣除优先受偿款和拍卖费用后,劳动者能分到的钱极少。启动拍卖很简单,可劳动者盼了这么久的工资就会大打折扣。

破局:办公楼里藏转机

“实地去看看。”康龙喊上助理来到办公楼所在地。到了实地才发现,这不是一栋废弃大楼,里面还有人在办公。

仔细一了解,这些人并非被告公司的职员,而是在此租赁场地办公的公司的员工。这栋楼里,租户多达十几家。

康龙眼前一亮——能不能用租金“换”欠薪?这念头一起,康龙自己也有些激动:既不打断租户的经营,又能让劳动者逐步拿到钱,还能给被告企业留一条恢复经营的路。

(下转02版)

记者手记

采访中,康龙一直说,他想的最多的就是怎样才能让工人的工资少打折扣。

490余万元欠薪,66个家庭;等米下锅的工人,停产的企业,担忧的租户——这道多方博弈的难题,答案显然不只“拍卖”这一个。

康龙选择了更难的那个:实地走访、一户一户沟通、一本一本地算账,再把租金分成两笔,一笔给工人,一笔给企业。

这正是法治化营商环境建设的应有之义:不是机械办案,而是在法律框架内找到各方利益的最大公约数。

优化法治化营商环境,靠的不是喊口号,而是这样“笨拙”地办理一件件案件和一个个“不省事”的选择。



无人机低空智巡

近日,调兵山市公安局运用警用无人机低空智巡集市,并通过高清扩音设备循环播报安全提示,响亮清晰的喊话声覆盖集市各个角落,新颖的宣传形式吸引群众纷纷驻足。

刘家桐 本报驻铁岭记者 江海峰 摄



“空地一体”护春耕

丹东公安打响公路沿线烧荒防控攻坚战

本报讯 近日,东港市201国道旁的一处农田上空,一架无人机盘旋“喊话”:“正在地里烧荒的群众请注意!严禁烧荒!焚烧秸秆违反大气污染防治法和消防规定,极易引发火灾!”地面上,巡逻民警同步上前,耐心劝阻正在焚烧秸秆的农户。

这一幕,正是丹东市公安局利用技术赋能开展公路周边烧荒专项整治的日常。春季气候干燥,大风天气频发,为防止因农事用火引发火灾,丹东市公安局精心部署、迅速行动,以“零容忍”态度打响公路沿线烧荒防控攻坚战。

整治中,该局充分运用“视频+无人

机+卫星”立体化管控手段,对东港辖区丹大高速、201国道等烧荒易发区域实行全天候空中巡查。一旦发现冒烟点,立即启动联动处置机制,调度交管、属地公安、生态环境、消防救援力量第一时间赶赴现场,确保火情早发现、快处置。

与此同时,每日320余名派出所警力联合乡镇、街道工作人员,深入田间地头,对重点道路两侧的农田经营者、承包户逐一走访、当面叮嘱。50余名交警在村庄密集路段和视频监控盲区,利用车载扩音喇叭滚动播放禁烧提示,让“不能烧、不敢烧”的意识入脑入心。

在执法方式上,该局主动对接消防、生态环境等部门,明确烧荒违法行为的处置流程与执法规范,坚持“教育为主、处罚为辅”原则,对情节轻微的当场劝阻、批评教育;对屡教不改、造成影响的,依法予以行政处罚,形成有力震慑。

宣传方面,该局发挥“警民微信群”矩阵优势,发动全警转发严禁烧荒通告、警示教育案例20余次,覆盖数万群众。民警累计走访高速公路、国省干道周边农户5320余户,为春耕时节的道路交通安全筑起一道坚实的“防火墙”。

马坦 本报驻丹东记者 王大海

导读

从“民声”到“民生”

大连人民建议征集的“转化密码”

详见04版 ▶