

辽宁报刊传媒集团(辽宁日报社)主管主办

理念与“技术标准”之争 权利与义务之争

地下车库“加桩”难题如何破？

本报记者 冯羽竹

大连市民朱先生想在小区地下车库的自家车位上安装汽车充电桩，但小区物业迟迟不肯出具允许施工的相关证明，朱先生一怒之下将小区物业告上了法庭。物业表示，小区地下车库的防火单元建筑面积不能达到国家标准，会产生安全隐患，所以不能出具证明。

一面是大力发展新能源的向上态势，一面是“技术标准”之下言之凿凿的安全隐患，天平两端，双方各执一词，大连法院如何平衡？

司法热点观察

双方各持文件陈述

“国家现在大力发展新能源汽车行业，相关文件也明确要着力推进物业管理区域内充电基础设施建设安装工作。我认为，小区物业有义务协助业主安装充电桩。”法庭上，朱先生拿出大连市住房和城乡建设局2022年印发的《关于推进物业管理区域充电设施建设工作的通知》，陈述自己的诉请。

“小区地下车库的防火单元建筑面积不

能达到国家标准，会产生安全隐患，如果我们为其出具证明材料就是违反相关规定，未尽到自身义务。”小区物业则拿出2019年住房和城乡建设部与国家市场监督管理总局联合发布的《中华人民共和国国家标准-电动汽车分散充电设施工程技术标准》(以下简称《技术标准》)，其中第6.1.5条规定：地下车库或高层车库的充电设施区防火单元最大允许建筑面积为1000平方米。

虽然《技术标准》是2019年发布的，但大连市关于完善对停车及充电设施建设要

求的相关文件却是2021年下发的。该小区在2020年取得规划许可时，其每个防火分区最大允许建筑面积为4000平方米，虽然满足当时的消防验收要求，但是没有达到安装充电桩的标准。

案涉小区在规划之时对《技术标准》的掌握存在信息差，一旦充电桩发生事故，波及范围将是1000平方米与4000平方米的差别。双方各执一词，法院怎么破解这“桩”难题？

(下转02版)

丹东公安开展百日行动

本报讯 记者昨日从丹东市公安局获悉，自3月21日至6月30日，丹东公安开展百日行动。

丹东公安机关坚持和发展新时代“枫桥经验”，行动期间，充分利用“一标四实”“敲门行动”等工作载体，重点排查春耕期间的土地纠纷以及情感、家庭、经济、邻里纠纷，推动矛盾纠纷的妥善化解。

针对国道、省道、城区主要交通干道、乡村道路，丹东公安机关将加强交通纠违，强化路面管控，突出临水临崖、急弯陡坡等事故易发点段的值守看护，设置护栏、减速设施和警示标志。同时，持续推进“一盔一带”交通安全隐患整治，开展交通秩序整治清查、夜查行动，严查超员、超速、酒驾等违法行为，全力减少亡人交通事故。

丹东公安机关还将深挖细研各类违法犯罪线索，集中力量打击电信网络诈骗、侵财犯罪、涉黑涉恶、枪爆犯罪等突出违法犯罪。针对电信网络诈骗案件频发的问题，公安机关将加大宣传防范力度，强化重大案件攻坚，快速研判涉案信息流、资金流，最大限度阻断犯罪、止付挽损。同时，集中警力资源，严厉打击“黄赌毒”违法犯罪，整治旅游治安乱象，净化社会环境。

陈光旭 本报驻丹东记者 王大海

省司法厅部署开展深入贯彻中央八项规定精神学习教育

本报讯 记者栾岚报道 3月21日，省司法厅召开厅党组(扩大)会议暨党的建设工作领导小组会议，学习贯彻习近平总书记关于深入贯彻中央八项规定精神学习教育的重要讲话和重要指示精神，传达学习中央党的建设工作领导小组会议和《中共中央办公厅关于在全党开展深入贯彻中央八项规定精神学习教育的通知》精神，以及省党的建设工作领导小组会议精神，研究

部署厅机关及直属单位学习教育工作。

会议要求，要坚决贯彻落实党中央决策部署和省委工作要求，切实把学习教育组织实施好、督促落实好。要一体推进学查改，深刻认识中央八项规定是长期有效的铁规矩、硬杠杠。要深入查摆问题，深化运用由风及腐案例强化警示教育，切实做到见人见事。要扎实推进集中整治，结合工作中实际问题坚决有力抓整改落实，推动基层党组织

全面进步、全面过硬。要坚持开门教育，自觉接受群众监督，着力解决制约司法行政事业高质量发展的瓶颈问题和人民群众急难愁盼问题。要加强分类指导，结合不同层级、领域、行业实际，找准学查改着力点，抓好新提拔干部、年轻干部、关键岗位干部的学习教育，不断把学习教育成果转化为做好司法行政工作、助力辽宁全面振兴新突破决战决胜的强大动能。

铁岭市法院系统举办领导干部培训班

本报讯 3月21日至22日，铁岭市中级人民法院举办了“讲政治、强管理、提素能、促振兴”暨铁岭市法院系统领导干部培训班。

此次培训主题鲜明、内容丰富，理论与实践并重，围绕政治建设、管理效能、专业技能、司法素能提升等方面，共设置10堂精品课，通过政治理论测试、分组研讨、干警代表结业发言等环节，为参训干警蓄能提能，为锻造新时代法院铁军奠定坚实基础。

来自铁岭全市法院系统的260余名领导干部参加了为期两天的集中培训。

葛峥 本报驻铁岭记者 江海峰

夯实组织基础 强化服务管理 全面推进新兴领域党的建设高质量发展

——专访沈阳市市委常委、政法委书记、社会工作部部长谷军营

本报记者 任晓霞

如何做好新兴领域党建工作，激发其活力与潜力，进而推动城市的高质量发展，是摆在各地党委面前的重要课题。沈阳市委社会工作部深入探索实践，通过建立全链条的责任体系、全覆盖的组织网络、全周期的服务矩阵、全方位的赋能平台，不断增强党在新兴领域的号召力凝聚力影响力，全力推动新兴领域党建工作提质增效。日前，本报记者专访了沈阳市市委常委、政法委书记、社会工作部部长谷军营。

问：在新兴领域党建工作中，责任落实是关键环节，沈阳市委采取了哪些措施来确保责任压实到位呢？

答：沈阳市委高度重视新兴领域党建工作，市委全会、市委常委会多次召开专

题会议研究推动工作落实。工作中，我们从体制机制创新入手，推动市、区两级党委常委担任同级“两新”工委书记，同时健全完善述职评议、直接联系等8项“两新”工委工作规则，形成协同联动的良好局面。在行业责任方面，坚持“管行业也要管党建”，推动将行业党建职责写入市、区行业主管部门“三定”规定，设立21个市级行业(综合)党委，明确工作机构，配齐工作力量。建立直达街道(乡镇)、社区

(村)的培训指导机制，市委组织部、市委社会工作部每周深入基层调研指导、开展业务培训。同时，推动14个开发区全部成立实体性非公企业党委，其中沈阳经济技术开发区非公党建工作法入选“2024年度全国百个新兴领域党建创新案例”。

问：组织体系的完善对新兴领域党的建设至关重要，沈阳在这方面有哪些创新举措和突出成果呢？

(下转02版)



社会工作部部长访谈

导读

以科教为原点
画出幸福同心圆

详见08版 ▶