

沈阳市不动产登记中心宅基地登记业务下放 实现“就近能办、家门口办”

本报讯 记者赫巍利报道 7月1日起,农村宅基地登记业务可按房屋归属地直接到辖区各分中心办理,市本级大厅设三个月过渡期继续受理。

为进一步深化“放管服”改革,切实解决群众办事“多跑腿”问题,沈阳市不动产登记中心发布通告,自2026年7月1日起,正式将农村宅基地登记业务下放至各区不动产登记分中心办理。此举标志着沈阳不动产登记服务向基层延伸迈出实质性一步,旨在让数据多跑路、群众少跑腿。根据通告,本次业务调整严格遵循属地化原则。自7月1日起,涉及农村宅基地登记的咨询、受理、审核及办结全流程,均按房屋归属地划归至对应辖区的分中心。届时,各区分中心将全面开通服务窗口,承接此项业务,确保市民在家门口就能办成事。

为保障业务平稳过渡,市本级不动产登记大厅将设置

“过渡运行期”,时间自7月1日起至9月30日止。在此期间,市本级大厅仍继续受理相关业务。但需特别留意,过渡期结束后,市本级大厅将不再受理此项业务,届时,所有申请均需前往房屋所在地的区分中心办理。

此外,通告还明确了办理时点的衔接问题。凡在2026年7月1日前,已由所在乡镇(街道办事处)完成“二级确认”审批通过的件,仍可前往市本级不动产登记中心3楼12号窗口办理,无需前往分中心。

为避免因业务调整影响办事进度,沈阳市不动产登记中心温馨提示:请广大市民提前规划好时间,根据房屋地址确认所属辖区。各区分中心的详细地址、办公时间及咨询电话,可通过“沈阳市不动产登记中心”官方微信公众号查询,或拨打咨询热线22973770、22973801了解详情。

老人被困两米高围墙顶 消防员绳索速降救援

本报讯 记者张宇报道 6月30日16时许,大连金州一小区内上演了一场紧张而温暖的救援。一名年迈老人不知何故爬上围墙,却因体力不支卡在墙顶无法下来。危急时刻,先进消防救援站迅速出动,用绳索和腰带为老人搭起“生命通道”,仅用16分钟便助其平安脱险。

先进消防救援站到场后,救援人员发现,一名年迈老人正蜷缩在小区内一处约两米高的围墙顶部。

“您别动,我们马上救您下来!”现场指挥员立即制定方案。两名消防员一边靠近围墙底部,一边安抚老人情绪。另一组队员迅速取来救援绳索和专业消防腰带,从侧面攀上围墙,为老人扎紧腰带、系好安全绳,并反复检查每个受力点。随后,上下方队员协同配合,在一声声“慢点、慢点,踩稳了”的引导中,老人被平稳地、一寸一寸地从墙顶送至地面。

16时29分,老人双脚安全触地,经现场初步检查,除受到些许惊吓和轻微疲惫外,身体并无大碍。

室友“动手脚” 金子一夜之间“蒸发”

本报讯 通讯员于激洋 记者张宇报道 “我的2万元现金和8克黄金不见了,就放在家中衣柜里!”6月29日下午,大连市高新区公安分局刑侦大队责任区一中队接到樊先生的报警。

接到报警后,刑侦大队责任区一中队、侦查中心、技术中队快速联动联合攻坚。技术中队通过现场勘查发现,樊先生家中房门锁没有被撬痕迹,疑似熟人作案。侦查中心与责任区一中队通过研判和调查,将嫌疑人锁定在樊先生同住的室友崔某身上,在确定崔某的落脚地点后,责任区一中队迅速组织警力赴大连开发区实施抓捕,于当日18时许将嫌疑人崔某抓获归案。

经查,嫌疑人崔某系被害人樊先生早餐店员工,自今年4月份开始在该店打工,在工作期间暂住于樊先生家中。据其到案交待,在共同居住期间,曾看到樊先生将装有现金及黄金的包裹放入家中衣柜,因手头拮据,便动起了歪心思,在6月17日趁樊先生家中无人时将衣柜中2万元现金及8克黄金盗走,盗窃所得均已用于个人挥霍消费。

目前,犯罪嫌疑人崔某因涉嫌盗窃罪被公安机关依法刑事拘留,此案正在进一步侦办中。

热血映初心 两代“小巷总理”的为民答卷

在沈阳市沈北新区辉山街道,党员父女吴振时与吴迪,两代“小巷总理”以无偿献血为纽带,将二十余载的光阴熔铸成一份滚烫的初心答卷,在基层的方寸天地间,奏响了一曲“牢记初心使命,奋进复兴征程”的时代和声。

老吴的热血: 四十八张献血证里的“党员责任”

“咱是党员,有责任啊!”一句朴素的话语,道出了吴振时二十余年执着坚守的全部理由。

2000年,当“献血救人”的呼吁从新闻里传来,吴振时没有丝毫犹豫,走进沈阳市中心血站,撸起袖子献出了200毫升全血。这一撸,便是四十八次;这一献,便是1.7万余毫升滚烫热血——相当于四个成年人的全身血量。面对亲朋好友“献血伤身体”的善意劝阻,吴振时从不辩解,只是用坚持锻炼的硬朗身体、退休后登山远足的矫健身姿,给出了最有力的回答。他知道,对于一名基层党员而言,政绩不在轰轰烈烈的口号里,而在能否为群众办实事、解难题的行动中。

于是,“老吴调解工作室”在社区里扎下了根。他化解邻里矛盾、倾听民生诉求,更将无偿献血的公益种子播撒在街巷之间。献血车一来,吴振时喊一嗓子“走啊,献血去”,居民们便纷纷响应。从孤身一人到一呼百应,从个人善举到群体行动,辉山街道的机关干部、社区居民、企业员工在感召下纷纷加入献血队伍。床头柜里那四十八张火红的献血证,以及那张金色的沈阳市无偿献血荣誉卡,是他最珍视的财富——那不仅是对个人的嘉奖,更是对一种精神的礼赞。六十岁那年,因年龄限制,吴振时不得不停下献血的脚步,但他心中的那份热忱从未冷却,而女儿吴迪,已悄然接过了父亲手中的“献血接力棒”。

小吴的传承: 从“习惯了”到“成为你的样子”

吴迪是沈北新区辉山街道冯道社区的党委书记,新一代的“小巷总理”。自小跟随父亲去血站的记忆早已刻进她的生命里——父亲电话一响便放下一切赶去献血,即便在爷爷住院期间也从未缺席。她曾问父亲为何如此执着,父亲只答:“血型稀有,能救一个是一个。”

这句话像一颗种子,在吴迪心中悄然生根。后来,她组织社区献血,带头挽起袖子。献完血回来,年轻社工问她疼不疼,她脱口而出“习惯了”——那一刻,吴迪恍然明白,父亲的“习惯”早已流淌在她的血液里,公益不是一时兴起,而是随时待命。生育后身体一度虚弱的她,在身体好转后便重新尝试献血,检测合格的那一刻,她欣喜地继续着父亲的足迹。更在她心底埋下另一个愿望——捐献造血干细胞,身为人母的她懂得,挽救一个生命,便是挽救一整个家庭的希望。



献血车一来,吴振时喊一嗓子“走啊,献血去”,居民们便纷纷响应。 受访者供图

2024年夏日暴雨中,吴迪刷到一条短视频——雨中,父亲穿着几近湿透的小雨衣,正俯身疏通积水点。那一刻,她既心疼又熟悉,因为她知道,父亲所做的每一件“小事”都如此动人——帮五保户跑前跑后,为养老院的大姨保管银行存单,以至于母亲常调侃“自家的事总是排最后”。而当吴迪自己走上社区书记的岗位,她亦如此——自己的事从来不急,老百姓的事必须马上办。一位股骨头坏死的大姨家中水管破裂,吴迪带社工处理积水、联系水务,最后独力将一袋25公斤受潮的大米拖到阳台,全然忘了自己腰部的旧伤。

吴迪说,父亲教她的,不只是如何做好社区服务,更是如何做一名有温度的党员。从老吴到小吴,变化的是岁月,是社区工作的新思路,不变的是那份“为民造福”的赤子初心。在父女俩的带动下,沈北新区更多人加入了无偿献血的队伍中,今年以来,全区1530人成功捐献,献血量达48万多毫升。

本报记者 赫巍利 王迪