

打开出租房 房主被“乱象”气得服救心丸

沈阳市民赵女士向辽沈晚报热线反映，自己将一处住房租给了一对“00”后小情侣，没想到，11个月后，房间内竟满是垃圾，蚊蝇乱舞，厨房、卫生间的肮脏程度令人作呕，最后她不得不请来两名家政服务人员，整整忙了5个小时才将房间初步打扫干净，“我把他们撵走了，给多少钱也不租给他们了！从来没见过这样的租客，太让我气愤了，也真算是长见识了。”

昨日，赵女士告诉记者，去年5月，她将自家位于浑南区的一处60余平的双居室住房租给了这对小情侣，租金是每月850元。“当时感觉会比较省心，只要按期收租金就可以了。”

今年4月14日中午，楼下邻居打来电话，称赵女士家的卫生间漏水了。赵女士急忙赶往邻居家查看，发现水的确是从自家卫生间漏下来的，这事无法推脱，必须赶紧解决。赵女士立即联系自己的租客，“他们还找各种借口不让我进房间呢，我手里正好有备用钥匙，就跟他们讲明了不可抗力的理由，然后开门进去。打开门那一刹那，差点把我的肺气炸啦！”

只见，房间内破败不堪，满地塑料瓶和垃圾袋，沙发、电视柜上堆着大量杂物，双层的门玻璃也破碎了。厨房的灶台上堆放着大量的方便面等食品袋，水槽内盛满着泔水般的污水，上面



出租屋内破乱不堪，谁也不会想到小情侣在此环境下生活近一年。

视频截图

浮着一层黄色油渍，还散发着难闻的气味。冰箱、墙壁上落了大量蚊蝇，卫生间内更是不堪入目，“以前这房子也是往外出租的，但从来没给霍霍成这样的！”

赵女士当时气得心跳加速甚至于站立不稳，幸亏邻居帮助找来救心丸，服用后她面色和情绪方才有所好转。

“这房子不租给你了，赶紧搬走！”赵女士当即下了逐客令。然后自己掏600元找来两家家政服务人员，整整用了5个小时才将房间初步打扫干净。“我又让做了一次全面消杀。”

后来，这对小情侣找到赵女士进行道歉，并对赵女士及楼下邻居的损失进行了赔偿。一周之后，赵女士又请来家政人员对房间进行了二次消杀和清理，清理掉了包括沙发在内的大量物品后，房间方才恢复本来的模样。

赵女士表示，这对小情侣还是成长中的孩子，“既然知错就改，就可以原谅。希望他们经历这件事后能够爱惜自己，尊重他人。”

“以前自己也曾在网络上看到过这种情况，原来以为都是炒作，是摆拍出来的段子。没想到现实中却真让自己遇到了。”

结合赵女士的这段经历及最近其他读者的类似投诉，我们要发出提醒：希望租住他人房屋

者尽量保持房间卫生和整洁，不要向下水管道中倾倒杂物，以免造成管线堵塞，给邻居们带来不便；出租方在签订合同时，不仅要细化相关条款，也要口头提醒租客爱惜房屋及家具设备。另外，也提醒家长们，在关心孩子学业的同时，更不能忽视孩子的生活习惯、待人接物、人格等方面培养和教育，以免孩子独立踏上社会之初，多走弯路。

辽沈晚报记者 金国建

全省14城市今明两天天气

城市	日期	天气现象	气温(℃)
沈阳	今日	多云转雷阵雨	26~13
	明日	多云转晴	16~6
沈阳今日空气质量预报			
	空气质量指数	50~100	
	空气质量级别	二级 良	
	首要污染物	PM2.5	
城市	日期	天气现象	气温(℃)
大连	今日	多云转阴	18~11
	明日	多云转晴	20~11
鞍山	今日	多云转小雨	25~15
	明日	多云转晴	20~8
抚顺	今日	多云转阵雨	26~12
	明日	多云转晴	18~3
本溪	今日	多云转阵雨	21~12
	明日	多云转晴	18~5
丹东	今日	多云	14~11
	明日	晴	21~7
锦州	今日	多云	20~12
	明日	晴	20~8
营口	今日	多云转小雨	24~11
	明日	晴	19~7
阜新	今日	多云转阵雨	24~12
	明日	晴	16~5
辽阳	今日	多云转阵雨	25~13
	明日	晴转多云	19~4
铁岭	今日	多云转雷阵雨	26~8
	明日	多云转晴	15~4
朝阳	今日	多云	28~14
	明日	晴	19~6
盘锦	今日	多云转阵雨	24~12
	明日	多云	20~8
葫芦岛	今日	多云转阵雨	19~10
	明日	多云转晴	22~7

气象数据来源：
中国天气网

中国天气

www.weather.com.cn

省科协出台《辽宁省科协系统服务乡村振兴行动计划(2022—2024年)》

辽宁要建立100家农业“科技110”服务站

建立科技创新智库研究基地、推动100个重点农技协转型升级、培育5万名新型职业农民……

农业综合生产能力提高、农村绿色发展、农民科学素质提升等重点工作，立足科协“四服务”职责定位开展乡村振兴服务行动。以“科创辽宁”“智汇辽宁”“科普辽宁”三个服务平台为基础，全省科协系统将实施农业关键技术攻关和推广助力计划，创新助力县域发展服务计划、农民创新创业服务计划等14个分项计划。

围绕我省农业生产结构、产业布局，行动计划将汇聚科协创新智慧资源，开展科技咨询、技术推广、人才培训等服务，力求精准对接需求，精准匹配资源，扎实提升服务效能。为此，行动计划提出在“创新驱动示范县(区)”和农业高新技术产业园区建立100家农业“科技110”服务站，依托服务站建立农业生产一线科技、人才

“需求库”，省级学会根据学科分类建立“专家库”，缩短基层寻求专家的有效时间，解决急难愁盼问题。

同时，行动计划将统筹用好省级学会、地方科协组织人才资源，充分利用中国科协及全国科协系统资源，引导各类创新要素向我省农村集聚，协同推进农业农村现代化建设。聚焦我省具有区域优势和技术优势的设施农业、主要农作物、畜禽水产、鲜切花卉、食用菌等领域的关键技术难题，行动计划将依托国家级学会和省级学会，建立院士专家工作站(或联系点)、学会服务站、海智专家工作站50个，柔性引进高端人才团队200个，实现科技成果转移转化100项。

辽沈晚报记者 胡月梅

近日，省科协出台《辽宁省科协系统服务乡村振兴行动计划(2022—2024年)》，整合科协系统智力资源和人才资源，进一步推动科协各级组织主动融入乡村振兴战略工作大局，引领广大科技工作者在乡村振兴中建功立业。

据了解，行动计划将紧紧围绕粮食安全、

农业综合生产能力提高、农村绿色发展、农民科学素质提升等重点工作，立足科协“四服务”职责定位开展乡村振兴服务行动。以“科创辽宁”“智汇辽宁”“科普辽宁”三个服务平台为基础，全省科协系统将实施农业关键技术攻关和推广助力计划，创新助力县域发展服务计划、农民创新创业服务计划等14个分项计划。

围绕我省农业生产结构、产业布局，行动计划将汇聚科协创新智慧资源，开展科技咨询、技术推广、人才培训等服务，力求精准对接需求，精准匹配资源，扎实提升服务效能。为此，行动计划提出在“创新驱动示范县(区)”和农业高新技术产业园区建立100家农业“科技110”服务站，依托服务站建立农业生产一线科技、人才

“需求库”，省级学会根据学科分类建立“专家库”，缩短基层寻求专家的有效时间，解决急难愁盼问题。

同时，行动计划将统筹用好省级学会、地方科协组织人才资源，充分利用中国科协及全国科协系统资源，引导各类创新要素向我省农村集聚，协同推进农业农村现代化建设。聚焦我省具有区域优势和技术优势的设施农业、主要农作物、畜禽水产、鲜切花卉、食用菌等领域的关键技术难题，行动计划将依托国家级学会和省级学会，建立院士专家工作站(或联系点)、学会服务站、海智专家工作站50个，柔性引进高端人才团队200个，实现科技成果转移转化100项。

辽沈晚报记者 胡月梅

便民服务
◆大兵搬家 全市连锁 024-88883333
声明
◆沈阳万科恒祥置地有限公司将万科春河里居住房屋(2.1期)2015年5月13日开具的建筑工程质量保修抵押金收款凭证#0000394金额11844元整丢失声明作废。

近日，省科协出台《辽宁省科协系统服务乡村振兴行动计划(2022—2024年)》，整合科协系统智力资源和人才资源，进一步推动科协各级组织主动融入乡村振兴战略工作大局，引领广大科技工作者在乡村振兴中建功立业。

据了解，行动计划将紧紧围绕粮食安全、

农业综合生产能力提高、农村绿色发展、农民科学素质提升等重点工作，立足科协“四服务”职责定位开展乡村振兴服务行动。以“科创辽宁”“智汇辽宁”“科普辽宁”三个服务平台为基础，全省科协系统将实施农业关键技术攻关和推广助力计划，创新助力县域发展服务计划、农民创新创业服务计划等14个分项计划。

围绕我省农业生产结构、产业布局，行动计划将汇聚科协创新智慧资源，开展科技咨询、技术推广、人才培训等服务，力求精准对接需求，精准匹配资源，扎实提升服务效能。为此，行动计划提出在“创新驱动示范县(区)”和农业高新技术产业园区建立100家农业“科技110”服务站，依托服务站建立农业生产一线科技、人才

“需求库”，省级学会根据学科分类建立“专家库”，缩短基层寻求专家的有效时间，解决急难愁盼问题。

同时，行动计划将统筹用好省级学会、地方科协组织人才资源，充分利用中国科协及全国科协系统资源，引导各类创新要素向我省农村集聚，协同推进农业农村现代化建设。聚焦我省具有区域优势和技术优势的设施农业、主要农作物、畜禽水产、鲜切花卉、食用菌等领域的关键技术难题，行动计划将依托国家级学会和省级学会，建立院士专家工作站(或联系点)、学会服务站、海智专家工作站50个，柔性引进高端人才团队200个，实现科技成果转移转化100项。

辽沈晚报记者 胡月梅

近日，省科协出台《辽宁省科协系统服务乡村振兴行动计划(2022—2024年)》，整合科协系统智力资源和人才资源，进一步推动科协各级组织主动融入乡村振兴战略工作大局，引领广大科技工作者在乡村振兴中建功立业。

据了解，行动计划将紧紧围绕粮食安全、

农业综合生产能力提高、农村绿色发展、农民科学素质提升等重点工作，立足科协“四服务”职责定位开展乡村振兴服务行动。以“科创辽宁”“智汇辽宁”“科普辽宁”三个服务平台为基础，全省科协系统将实施农业关键技术攻关和推广助力计划，创新助力县域发展服务计划、农民创新创业服务计划等14个分项计划。

围绕我省农业生产结构、产业布局，行动计划将汇聚科协创新智慧资源，开展科技咨询、技术推广、人才培训等服务，力求精准对接需求，精准匹配资源，扎实提升服务效能。为此，行动计划提出在“创新驱动示范县(区)”和农业高新技术产业园区建立100家农业“科技110”服务站，依托服务站建立农业生产一线科技、人才

“需求库”，省级学会根据学科分类建立“专家库”，缩短基层寻求专家的有效时间，解决急难愁盼问题。

同时，行动计划将统筹用好省级学会、地方科协组织人才资源，充分利用中国科协及全国科协系统资源，引导各类创新要素向我省农村集聚，协同推进农业农村现代化建设。聚焦我省具有区域优势和技术优势的设施农业、主要农作物、畜禽水产、鲜切花卉、食用菌等领域的关键技术难题，行动计划将依托国家级学会和省级学会，建立院士专家工作站(或联系点)、学会服务站、海智专家工作站50个，柔性引进高端人才团队200个，实现科技成果转移转化100项。

辽沈晚报记者 胡月梅