

# 物业在小区内建彩钢房 业主担忧

**请接单**

**@诚翼物业**

lv

2022年1月4日,读者陈先生通过微信群向“辽沈帮帮帮”反映,沈阳市皇姑区西堤国际小区的诚翼物业在小区内建彩钢房,“物业把彩钢房租出去当做冷库,业主们认为这个做法不合适,主要是担心冷库有一些安全隐患。”



彩钢房内有人搬运出白色泡沫包装的物品。

受访者供图

在西堤国际小区自行车库旁,记者看到一排蓝色的彩钢房,“建了大概一年的时间,物业给租出去当做冷库,夏天的时候有人从里面搬运类似冻虾之类的物品。”在彩钢房旁,小区业主郑女士向记者介绍情况。

“夏天的时候,里面进进出出总有人搬货,彩钢房外面有一道卷帘门,里面的门也挺厚,听说是当做冷库使用,我们担心有安全隐患,所以向‘辽沈帮帮帮’反映。”陈先生对彩钢房的用途

表示担忧。

对此,小区的诚翼物业朱经理表示,彩钢房目前为闲置状态,里面装了一些此前物业留下的物品,“也不能扔,就先放在那里了,彩钢房没有当过冷库,也没有出租过。”朱经理介绍,诚翼物业一直遵守相关规定,在年底及时公布包括电梯广告等各项收益,如果彩钢房出租将会向业主公示具体收益情况,由于并未当做冷库使用,也不存在业主担心的冷链安全的问题。

朱经理表示,建彩钢房是出于翻新自行车车库的目的,“现在小区内电动车比较多,这个相对封闭的彩钢房可以提供安全一些的环境,日后将会当做车库使用。”

对于物业没有将彩钢房当做冷库出租的说法,一些业主表示并不认可,“他说的并不属实,但是我们也没有追究的意思,物业只要以后不当做冷库使用就可以了,我们也没有安全方面的担心了。”

辽沈晚报记者 崔晋涛

**立马解决**

**30年前的老同学找到了但他已患病离世**

昨日,“辽沈帮帮帮”以《30年前的老同学,你在哪?》为题,帮助铁岭的张文全寻找30年前的同学赵景生。两人于1988年至1991年一起就读于铁岭农业学校牧医班,毕业后,两人便失去了联系,一别就是30年。

昨日上午9时许,张文全接到了一个电话,对方称来自于赵景生邻村,“他已经不在了,有五六年了,家中有老人和儿子。”

听到这个电话,张文全泪水就止不住流了出来,他不敢相信30年前的兄弟早早地就离开了这个世界,他更希望这个电话是打错的。

一个多小时后,另一个自称是赵景生舅舅的电话打了过来,各个细节几乎都符合,“基本可以确认了,他真的不在了,患的是心梗,生命无常,真是太遗憾,我们全班所有同学想再见一面、合个影的愿望落空了。”

张文全情绪低落,他表示,会和同学们商量一下,找个时间,大家一起去赵家看看他的家人,慰藉思念之情。

辽沈晚报记者 金国建

**路面破损的井盖已更换**



十多天前,“辽沈帮帮帮”吐槽了沈阳市北文萃路与青年大街交叉口东北角处的井盖破损一事,井盖漏了一个大洞,因为正处于人行道上,存在较大的安全隐患。昨日,记者发现,这里已经更换了新井盖,隐患排除。

辽沈晚报记者 金国建文并摄

## 40年前的股金证还能兑换吗?

**帮你问**

家住调兵山市的王茂生向“辽沈帮帮帮”求助,他手中持有一张股金证,是40年前入的股,如今不知道这张股金证价值多少?到哪里能兑换?

王茂生回忆道,1982年他在法库柏家沟乡当校长,当时柏家沟信用合作社的信贷员到学校找到他,请他入股,当时他从兜中掏出钱交给了信贷员,还收到了一张股金证。

此后,王茂生调到调兵山工作,40多年过去了,他早已忘了当年入股的事。前几天偶然翻看一本旧书时,股金证从书中掉落,这才让他想起来40年前的往事。

王茂生今年80岁,他说,当时入股主要针对

的是生产队的社员,他人股纯粹是帮忙完成募集任务,这笔钱究竟是用在生产队生产经营上了还是用于其他,他并不清楚。

这份股金证保存完好,入股数为1股。股金证盖有“辽宁省法库县柏家沟乡信用合作社”公章,日期为1982年6月2日。

王茂生了解到,当年的信用社仍然存在,但从当年的经办人那里获悉,“当时入股到生产队,但生产队早已不存在了,加上时间过于久远,这事不太好解决。”

40年过去了,王茂生看着这张股金证,仿佛又回到了校园那闻听书声的岁月,“钱不多,也不知道如今能兑换多少钱,如果实在为难,我就自己留着做纪念啦!”

昨日上午,记者联系到法库县柏家沟农村信用社,工作人员称,十多年前信贷员入村逐户进行核对并进行兑付,整批股金证的兑换都已经完成,“王先生可以持股金证来信用社,我们经查账、计算股息等工作后,将为其兑付。”

辽沈晚报记者 金国建

## 3个月了 慢道路灯为何还没亮

**你我找差距 精细不精细**

2021年12月22日,“辽沈帮帮帮”报道:沈阳市新立堡立交桥西边新开河慢道的路灯坏了,地点是从沈阳市大东区二〇二小学附近新开河北岸到新立堡立交桥的路段。

报道见报后,此路段没有路灯的情况一直没有得到有效处理。2022年1月4日,赵女士又给“辽沈帮帮帮”记者发来路灯还不亮的照片和视频,“新开河北岸,居家养老中心那块,一点亮

都没有,路还是黑洞洞的。河对岸有亮,北岸旁边住家有灯,但也借不到光呀。”

1月4日,“辽沈帮帮帮”记者先后联系了6个部门了解此路段路灯不亮的原因。综合多个部门的反馈,初步了解新开河建设工程尚未移交,尚归建设部门管理维护。

12319城建热线工作人员回复“辽沈帮帮帮”记者采访时称:他们已经接到情况反映,会做进一步调查和处理。

此路段没有照明已经有3个多月了,市民晚间摸着黑在寒风中在此遛弯锻炼,不方便不安全。希望尽快恢复照明,为休闲健身的市民照亮脚下的路。

辽沈晚报记者 吉向前

**滚落的隔离墩已被恢复原位**



近日,市民陈先生反映,沈阳市和平区长白四街金寓华庭东侧非机动车道,有一个隔离墩滚落在道旁,失去隔离机动车作用。“辽沈帮帮帮”对此进行报道,1月5日,记者在现场看到,滚落的隔离墩已经安装回原位,恢复隔离机动车功能。

辽沈晚报记者 崔晋涛文并摄

**拾遗招领台**

今日14条拾遗信息 请您关注

今天我们推出未认领拾遗物品14条信息,请您留意。请失主尽快与沈阳地铁失物招领中心联系。

电话:024-22662222  
地址:沈阳地铁一号线滨江街站A出口

辽沈晚报记者 金国建

序号	物品名称	物品特征(证件类为姓名及证件尾号后四位)
1	身份证	邱雪 1247
2	身份证	谢莹 1227
3	身份证	王凯 5710
4	钱包	银色钱包
5	资料	三本资料
6	钥匙	钥匙2把,蓝色门禁卡带福牌挂件
7	春联	春联福字两套
8	水杯	蓝色保温杯
9	毛领	灰色毛领
11	围脖	白色带珠围脖
12	计算器	银色计算器
13	帽子	黑色带G字母帽子/红色毛线帽/黑色帽子
14	手套	深灰色/黑色皮质内里带毛/白色带彩色图案