

# 力争自动驾驶出租车等场景落地 改造万泉公园 实施121个老旧小区整体改造

明年,沈阳市大东区将全力保障华晨宝马X5等三个新车型量产上市、推动大东路创建省级历史文化街区、实施121个老旧小区整体改造、完成22条背街小巷改造、高标准改造万泉公园、大东广场,新建100个口袋公园、实施金地尚品中学等7个新建项目和改扩建项目、打造全省首个区级人工智能+互联网医疗服务应用示范区、推动15分钟养老服务圈能力升级……

12月8日,沈阳市大东区第十九届人民代表大会第一次会议召开,大东区人民政府区长王林祥作政府工作报告,明确了大东区今后五年政府工作的主要任务以及明年的重点工作。

## 将实现

### 150个亿元以上项目开复工

在攻坚关键环节,巩固向上向好的经济发展势头方面。明年,大东区强化重大项目牵引效应,做好“老、原、新”三篇大文章,深入发展“五型经济”,围绕六大领域“谋、立、推、建”,全年实现150个亿元以上项目开复工,150个亿元以上项目签约。加快华晨宝马产品升级项目涂装车间等5个10亿元以上项目建设,持续提升产业竞争力。推升汽车产业再迎新高,全力保障华晨宝马X5、新一代别克、雪佛兰CUV三个新车型量产上市,创酷四缸车型改款。推动宝马RIMINI项目落地。

大东区促进营商环境持续改善。深化审批服务改革,加快“一网通办”“只提交一次材料”改革,设立“办不成事”窗口,实现“大厅之外无审批”。持续压缩审批时限,推动“拿地即开工”“七日工作法”服务常态化,力争企业开办全过程实现“一日办结”。

此外,还推动凌云等8宗约55公顷土地出让,实行金融担保、法律服务进园区,提高全要素供给能力。

## 力争

### 自动驾驶出租车等场景落地

在坚持创新引领,培育面向未来的新兴产业体系方面。明年,大东区将聚焦创新生态的关键环节持续发力,激发活力,加快动能培育和接续转换。围绕“一区两园一中心”格局,加快沈大网联协同中心、科大讯飞加速中心、香江科创、拜澳国际生命产业综合体等创新载体建设。紧盯企业、园区和创新研发平台的人才需求,在招引培育、服务保障等方面持续发力,助推高企数量增长至150家。支持企业、高校、职业院校等创新主体“跨界”组建联合体,围绕“2+3+4+3”主攻方向“揭榜挂帅”、加速突破。

此外,还将启动智能网联汽车先导区建设,高质量办好第二届中国(沈阳)智能网联汽车国际大会,实现智能网联大厦开工,加大5G基站建设力度,力争自动驾驶出租车等场景落地,再完成轩兴四路、汽车城等30公里智慧路网建设。

## 推动

### 大东路创建省级历史文化街区

在彰显文化软实力,提升文商旅融合发展“硬实力”方面。明年,大东区将深入推进文商旅融合发展示范区建设。打造特色群众性文体活动品牌,优化“2+1+10”书香大东服务体系,推动沈阳民族工业博物馆等6所博物馆建设升级,丰富“百馆工程”内涵。推动大东路创建省级历史文化街区,活化利用东贸库历史建筑群,培育精神地标。鼓励立足大东文化开发文创产品、举办推广活动。实施文商旅融合“六个一”策略,组建做实文旅集团,发行大东游玩消费券,建设“乐在大东”一体式平台,形成文化为商业导入流量、商业为文化丰富体验的线上“数智”圈。同时,推动中粮大悦城E馆、斗南花卉、京东超级体验店、南华“赛博不夜城”等重量级项目,以及龙之梦城市文娱综合体8个主题场馆开业运营,重新启幕天润广场,丰富多彩生活体验,将东中街打造为青年友好型街区样板。建设轩兴四路一刻钟便民生活圈,满足多层次的消费升级新需求。



明年,大东区将高标准改造万泉公园、大东广场。

大东区供图



今年10月,中国(沈阳)智能网联汽车国际大会在大东区举行。

大东区供图

## 实施

### 121个老旧小区整体改造

在提升城市品质,塑造现代风范的中心城区风采方面。明年,大东区将实施总投资50亿元的138个城建计划项目,持续推进“四工程一管理”。

整修劳动路等4条道路,建设古城北规划路及8条小区配套路,启动榆林大街以东路网建设,打通东振路,拓宽东建街,畅通内外连接动脉。

新建2座过街天桥,推进智慧交通应用,建设智慧停车服务平台,提升城市运行效能。投资8.2亿元实施121个老旧小区5.9万户整体改造,实施3个片区城市更新,打造魁星社区等5个完

园方面。明年,大东区将打造幸福教育品牌。实施金地尚品中学等7个新建项目和改扩建项目,做优一中、尚品、辽二教育品牌,推进全域集团化办学,形成纺锤形办学结构。启动“朝阳”工程,选配80后校级干部,再招聘280名教师,提升教师队伍素质。坚持“五育”并举,打造大东“双减”特色样板。推动义务教育阶段全部纳入智慧教育“1+1+3”发展架构,形成尚品东越学校等智慧教育品牌,树立全省智慧教育标杆。同时,大东区还打造健康大东品牌。新建区医院发热门诊,扎实推进疫苗接种,加快构筑免疫屏障。深化智慧健康应用,打造全省首个区级人工智能+互联网医疗服务应用示范区。除此之外,大东区还将搭建“人才大脑”服务平台,组建舒心就业服务基地,全域化创建舒心就业社区,加强人力资源产业园建设。

## 推动

### 15分钟养老服务圈能力升级

在打造品质养老品牌方面。明年,大东区将推动15分钟养老服务圈能力升级。政府购买服务试点社区扩大至30个。升级社会福利院设施,确保护理型床位数量不低于50%。引进中康集团等知名品牌,提供高品质养老服务。启动家庭养老床位项目建设,推进家庭信息化和适老化改造,探索“线上检测+线下探访”的智慧养老新模式。大东区还全面开展“共同富裕系列行动”,统筹实施产业、就业、金融、消费等专项行动,推动低收入群体稳定增收,中等收入群体稳步扩大。提升困难救助标准,全区低保人员在现行年度保障标准基础上再提升1000元。建设北苑社区等2个幸福家园示范社区。除此,大东区还提升社会治理能力。加强社区能力建设,112个城市社区全面推广“两邻”理念,盘活5处闲置用房拓展社区公共活动空间,充实社工队伍和人才储备库,开展智慧社区应用,提高社区服务能力。

辽沈晚报记者 胡月梅

整社区样板,启动小区供水内网改造三年行动,改善群众生活条件。完成22条背街小巷改造,开展大规模填坑补槽,实施人行道大整治,让群众出行便利、心情舒畅。

同时,明年大东区将实施42万平方米东湖公园生态环境提升,建好南小河幸福河湖试点,高标准改造万泉公园、大东广场,实施城市出入口绿化提升工程,新建100个口袋公园。

此外,大东区还持续推进路长制建设,再打造大北关街、东北大马路等50条示范街路,启动长安路、北顺城路2个街路更新精品工程。

## 实施

### 金地尚品中学等7个新建项目

在树牢民生品牌,建设近悦远来的幸福家