

沈阳发布国有土地基准地价出让金标准(征求意见稿)

一类一级住宅用地基准地价10115元/建筑m²

沈阳发布《沈阳市辖区(不含辽中区)国有土地级别基准地价出让金标准》(征求意见稿)。

住宅用地一类一级基准地价标准为10115元/建筑m²。

日前,沈阳市自然资源局发布了《沈阳市辖区(不含辽中区)国有土地级别基准地价出让金标准》(征求意见稿),住宅用地一类一级基准地价标准为10115元/建筑m²。

住宅用地中,城镇住宅用地一类规定为紧邻公园、绿地、河流水系等自然景观的第一宗土地,二类用地为除一类用地以外的其他住宅用地。《标准》中,住宅用地一类一级基准地价标准为10115元/建筑m²,地点为:起南顺城路与大南街交会处-大南街-文化路-南塔街-沈水路-富民南街-富民桥-浑河-和平南大街-十一纬

路-大西路-沈州路-南顺城路-南顺城路与大南街交会处止。其余二至九级分别为8087元/建筑m²、6918元/建筑m²、5911元/建筑m²、4774元/建筑m²、2656元/建筑m²、1699元/建筑m²、941元/建筑m²、718元/建筑m²。

商服用地中,零售商业用地、批发市场用地、餐饮用地、其他商服用地一级基准地价标准为7116元/建筑m²,旅馆用地、商务金融用地、娱乐用地一级基准地价标准为6050元/建筑m²。

辽沈晚报记者 王琳

建筑用地基准地价

一类		二类	
一级	10115元/建筑m ²	一级	8429元/建筑m ²
二级	8087元/建筑m ²	二级	6739元/建筑m ²
三级	6918元/建筑m ²	三级	5765元/建筑m ²
四级	5911元/建筑m ²	四级	4926元/建筑m ²
五级	4774元/建筑m ²	五级	3978元/建筑m ²
六级	2656元/建筑m ²	六级	2213元/建筑m ²
七级	1699元/建筑m ²	七级	1416元/建筑m ²
八级	941元/建筑m ²	八级	784元/建筑m ²
九级	718元/建筑m ²	九级	598元/建筑m ²

这对企鹅夫妻“生”出罕见双胞胎



企鹅夫妇正在照顾罕见的双胞胎宝宝。

大连圣亚海洋世界供图

11月15日,大连圣亚海洋世界南极企鹅岛“产房传喜讯”,一对企鹅夫妇成功孵化出两只小企鹅,这也是十天内这里诞生的第40只和第41只企鹅,同一时期内诞生如此多数量的企鹅在全国尚属首次,繁育数量创历史新高!

罕见双胞胎企鹅同时出壳

大连圣亚旅游控股股份有限公司海洋生物部总经理张胜久介绍,这批企鹅宝宝属于巴布亚企鹅,是7种南极企鹅之一,眼部上方有两条白色的羽毛,像两道眉毛,又称白眉企鹅,是海洋馆中饲养数量最多的企鹅。

在人工繁育环境中,每对企鹅夫妇在繁育季都会生产两枚企鹅蛋,但一般只有一枚可以孵化出小宝宝,两枚蛋都受精成功且孵化存活的几率极低,这对双胞胎的降生可以说是很大的惊喜。从业十年,这也才是他见过的第二例,而且这次的双胞胎宝宝几乎同时破壳而出,这在全国都非常罕见。

巴布亚企鹅的孵化期是35-36天,双胞胎

企鹅也是在第35天破壳,第36天的时候几乎同时出壳,一降生就让它的“街坊邻居们”羡慕不已。这对刚出生的小企鹅体重都在100克左右,身体很健康,活泼好动,“爸爸妈妈”把它们照顾得很好。两只小企鹅到底是“男宝”还是“女宝”?饲养员说:“现在还看不出来,得等两三个月后通过DNA检测才能知道。”

夫妻恩爱 企鹅爸爸是“暖男”

夫妻恩爱有利于宝宝的孕育成长,在动物界也是如此。据饲养员介绍,双胞胎的父母是企鹅岛上出了名的恩爱夫妻。“一般不在繁育季,企鹅夫妇会各自行动,但这对企鹅却常常依偎在一起,没事就挨一块待着。”

企鹅爸爸还是位“暖男”。企鹅岛上,他们的巢筑在最中心的位置,这里可是企鹅筑巢的“风水宝地”,为了占据有利地形,企鹅妈妈提前一年就选好了。“有时候雄企鹅不在,会有其他企鹅来抢地方,雄企鹅看到后就会赶过来帮忙。”经过一年的坚守阵地,在繁育季它们终于

成功的把巢筑在这里。

“企鹅夫妇今年10岁,相当于人类的30岁,正是身强体壮、年富力强的时候。它们的身体条件很好,孵化配合的也很好,才能使得它们孵化出两只宝宝。”张胜久说。

企鹅开“小灶”也要吃“营养药”

张胜久介绍,在企鹅岛上,每年9月份开始进入繁育季,到11月初小企鹅会集中出壳。截至目前,十天内已诞生了40多只南极企鹅宝宝,这样大规模的企鹅宝宝们组团出生的现象在全国尚属首例。

这得益于多方面因素。繁育季来临,企鹅们的食物除了鱼外,还添加了磷虾和鲑鱼。饲养员还给它们开“小灶”,根据长期积累的经验,研发出适合企鹅吃的维生素和AD钙片,塞在鱼肚子里让企鹅吃下去。这些维生素和钙会提供充足的微量元素,使企鹅营养均衡,生出来的蛋质量和硬度也更好。

辽沈晚报记者 闫柳

沈阳大学生首次创业 可享每年万元场地补贴

本报讯 辽沈晚报记者胡婷婷报道 为吸引更多优秀大学生在沈阳创业,沈阳市日前印发《大学生创业场地(租)补贴实施办法》(新修订),与此前的政策相比,首次在沈阳创业的大学生和毕业生,可享受的创业场地补贴由每年6000元提高到1万元。

补贴对象包括在校大学生和毕业5年内的高校毕业生,且没有进入创业孵化基地(园区)、租赁场地(与注册地一致)首次在沈阳创办企业或从事个体经营,且所创办企业和个体工商户自工商登记注册之日起正常运营6个月以上。

补贴标准:符合申请条件的大学生,按照实际租赁期给予每年1万元的创业场地补贴(其中困难家庭大学生给予每年1.2万元补贴),实际租金低于补贴标准的,按实际租金补贴,补贴期限为两年;享受补贴期间,每带动1人就业并按规定缴纳社会保险,补贴标准每月增加500元,每月最多增加1500元。

宝宝改名医保业务 可线上办理

本报讯 辽沈晚报记者胡婷婷报道 新的医保系统上线后,沈阳市医保中心本着“让数据多跑路,让群众少跑腿”的服务宗旨,优化医疗保险经办服务。目前,宝宝改名等医保业务可以通过沈阳智慧医保APP进行线上办理。

已经参加沈阳市城乡居民医保的准新生儿,在出生落户后,可通过沈阳智慧医保APP办理宝宝改名业务。

具体方式:1.下载并登录沈阳智慧医保APP。2.进入“个体居民”模块后,点击“宝宝改名”。3.准备好母亲的身份证原件,进行身份识别后按步骤操作,在线为宝宝改名。宝宝母亲需是(或曾经是)沈阳市基本医疗保险参保人员。

工行锦州分行“我为群众办实事”之二

心怀为民初心 立足服务之本



政银携手,共同推进乡村振兴战略;走企业进学校下乡村,用金融力量促发展。党史学习教育开展以来,工商银行锦州分行紧扣“学党史、悟思想、办实事、开新局”目标要求,扎实开展“我为群众办实事”实践活动,着力解决群众“急难愁盼”问题,在为群众办实事中砥砺为民初心。

高新企业是地方经济发展的加速器,为锦州市高新技术企业发展提供金融支持成为工商银行锦州分行的使命。今年5月27日,工商银行锦州



分行主要负责人走访康泰润滑油股份有限公司。康泰润滑油股份有限公司是省级创新型中小企业,自主研发取得7项发明专利。会晤中,工行锦州分行了解到该企业经营情况、未来经营项目和金融服务需求,实地调研了企业项目现场,双方共

同商讨项目贷款事宜,并达成初步合作意向。

6月23日,工行锦州分行与锦州市乡村振兴局签署《金融服务乡村振兴战略合作协议》,开启政银携手共同推进乡村振兴战略的新篇章,为锦州乡村振兴建设提供全方位的金融服务。为了更好地贯彻总省行关于乡村振兴工作的战略部署,为锦州城乡乡镇做好金融服务,让更多的村民了解工行服务乡村振兴的决心和专业的金融服务,工行锦州分行从10月8日起加班加点,先后在四个县域地区投放了户外大型广告牌,创建工银“兴农通”品牌体系。根据工商银行辽宁分行乡村振兴实施方案,工行将通过“五大振兴”和“十百千”示范工程,建设全面覆盖农业、农村、农民的乡村金融服务体系。

为加强工商银行与院校单位的沟通和合作,9月7日,工商银行锦州分行主要负责人走访渤海大学,双方就银校合作进行深入探讨,就开学季新生批量办卡等合作项目达成共识。将来,工商银行将为渤海大学等学校提供金融支持和服务保障工作。为了更好地贯彻新发展理念,深入实施总省行经营战略部署,锦州分行再升级务实服务,自8月初首笔“国担快贷”投放以来,截至9月15日,累计投放“国担快贷”11笔,累计金额2294万元。

工行锦州分行将继续心怀为民初心,立足服务之本,扛起金融服务的责任担当,切实把好事办好、把实事办好,“打造群众满意的银行”,为城市发展和民生福祉作出积极贡献。

潘玉 记者 赵玲玲