

# 沈阳市大东区重大刑事案件嫌犯落网

本报讯 辽沈晚报记者王鹏报道 昨日,记者从沈阳警方获悉,大东区重大刑事案件嫌犯落网。

57岁犯罪嫌疑人郑某某涉嫌杀害56岁的前妻赵某某。昨日下午4时多,沈阳市公安局大

东分局发布警情通报:2021年8月8日8时许,我区发生一起刑事案件。犯罪嫌疑人郑某某(男,57岁)因经济纠纷,持刀将其前妻赵某某(女,56岁)刺死后潜逃。8月9日14时30分,犯罪嫌疑人郑某某被警方抓获,目前案件正在进

一步办理中。

此前,大东警方曾发布协查通报,称辽宁省沈阳市大东区发生一起重大刑事案件。犯罪嫌疑人郑某某(男,汉族,1964年2月出生)有重大作案嫌疑。郑某某身高172cm左右,体态

微胖,头戴灰色鸭舌帽、上身穿黑色T恤,下身穿黑色运动服长裤,骑一辆黑色摩托车,请各单位接通报后,协助部署查缉工作,缉捕犯罪嫌疑人。对提供有价值线索抓获嫌疑人的奖励人民币2万元。

# 买房承诺返佣没兑现 芒果店长:爱哪告哪告



去年10月,沈阳小伙晓旭通过沈阳芒果不动产购买一套房,当时中介公司承诺购房返还1万元佣金。

**可如今,购房备案已经3个多月,佣金却迟迟未收到。**

现在很多楼盘通过中介公司售楼扩展用户,中介公司又通过返给客户佣金的形式招揽顾客,去年10月,沈阳小伙晓旭通过沈阳芒果不动产购买一套房,当时中介公司承诺购房返还1万元佣金,可如今,购房备案已经3个多月,佣金却迟迟未收到,晓旭找了几次中介,回复他开发商没有返给中介。

## 芒果不动产承诺返还1万元佣金

“买房时,中介店长答应返10000元佣金,就怕不稳妥,还特意签了承诺书。”晓旭介绍,中介看到自己看房过程中犹豫不决,芒果不动产茗翔店的店长朱某与一名员工跟自己承诺,只要同意当天购房,在房屋备案后一个月内可以赠予一台热水器、一部华为mate40手机,同时还返还10000元钱,借着这样的优惠力度,2020年11月11日,晓旭交了10000元订金,为了稳妥,晓旭还将店主朱某和另外一名业务员的工牌与承诺书一同拍摄了照片作为证据。

2021年5月份,晓旭在房屋备案后,找到为其服务的芒果不动产员工来兑现当初的赠予和返还承诺,让晓旭没有想到是当初承诺返佣的芒果员工已经辞职,幸好店长朱某还在,经过一波三折后赠品已经结清,但答应返还的10000元

钱迟迟没有给。

## 芒果中介店长:爱哪告哪告

“6月份拖到7月,再打电话,店长就不耐烦了。”晓旭介绍,打电话索要返还的佣金,店长开始说6月10日左右能给,但是等到6月10日后,又说售楼处没给结清款项,说等到7月份。

这个时候,再给芒果不动产茗翔店店长朱某打电话时,询问为什么要拖那么久,店长不耐烦地说“开发商没给我钱,我也给不了你”。

“我们在电话里发生的激烈争吵,店长朱某告诉我,你可以起问我,爱哪告哪告。”

“8月份,我发微信,店长也不回复了,实在没办法,我给芒果总部打电话投诉,”晓旭告诉记者,结果依然是等,询问准确时间,回复是没办法确定时间!

## 芒果中介:周四前返1万元佣金

晓旭通过抖音平台找到辽沈晚报《浩哥来了》栏目组,希望借助媒体来维护自己的权益。8月6日,记者和晓旭来到沈阳芒果不动产铁西齐建店见到茗翔店店长朱某。

“你不是告到总部了吗?我没法给你解决。”面对晓旭的到来,店长朱某表示,无法解决晓旭返佣的问题。记者表明身份后,店长朱某离开店里,并开始打电话,大约5分钟后,朱某提出和晓旭谈10分钟。二人交谈后,朱某告诉辽沈晚报记者和晓旭,公司承诺下周四之前将10000元佣金打到晓旭的账户,这次绝不会再失信。

辽宁卓政律师事务所王汉农律师说:“既然晓旭手里有当时店长和业务员承诺的返佣金承诺书,中介公司就要承担责任将佣金返还,只要承诺书是真实的。”  
辽沈晚报记者 徐刚

# 房间没有破坏 门窗没有被撬 监控没发现可疑人员 婚礼当天婚房遭“洗劫”谁干的?

新婚大喜的日子,却没想到婚房遭到毛贼洗劫一空。

警方来到失窃现场,却发现这竟然是一起密室盗窃案。房间没有任何破坏,门窗没有被撬痕迹,监控也没发现可疑人员,这小偷到底咋作案的?

## 小夫妻报案 婚礼当天婚房失窃

新婚之日,可能是小夫妻最美好的回忆。然而就在这人生最关键的一天里,锦州的小王(化名)夫妻却遭遇了盗窃。

被偷的不是别的地方,正是两人的婚房。

不久前的一天,锦州市公安局太和分局太和派出所接到了小王夫妻俩的报案。小王说,当天在婚房举行仪式之后,亲朋好友们都去酒店参加了宴会。

没想到等到全部活动结束之后,小夫妻俩回到婚房却发现,新房已经被“洗劫”,原本大好心情,瞬间跌落到谷底。

“我们清楚地记得,当天在婚房举行了一些仪式之后,所有人都去了酒店,屋里没有留下一个人。”小王说,所有人都走了之后,特意锁了房门,没想到还是被盗了。

## 现场勘查 是一起密室盗窃案?

接到报警后,值班民警立即赶赴现场展开调查,却没想到现场令人惊讶,嫌疑人如何出入这间婚房成为了民警心里最大的疑惑,“整个现场好似一起密室盗窃案。”

民警发现,婚房内物品摆放整齐,没有被破坏,只是一些贵重物品被盗走,“从很多现场留下的痕迹可以看出,贼进屋之后非常谨慎,对许多痕迹都进行了清理。很可能是一个有经验的惯犯。”

然而,民警又对新房周边环境和入室门窗进行排查,没有发现任何被撬动的痕迹,难道小



犯罪嫌疑人正在指认现场。

警方供图

偷是熟人,有新房钥匙不成?

随后,民警调取了小区的监控录像,从家人离开新房到再次返回家中,这期间都没有发现可疑人员进入新房,难道嫌疑人是穿越进入新房的?疑云再次在办案民警的头上升起。

## 细致排查揭开谜底 “密室”窃贼落网

民警又调出监控录像,一帧一帧的细致排查,终于发现了一个可疑的蛛丝马迹。

民警注意到,在当天参加婚礼的大批人员离开新房约40分钟后,有一戴口罩的男子从新房所在的单元出来。

他,会不会就是隐藏在背后的小偷呢?如果是他,他是什么时候、如何进入新房的呢,难

道他之前就在房间里?新的疑点在办案民警脑海中出现。

民警只好将当天小区内的监控录像再次重复翻看,认真排查。终于,民警发现戴口罩的可疑男子就在迎亲的队伍中。

8月3日,在多方协助之下,民警在锦州凌海市某商务酒店内将犯罪嫌疑人刘某抓获。

原来,戴口罩的男子刘某混入了迎亲队伍,随着小王的亲友们进入新房。在众人离开新房时,他悄悄躲进了卫生间。等屋里的其他人都离开之后,他走出来肆无忌惮地实施盗窃行为。

经审讯,刘某不但对入室盗窃的犯罪事实供认不讳,同时也交代了自己曾多次对新房下手的犯罪前科。

目前嫌疑人已被依法刑事拘留,案件在进一步办理当中。

辽沈晚报首席记者 吕洋

## 20余万元金属制品被盗 4天破案追回全部赃物

7月16日凌晨,大连金州一工地被盗。被保安发现后,两个人影扔下沉甸甸的水泥袋逃跑。经清点,被盗的铝模、卡扣和铁制品重达714公斤。

大连市公安局金州分局拥政派出所民警立即调取周边企事业单位和商户的视频。连续回看视频30多个小时后锁定了犯罪嫌疑人。

8月9日,辽沈晚报记者从金州分局了解到,目前此案两名犯罪嫌疑人已被依法刑拘。

“7月16日上午8时多,拥政派出所接到辖区一处工地报警:当天凌晨1时多,两个可疑影溜进工地,被保安发现后,两人扔下装满铝模制品的水泥袋子,翻墙逃跑。”8月9日,金州分局相关负责人介绍。经清点,工地丢失铝模制品422公斤、卡扣100公斤、铁制品192公斤,价值合计20余万元。

盗窃这么多金属制品,不可能一次完成,之前应有案件发生!民警立即调取工地视频,回溯寻找疑点,很快发现两名犯罪嫌疑人多次在凌晨潜入工地盗窃。连续回看视频30多个小时后,民警锁定了犯罪嫌疑人实施盗窃使用的车辆并确定了驾驶人刘某的身份(男,45岁,外地来连务工人员)。

7月19日,拥政派出所工作专班民警对该车和驾驶人刘某进行蹲守,当晚6时将刘某抓获。经突审,刘某对自己的犯罪事实供认不讳,还交代出了同伙赵某(女,49岁,外地来连务工人员)。民警立即出动,将犯罪嫌疑人赵某抓获。

7月20日凌晨1时许,民警在一家废品收购站追回了全部赃物。“两名犯罪嫌疑人作案4次,价值20多万元的赃物贱卖了5600元。”8月9日,金州分局相关负责人表示,目前犯罪嫌疑人刘某、赵某已被金州分局依法刑拘,案件正在进一步处理中。

张志远 辽沈晚报记者 李毅