

# 楼体墙砖脱落半年多 园区道路被封 至今未修 居民遛弯受阻

你我找差距  
精细不精细

## 车位贴着门市划 停车容易怼进屋



沈阳于洪区白山路206-8号的停车位贴着门市房的台阶施划。受访者供图

“新手一轰油门，就直接怼进屋里啦！”沈阳市民李女士反映：沈阳市于洪区白山路206-8号附近的停车位划得太离谱，紧贴着门市房的台阶施划，停车之后把门口堵得严严实实，不但影响生意而且有不小的安全隐患。

李女士介绍：大约两个月前，我家门市前面突然被划上了停车位线，距离门市房门口最远也就1米多，有的车往后倒得多一些，就倒进屋里去了。“每次门前有人停车，我都捏把汗，担心有人撞进屋里来。”

此处有多家教育培训机构，到了晚高峰放学时段，接送孩子的特别多，孩子经常跑闹，由于车辆停靠贴近门市房，孩子在里面乱窜，司机一旦观察不到位就发动汽车，非常容易撞孩子。

交通管理部门称：门市前的车位不是他们划的，交管部门只管路内车位的施划，不可能把车位划到门市房门前，那样影响商户的经营。

社区工作人员称：那些车位是根据上级部门的统一部署施划的。

辽沈晚报记者 吉向前

lv

沈阳市大东区新华壹品小区的读者向“辽沈帮帮帮”反映，园区内的34号楼外墙部分瓷砖脱落，楼下设置了两道拦网，防止意外发生，可大半年过去了，一点维修的动静都没有……



34号楼有部分墙砖脱落，楼下有一条宽约十米的柏油路，两道护网横在马路中间，将整条路彻底阻断。

昨日，记者来到该小区看到，读者所称的34号楼顶楼西侧确实有部分墙砖脱落，面积不是很大。在34号楼与33楼之间有一条宽约十米的柏油路，两道护网横在马路中间，将整条路彻底阻断了。

楼下的一位居民告诉记者，“墙皮掉也是掉在绿化带上，却把整条路都封上了，害得晚上居民们遛弯的场地都变小了，进出园区也要绕上好大一圈，从冬到夏，这马上就秋天了还没修上呢，这点事办起来怎么这么难呢？”

记者从小区物业处得知，该维修工程需要启动维修基金，“具体什么时间能够批下来不清楚，报批工作由社区负责。”

新华社区的工作人员在电话中告诉记者，之所以封路长达半年多，主要问题卡在投票环节上，启动维修基金需要2/3业主参与，半数以上同意，“许多业主不同意，这项工作做起来比较耗时，我们得做工作，但好在最棘手的这一环节已经结束了，已经报到了小区办了，正在履行审计程序。”

社区工作人员称，申请批复后还要返到房产局，何时开始动工维修还不好说，“应该是快了”。

33号楼为何要封闭整条路，社区给出的解释是，主要是无法判断脱落的砖块会落到哪里，这样做是为了最大限度地保障居民安全。

辽沈晚报记者 吉向前文并摄

## 二番催办

### 河边休闲步道 小汽车随便跑



“辽沈帮帮帮”之前报道：在沈阳市浑南区学城路东侧、长青湾公园南面，今年新修了张官河边的休闲步道，但一些汽车开上了步道，不但破坏了步道，而且对过往的行人产生安全隐患。

报道见报后，汽车开上休闲步道和乱停车的情况仍未有被制止。

辽沈晚报记者 吉向前文并摄

## 立马解决

### 工作人员已上门 断网问题解决了

7月26日，李女士向“辽沈帮帮帮”反映自己家使用的鹏博宽带断网11天一事，记者随后联系鹏博宽带客服，客服表示尽快安排维修工作人员上门检查。

事后，李女士给记者发来信息表示鹏博宽带维修工作人员已经上门，将问题解决，感谢“辽沈帮帮帮”的帮助。

辽沈晚报记者 崔晋涛

# 腾地方划停车位？ 园区近60棵树被砍 居民痛心



这棵直径差不多有40厘米的大杨树被砍头，其实并不涉及挡光问题。



人行道上的20多棵大杨树被砍。

昨日，家住沈阳市大东区二台子街道前进社区的王先生气愤地向记者讲述道，13日，小区内进来了两辆十多米长的大货车，还有伐树用的作业车辆，将小区内的30多棵杨树砍断，还把20多棵树贴着地皮锯断，这些被砍伐的大树都有着30多年的树龄，这样处理实在过分。

昨日下午，记者进入小区后发现，园区的一条主干道南侧人行道上的大树全部被砍了头，总计有20余棵，而树的南侧是一家酒店的后墙，距离园区内的居民楼还有一段距离，不涉及挡光问题。居民们大声说道：“这也太缺德了，这些近30年的大树碍着谁了，这是我们的林荫大道，是我们老年人乘凉的地方，现在全成光杆了，太令人痛心了。物业刚进驻一年，就开始侵犯我们业主的利益。”

园区内被砍的大树随处可见，最粗的直径达40多厘米，被锯后的树最矮的只有2米左右，“这是修树吗？这简直就是要树的命，没见过这么砍树的，另外这个季节也不行，伏天给树砍头，这还让树活吗？”

记者在小区内转了一大圈，发现比砍头更惨的是还有27棵大树被贴着根部锯断，从留下的树桩可以看到，这些都是活树，“死树能看出来，这些被彻底砍掉的树都是活的，我分析，他们物业公司是想让树给腾地方，将来用来划停车位。”

负责该小区管理的沈阳佳佳安物业管理有限公司负责人金长太告诉记者，给树砍头是因为有居民嫌树挡光，再有就是树长得太高了，存在安全隐患。彻底将树砍掉，是因为那些树表面上看枝叶茂实际上出现了烂心，“我们伐树向社区和街道城管科进行了口头报备。”

对于记者提出的“是否将伐下来的树干卖钱获利”的疑问，该负责人称，“我们自己找人伐树，树干给人家顶工钱了，我们还搭了4000元钱收拾树枝。”此话刚说完，一位路过居民就针对砍树一事与该负责人吵了起来。

随后记者来到二台子街道办事处前进社区，工作人员明确表示，居民找到社区后才得知物业将园区内的树砍了，并没有收到物业方所称的报备。

此前记者从沈阳市城市管理综合行政执法局获知，根据相关规定，园区内绿化树木不得擅自砍伐、移植，树木死亡确需砍伐的，也必须经绿化部门批准，物业和居民可以向社区提出申请，由社区负责联系绿化部门进行砍伐。

辽沈晚报记者 金国建文并摄