



皇姑区精细化打造幸福指数高的创新型城区 试点写字楼与居民错时共享停车



“皇姑将努力建成营商环境好、创新能力强、区域格局优、生态环境美、开放活力足、幸福指数高的宜居宜业创新型城区。”日前，皇姑区人民政府区长李盛在接受记者采访时表示，皇姑区将对标沈阳建设国家中心城市的发展目标，坚持问题导向，紧盯薄弱环节，精准发力，统筹好规划、建设、管理三大环节，落实好“洁化、序化、绿化、亮化”4个方面37项标准，全面开展好城市精细化管理工作。



皇姑区针对列入今年改造计划的北陵、兴建等8个老旧小区迅速开展拆违治乱行动，打开空间，为改造施工打下坚实基础。皇姑区供图

打造“序化”环境，皇姑区将对主次干道、学校、医院、商场、市场、车站等重点部位和重要时间节点进行管控，严厉打击不礼让行人、闯禁行、酒驾、醉驾等行为。今年，皇姑区还计划建设停车场160处，新增停车泊位1.5万个，组织开展写字楼与居民错时共享停车试点。

皇姑区常住人口119万，人口高度密集，为了提高“洁化”质量，皇姑区将以网格化为基础迅速建立以区长为总路长，各街道为分路长的“路长制”，形成“路长吹哨，全员报到”联动机制。每天对道路、立面、护栏组织两次清洗，将“洁化”高品质向细微处延伸。

今年，皇姑区计划投入1200万元，增加机扫、冲洗设备150台，对全区388条街路全面实行冲洗、刷洗、洒水、机扫一体化作业。进一步

规范全区57处49130米的围挡设置与日常监管，坚决杜绝围挡破损、脏污、倒伏等问题影响市容市貌。

在绿化提升工程方面，今年皇姑区将重点提升724处休闲健身长廊景观，与英雄公园连通打造成一条连接皇姑老区与首府新区的多元素、多功能、多绿色的生态景观带，修建一条长达6公里的健身步道，形成“一带十景”的文化景观。推进100处口袋公园和地铁出入口微景观、微绿地建设；对全区134条街巷路进行行道树木补植。

营造“亮化”氛围。今年计划对现有119处城市夜景亮化设施维护管理，建立多维管理模式，实行景观照明设施全寿命、全范围、全对象管理，及时消除故障隐患，实现照明亮灯率100%、设施完好率100%。辽沈晚报记者 朱柏玲

对8个老旧小区进行改造

皇姑区的老旧小区比较多，2021年，皇姑区计划投资1.9亿元，对8个小区128栋住宅进行改造，改造面积62.4万平方米。在改造前，皇姑区广泛征求了居民意见，在屋面防水、外墙保温、庭院排水、道路维修、电线入地等基础上，注重完善小区服务功能，把城市书屋、体育设施、安防系统等纳入改造范围。

大东区打造颜值高、功能强、生态美的现代化中心城区 建设中国辣街和吉祥里文创园



新建19条道路、5座桥梁、打造6条生态景观路、实施50个口袋公园建设……“大东区一直坚持以人为核心的城市发展理念，着力打造颜值高、功能强、生态美、宜居度好的现代化中心城区。”

昨日，沈阳市大东区长王林祥在接受记者采访时表示，2月末以来，大东区按照市政府的部署要求，立即启动城市精细化管理工作，确定了统筹推进城市规划、城市建设、城市管理的总体思路，确定了37项具体任务，坚持洁化、序化、绿化、亮化的“四化”基本要求，向着美化、文化的更高标准发力。



大东区的志愿者在清洁沈阳。大东区委供图

在“洁化”方面，对全区507条街路设置三级路长、实行三级监督，先期打造小什字街、小河沿路、大东路3条示范街路并逐步推开，按照优秀路标准建设30条一二级街路并全面推广。目前正在打造的1.7公里大东路，今年国庆前将完成改造升级。同时，增加扫保力量，新招聘14名夜间巡查人员，组建80人夜间巡查队伍。

在“绿化”方面，加快实施城建计划内的52处公共空间、16.5万平绿地等一揽子项目，结合高标准老旧小区改造，增设更多公共绿地、口袋公园、城市家具。提升公园绿地品质，实施万泉公园、沈海园改造提升，将在万泉公园建设万泉垂钓景、万泉莲舟景区，恢复湖心亭，打造具有历史底蕴的现代化园林新景观。实施“街道改造行动”，打造6条生态景观路；打造街角“微景观”，实施50个口袋公园建设等。

在“亮化”方面，投入资金3700万元，对全区所有道路桥梁路灯照明情况进行全面排查、修复提升，实现城市照明系统全覆盖。在汽车城地区7条街路新设路灯2600个，保障群众生产生活需求。

在“美化”方面，加强城市平立面动态监管，定期开展拉练联动，持续深入整治市容“八乱”问题。在“文化”方面，以全年拟实施的18个文旅项目为基础，推动文商旅融合发展。对北大营抗战遗址、周恩来少年读书旧址、堂子庙巷等进行修缮改造，建设沈阳市民族工业文化博物馆和民族工业文化主题公园，建设大东首个气模足球公园，升级改造吉祥步行街，建设喜园二期、中国辣街、吉祥里文创园等项目。杨海佳 辽沈晚报记者 胡月梅

优化小什字街交通拥堵

在“序化”方面，建设汽车城智慧路网PPP项目，采取PPP模式总投资53.58亿元，高标准新建19条道路、5座桥梁，并全部纳入车路协同系统。开展道路有机更新工作，全年计划改造道路15条、背街小巷15条，并针对小河沿路（大什字街至一环路）、小什字街（小河沿路至津桥路路段）两条街路地处东中街商圈、交通流量大、交通拥堵的情况，从外观风貌到内涵功能各方面进行优化。