

不敢透露真实身份 男子来到福建晋江 成为了当地一名流浪人员 为流浪汉寻亲意外挖出23年前逃犯

今年除夕之夜,长沙县公安局星沙派出所教导员王曙接到一条寻亲协助邮件,晋江市救助站在寻亲网上发布了一批流浪人员照片,需要警方协助进行人相对寻亲。

这项工作对王曙可谓是轻车熟路,从2018年至今,他已经成功帮助超过2700人成功寻亲了。

但经过人相对比,王曙惊讶的发现一个情况:其中一个名叫唐全章的流浪人员,竟与23年前在张家界慈利县犯下命案的在逃人员唐廷璋的信息高度相似。

经过进一步侦查后,寻亲变成了追逃。近日,长沙警方跨越千里,将这名逃犯押解回湘。

寻亲之路 “意外”寻到一名逃犯

“2月11日晚上,我收到了寻亲网工作人员发过来的一封邮件,里面有几张等待寻亲的照片,要我做一个比对。”王曙说。此前,晋江市救助站工作人员将一批流浪人员的照片发布到了寻亲网,随即,网站工作人员联系上长沙县公安局星沙派出所教导员王曙,请求他帮助开展人像比对。

初二开始上班后,王曙开始协助寻亲。在这批流浪人员的照片中,一张自述叫“唐全章”的人像引起了他的警觉:全国失踪人口库查无此人,常住人口信息库也没有此人的信息,但在公安部逃犯通缉库,王曙却发现了线索。“经过系统比对查询,我发现这张照片和一个叫做‘唐廷璋’的逃犯比较相似。”随后,王曙将两张照片进行了进一步的分析比对。

“两张人像的脸部的同一部位都有一颗痣,除此之外,两张照片的脸部轮廓、耳朵轮廓、眉毛走势、胡须样态和下巴形状都高度相似,整个五官比例也十分接近。”王曙说,不仅如此,经不同的系统查询,两张照片的相似比都达到了90%以上。

在联系晋江市救助站工作人员,仔细询问此人的口音、外貌特征等信息后,王曙更加相信了自己的判断。“我把情况向局里的值班领导进行了汇报,也联系了救助站那边对此人加强看管。”王曙告诉记者,长沙县公安局值班领导立



近日,长沙警方跨越千里,将逃犯押解回湘。

即安排5名刑侦大队民警,驾车赶赴千里外的晋江实施抓捕行动。

23年前犯下命案 他侥幸逃亡辗转多地

时间退回到1998年,时年47岁的唐廷璋伙

同向波、宋清平两人,在张家界市慈利县制造了一起命案:三人将一名的士司机杀死后,抢夺其驾驶的车辆逃离了案发现场。

命案发生后,向波、宋清平两人被警方抓捕归案,但唐廷璋却侥幸逃走。从此,他开始了长达23年隐姓埋名、背井离乡的逃亡生活。记者了解到,由于身负命案,23年间,唐廷璋每天都

如履薄冰,不敢透露真实身份,先后辗转江西、浙江、广东、上海等多地,一个月前,他来到了福建晋江,成为了当地一名流浪人员。

2月11日,除夕当天,晋江市开展“寒冬送温暖”专项救助行动,强化防寒御寒措施,全力保障流浪乞讨人员的人身安全,让他们平安过节,而唐廷璋就是被救助的流浪人员之一。

“你叫什么名字?是哪里人?还记得家住哪里吗?”面对救助站工作人员的询问,唐廷璋谎称自己叫做唐全章,说不清家庭住址,也不记得家属的联系方式。于是,救助站的工作人员决定帮其寻亲,没想到,这名流浪人员竟是23年前的命案逃犯。

长沙警方跨省实施抓捕

2月13日下午,5名民警轮流驾车前往福建晋江,在高速服务区吃泡面充饥,终于在当天晚上到达晋江。“还记得23年前的命案吗?”见到“唐全章”后,刑侦民警没有拐弯抹角,直奔主题。面对民警的询问,“唐全章”一开始还装糊涂,但武汉口音和紧张神情却暴露了他的身份。

最终,在铁一般的事实面前,“唐全章”在警方面前承认了他就是23年前那起命案的嫌疑人之一唐廷璋。长沙县公安局刑侦民警连夜驱车将犯罪嫌疑人唐廷璋押解回长并依法刑拘。目前,该案正在进一步审理中。

图文据《潇湘晨报》

1月份楼市运行总体平稳 一线城市房价涨幅最大

国家统计局23日发布数据显示,2021年1月份,房地产市场运行总体平稳,各线城市商品住宅销售价格环比涨幅较上月有所扩大,同比涨幅有扩有落。专家表示,要密切关注房地产市场走势,时刻绷紧房地产市场调控这根弦。

据国家统计局测算,1月份,4个一线城市新建商品住宅销售价格环比上涨0.6%,涨幅比上月扩大0.3个百分点。其中,北京、上海、广州和深圳分别上涨0.5%、0.6%、1%和0.3%。二手住宅销售价格环比上涨1.3%,涨幅比上月扩大0.7个百分点。其中,北京、上海、广州和深圳分别上涨0.9%、1.3%、1.4%和1.7%。

易居研究院智库中心研究总监严跃进说,从2021年首月的房地产市场情况来看,一线城市房价涨幅最大。“去年10月份以来,以深圳和上海为代表的一线城市出现‘过热’势头,具体表现为‘千人摇’楼盘频现,二手房东惜售、跳价心态加剧。”

从同比看,1月份,一线城市新建商品住宅和二手住宅销售价格分别上涨4.2%和9.6%,涨幅比上月分别扩大0.3个和1.0个百分点。

中原地产首席分析师张大伟分析说,一线城市二手房价格上涨的主要原因是,疫情影响下,一线城市学区房年底翘尾,市场需求增加;上海、深圳等城市“打新”潮涌动,使得少数新建住宅供应稀缺,二手房需求增加;目前上海、广州等一线城市处于调控抑制后的市场

反弹,房价出现上涨趋势。

针对一线城市和部分二线城市房价的上涨趋势,2021年以来,上海、深圳、南京、合肥、杭州等地楼市调控升级。除了“打补丁”和“组合拳”式完善政策,深圳、上海等地把严格落实规定作为调控的重点,严查各种违规行为,从罚款、征信等方面对违规市场主体进行责任追究。

据中原地产统计,1月份各地累计发布房地产调控政策超过42次,2月中旬各地出台房地产调控措施超过28次。以上海为例,1月21日,上海市住房和城乡建设管理委员会等8个部门联合出台调控措施,明确打击通过假离婚、法拍房竞拍等方式套取购房资格的乱象,提高二手房交易的增值税征免年限至5年,并收紧房贷额度,加大对购房人首付资金来源、债务收入比的核查力度。2月初,上海开始试点探索新房摇号“计分制”,优先满足“无房家庭”自住购房需求。

“一线城市近期房地产调控升级,后续房价有望趋稳。尤其是信贷政策明显收紧,这将对未来市场交易产生较大影响。”严跃进说。

记者近期在上海走访发现,一系列调控“组合拳”逐步显效,对市场预期产生一定影响,楼市已现降温趋势。目前3个试点“计分制”楼盘中,有2个楼盘因认筹率未超过130%,未触发“计分制”认购规则。

在唯一达到“计分制”认购标准的上海市闵行区“永康城浦上雅苑”,销售人员表示,与调控前相比,目前买房人数已大幅减少。“以前很多购房者请七大姑八大姨一起来帮忙摇号,实行‘计分制’后相当于打击了‘借壳’和代持行为。”

“以前放款周期在四五天左右,最长两周,现在一两个月的放款周期很正常。”上海一家股份制银行相关负责人表示,二手房成交周期大幅拉长,也有利于楼市回归理性。

国家统计局数据显示,31个二线城市新建商品住宅和二手住宅销售价格环比均上涨0.4%,涨幅比上月均扩大0.3个百分点。35个三线城市新建商品住宅和二手住宅销售价格环比分别上涨0.2%和0.3%,涨幅比上月均扩大0.1个百分点。

从房价环比上涨城市数量变化来看,2021年1月份,新建商品住宅价格环比上涨的城市数量有53个,比上个月多11个;下跌的城市有14个,比上个月少8个;3个城市房价环比持平。其中,环比最高增幅为金华的1.2%;最大降幅为泸州的-0.6%。

中国社科院城市与竞争力研究中心主任倪鹏飞说,在坚持“房住不炒”的定位下,房地产调控尤其是抑制炒房的制度和机制越来越严密,政府确保房地产市场平稳的决心更加坚决。要密切关注房地产市场走势,时刻绷紧房地产市场调控这根弦,维护楼市长期稳定健康发展。

据新华社

今年城镇老旧小区和棚户区改造 辽宁获17700万元中央下达资金

2月22日,国家发展改革委和住房城乡建设部下达保障性安居工程2021年第一批中央预算内投资计划的通知。明确将保障性安居工程2021年第一批中央预算内投资计划2969300万元以投资补助方式切块下达,用于支持城镇老旧小区改造和棚户区改造配套基础设施建设。

其中,我省获得2021年第一批城镇老旧小区改造配套基础设施建设资金15000万元,大连市获得2021年第一批城镇老旧小区改造配套基础设施建设资金800万元,全省获得2021年第一批棚户区改造配套基础设施建设1900万元,共计17700万元。

据了解,辽宁省住房和城乡建设厅之前印发了《辽宁省老旧小区改造技术指引》,对老旧小区改造提供明确指导。《技术指引》对老旧小区改造的照明改造有明确规定,即从小区大门至单元入口要设有路灯,楼道及公共空间要设置功能性照明系统,同时,在老旧小区改造中,绿化提升依然是一项重要工程。

辽沈晚报记者 胡月梅

2021年4月辽宁省高等教育自学考试 考试网上报名于3月2日开始

本报讯 辽沈晚报记者闫柳报道 2021年4月辽宁省高等教育自学考试网上报名工作将于3月2日开始。理论课考试时间为2021年4月10日、11日,上午9:00—11:30,下午14:30—17:00。

报名网站为辽宁省高等教育自学考试网上报名平台(网址: <http://zk.lnzsks.com/lnzk.wb>,简称“服务平台”)。服务平台限定每位考生在整个报名期间只能报考一次(最多能报四门理论课),报名缴费成功后,考生无法再进行补报、改报。

老考生网上注册及理论课报名时间为3月2—6日;新考生网上注册及理论课报名时间为3月8—12日;实践课报名时间为3月2—12日;网上支付截止时间为3月14日。

新考生报考采用网上身份认证方式,网上身份认证通过后即获取报名资格,便可登录服务平台进行报考缴费。