

本报联合阿里巴巴启动2020年度正能量人物评选

身边有谁最让你感动 快告诉我们



2020年即将结束。这一年，我们在疫情的笼罩下历经艰辛，也在人心的抚慰下长存希望；这一年，我们从未如此深刻地体会到人类命运紧密相连，没有人是孤岛；这一年，平凡的人带给我们的温暖和感动最多。

辞旧迎新，为了让更多人铭记这些温暖，珍惜身边每一份“小而美”的感动，本报联合阿里巴巴天天正能量及全国近百家媒体，正式启动2020年度正能量人物评选，即日起，面向全社会征集候选案例。评选结束后，阿里巴巴天天正能量还将拿出100万元公益金，赋予能最终当选的20组年度正能量人物及其推荐媒体，共同发起“2021，让幸福来敲门”公益活动，为新的一年温暖开门！

评选分两大类 为凡人善举点亮聚光灯

天天正能量年度人物评选，始于2017年。作为一个由阿里巴巴集团与全国100多家主流媒体共同打造的知名公益平台，“天天正能量”从2013年创立起就以传播正能量、弘扬真善美为己任，面向全社会广泛寻找、奖励平凡人的善行义举。7年来，全国各地的获奖者已达8000多人。

“为普通人的善行善念打一盏聚光灯”是天天正能量发起首届年度正能量人物评选的初衷。三年来，这一评选不仅让200多位正能量获奖者走近了“聚光灯”下，更让他们背后的温暖故事，进一步传递到千家万户，唤醒和点燃了无数人心中美好与善意。

2020年，注定难忘。天天正能量和广大网友之间的这个年度正能量之约，仍将继续。2020年度正能量人物

物评选，将以“守望相助，情深意长”为主题，从天天正能量2020年奖励过的1000多位获奖者中，评选出“年度十大正能量瞬间”和“年度十大正能量故事”共20组。

“年度正能量瞬间”评选，主要聚焦这一年最让人难忘的正能量瞬间，可以是一个选择、一个动作、一个反应、一个画面、一句话语……或许并不惊天动地，却能深深触动人心，让人感受到人性本能中最温暖善良的一面。

“年度正能量故事”评选，则主要聚焦我们身边付出真情和暖意的凡人故事，主人公或许是亲人、朋友、同学甚至是陌生人，他们在生活中互帮互助、情深意长的样子，拥有穿透时光的力量，让人看见最美好的人心。

百万公益金 助力2021温暖开年

评选不是终点，是温暖的开始。

阿里巴巴天天正能量负责人介绍，2020年度正能量人物评选结束后，最终当选的20组年度正能量人物，不仅将收到主办方颁发的荣誉奖杯，还将获邀出任阿里巴巴“天天正能量合伙人”，颁发正能量合伙人证书及勋章，并作为“2021，让幸福来敲门”公益活动的联合倡议发起人。

“2021，让幸福来敲门”活动，预计在年度正能量人物评选结束后正式启动。阿里巴巴天天正能量将投入100万元公益金，与20组年度正能量人物及推荐媒体一起，号召全社会共同伸出爱心之手，为身边的困难家庭和特殊人群送上一份特别的温暖和祝福。

2020年，我们守望相助，风雨同担。2021年，愿温暖继续，每一个人都被善意呵护。

“从正能量获奖者，到正能量合伙人，再到公益活动的倡议发起者和参与者，我们希望通过年度人物评选，赋

予这些平凡人更大的能量，让他们的故事激发更多人心中的公益热情，并在媒体的助力下，于2021年新年伊始，一起用行动点燃爱的火焰，敲开人与人之间守望相助的幸福之门。”阿里巴巴天天正能量负责人说。

这一年谁给你的感动最多？ 欢迎推荐

2020，生活似乎比往年更难一些。但所幸，总有一些人一些事，伴我们温暖前行。

作为一家有责任有担当的主流媒体，本报自创刊以来，一直以传播正能量为己任，2020年累计推出了《大货起火 司机冒死开“火车”出闹市》、《老人倒挂三楼 两位邻居托举20分钟救人》等报道。其中《凤城小伙儿跳河救人，悄悄离开！》等多个案例获得天天正能量奖，受到全国广泛关注，带给了很

多人温暖和力量。岁末年终，这些平凡善良的辽宁人，谁能够走进2020年度正能量人物评选的聚光灯，再度绽放万丈光芒？我们期待听到您的答案。

推荐方式：拨打本报热线电话024-22699110或扫描下方二维码，关注“天天正能量”公众号，在菜单栏点击“年度评选”上传推荐案例。

辽沈晚报记者 王鹏



物业拒绝收费 新房主为何有家难回

前房主欠物业费正在诉讼 物业“升级”门禁卡每次只开3天权限

交物业费不收，门禁电梯卡只给办1个还要3天升级一次，住在沈阳沿海赛洛城28楼的业主称遭到了物业的“难为”，回家变成了非常困难的事情。原因是前房主欠物业费，与物业公司正在诉讼中。

该小区物业客服经理表示是按照公司要求，欠了费的业主门禁电梯卡都只能一次开3天，并称这不是“捆绑”而是“同步”。



电梯卡3天一升级，业主回家上不去楼。 辽沈晚报记者 王迪 摄

门禁卡每次开3天 一个月去物业最少10趟

新房主的代理人小苏(化名)告诉记者，新房主万先生在2020年5月份买下了沿海赛洛城的一处28楼住宅，“房主做生意不在沈阳，现在房子是房主的朋友住。我是房主委托办理各种手续的代理人。”

小苏告诉记者，新房主从入住

开始，就主动到物业公司交物业费，但被物业公司拒收，“因为前房主欠了物业费，物业公司不收现在的费用。”

同时，物业公司只给新业主办了1张门禁电梯的主卡，再想多办几张副卡也被拒绝。

“每天最难的就是进门，得绕远

走有保安执勤的小区门，让保安给刷卡。进楼也费劲，乘电梯也费劲。”

而且，这仅有的一张门禁电梯卡，也是每次只给开3天的权限，有的时候只给开1天，“每个月至少去物业开卡的权限最少10趟，有的时候更多。”

前房主欠物业费正在诉讼 新业主遭物业“为难”

小苏告诉记者，新业主遭到这种“待遇”的原因，是因为前房主欠物业费。

记者联系前房主田女士。对方介绍，因为对物业服务质量

有所质疑，拖欠了物业费，双方正在处于诉讼程序中，“法院判决后，我们会依照判决的数额来补交物业费。”

前房主田女士和现业主代

表小苏都认为，“前房主承诺欠的物业费会依照判决执行，物业不应该频繁升级门禁电梯卡来为难新房主的生活。”

物业客服经理：欠物业费 门禁电梯卡只能开3天

昨日下午，记者与小苏一起来到沈阳沿海赛洛城物业服务中心，一位客服经理接待了业主。

客服经理承认拒收新业主物业费确有其事，证实是因为前房主拖欠的物业费正在通过诉讼途径解决，双方都在等待法院的判决。

客服经理称，新业主无法按照入住时间来交自己这部分的物业费，“因为新业主交钱，系统会自动算到前房主的欠费部分。”

对这一说法，小苏表示不能理解，“如果是物业的交费系统不完善，那么责任不在业主，为什么现在来为难业主呢？”

对于新业主遇到的门禁电梯卡问题，客服经理说，“之前不给办副卡的情况我不知道，现在我同意给业主多办几个副卡。”但强调，欠费业主门禁电梯卡的权限都只能开3天是“公司的要求”。

“我们不能不让业主回家，不方便的时候可以找保安开一下。”客服经理强调，等到与前业主的物业费判决出来后，“解决了欠费就正常了。”

小苏认为，物业这一做法是变相将电梯使用与物业费进行了捆绑。该客服经理表示，这是“同步”，不是“捆绑”。

辽沈晚报首席记者 吕洋