



深耕“三农”服务 助力设施农业 邮储银行以普惠金融落实“六保六稳”

“今年上半年一个农户一茬生菜就赚十多万元,现在在我们周边碧桂园、万科楼盘全款买房的农民越来越多。”沈阳市苏家屯区永乐街道办事处农办主任崔景双主任感慨。

崔景双说,去年当地种植西芹的农户一个大棚平均挣了7万元,一年下来挣了42万元,经营设施农业让农民尝到甜头,苏家屯区永乐街道越来越多的农户加入到这个行列中,收入上来了,全款买房自然有底气。

2020年沈阳市苏家屯区永乐街道计划新增设施农业大棚336个,占地面积约为1050亩。由于国家有政策有补贴,邮储银行沈阳市分行又为农户量身定制多种金融贷款产品,促使当地农户扣大棚致富的信心更足。

量身定制、精准扶持 农户:还款方式太灵活了,压力小了很多

为保证大棚的建设工程,确保农户今年有收成有收益,邮储银行沈阳市分行创新性服务,突破金融机构贷款金额、期限、担保方式等贷款要素的限制,对贷款产品进行了因地制宜的创新。

今年年初邮储银行辽宁省分行及沈阳市分行与市农业农村局、辽宁省农业融资担保公司共同前往永乐街道办事处沟通,落实设施农业建设项目融资贷款事宜,设计一系列有针对性的贷款服务方案。通过量身定制贷款产品、开辟绿色通道、降低贷款融资成本,提供优质专属服务等方式为中小微农户、新型农业经营主体提供金融扶持。

永乐街道孟达堡村的缪树伦,刚刚从邮储

银行贷款28万,建设5个标准大棚,进度最快的大棚已经种上了绿油油的生菜和长势旺盛的西兰花。缪树伦说,今年有疫情等不利因素,但是政府的政策尤其好,邮储银行的贷款又特别快,基本没耽误种植计划。4月份初,缪树伦利用自有资金进料建大棚,五月正式申请贷款,五月末拿到邮储银的贷款28万元。

一个标准大棚的建设成本约13万元,一般情况下贷款从第一年就要偿还本息,但是农业生产周期决定农户当年并不能回本。邮储银行苏家屯支行行长林丽娟解释:“考虑到现实情况,邮储银行在还款方式上特意为客户设计了阶段性等额本息的还款方式,贷款第一年只需偿还利息,从第二年大棚种植有收成后开始偿还贷款本金。”

缪树伦说,邮储银行灵活的还款方式极大缓解了农户的还款压力。他预估,自己一个大棚的利润一年可达五万左右,明年6月至少能收回整个建棚成本的四五成。由于利息不高且不急于第一年还本金,给农户留出很大的利润空间,为此他打算提高大棚的建设标准,加上电动保温卷帘、配上自动喷淋等,这样日后的生产种植更为便利。出于对设施农业的信心,缪树伦还带动村民一起扣了14个标准大棚,从邮储银行贷款160多万元,趁国家有政策的势头大干一番。

同样是苏家屯区大沟村的农民张忠云,今年五月从邮储银行沈阳市分行无息贷款15万,自建9个葡萄大棚。张忠云说,今年预期收获五万斤,收入30万元左右。“以前没有大棚裸地种植时,利用率不高,每年只能收获三万斤。今年投入25万元建棚,收回成本完全没问题。”邮储银行沈阳市分行根据张忠云的情况,为这类规模小、经验少、资金短的农

户设计了涉农创业担保贷款,即政府全额贴息,邮储做服务帮助农户跑一系列手续,按标准进行审核。用房子做担保,十天左右贷款全下来。张忠云对自家葡萄的品质特有信心,“八月中旬第一批葡萄下来,我一发朋友圈,完全不愁卖。”

和张忠云情况类似的农户不在少数。针对当地农户普遍存在缺少抵押物、担保人的问题,农户又是用自家粮食用地和流转土地进行设施农业建设,设施建设和投入生产初期,很难抽出资金偿还银行贷款。邮储银行沈阳市分行农户提供了涉农创业担保贷款。这类农户贷款期间,客户可享受有市财政部门提供的全额贴息政策,仅两月的时间,邮储银行为29个农户提供了近400万的贴息创业贷款,极大程度上缓解了农户融资难、融资贵的问题。

优先审理、专属服务 农户:放款速度太快了,解了燃眉之急

为了提高放款速度,让农户跟上种植节奏,一个信贷员经常跑到田间地头四五次,反复调查了解情况,上门一对一服务为农户准备材料。缪树伦等从邮储银行贷款的农户说,从他们上报到对接到调查农户实际情况再到放款,整个周期2个月左右,完全没有耽误种植节点。

考虑到春耕农忙、工期紧张,邮储银行为农户开辟了业务审批绿色通道,精简了贷款申请手续,压缩业务办理时限,切实的做到了手续精、流程简、办理快,通过村镇担保的方式,扎根农村、逐户走访,实地解答农户贷款问题,协助农户整理贷款材料,让农户少跑腿,贷款申请一次成,在农业设

施投入建设前将贷款发放到了农户的手中。

实际上从2018年起,邮储银行沈阳市分行就开始为设施农业建设工作提供融资服务。家住苏家屯区大沟乡杨城寨村的张宏泽,于2018年回乡创业,做大棚育苗生意,张宏泽坦承刚创业时没经验,多家银行不敢贷款。后来尝试着求助到邮储银行,信贷员马上来到大棚基地,后来又带着市分行的领导来一起调研考察,关键时刻邮储银行伸出援手,为其贷款50万元。香菇种植基地很快见到效益。2019年仅香菇采摘收入就达30多万元。

他感慨能有今天的收获多亏了当初邮储银行的雪中送炭。虽有疫情等不利因素,张宏泽没想到自己今年上半年比去年同期还多卖几万元。今年张宏泽又从邮储银行增加授信50万元。现在他已经与政府合作,再购买180亩地扩大香菇生产基地,带动当地农民一起致富。

自年初来,邮储银行沈阳分行秉承着“六稳六保”重要指示精神,结合“抗疫情,保民生”相关工作,积极落实省委省政府全省设施农业高质量发展的要求,坚定不移的践行服务“三农”的使命,为加快设施农业高质量发展,提升“菜篮子”产品稳产保供能力提供强有力的金融支持。截至8月31日,邮储银行沈阳市分行为全市设施农业建设客户发放贷款5009万元,设施农业项目贷款结余超过9726万元。

下一步,邮储银行沈阳分行将持续聚焦设施农业建设客户融资需求,始终把服务“三农”,普惠民生作为首要任务,以更丰富的产品,更优质的服务,更便捷的流程,更好更快更精准的服务于农户,全力助推沈阳市设施农业建设高质量快速发展。

中国邮政储蓄银行
POSTAL SAVINGS BANK OF CHINA

进步 与您同步

办理极速贷 致富改变快

全程手机轻松办 支持三农助小微

纯手机银行操作 最快10分钟放款 最高可贷1000万 超低利率 随借随还



客户服务热线: 95580
网址: www.psb.com
A股股票代码: 601658
H股股票代码: 1658



扫一扫下载
邮储银行手机银行



扫一扫更多惊喜

中国邮政储蓄银行
POSTAL SAVINGS BANK OF CHINA

进步 与您同步

中国邮政储蓄银行 个人涉农创业担保贷款

享受政府全额贴息, 单笔最长期限3年。

【受众广】 【成本低】 【担保活】 【放款快】
经营规模不限 政府全额贴息 担保方式灵活 申办流程简洁



客户服务热线: 95580
网址: www.psb.com
A股股票代码: 601658
H股股票代码: 1658



扫码申请 限时优惠