

8月沈阳新建商品住宅环比上涨1.1%

本报讯 辽沈晚报记者董丽娜报道 今年8月份,沈阳新建商品住宅销售价格环比上涨1.1%,同比上涨9.2%。

来自国家统计局最新发布的2020年8月份70个大中城市商品住宅销售价格变动情况显示,8月份,沈阳新建商品住宅销售价格环比涨幅较上月扩大0.3个百分点,同比涨幅扩大0.2个百分点。

数据显示,8月份,沈阳90-144平方米新建商品住宅受市场关注。具体来看,沈阳90平方米及以下新建商品住宅销售价格环比上涨1.0%,同比上涨8.9%;90平方米至

144平方米新建商品住宅环比上涨1.3%,同比上涨8.8%;144平方米以上新建商品住宅销售价格环比上涨0.7%,同比上涨10.4%。

8月份,沈阳二手住宅销售价格环比上涨0.7%,涨幅较上月扩大0.2个百分点,同比上涨9.4%。从面积来看,144平方米以上的大户型依然领涨二手住宅市场。

具体来看,90平方米及以下二手住宅价格环比上涨0.5%,同比上涨8.9%。90平方米至144平方米二手住宅环比上涨1.0%,同比上涨9.8%。144平方米以上二手住宅环比上涨1.7%,同比上涨12.1%。

从辽宁其他城市的商品住宅销售价格变动情况来看,8月份,大连新建商品住宅价格环比上涨0.3%,同比上涨4.5%,涨幅分别回落0.2个百分点和0.3个百分点;二手住宅价格环比上涨0.7%,同比上涨4.8%,涨幅较上月扩大。

丹东新建商品住宅价格环比上涨0.8%,同比上涨6.9%;二手住宅价格环比上涨0.7%,同比上涨6.1%。锦州新建商品住宅价格环比上涨1.4%,同比上涨11.5%;二手住宅价格环比上涨0.6%,同比上涨1.0%。

相关新闻 8月份商品住宅销售价格稳中略涨

本报讯 辽沈晚报记者董丽娜报道 2020年8月份,70个大中城市房地产市场运行总体平稳,价格略涨。国家统计局城市司首席统计师孔鹏表示。

8月份,4个一线城市新建商品住宅销售价格环比上涨0.6%,涨幅比上月扩大0.1个百分点。其中,北京、上海、广州和深圳分别上涨0.6%、0.6%、0.9%和0.5%。二手住宅销售价格环比上涨1.0%,涨幅比上月扩大0.3个百分点。其中,北京、上海、广州和深圳分别上涨0.7%、0.8%、1.7%和1.1%。31个二线城市新建商品住宅销售价格环

比上涨0.6%,涨幅比上月扩大0.1个百分点;二手住宅销售价格环比上涨0.4%,涨幅比上月回落0.1个百分点。

8月份,一线城市新建商品住宅和二手住宅销售价格同比分别上涨3.9%和6.9%,涨幅比上月分别扩大0.3和1.2个百分点。二线城市新建商品住宅销售价格同比上涨5.0%,涨幅比上月回落0.1个百分点;二手住宅销售价格同比上涨2.0%,涨幅与上月相同。二线城市新建商品住宅和二手住宅销售价格同比涨幅均连续16个月相同或回落。

户口凭空多个人 扯出劫杀的哥案

锦州警方据此破获十九年前特大抢劫杀人案

8月27日零时四十分,当最后一个到案的犯罪嫌疑人王某全被押下警车时,经过锦州凌海警方缜密侦查、千里追击,近20年前曾轰动一时“2001·1·8”特大抢劫杀人案正式告破。

一具荒野无名男尸

时间追溯到2001年1月8日,凌海市公安局接到群众报警,称在大中乡枣园子村一条路边沟壑里发现一具男尸。

经法医确认为他杀,脖子上的两处刀伤和铁丝勒颈都是致命伤,所以警方断定凶手不是一个人,且早有准备,手段残忍。在科技尚不发达的十九年前,监控系统和DNA技术并不如现今完备,警方迅速展开排查走访,但当地村民都说没有见过此人,这具无名男尸究竟是什么来历,为何在异地他乡被抛尸荒野,种种疑团如迷雾般笼罩着东北的这个小村庄。

第二天警方又接到消息称,有人在葫芦岛市绥中县八家子矿运站门口发现一辆鞍山籍红色出租车,车内有大片血迹,车内发现两把带血的刀,绳子,车内财物被洗劫一空。经查,这辆出租车的车主为海城市西柳镇的于某常,而在凌海市大中乡枣园子村发现的死者正是此人。

一张没寄出的照片

凶手是因恩怨而杀人还是因财而害命?死者于某常的谋生工具——那辆红色出租车,又为何出现在了绥中呢?警方在这辆血迹斑斑的出租车后备箱内发现了一个行李箱,行李箱中有一张男子的照片,照



黄某国指认现场。

警方供图

片背面写着一行字:“本省鸡东县付信转吕某收”。

照片中的男子叫付信?他和这起案件有没有关系?侦查员立即前往黑龙江省鸡东县,经查付信是一名邮递员,这张照片是还没寄出的。警方找到没能收到照片的吕某,她说和照片上的人只是普通朋友,只知道他叫黄某国,是黑龙江省北安市人。

据一名目击证人描述,于某出事当天看见有三名年轻男子从于某的车上下来,之后就再没有返回车内。

警方判定,这三个人具有重大作案嫌疑,照片上的黄某国是否是三名嫌疑人之一?

握着仅有的一条线索,凌海警方来到北安市,经过当地公安机关查询,黄某国已于1995年将户口迁往海陵,一路追查到海陵发现黄某国并未落户,无法查到任何相关信息,线索就此中断。

一名落户黄家的女子

虽然无法确定照片中的人和案件有何直接联系,但是这条唯一的线索警方从未放弃。可在此后的十九年里,照片上的黄某国就像人间蒸发了一样,凌海市公安局的几代刑侦人先后几次北上黑龙江,都没有查到任何消息。

今年4月,公安部部署全国公安机关开展“云剑-2020”专项行动,其中一项重要内容就是命案积案攻坚,凌海警方将“2001·1·8”特大抢劫杀人案列为攻坚案件,誓要啃下这块“硬骨头”。

通过将现代侦查技术和传统破案手段相结合,查找与黄某国关联的亲属信息,一名落户在黄家的叫黄乐(化名)的女子进入警方视线,在充分分析比对后,由于黄某国没有户口,警方认为黄乐很有可能是黄某国的女儿。

经查,黄乐结婚后居住于讷河,但不久后又搬到了嫩江居住。警方从黄乐的邻居、朋友处侧面打探消息,得知黄乐结婚时双方父母均出席了仪式,那么黄乐的父亲会不会居住在嫩江?

一人终于落网供出同伙

警方迅速前往嫩江,得知黄乐的父亲姓沈,都称他为老沈。于是,凌海警方派出侦查员在“老沈”的住所附近秘密侦查,经面容分析对比可以确定,这个“老沈”就是人间蒸发的嫌疑人黄某国,其洗白身份以“沈某明”的身份在黑龙省嫩江市生活多年。8月10日,专案组决定对黄某国实施抓捕,在当地警方的配合下将其成功抓获。

黄某国在审讯中交代了十九年前杀害出租车司机于某常的犯罪事实,并供述出另外两名共犯:陈某江和王某全。专案组立即兵分两路,马不停蹄地赶往青岛市和哈尔滨市将二人抓捕归案。经讯问,嫌疑人交代,十九年前三人从黑龙江到辽宁省海城市西柳镇打工,没找到赚钱的门路又没钱,三人决定抢劫一辆出租车。在购买了两把杀猪刀,一根绳子和两个编织袋等作案工具后,三人搭乘一辆出租车将司机杀害并抛尸,拿走了车上的六百元现金。本想将车开到黑龙江大庆寻找销路,但因开错方向车没油时在绥中弃车逃走。

因尝试很久无法打开后备箱的盖子,黄某国的行李箱没有拿走,那张照片也留了下来。目前,该案件正在进一步审讯中,三名到案嫌疑人的已被刑拘。

孙斯扬 辽沈晚报驻锦州特约记者 张墨寒

省司法厅助力治理拖欠农民工工资

本报讯 辽沈晚报记者董丽娜报道 9月15日记者获悉,省司法厅将开展法律援助活动,助力治理拖欠农民工工资问题。

为认真落实国务院办公厅《关于全面治理拖欠农民工工资问题的意见》(国办发[2016]1号)和省省委政府的工作部署,做好我省拖欠农民工工资法律援助工作,确保农民工按时足额拿到工资,维护农民工合法权益和社会和谐稳定,辽宁省司法厅印发《关于开展根治拖欠农民工工资法律援助专项活动的通知》,要求各地切实提高政治站位,充分发挥司法行政工作职能作用,以根治拖欠农民工工资工作为中心,加大办案力度,推行“即时受理”“即时指派”制度,拓展服务方式,构建农民工维权平台,认真做好群体性劳动争议案件的法律援助等工作,做到应援尽援、应援优援,向广大农民工提供普惠、精准、及时、有效的法律援助和法律服务。

全省14城市今明天天气

城市	日期	天气现象	气温(℃)
沈阳	今日	☁ 多云	23~13
	明日	☀ 晴	22~11
沈阳今日空气质量预报			
空气质量指数		35-40	
空气质量级别		优-优	
首要污染物		PM10	
城市	日期	天气现象	气温(℃)
大连	今日	☁ 多云转晴	24~18
	明日	☀ 晴	24~18
鞍山	今日	☁ 阵雨转多云	23~15
	明日	☀ 晴	22~14
抚顺	今日	☁ 雷阵雨转多云	23~11
	明日	☁ 多云	20~10
本溪	今日	☁ 小雨转多云	23~15
	明日	☁ 多云	22~14
丹东	今日	☁ 阵雨转多云	25~13
	明日	☀ 晴	23~13
锦州	今日	☁ 多云转晴	23~13
	明日	☁ 多云转晴	23~13
营口	今日	☁ 多云	22~17
	明日	☁ 多云	23~15
阜新	今日	☀ 晴	21~12
	明日	☀ 晴	21~12
辽阳	今日	☁ 多云转晴	24~14
	明日	☁ 晴转多云	22~12
铁岭	今日	☁ 阵雨转多云	24~14
	明日	☁ 多云	20~13
朝阳	今日	☀ 晴	22~12
	明日	☀ 晴	23~11
盘锦	今日	☁ 多云转晴	23~15
	明日	☀ 晴	23~14
葫芦岛	今日	☀ 晴	24~14
	明日	☀ 晴	26~14

强降雨和台风期间 辽宁923座尾矿库无一发生险情

本报讯 辽沈晚报记者胡月梅报道 专门成立14个工作组,强降雨期间每2小时调度一次,全省共转移尾矿库下游居民8693人次,全省923座尾矿库无一座因强降雨和台风发生险情。

省应急厅推行五项举措,指导非煤矿山企业扎实做好防汛抢险

各项工作,有效预防因自然灾害引发生产安全事故。这是记者日前从省应急厅获悉的。

据了解,从4月下旬开始,省应急厅联合省生态环境厅组成4个检查组,对全省97座“头顶库”逐一检查,发现隐患和问题340项。全省共组织116个检查组,检查尾矿库

923座,排查出隐患3342条,对检查中发现的各类隐患和问题,跟踪督办,及时消除隐患,确保了全省尾矿库企业安全度汛。

辽宁省应急厅专门成立14个工作组,以尾矿库尤其“头顶库”为重点,对各市防汛工作情况开展督导检查。

强降雨期间,每2小时调度一次各地区雨情和非煤矿山采取的各项措施,动态跟踪各地区重点非煤矿山企业防汛情况。今年强降雨和台风期间,全省共转移尾矿库下游居民8693人次,全省923座尾矿库无一座因强降雨和台风发生险情和生产安全事故。