

沈共享单车上“户口” 确保不超期使用

本报 辽沈晚报记者张阿春报道 近日,沈阳街头的共享单车都多了一个红色专属标识,这其实是每辆单车的“户口”,实现“三码合一”后,可保证单车投放平衡、不超期使用。下一步,沈阳将对共享电动自行车实行号牌管理。

昨日上午,沈阳市沈河区北站路,几名工作人员正在为共享单车贴上一个红色的专属标识。标识贴都是防水材质,底色选用红色,上面有一个二维码形式的准投编码和一串数字。红色标识贴在共享单车的车架上,十分醒目。

沈阳市城乡建设局交通处相关负责人介绍,综合沈阳市城市空间承载能力、停放设施资源、公共出行需求等因素,沈阳市开始对共享单车企业实施配额投放管理,实现共享单车的总量控制。这个带有二维码的红色专属标识,就是已控制总量为共享单车发放的,在共享单车监管平台上,每辆单车的编码与车身自有运营二维码和车架号信息相关联,通过“三码合一”,确保每辆共享单车都有唯一的“户口”信息。



专属标识为防水材质,贴在共享单车的车架上。

辽沈晚报首席记者 查金辉 摄

“依托这些户口信息,我们可以快速掌握车辆投放总量、车辆初始投放时间等相关内容,方便对共享单车的车辆管理,确保在沈运营的共享单车不超期使用。”该负责人补充,这次发

共享单车的专属标识,是共享单车人沈以来首次摸底核查,将对市场投放量科学调控,杜绝市场无序竞争起到积极的作用。

截至目前,在沈运营的三家共享单车企业都已组织人员粘贴共享单车专属标识,预计在7月10日前完成全部粘贴工作。

根据此前报道,沈阳共享单车监管平台正式投入使用后,可以快速查询平台单车备案数据、企业备案占比数,单车种类数量对比、超范围骑行车辆及用户等数据。随着共享单车专属标识粘贴和监管平台共享单车“户口”的逐步完成,沈阳市共享单车监管平台大数据分析能力将得到充分发挥,为进一步规范沈阳市的共享单车管理、使用提供了数据支撑。

下一步,市城乡建设局交通处将会同市公安局对共享电动自行车实行号牌管理,对共享单车将研究安装电子号牌,实施全程监管。对于未粘贴专有标识的共享单车,将通过手机监管APP查询是否在监管平台登记注册,未登记注册的将通知共享单车企业自行清理,逾期未清理的将由相关部门进行集中清理。

工地停工一年 “三盛颐景园”业主啥时候能收房?

交了几十万的房款,接下来就是对入住新房、享受美好生活的无限憧憬。然而沈阳沈北新区三盛颐景园业主们的憧憬持续了没有多久,就因工地的停工戛然而止。

距交房的日期还有4个月,工地却已经停工1年多。眼看着已经建好的楼体框架在这一年的时间里没有丝毫变化,施工现场看不到一个工人,几百名准业主们担心,2020年11月的交房日期,开发商到底能给他们什么?

交房期还有4个月 准业主们称“收房无望”

“谁家买个房子也不容易,现在钱交了,合同也签了,房子我们可能拿不到了。”昨日下午,沈阳沈北新区三盛颐景园准业主王女士手中拿着整套的购房合同,不断叹气。

王女士说自己老家在农村,父母都已经年近七旬。兄弟姐妹几个一商量,希望把两位老人接到城里居住,安享晚年。兄弟姐妹几个凑钱,为老人在沈北新区买房,“我们觉得‘三盛’是个大开发商,信誉能好,在沈北新区开的楼盘也多,值得信任。”

2019年1月份,王女士和兄弟姐妹们以父母名义全款71万余元在三盛颐景园购买了一套116平方米的住房,合同中约定交房时间为2020年11月。王女士告诉记者,交了款,签了合同,老两口对城市里的生活有着无限憧憬,并将老家的房子卖掉,租房子等新房。

然而没想到的是,刚刚买房5个月,2019年6月,王女士就发现,项目工地上原本热火朝天的忙碌场景不见了,“工地停工了。”并且一停就是一年多,“直至今现在也还停着呢。”

“就剩4个月时间,现在还是楼架子,这能按期交房?”同样感到“收房无望”的还有张先生。

“我是2018年12月份买的87平方米户型,首付20万,每月偿还2800元的贷款。”张先生说,买这处房子是为了自己住的,属于“刚需”。从交完了房款,就盼着房子赶紧下来,“现在也在租房子



工地停工一年,看不到工人和任何工作的工程设备。

辽沈晚报记者 吕洋 摄

住。”王女士和张先生说,像他们一样“收房无望”的业主们还有几百人,就在记者采访当日的上午,“大家聚集讨说法,但是也没有得到任何实质答复。”

售楼处已关闭 楼盘施工现场无工人

7月6日下午,沈阳市沈北新区三盛颐景园高大的售楼处大门紧闭,20米宽的大玻璃门上上了锁,半张纸贴在镜面上,写着“售楼处暂时关闭”字样。

售楼处的大门玻璃上,贴满了反映业主按时收房诉求的白纸。

一位业主告诉记者,这些都是前来维权的准业主们贴的,“来了好多人,但是售楼处一直关着,也没有人接待,后来只能散了。”

随后,记者看到一名年轻女子与多名穿着制

服的清洁工来到售楼处,还以为是售楼处的工作人员。对方表明身份,是“物业”的,“得到地产部门消息,让我们来把这些‘白纸黑字’都清理掉。”

售楼处的旁边,就是在建的楼盘工地。工地外面的围挡上,还贴满了该楼盘花花绿绿的宣传广告等。但记者仔细观察,这些广告上也已经被业主们喷了许多表达气愤情绪的字样。

站在售楼处台阶上面,就可以隔着并不高的围挡看到工地内的情况。记者观察了半个小时,只能看到工地内已经建好的楼体框架,记者没有看到院内有任何工人走动,也没看到有正在工作的机械。工地院内一片寂静。

发现停工 准业主们沟通多次无果

多位业主证实,工地停工的日期在2019年6

月1日左右,如今已经1年多的时间。

在这一年多的时间里,业主们与开发商多次沟通,但是始终没有结果,工地也没有任何变化,“一切都和一年前一模一样。”

王女士告诉记者,准业主们发现工地停工2个月,曾在2019年8月就找到过开发商,“当时售楼处还在进行销售。开发商说只是临时停工,不会影响施工进度。”然而,信以为真的业主们继续等待,到了2019年底得到的竟是恰恰相反的消息,“到了年底售楼处就关闭了,工地也没有再开工。”

准业主们再次找到开发商讨说法,“这次得到的承诺是2020年3月工地会全面复工。”

一直等到2020年5月份,疫情得到有效的缓解,许多受疫情影响的行业都在逐步恢复,可是三盛颐景园的工地却始终没有任何动静。

开发商给出的承诺没有做到,准业主们自然再次为自己维权,“从5月到7月,大家都在为这事与开发商周旋,但是没有得到任何实质性的答复。”

开发商:按时交房不可能 延期多久不好说

昨日,记者与三盛颐景园项目李姓负责人取得联系,对方承认工地已经停工,是由于企业资金链出现了问题。

该负责人坦言,沈阳“三盛”公司由于受到总公司“三盛宏业”影响,资金上面也出现了一些状况,目前仍在积极解决中。该负责人称,目前停工的工地已经在启动复工中,“可能需要等一些材料和设备,所以工人还没有开始工作。”

对于临近的交房日期,该负责人承认,不可能按时了,只能延期交房了。

但是对于工程进展的资金能否保证,该负责人说,目前是把公司能够聚拢的资金投入到工程建设,是否足够支撑工程后续需要还不好说,“具体交房延期到什么时候,现在也不好说。”

辽沈晚报记者 吕洋

我省失业补助金领取期限6个月

本报 辽沈晚报记者胡婷婷报道 近日,省人力资源和社会保障厅转发《人力资源社会保障部 财政部关于扩大失业保险保障范围的通知》,提出扎实做好失业保险扩围工作,并就相关事项进行了明确。

省人社厅要求各地不得随意缩小受益人员范围,要根据基金结余情况科学测算,合理确定失业补助金标准。对于通知下发前已领取失业补助金的参保失业人员,各统筹地区要做好政策衔接。领取失业补助金不核减参保缴费年限,按照原来通知已核减的参保缴费年限应予以恢复。失业补助金领取期限统一为6个月,申领当月或次月起按月发放,根据申领时间,实际发放时间最长可至2021年6月。本通知下发之日前已按照原来通知申领失业补助金的人员,此前核定可领取失业补助金月数

不足6个月的,应延长至6个月;超过6个月的,按6个月执行。

失业补助金标准最高不超过当地对应档次失业保险金标准的80%;其中,对参保缴费不满1年和领取失业保险金期满仍未就业的失业人员,标准可按最高不超过当地失业保险金标准(缴费满1年不足10年对应档次)的50%执行。失业补助金只能申领享受一次,不得跨统筹地区重复申领享受,不得与失业保险金同时发放。

此外,按照《关于失业保险有关问题的通知》,我省自2012年10月起,用人单位招用的农民工按照城镇职工缴费基数比例参加失业保险,享受城镇职工失业保险待遇。2020年3月至12月,失业农民工按参保地规定,申领失业保险金或失业补助金。

好消息!好消息! 新疆制造驼奶粉来电领取了



为了让更多人喝到真正新疆制造的驼奶粉,特拿出价值398元/桶的新疆制造驼奶粉做免费试喝活动。只要年龄满50岁以上都可以免费领取一桶新疆生产的正宗驼奶粉,每天前50名打进电话的朋友,还有机会得到一床价值298元的冰丝凉席三件套。名额有限,数量有限,抓紧时间领取。

发放单位:巴里坤县花麟奶业有限公司

领取电话:400-0580-868