

# 气温升高能否减缓新冠病毒传播

常见呼吸道病毒一般是秋冬季活跃,夏季相对沉寂。2003年的严重急性呼吸综合征(SARS)疫情也是天气转暖后散去。随着居住着地球上约90%人口的北半球进入夏季,最早于2019年冬季报告的新冠病毒传播是否会因气温升高而得到遏制?

专家表示,依赖升温控制疫情的观点缺乏科研证据支持,但新冠病毒某些特性,以及人们的免疫系统和行为方式等可能随季节和气温变化,从而对疫情发展产生一定影响。

新冠疫情在全球多点暴发并持续扩散,已证明新冠病毒具备在各种气候条件下传播的能力。世界卫生组织对此也表示,从迄今获得的证据来看,新冠病毒可以在所有地区传播,包括气候炎热潮湿地区。无论气候条件如何,如果人们居住在或前往

已报告新冠疫情的地区,都必须采取保护措施。

澳大利亚莫纳什大学副教授汤姆·科特辛博斯近期对媒体表示,新冠疫情很快蔓延至世界各地,包括北半球和南半球。这表明要么新冠病毒传播不依赖于温度,要么这种依赖性并不重要。

那么新冠病毒传播究竟是否受温度影响?目前全球范围还缺乏这方面的确凿数据,少量已公布的试图找出其中关联的研究甚至得出相互矛盾的结论。

中国香港大学医学院公共卫生学院团队2日在英国《柳叶刀·微生物》杂志上发表文章说,他们测试了新冠病毒在不同温度条件下的稳定性,发现温度越低,新冠病毒越稳定。4摄氏度下,培养基中的新冠病

毒在14天后仍保持稳定;22摄氏度下,病毒能够保持稳定一整天,7天后病毒传染性降低至0.1%;37摄氏度下,病毒仅能保持稳定3至4个小时,传染性在1天后就降至0.1%。

但中国复旦大学公共卫生学院团队8日在《欧洲呼吸学杂志》网络版上发表的研究说,从在中国城市传播情况来看,温度和紫外线辐射等气候因素对新冠病毒的传播没有产生显著影响。这种疫情模式与中东呼吸综合征(MERS)相似,当气温超过45摄氏度时,MERS病例数仍在增长。

美国加利福尼亚大学洛杉矶分校公共卫生学院副院长朱怡芳教授近日接受新华社记者采访时表示,这项研究受实验数据制约,对于温度及疫情分析的范围比较窄,该结论能否扩展到全球还存在疑问。

科特辛博斯认为,关于气温对疫情发展的影响,虽然学界对此还缺乏深刻理解,但这种影响一定是存在的,这与病毒的生物学特性、人们的免疫情况、环境和行为条件等方面有关。

他说,澳大利亚即将进入秋冬季节,如果新冠疫情发生时期与流感季“叠加”,不但会给医疗系统造成极大压力,也会给个人免疫系统带来不一样的挑战。但也有研究表明,近期从病毒感染中恢复过来可能会加强免疫系统,有助于免疫系统攻击其他病毒。

英国帝国理工学院病毒学领域学者迈克尔·斯金纳对新华社记者表示,可以设想在多数已采取管控措施的国家中,新冠病毒主要在住户内以及住户之间传播。相比之下,住户间

传播在更长距离下发生,比如通过气溶胶传播,这类传播很可能会受到气候因素影响,但很难计算这种影响有多大。

澳大利亚阿德莱德大学病毒学荣誉教授克里斯·伯勒尔认为,病毒在冬季更容易传播的一大原因是“人们常聚集在一起”。比如学龄前孩子夏天都在阳光下活动,彼此之间没有太多身体接触。在冬天,他们待在室内并呼吸着同样的空气。但温度对新冠病毒产生的任何影响,都不会像通过隔离措施限制其传播那样重要。

朱怡芳表示,并不排除北半球温度上升后疫情能够缓解的可能性,下半年北半球进入秋冬季疫情是否会卷土重来、是否会随气温周期性反复等,这一切还是未知。

# 雪中送炭不能等! 物业减租政策落地追踪

在杭州万象城经营健身房的张立,一复工就收到业主减免租金23万元的通知;在深圳福田区水围1368文化街区里开茶餐厅的徐觉敏,最近也收到了减免6万元租金的消息……

近期,从中央到地方陆续出台帮助小微企业和个体工商户减免物业租金的优惠政策。“新华视点”记者在多地调查发现,不少地方的国有企业、集体经济组织积极落实减租、免租措施,但由于私人业主不愿减租以及有的国有企业审批流程长等问题,一些企业和个体户还是没能享受到政策福利,经营压力很大。

## 各地企业、税务部门纷纷帮助租户共渡难关

“虽然复工但生意不好,每天营业额只有正常的两成左右。”徐觉敏告诉记者,餐厅2月、3月亏了4万元,“要不是免了6万元租金,几乎撑不住了。对我们个体户来说,减租是最直接有效的帮扶措施。”

为了帮助租户共渡难关,深圳水围1368文化街区运营方对街区内72家商铺免收两个月租金,共约290万元,还对一次性交齐二季度租金打6折优惠。受惠商铺中有67家是个体工商户。

在杭州万象城,与张立一起获得减租的商户有313家,共减租6000万元。业主华润新鸿基房地产(杭州)有限公司财务人员边磊珂告诉记者:“税务部门明确表示,此次减租可以减免房产税、城镇土地使用税共727万元,相当于给我们分担了12%的减租压力。”

记者发现,早在春节期间,面对商场客流骤减,保利、华润置地、万达、龙湖等房企快速启动商场减租措

施,减租时间从6天至2个月不等,减租额最高达40亿元。

2月25日,国务院常务会议确定鼓励各地通过减免城镇土地使用税等方式,支持出租方为个体工商户减免物业租金。随后,各地税务部门快速推进政策落地,地方国企带头减租。

公开信息显示,深圳市属国企市内物业免租金额12.45亿元,广州市属国企预计减免2、3月份租金超10亿元,上海市属国企预计减租约25亿元,浙江省国企预计减租27.54亿元。

一些集体经济组织也推出了减租措施。截至3月底,深圳1043家原农村集体经济组织改制设立的社区股份合作公司,已有870家减租降费9.87亿元;东莞市32个镇街556个村、2301个小组已制定减租方案,减租金额8.3亿元。

据杭州市税务局估算,房土两税减免政策惠及住宿餐饮、文体娱乐、交通运输、旅游四大类1200余户企业和符合条件的25000余户小微企业。

## 私人业主减租难,有的国有物业审批流程长

记者调查发现,虽然各地在大力推进减租,但不少个体户承租的并非国有或集体物业,很难获得减租优惠。

深圳市个体私营企业协会会长曾宏兴告诉记者,深圳有123万户个体户,95%以上是租房经营,其中租国字头物业的比例很少,主要是租用集体经济物业和私人业主物业。疫情发生以来,协会走访了上千家个体私营企业,发现获得非国有物业减租的仅占10%。

在上海开餐厅的张延告诉记者,他跟房东商量减租无果,而且即使现在在关门,也要不回已支付的两个月保证金。

在浙江横店繁华地段经营一家东北菜馆16年的段春燕,最近也在为房租发愁。饭店停业两个月后终于开业,却没多少客人。“一年的店租16万元。跟房东谈了好久,只肯减5000元。”段春燕说:“我让房东再减一万元,说今年不关门一定把房租赚出来,但房东没同意。”为节省开支,段春燕只好让6名员工回家,夫妻二人在店里撑着。

对于大多数私人业主来说,减租并不是一个容易作出的决定。在重庆投资了几间商铺的陈朋表示,投资商铺每个月要还不少房贷,“我们压力也很大,只能象征性地减一点”。

据了解,一些企业面对疫情冲击,也不愿意过多减租。曾宏兴说,一些股份合作公司的股东投票不同意减租。东莞市石碣镇农村集体资产管理办公室主任邓友山告诉记者:“减一个月租金,村集体的年收入就要降低8.3个百分点,况且这几个月村里的防疫开支很大,很难让村民同意大幅度减租。”

此外,记者调查发现,一些国有物业减租审批流程长。一位租用上海一家国企物业的小商户告诉记者,2月份以来,他一直请求房东减免房租,但得到的回复是“需等审批结果,才能确定是否能减租”。

上海一家国企负责人坦言,“租金不好随便减”。为避免一些大公司的分支机构或子公司浑水摸鱼,拟定的减租名单需报相关部门审批,确认减租对象为中小微企业后才能减租,否则有国有资产流失之嫌。“但有些中小微企业也许等不及我们这套流

程就先倒闭了。”他说。

## “各方都让点利,熬过去就好了”

曾宏兴说,个体户、小微企业特别需要政府、业主、银行等社会各界的支持,才能挺过难关。

4月21日国务院常务会议确定,推动对承租国有房屋的服务业小微企业和个体工商户,免除上半年3个月租金。出租人减免租金的可按规定减免当年房产税、城镇土地使用税,并引导国有银行对减免租金的出租人视需要给予优惠利率质押贷款等支持。非国有房屋减免租金的可同等享受上述各项政策优惠。

一些受访个体工商户和小微企业负责人提出,应加快国有企业物业的减租审批流程,让国家优惠政策尽快落地。

曾宏兴告诉记者,经过协会沟通,华强北一家电子市场的私人业主为150多个店档减免2月、3月租金共近100万元;福田区一专业市场的集体经济业主为230个摊档减免租金140万元。

但他也坦言,协调工作很艰难,仅靠呼吁很难推动私人业主减租,需要政府出台一些刚性政策,对业主减租进行一定补贴和奖励,让业主也能得到一些实惠,才能让减租纾困政策真正得到落实。

记者了解到,为鼓励股份合作公司减免租金,深圳市福田区集体经济发展服务署已出台鼓励减租实施细则,对区内一季度减免租金的股份合作公司给予减免租金总额30%,最高不超过500万元的奖励。“根据这个文件,我们能获得100多万元的奖励返还。”深圳市水围实业股份有限公司

党支部书记庄国平说。

不少受访商户建议银行加紧执行中央政策,对减租出租人的质押贷款利率给予优惠政策,以推动缓解业主的还贷压力,尽早落实减租。“如果业主还贷一分钱不少,指望收租还贷,怎么可能减租?”

为避免商户资金周转困难,曾宏兴建议银行加大对个体户的信贷支持。一般来说,个体户需要的周转资金最多也就是20万元左右,但通常很难获得普惠金融政策的支持。他建议银行调整信贷考核政策,加大支持力度。

为了获得二季度一次性交3个月租金可打6折的优惠,徐觉敏信用卡交了租。他说:“其实难的就是客流还没恢复的这段时间。各方都让点利,熬过去就好了。”

## 全省14城市今明天天气

城市	日期	天气现象	气温(℃)
沈阳	今日	☁ 多云	25~11
	明日	☁ 多云	24~10
沈阳今日空气质量预报			
空气质量指数		50~100	
空气质量级别		良	
首要污染物		O <sub>3</sub>	
城市	日期	天气现象	气温(℃)
大连	今天	☁ 晴	20~12
	明天	☁ 晴转多云	19~12
鞍山	今天	☁ 多云	25~13
	明天	☁ 多云转晴	26~12
抚顺	今天	☁ 多云	23~7
	明天	☁ 多云转晴	23~7
本溪	今天	☁ 多云	24~11
	明天	☁ 多云	25~10
丹东	今天	☁ 晴	21~9
	明天	☁ 晴转多云	19~9
锦州	今天	☁ 晴转多云	30~11
	明天	☁ 多云转晴	26~14
营口	今天	☁ 晴	17~13
	明天	☁ 多云	19~11
阜新	今天	☁ 晴	27~9
	明天	☁ 晴转多云	25~10
辽阳	今天	☁ 多云	25~12
	明天	☁ 多云	25~11
铁岭	今天	☁ 多云	20~11
	明天	☁ 多云	23~11
朝阳	今天	☁ 晴	30~10
	明天	☁ 晴转多云	29~11
盘锦	今天	☁ 晴	21~12
	明天	☁ 晴	20~11
葫芦岛	今天	☁ 多云	29~11
	明天	☁ 多云	21~10

# 强化公共卫生法治保障 我国今明年拟制定修改17件相关法律

生物安全法、动物防疫法、野生动植物保护法、国境卫生检疫法……记者从正在京召开的十三届全国人大常委会第十七次会议上获悉,为强化公共卫生法治保障,我国今明年拟制定修改17件相关法律。

全国人大常委会法制工作委员会主任沈春耀26日向全国人大常委会会议作关于强化公共卫生法治保障立法修法工作有关情况和工作报告时说,经过多年努力,目前我国已初步建立起公共卫生法律保障框架,共计涉及30余部法律。此

次新冠肺炎疫情暴露出立法方面的一些问题,确有系统进行修订、完善的必要。强化公共卫生法治保障的立法修法工作任务较多、需求较大,需要根据工作实际,区分轻重主次,统筹考虑。坚持立改废释和工作并举,通过制定专项立法修法工作计划,作出明确具体的安排,把“任务、时间、组织、责任”落到实处。

报告显示,为强化公共卫生法治保障,拟在2020年—2021年制定修改的法律共17件。其中,关于全面禁止非法野生动物交易、革除滥食野生动

物陋习,切实保障人民群众生命健康安全决定已经十三届全国人大常委会第十六次会议通过;固体废物污染环境防治法修订草案提请本次常委会会议三审,并争取表决通过。此外,今明年还将尽快出台生物安全法,尽早修改动物防疫法,抓紧修改野生动植物保护法、国境卫生检疫法,认真评估传染病防治法、突发事件应对法、进出境动植物检疫法等法律的修改完善。

沈春耀表示,要加快推动相关法律案。正在审议中的民法典草案,对

紧急情况下财产征用、有关合同权利义务、物业服务企业职责和业主义务、侵权责任等条款作了研究,有针对性地提出完善建议。刑法修正案(十一)草案对涉及疫情防控和公共卫生相关问题等作了认真研究,提出了修改方案。修改科学技术进步法,要注重加强新技术在公共卫生领域的应用。还有制定社会救助法,修改畜牧法、农产品质量安全法、执业医师法、治安管理条例,也要积极研究疫情防控和公共卫生相关问题。

本版稿件均据新华社

