

## 产业升级打造新高地 改革创新激发新动能

## 铁西绘就高质量发展“行动路线图”

寒冬时节,中德装备园依然处处迸发蓬勃力量。一个个新增投资纷至沓来、破土而出,一个个重大项目建设正酣、向阳而生。

今年,铁西区引进亿元以上项目131个,开复工亿元以上项目200个,重点项目总数、开复工数量、累计完成投资和投资完成率等指标均列全市首位。项目链式集聚、企业集群发展已成常态。

本月初,铁西区印发了《推动铁西区(经开区、中德园)高质量发展行动方案》,5个方面、21项重点任务为未来三年的高质量发展路线指明了方向。同一天出台的总额5亿元的工业、服务业、金融业等产业发展政策,再次为企业注入“强心剂”,激活区域发展新动能。

项目立园、产业兴区、创新驱动、全面开放、体制改革、优化营商环境,高质量发展的“铁西样板”正在生成。正如沈阳市铁西区委主要领导所说,“铁西区将以更加强烈的责任感、紧迫感和机遇感,做优发展空间,做大经济总量,做强主导产业,坚决扛起‘东北振兴,铁西先行’的使命担当。”

再燃“铁西引擎”  
刷出汽车产业链“最强朋友圈”

“明年,占地290万平方米的宝马新工厂将全面开工建设,计划2022年5月投产”。12月3日,在铁西区经济高质量发展暨表彰大会上,华晨宝马铁西新工厂项目总监艾博渊谈及新工厂项目时难掩兴奋。土地筹备是决定项目进展的关键因素,目前,宝马新工厂项目砂回填工作已基本完成。

为了使项目尽快竣工投产,铁西区也将全力推进宝马新工厂的能源供给、基础设施、公共服务等数十项配套工程。

表彰大会现场,华晨宝马被授予“突出贡献奖”。艾博渊在发言时将铁西区的合作视为“双赢的伙伴关系”。在他看来,“华晨宝马16年来的成长证明,我们在铁西的巨额投资,无论对于华晨宝马、我们的股东,还是合作伙伴来说,都是一笔不错的

投资。”

始于宝马,却不止于宝马。华晨宝马全球最先进的整车工厂、欧洲以外最大的动力总成工厂、德国本土以外最大的研发中心落户铁西之后,全球汽车企业也都纷纷赶来,现场“加好友”,渐成汽车产业链“最强朋友圈”。

与宝马新工厂一同建设的,还有恒大新能源电池、轮毂电机等重大项目。汽车及零部件产业,早已成为铁西区的主导产业,促进该产业实现全产业链发展,是铁西区的新目标。

明年,铁西区将加速打造世界级汽车工厂、中德经贸合作的重要窗口和宝马全球进出口基地。并在未来大力发展汽车文化、商贸、改装、金融和车联网等产业,构建集整车、电池、电机、研发、配套服务等于一体的汽车全产业链生态圈。

做强“铁西制造”  
高端装备中国造迎来高光时刻

除了汽车及零部件产业,同为铁西区的主导产业的,还有先进装备制造产业、生物制药新兴产业和工业文化旅游产业。

明年9月,中德装备园内将有一座新的压缩机合资工厂竣工投产,实现全球高端压缩机中国制造,销往全球。

合资的双方分别是沈阳远大压缩机有限公司与全球压缩机行业顶尖企业瑞士布克哈德集团。这次合作的重要意义在于,将全球领先的高端装备制造技术引入铁西,使铁西制造、中国制造嵌入全球先进制造产业链条,成为产业链、价值链高端的一环。

不仅如此,前不久,辽宁能源投资(集团)有限责任公司、中国航发燃气轮机有限公司和铁西区三方签订战略合作协议,将共同在铁西区建设国产燃气轮机试验电站。燃气轮机一直被誉“为装备制造皇冠上的明珠”,是一个国家高新技术水平及科技实力的重要标志。

这些此前鲜有的高光时刻,或许未来将在铁西区成为常态。作为全国唯一一个由国务院批复的中德高端装备制造产业合作园,也将在新一轮“东北振兴”的政策助力下,摘下高端装备制造业的更多颗明珠,为促进铁西经济增长的攻坚力量。

为进一步提升高端装备制造业的竞争力,铁西区将立足产业实际,加快信息化与工业化、推进制造业与现代服务业的深度融合。以智能制造为主攻方向,实施传统产业绿色改造和智能化技术改造,把实体经济做实做强做优。聚集群、搭平台、促研发、快转化,不断提升产业竞争力。着力实现产业有进有退,盘活区内闲置低效用地,加快不符合产业发展方向的企业按时限退出,加快新旧动能转换。

亮出“铁西力度”  
最高2000万元补助振奋企业

和行动方案同日出台的产业发展政策,涉及三大产业,具体政策总计64条,利用重磅政策杠杆撬动产业高质量发展。

“一带一路”建设项目,最高可获2000万元补助;科技研发重大装备项目,最高可获1000万元补助;被认定为高新技术企业,最高可获100万元补助;“专、精、特、新”产品,最高可获30万元补助。

“这些政策振奋人心,对园区内处于关键发展阶段的企业来说是重大机遇、重大利好,将为企业注入新活力,促进企业进一步扩大产能,还能吸引优秀的合作伙伴,在园区内形成上下游产业链。”沈阳三生制药有限公司总经理苏冬梅已经感知到铁西区发出的强烈信号。

三生制药有限公司作为高新技术企业,今年上半年研发投入增长

达48%,已连续4年跻身全国医药企业百强,也是百强企业中唯一一家生物制药企业。

去年,三生制药有限公司与中德园以合资公司的形式打造的北方生物制药科技谷破土动工。如今,铁西区将以此为基础,重点建设生物医药研发、生物制药核心工艺装备等五大基地,做大生物制药及健康产业集群。

激活“铁西底蕴”  
树工业文化旅游产业新地标

5亿产业发展政策中的2亿,将用于支持服务业发展,其中,将重点支持工业文化旅游产业。

提起铁西的工业文化地标,很多人会立刻想到工业博物馆、1905文化创意园。今年9月末,由红梅味精厂改造而成的红梅文创园正式开园,用工业风和艺术风的“混搭”,实现华丽转身。

三年内,铁西还将创新发展模

式,培育工业文化旅游产业新业态,探索推进“文化+”融合发展,打造铁西工业文化旅游产业新地标。

首先,要实施工业博物馆改造升级工程,建设北一路文化创意产业集聚区。其次,以老工厂旧址为载体,整合工业遗迹,挖掘工业历史文化。盘活闲置的工业文化资源的同时,使铁西百年工业发展史和大量珍贵的工业文化遗存再放光芒。

铁西还将发挥华晨宝马工厂AAAA级景区、工人村生活馆、工业博物馆、1905文化创意园等旅游资源优势,并形成有效互动,激活“铁西底蕴”,打通铁西工业文脉。

为助推工业文化旅游产业快速发展,将文化创意产业与“夜经济”发展相结合,铁西区还将组建成立沈阳铁西工业文化旅游集团有限公司,设立铁西工业文化旅游产业发展基金。

增强“铁西引力”  
3年引进300家创新型企业

今年,铁西区启动了沈阳中关村科技园和西部中心镇规划编制工作。沈阳中关村创新中心即将投入运营,20余家科技企业入驻。

高标准建设中关村“一中心、一基地、一园区”,实行园区共建、封闭管理,由中关村管委会托管,借鉴中关村成熟的园区发展经验。聚集高端产业创新资源、

落地高端前沿产业,积极融入京津冀产业协同,承接北京产业转移。

铁西区计划用三年时间引进300家创新型企业,用五年时间引进500家创新主体,打造京沈合作的标杆性项目,形成具有区域影响力的科技创新助推器。

将中关村在先进装备制造

方面的强大优势,嫁接到沈阳经开区和中德园,无疑会对经开区、中德园产业转型升级、高质量发展起到非常好的支撑作用。

在高水平建设对外开放平台方面,铁西还将加大离岸创新中心的建设,使德国、深圳离岸创新中心成为沈阳企业发展加速器,加快日韩离岸创新中心建设,衔接国内外创新高地。

跑出“铁西速度”  
项目管家帮办 全面推行承诺审批制

“高质量发展政策的连续出台和营商环境的不断优化,给了我们信心,也加速了合资工厂的建设。”沈阳远大压缩机有限公司常务副总经理李晓刚说。

早在谈判阶段,经开区先后多次派人协助企业到瑞士谈判并办理商务部相关审批手续;在新厂区建设过程中,“项目管家”全程帮企业协调水电燃气等公共配套工程建设问题。“我们不了解的,解决不了的,项目管家全包了。”李晓刚补充。

同样惊讶于“铁西速度”的,还有三生制药有限公司。去年签订协议,北方生物制药科技园半年后就破土动工,苏冬梅感叹:“这对于药企来说,是前所未有的速度。”土地注册、项目申报等一系列手续都是一站式完成。前不久,企业为了扩大产能需要新建一个库房,“没想到一天就办完了房产证明”。

从设立“项目管家”,形成从洽谈签约到开工投产的闭合服务链条;到实施“一网、一门、一次”改革,

办事全程做到“只上一个网、只进一扇门、最多跑一次”;到即将全面推行的、曾入选全国审批百佳案例的承诺审批制;再到“万人近万企”,畅通解决项目问题“直通车”。

深化“放管服”改革,优化营商环境,铁西区一直不断探索。明年,铁西区力争引进亿元以上项目200个以上,力争开复工亿元以上项目240个以上。

辽沈晚报、聊沈客户端记者 张阿春/文 王迪/摄

