

# 明年沈阳实行公民同招 学区房到底有多重要？

日前,辽宁省召开基础教育工作会议,再次释放明确信号:将民办义务教育学校招生纳入审批地统一管理,实行公办民办同步招生,并在明年招生入学工作中全面落实到位。

根据教育部规定,各个省预计在12月中下旬公布具体细则。公民同招后,私立学校的优势是否还能继续保证?如果购买学区房,总校分校规划中学校怎么选?未来购买学区房是不是还能作为保底?

## 民办学校不得以任何名义提前选拔

不久前,有媒体爆出海淀外国语实验学校以冬令营为名提前圈地招生,引发社会各界关注。对此教育部基教司司长吕玉刚表示,要不折不扣落实《中发26号》文件,明年各省全面落实民办、公办同步招生。

民办学校被“追捧”,很大的程度上就在于有优质生源获得好成绩,收获好口碑,更多优质生源可供挑选,形成了良性循环。而当民办学校丧失了对生源的自主选择权后,普通学生也可以进入民办学校上学,民办学校还如何保持优势?



记者采访到了沈阳几所民办学校的校长,他们普遍认为,影响肯定是有,但还算乐观,民办学校能够走到今天,除了靠成绩说话,更多的是能为老百姓提供优质的教育资源,对学生进行精细化管理,有独到的办学特色。有的校长已经想好了应对措施,生源改变,教学方法也要变,民办学校最大的特色就是灵活,可以根据学生的不同情况,因材施教。

## 总校分校规划中学学区房有啥差别？

在这种情况下,不少家长把目光再度放回学区房。“老牌名校无疑是升学率的保障,目前沈阳家长优先考虑的还是双学区。”一位从事房产中介行业多年的业内人士表示。比如,沈河区同属于文化路小学和7中本校

双学区的老房子,目前均价都在1万元以上,新楼盘价格更高。

新建分校也是家长关注的重点。一位初中校长向记者介绍道,分校一般都是由重点学校统一教育资源,统一调配师资力量,并由主校统一进行管理,因此分校往往口碑良好、升学率高,学生的教育质量有保障。比如,近年来126长白分校、七中东部校区、南昌中学长白分校、辽宁省实验学校于洪分校等,从他们的升学情况看,重点初中分校成绩或许不如主校,但在沈阳仍名列前茅。

眼下沈阳土地拍卖市场火热,不少开发商顶价拿地,并承诺教育配套。记者从沈阳市各区的政府网站获悉,浑南区,规划中的学校就有126中学、南昌中学等;于洪区以名校为支点,深化市实验学校、43中学、岐山一校、珠江五校等优质学校的合作;沈北新区规划中有南京一校;沈抚新区新建文艺二校等。这些规划中的学校势必也都将成为家长未来的选择。

## 已有地区呈现教育与房产脱钩现象

那是不是有了学区房就等于有

了保证呢?

据《新京报》报道,北京市各行政区相继发布义务教育入学新政策,对新购的“学区房”住户登记入学实行限制。有关人士分析,这就意味着学区要与房产脱钩了,学区房不是拿来炒作,而是要回归真正居住的属性。

广州市教育局官网发布《广州市义务教育阶段学校招生工作指导意见(征求意见稿)》,广州市各教育行政部门要按照“租购同权”的目标做好符合条件的承租人子女接受义务教育工作。政策直指要明确保障符合条件的承租人子女的学位供给,推动入学积分与房产“解绑”。简单说,广州要实行不买房,小孩也可以上学。

现在沈阳小学与初中依然是按片划分,只要购买相应的学区房就可以入学。但是业内人士提醒,目前学区划分的主要依据是“户籍”。如果区域内当年入学的学生数量远超过区域内教育资源所承受的范围,学区必然进行相应调整。最好的办法,就是在购房前询问清楚,自己购买的房产是否有人学名额,同时要关注教育部分公布的信息,提前做判断。

记者 冯美琳

# 小记者变身“眼科医生” 价值680元防蓝光眼镜免费拿 报名电话:17127402359

上周六,由本报联合沈阳麦迪格眼科门诊举行了“眼科小医生”活动,现场孩子们参与热情高涨,不仅学习到了护眼爱眼知识,还得到了价值680元防蓝光眼镜以及精美笔记本。

为了让更多的孩子能够参与到本次活动中,通过协商我们又为辽沈读者争取到了100个名额,感兴趣的家长要抓紧报名了,额满为止。

全自动电脑验光、视功能检查、屈光发育检查、眼底检查等9项美国医疗级青少年眼检套餐,原价480元,本次活动为大家提供免费检查,眼科主任给与一对一评估。不仅孩子们受益,家长也通过这次活动学习到了不少眼科知



识。为了达到活动效果,主办方还安排了孩子们体验“眼科医生”环节,现场为家长们检查视力。

本次活动我们为辽沈小读者争取到了专属福利:

- 1.变身“眼科小医生”,参观了解眼科医生日常,学习护眼爱眼知识,让大家养成良好习惯,建立保护视力的意识。
- 2.小眼睛大检查:专业眼科医生为大家进行9项仪器检查,给每位参与者建立眼睛健康档案。
- 3.为小读者们免费验配价值680元的防蓝光眼镜。

活动时间:12月1日(周日)上午9:30时

地点:沈阳市和平区和平北大街与盘锦路交叉口旁(沈阳麦迪格眼科门诊)

联系电话:17127402359 冯老师

# 全国学校健康教育计划开启“互联网+”模式

11月22日,全国学校健康教育计划在辽宁沈阳开展了第一堂青春健康教育直播课。直播课惠及辽宁及河北两大省的10万名小学高年级女生,让青春健康知识得到更广泛的传播。

这一天,在沈阳市实验学校小学部,该校健康教育课教师郑佳熙和薛敏分别给5年级和6年级的女生开展了一堂别开生面的青春期健康教育

课,主题为“我就是女生”。这堂课通过寓教于乐的方式,让女生们在轻松愉快和温馨的氛围中很好地掌握了青春生理卫生知识。当天有1119所学校的1741个阶梯课堂安排5-6年级的女生观看了直播课,观看学生人数达到10万人以上。

辽宁省教育厅相关负责人表示在观看过这堂直播课后表示,这是全国学校健

康教育计划为探索优质健康教育资源的均衡发展,实现健康教育公平而做的一次全新的尝试。直播课让辽宁、河北两省硬件设备达到观看直播条件的学校的学生都能享受互联网+带来的高质量健康教育,打破线下课堂边界,将健康卫生知识更有效且更广泛地传递给学生们。

记者 冯美琳

## 跟齐白石传承人学绘画

报名电话:024——22699140

学习绘画最幸福的事儿莫过于选对老师,在最短的时间内有最大的成效。

跟辽沈名师绘画班学习,学员们收获颇多,有的说领会到中国画“似与不似之间”的美学意境;还有的说学习到白石画派的精髓……

辽沈晚报名师绘画班震撼登场,报名即可跟名师学习最专业的绘画知识。

### 名师绘画班

由齐白石再传弟子、知名画家苗德志、苗德文亲自授课,名师个性化指导,当堂收获干货,迅速提高绘画水平。成人及少儿均可报名。

辽沈晚报苗德志名师绘画训练营,将讲授中国传统绘画艺术、工笔动物画艺术、齐白石绘画艺术等。融汇美院、师承现代与传统两

大教学特色,因材施教、启发诱导、学思结合为原则和方法。

#### 名师简介:

苗德志教授现任沈阳市政协委员、辽宁省社科院美术研究中心研究员、沈阳师范大学等五所院校客座教授、辽宁省侨联特聘专家、中国国画家协会常务理事、中国工笔画学会会员。他是画家、书法家、篆刻家、评论家,齐白石艺术优秀传承人。其绘画、书法、篆刻均入展国展,并多次获大奖。

#### 上课时间:

每周日下午1时至3时。

#### 上课地点:

沈阳市和平区青年大街356号辽宁报刊传媒集团(辽宁日报社)。

#### 报名电话:

024—22699140

“辽沈教育”是辽沈晚报主办的辽沈地区最权威、最专业的教育微信平台,这里有最实用的亲子教育知识、最新的教育理念!

## 哈啰出行,一骑看东北

# 共享两轮出行 印下沈阳夜经济的车辙

如果走进沈阳的夜色,在万籁俱寂的街头,除了偶尔驶过的出租车、网约车,共享两轮交通工具最为常见。在公交、地铁的末班车回到终点站的那段时间里,共享单车、共享助力车等两轮交通工具的每一道车辙,都承载着沈阳夜经济赋予的出行使命。

## 有四分之一用户夜骑哈啰看沈阳

如果说“夜经济”是指从当日18时到次日6时发生的经济文化活动,那么沈阳人“夜骑”的热情可见一

斑。据哈啰单车沈阳团队负责人周春亮介绍,2019年5月至10月,沈阳哈啰单车在18时-次日6时这一时段的骑行订单约占日订单的24.4%,有近四分之一的骑行订单是伴着沈阳美丽的夜色产生的。沈阳主要生活圈、商圈的夜晚骑行出行需求,在18时到20时这一时段达到最高,22时以后逐渐减少。

## 夜深人静的时候 有四万人在骑哈啰单车

夜经济意味着夜间出行的需



求。此前沈阳市政府曾印发《关于加快发展夜经济的实施意见》,提出适时加密地铁车隔、公交运营延时至23时等意见。而在没有公交、地铁的时段,承担市民出行需求的,除了出租

车、网约车,就是共享两轮交通工具。“2019年5月至10月,当日23时-次日6时这个时间段,平均每天有4万人骑着哈啰单车披星戴月。”从夏天到秋天,哈啰单车作为城市公共交通工具,为沈阳夜间出行提供了600万次服务。

## 共享两轮出行与城市共生共荣

共享两轮出行工具正在成为城市公共交通体系的一部分。沈阳市城乡建设局提供的数据显示,截止到

2019年8月,在沈阳经营的共享出行企业,夏季日均出行分担率为17%,车辆日均使用次数6.3次,绿色出行效果显著。

而在服务城市的同时,哈啰出行也正在努力与城市共建共享、共生共荣。与沈阳市文化旅游和广播电视局签署战略合作协议、成为2019沈阳国际马拉松支持单位,与共青团沈阳市委员会合作,以“快闪+公益骑行”的方式为祖国送祝福……哈啰出行的布局不止于此,未来立足沈阳,将在东北全面构建共享两轮出行生态,助力东北振兴。

(甘泉)