

沈不动产继承拟推行告知承诺制

推广申请人书面承诺方式替代死亡证明、亲属关系证明等材料

年底前,沈阳拟设立不动产登记综合受理窗口,由向多部门递交多套材料改为向综合受理窗口统一递交一套材料;到2020年,沈阳拟在不动产登记方面推行告知承诺制,推广书面承诺方式替代难以获取的死亡证明、亲属关

系证明等材料。

目前,《沈阳市人民政府办公室关于深入推进不动产登记便民化服务的工作方案(征求意见稿)》正式对外征集意见,提到上述内容。

设立不动产登记综合受理窗口

《征求意见稿》拟定相关工作目标,今年年底前,实现不动产登记“一窗受理、并联办理”全覆盖;完成不动产登记信息平台建设;除遗产继承以外的所有不动产登记业务办理时间压缩至5个工作日以内。

到2020年底前,市、区、县(市)不动产登记数据完善,所有不动产登记中心需要使用有关部门信息的全部互通共享;实施“互联网+不动产登记”,实现不动产登记“最多跑一次”。

为此,沈阳拟设立不动产登记综合受理窗口,统一受理不动产交易、登记、税务等相关事项。综合受理窗口一次性收取所需全部材料,人工分发各相关部门分别办理,同一窗口发放办理结果,以此解决办事群众多个窗口反复跑的问题。

不动产登记、房屋交易管理、税务主管部门还将依据有关法律法规和房地产调控政策,整合精简申请材料,编制发布不同办理事项的申请材料清单,让群众一目了然。

继承登记拟推行告知承诺制

《征求意见稿》提到优化登记流程时限,梳理各类登记事项,取消不必要环节,合并相近环节,并公布不同登记事项办理时限和业务流程。制作并公示易看易懂的常用不动产登记事项办理流程,使群众和企业“来了能办、马上就办、一次办结”。

在继承登记方面,对非公证类不动产继承登记,沈阳拟通过政府购买服务的方式向公证部门

购买审核服务或向律师事务所购买见证服务,由公证部门完成继承权审核工作并出具不动产继承的审核意见(或律师事务所出具见证意见),自然资源部门依据相关意见办理继承登记。

在此基础上,拟推行告知承诺制,在不动产继承审核(见证)工作中,按规定推广申请人书面承诺方式替代难以获取的死亡证明、亲属关系证明等材料。

同城通办范围拟扩大到二手房交易办证

到2020年,沈阳或将大力推广自助办理模式,通过在不动产登记大厅、银行网点等地设置自助打证机、自助查询机等自助设备,提高办事效率。

另外,沈阳不动产登记拟扩大同城通办范围,满足群众就近办证需求。业务由商品房办证扩大到二手房交易办证,对于有条件的区、

县(市)可探索推动不动产登记网点或信息平台向乡镇街道、公积金中心延伸。

在扩大服务范围方面,沈阳还将探索不动产登记“不见面办理”模式,将登记服务场所延伸至银行网点,通过银行前台受理、不动产登记部门后台审核的方式,实现抵押登记、融资贷款等业务“一趟不用跑”模式。

推行“互联网+不动产登记”可网上预约申请

在推进不动产登记便民化服务的过程中,信息化技术的支撑是不可或缺的。沈阳拟整合市、县(市)不动产登记平台,统一使用市级不动产登记信息平台,实现城镇登记数据成果的完善与汇交全覆盖。

此外,不动产登记信息平台与房屋网签备案系统、税费征收系统进行对接,房屋网签备案、税费缴纳将审核所需相关材料信息及时推

送给办理机构,以此实现信息化的“一窗受理”。

《征求意见稿》还涉及推行“互联网+不动产登记”的内容。沈阳将利用互联网、大数据、人脸识别、在线支付等技术,通过网上政务服务平台,开通网上预约、网上申请、网上查询、网上反馈等服务。同时,利用互联网支付平台,开通不动产登记费和相关税收在线支付,方便办事人员缴纳。 辽沈晚报、聊沈客户端记者 王琦

辽宁将建立苯丙酮尿症患儿特殊门诊

本报讯 辽沈晚报、聊沈客户端记者胡婷婷报道 有一群孩子,他们不能吃正常人吃的奶粉、米面,吃了就会导致智力低下,必须长期食用限制苯丙氨酸成分的营养粉、蛋白粉和米面,而这些“特食”就会给他们的家庭带来很大负担。

为了减轻患儿家庭负担,辽宁省建立苯丙酮尿症患儿特殊门诊保障制度,所需资金由大病保险基金列支。保障对象为参加辽宁省城乡居民基本医疗保险、年龄为0-18岁(含18岁)、第一诊断为苯丙酮尿症(血苯丙氨酸浓度>360umol/L)或四氢生物喋呤(BH4)缺乏症的患儿。

将苯丙酮尿症患儿必须的特殊治疗性食品(以下简称“特食”,指由国家相关部门批准生产

或批准进口,符合特殊医学用途配方食品相关管理规定的限制苯丙氨酸成分的营养粉、蛋白粉、米、面)、专用药品(沙丙蝶呤、L-多巴、5-羟色胺),以及血苯丙氨酸测定、尿喋呤分析、串联质谱检测、血清各类氨基酸测定等与苯丙酮尿症诊断治疗直接相关的医疗费用纳入特殊门诊保障范围。

苯丙酮尿症患儿在定点救治机构发生的符合规定的诊疗和特食门诊费用,不设起付标准,支付比例为70%,由大病保险基金支付。患儿按照年龄段分为4组(0岁、1-3岁、4-10岁、11-18岁),各市结合各组患儿诊治和特食费用需求变化以及本市医保基金收支情况,按照不低于1.5

万元的标准确定本市各年龄段特殊门诊年度最高支付限额,年度最高支付限额按照自然年度制定。患儿住院治疗苯丙酮尿症或其他疾病医疗费用,仍按照统筹地区基本医疗保险和大病保险相关政策规定执行,特殊门诊相关费用不计入基本医疗保险最高支付限额和大病保险起付标准。

患儿持市级以上新生儿筛查中心出具的诊断证明书,经统筹地区医保经办机构备案后,在定点救治机构发生的符合规定的特殊门诊费用,按规定由个人支付的部分由个人现金支付,由大病保险基金支付的部分,由大病保险经办机构与定点救治机构按月结算。

“九·一八”撞钟鸣警仪式期间周边禁行

本报讯 辽沈晚报、聊沈客户端记者吉向前报道 2019辽宁沈阳“九·一八”撞钟鸣警仪式定于明日9时18分在沈阳“九·一八”历史博物馆举行。为确保仪式顺利进行,保障现场周边道路交通有序、畅通,根据《中华人民共和国道路交通安全法》的有关规定,撞钟鸣警仪式期间将对望花街部分道路采取临时交通管制措施。

明日8:30至10:00,在“九·一八”历史博物馆周边设置交通封闭区,该区域内禁止机动车、非机动车、行人通行。具体为:北起南卡门路、南至北海街(一环),东起机校街、西至京哈客运专线。周边居民及途经该区域(含上方高架桥)社会车辆可经机校街、北大营街、一环、二

环路绕行。

8:00至10:00,老瓜堡西路、上园南路、上园路(机校街至望花街)路段采取由西向东单向通行。

8:00至10:00,望花街(绕城高速公路至望花立交桥)路段禁止危化品运输车、重型货车驶入。

明日上午9趟途经“九·一八”附近公交调线

本报讯 辽沈晚报、聊沈客户端记者张阿春报道 由于“九·一八”相关纪念活动的举行,沈阳望花街柳条湖桥至南卡门路段将于明日7:00-11:00全部封闭,具体时间与交警部门管制为准。封闭期间,公交车辆将无法正常通行,为保证市民出行,对途经封闭区域的公交线路进行临时调整,封闭结束后立即返回原线路运行。

399路,由崇山路经鸭绿江街、金山路、北大营街、轩兴二路至望花街回原线,临时取消东方欧博城、望花立交桥北、圣淘沙家园、紫竹茗郡、通利汽车公司、“九·一八”历史博物馆、鸭绿江东街崇山路等7个站点。

325路,由虎石台大街经沈北路、鸭绿江街至崇山路回原线,临时取消詹屯、鑫宁家园、三零一厂、朱尔屯、朱尔屯南、三家子、西门、望花中街、东方欧博城、望花立交桥北、圣淘沙家园、紫竹茗郡、通利汽车公司、“九·一八”历史博物

馆、崇山路鸭绿江东街等15个站点。

328路,由望花街经南卡门路、北大营街至北海街回原线,临时取消通利汽车公司、“九·一八”历史博物馆等2个站点。

299路,由上园路经合作街、北海街至崇山路回原线,临时取消通利汽车公司、“九·一八”历史博物馆等2个站点。

126路,上园路终点站临时取消,上园路合作街站作为临时终点。

163路,由惠工街经联合路、上园路至沈铁路回原线,临时取消上园路北大营街、通利汽车公司、“九·一八”历史博物馆、恒驰物流、沈阳大学西门、望花街临河路、小北关街二〇二巷等7个站点。

298路,由桦林街经轩兴四路、北大营街至北海街回原线,临时取消轩兴四路望花街、东方欧博城、望花立交桥北、圣淘沙家园、紫竹茗郡、

通利汽车公司、“九·一八”历史博物馆、柳条湖立交桥、市胸科医院等9个站点。

212路,东机正门至科普公园东方向,由望花街经轩兴四路、北大营街、合作街、上园路、沈铁路、联合路至望花街回原线,临时取消东方欧博城、望花立交桥北、圣淘沙家园、紫竹茗郡、通利汽车公司、“九·一八”历史博物馆、恒驰物流、沈阳大学西门、望花街临河路、小北关街二〇二巷等10个站点;科普公园东至东机正门方向,由望花街经北海街、合作街、北大营街、观泉路至望花街回原线,临时取消圣淘沙家园、紫竹茗郡、通利汽车公司、“九·一八”历史博物馆等4个站点。

253路,由合作街经北海街至联合路回原线,临时取消通利汽车公司、“九·一八”历史博物馆、恒驰物流、沈阳大学西门、望花街临河路、小北关街二〇二巷等6个站点。

中秋小长假 我省接待游客 983万人次 旅游总收入69.5亿

本报讯 辽沈晚报、聊沈客户端记者王月宏报道 今年中秋小长假期间,辽宁文旅活动丰富多彩,吸引了八方游客纷至沓来,共接待游客983万人次,旅游总收入69.5亿,均比去年显著增长。

昨日,辽宁省文化和旅游厅发布了今年中秋假期文化和旅游市场情况。中秋小长假,省内各地依据不同的文旅资源特点打造差异化旅游模式和产品,组织开展了丰富多彩的旅游节庆活动;温泉游呈现规模化、体系化的特点;登山赏景游、乡村游、探亲游、亲子游和美食购物游构成了我省百花齐放的旅游形态;文旅融合助推文旅产业的发展,丰富了旅游业态,活跃了我省秋季旅游市场,满足了广大游客多样化需求。经综合测算,假日期间,辽宁共接待游客983万人次,旅游总收入69.5亿,均比去年显著增长。

温泉旅游、登山赏景、乡村游、探亲游、亲子游等呈现旅游多元化特点。鞍山千山风景区迎来大量外地游客,单日接待量超过1.8万人。以乡村为目的地的乡村休闲采摘游倍受青睐,随着乡村旅游景区接待服务设施的升级,特色乡村旅游产品的打造,各市乡村旅游的知名度不断提高。沈阳市的法库、苏家屯、辽中等自然生态景区的乡村度假游客显著增加。

探亲游、亲子游异军突起。中秋节是传统团圆佳节且时间较短,很多家庭并不局限于在家里过节,纷纷组团走出家门,选择探亲访友或来一场说走就走的家庭亲子游。在鞍山、铁岭、葫芦岛等市,探亲游和亲子游等中短线旅游均成为市场主流,且市场需求旺盛。