

看清美国的嘴脸

新华时评

屡屡出尔反尔 言而无信 中企暂停农产品采购责任在美方

有关方面消息显示,由于日前美方宣称拟对3000亿美元中国输美商品加征10%关税,严重违背中美两国元首大阪会晤共识,中国国务院关税税则委员会对8月3日后新成交的美国农产品采购暂不排除进口加征关税,中国相关企业已暂停采购美国农产品。

在中方一直以实际行动落实两国元首大阪会晤共识、积极采购美国农产品的背景下,造成这一令人遗憾的结果,责任完全在美方,也充分证明贸易战是把“双刃剑”,美方屡屡出尔反尔、言而无信,终将害人害己。

这是国际社会不希望看到的一幕——就在作出“美方不再对中国产品加征新的关税”承诺一个月之际,美方不顾双方在上海刚结束的第十二轮中美经贸高级别磋商取得的“建设性”进展,再度挥舞关税大棒,并无端指责中方没有采购美国农产品的实际行动。

而事实真相是,中方一直言而有信,在采购美农产品方面积极显示合作诚意。最新统计显示,自大阪会晤后至7月底,已有227万吨美国大豆新装船运往中国,预计8月份还会有200万吨

大豆装船,双方企业已签协议的1400万吨大豆中仅剩30万吨9月份待装船。

不仅如此,7月19日开始,中方相关企业持续就采购美国大豆、高粱、小麦等农产品进行询价。截至8月2日晚,已成交包括大豆13万吨、高粱12万吨、小麦6万吨、猪肉及制品4万吨等在内相当数量的农产品,而且这些成交的农产品,均由中方企业向国务院关税税则委员会申请排除进口加征关税。

中美两国在农业领域互补性很强,中国市场容量大,可以说进口美国优质农产品前景光明。但美方的行为着实令人寒心失望,此番对华升级关税摩擦,在伤害中美农产品贸易的同时,也将严重打击美国农民和美国消费者利益,最终“搬起石头砸自己的脚”,害人又害己。

中美合则两利,斗则俱伤。希望美方认真落实两国元首大阪会晤共识,言而有信、落实承诺,多做一些利人利己的事,少一些损人不利己的行为和无端指责,为中美双方农业领域合作创造必要条件,也为中美经贸合作扫清前行的障碍。

以小人之心度君子之腹 贼喊捉贼 “中国介入美国大选”纯属无稽之谈

2020年美国大选的前期选战眼下正进行得如火如荼。岂料美国某些人妄称,中国正盯着民主党候选人,期待在不远的将来能和民主党人打交道。这一不着边际的言论无论在事实上,还是在逻辑上根本站不住脚,是彻头彻尾的无稽之谈。

这番话的意思再明显不过:中国介入美国大选,并且倾向于支持个别党派。明眼人一看便知,这是美国政客为自己拉票的惯用手段,如此攻击中国是“一个政治伎俩。”

通过编造“中国介入美国大选”之说,既能迎合当下美国社会中一些人恐惧中国的非理性心理,又能在选民心中制造一种竞选对手“跟中国是一伙”的印象,同时还顺便把自己包装成为维护美国利益而战的强者,可谓一石三鸟、费尽心机。美国布鲁金斯学会高级研究员达雷尔·韦斯特一针见血地指出,煽动这种言论的人希望把自己标榜为对华强硬派,这样可以鼓励保守选民更加积极地给自己投票。

渲染中国威胁是美国政客拉抬选情的常用把戏。去年美国中期选举时,一些人在一些国际场合就污蔑过“中国干预美国选举”。只不过,当时连美国主流媒体都认为,这种说法“缺乏细节和证据支撑。”这一次,类似的把戏更是几乎被美国主流媒体无视,原因无它,就是这种说法太过荒谬,不值一谈。

熟悉中国外交的人都知道,中国历来坚持不

干涉内政原则,这是中国的外交传统,也得到国际社会的普遍赞誉。中国过去、现在和将来都不会干涉任何国家的内政,也不接受任何对中国的无端指责。中美建交四十年来,美国两个主要党派轮流坐庄,中国和谁没打过交道?无论哪个党派上台,中国的立场都一以贯之,那就是相互尊重、互利共赢。中国没有兴趣、更没有必要介入美国大选。

讽刺的是,最惯于介入他国大选的国家,恰恰是美国自己。远的不说,去年的委内瑞拉大选就是一个典型案例。美国为了自己的地缘政治企图,不仅不承认委大选结果,还资助了委国内发生的一系列破坏、暴力和政变活动,对委经济实施封锁。美国霸凌做派,被国际社会广为诟病。

除了干预选举,美国干涉他国内政的其他劣迹就更多了。从出兵格林纳达到入侵巴拿马,从伊拉克战争到中东乱局,美国通过武装干涉等手段,给许多国家和地区带来动乱与战火,多少生灵涂炭,多少无辜的人民颠沛流离!美国还屡屡利用台湾、涉藏、涉疆、涉港、人权宗教等问题粗暴干涉中国内政,中国人民对美方图谋看得一清二楚。

自身劣迹斑斑,还满嘴跑火车地向中国泼脏水,好一副虚伪嘴脸!以小人之心度君子之腹,贼喊捉贼,这样的伎俩根本瞒不过世界。

本版稿件均据新华社

中国人民银行关于美国财政部 将中国列为“汇率操纵国”的声明

北京时间8月6日,美国财政部将中国列为“汇率操纵国”,中方对此深表遗憾。这一标签不符合美财政部自己制订的所谓“汇率操纵国”的量化标准,是任性的单边主义和保护主义行为,严重破坏国际规则,将对全球经济金融产生重大影响。

中国实施的是以市场供求为基础、参考一篮子货币进行调节、有管理的浮动汇率制度,在机制上人民币汇率就是由市场供求决定的,不存在“汇率操纵”的问题。今年8月以来,人民币汇率出现一定幅度贬值,主要是全球经济形势变化和贸易摩擦加剧背景下市场供求和国际汇市波动的反映,是由市场力量推动和决定的。人民银行一直以来致力于维护人民币汇率在合理均衡水平上基本稳定,这一努力在国际社会众所周知。根据国际清算银行公布的数据,2005年初至2019年6月,人民币名义有效汇率升值38%,实际有效汇率升值47%,是二十国集团经济体中最强势的货币,在全球范围内也是升值幅度最大的货币之一。在刚刚结束的国际货币基金组织对中国的第四条磋商中,国

际货币基金组织指出人民币汇率大体符合基本面。在1997年亚洲金融危机和2008年全球金融危机中,中国一直承诺人民币汇率保持稳定,有力地支持了国际金融市场稳定和全球经济复苏。2018年以来,美国不断升级贸易争端,中国始终坚持不搞竞争性贬值,中国没有也不会将汇率作为工具来应对贸易争端。

美方不顾事实,无理给中国贴上“汇率操纵国”的标签,是损人又害己的行为,中方对此坚决反对。这不仅会严重破坏国际金融秩序,引发金融市场动荡,还将大大阻碍国际贸易和全球经济复苏,最终会自食其果。美国这一单边主义行为还破坏了全球关于汇率问题的多边共识,会对国际货币体系的稳定运行产生严重的负面影响。中方奉劝美方悬崖勒马,迷途知返,回到理性和客观的正确轨道上来。

中国将继续坚持以市场供求为基础、参考一篮子货币进行调节、有管理的浮动汇率制度,保持人民币汇率在合理均衡水平上的基本稳定。

荒谬逻辑尽显霸凌本色 专家批驳美将中国列为“汇率操纵国”

美国财政部北京时间6日凌晨发布声明,决定将中国列为“汇率操纵国”。对此,专家认为,美国此举逻辑荒谬,是典型的“欲加之罪,何患无辞”,尽显美国霸凌本色。

自由裁量 为所欲为

“美国此次单方面将中国列为‘汇率操纵国’,从时间上看是对近日人民币汇率贬值的应激反应,实际上连美国自己为‘汇率操纵国’设定的标准都不符合。”东方金诚首席宏观分析师王青表示。

根据美国对“汇率操纵国”最新的认定标准,当一国在过去四个季度满足以下三个标准时会被认定为“汇率操纵国”:1.对美国贸易顺差超过200亿美元;2.经常账户顺差占GDP比重超过2%;3.单边汇率干预金额占本国GDP比重2%以上,且持续时长超过6个月。

如果一个经济体满足三个标准,则被认定为“汇率操纵国”;如果只满足两个标准,会被列入观察名单;如果只满足第一个标准,但该经济体对美国的总体贸易逆差贡献较大,也可能被列入观察名单。

“2018年中国经常账户顺差与GDP之比仅为0.4%左右,2016年下半年至今,中国外汇储备规模一直稳定在3万亿美元左右,根本不存在大规模买入外国资产促使本币贬值的可能。”王青说,即使按照美国自己的标准,将中国列入“汇率操纵国”也是毫无道理的。

中国金融四十人论坛高级研究员管涛认为,美国的做法可以说是“欲加之罪,何患无辞”。

“正是因为中国不符合美国制定的三项标准,此次美国并没有引用这个标准,而是拿中国人民银行答记者问的内容作为借口。”他表示,美国所谓的“证据”部分,其实是央行对投机者的警告,美国却拿来作为中国操纵汇率的证据,十分可笑。

招商证券首席宏观分析师谢亚轩表示,“汇率操纵国”的三项标准是美国自己制定的,在认定上,美国财政部有很大的话语权,可以为了自身利益而随意进行自由裁量。

对外经贸大学国际经济研究院院长桑百川认为,美国此举的根本目的是为了配合对华贸易战,使得美国对中国输美商品加征关税的效应达到最大化,是升级贸易战的新手法。

他认为,受美国单方面加征关税的影响,市场有担忧情绪,人民币出现一定程度

的贬值是市场作用的结果。美国认为中国是“汇率操纵国”,是缺乏依据的,也缺乏经济基础的支撑。

双重标准 自相矛盾

专家认为,美国在人民币刚刚“破7”这一时间节点就立刻宣布将中国列入“汇率操纵国”,是典型的双重标准。

美国此举的一大背景是,受美国单方面加征关税的影响,人民币兑美元离岸和在岸汇率5日双双“破7”。

“美国一直要求别国汇率市场化,不干预,但在人民币‘破7’之后,对这样的整数关口却很在意,这是典型的双重标准。”管涛说,美国的这种做法,恐怕只是为其贸易政策找一个借口,可以有理由对中国输美商品加征更多关税。

他认为,去年以来人民币汇率多次承压,对外经贸纷争是重要诱因。如果美国不再出尔反尔,妥善解决双方经贸摩擦,市场情绪稳定的话,将为人民币稳定创造良好的环境。

以我为主 练好内功

专家认为,如果从较长时间的维度看,人民币无论对单边还是双边都是升值的,汇率指数是基本稳定的。人民币属于比较坚挺的货币,不存在用贬值获得产品竞争优势的情况。

王青表示,2015年“8·11”汇改后,中国一直致力于加快汇率市场改革步伐,人民币汇率总体上形成了主要由市场力量驱动的双向波动格局。近年来,人民币汇率的波动率在增加,已接近国际主要储备货币的波动率。

管涛表示,国际货币基金组织(IMF)承担督促成员国避免货币竞争性贬值的职责。IMF最近发布的报告认为,2018年人民币实际有效汇率与经济基本面保持一致。

交通银行首席经济学家连平表示,当前中国经济整体运行平稳,人民币汇率并没有出现持续大幅度贬值的基础和条件,中国经济的基本面,对于支撑汇率的基本稳定会发挥积极作用。

“在外部压力加大背景下,中方最重要的事情仍是集中精力把国内的事办好,练好内功,夯实国内宏观经济稳健运行的基础。”王青说。

出售二手房时应该如何定价?

随着人们生活水平日益提高,很多购房者将目光投向了改善型住宅,换房成为趋势。那么,在出售原有住房时如何制定一个合理的价格呢?记者针对这个问题,走访了芒果不动产门店进行了解,今天就和大家分享一下。

对房子价值进行评估

卖家首先需要根据自己手中房子面积、装修、户型以及赠送的家具配套来评估价格。一般情况下,房屋面积70-80平米左右最为走俏的,面积过大,在一定情况下单价相对低一些;有无装修、装修年代及风格都会影响房子价值,建议出售之前对房屋进行清洁,以提高房子价值;户型是一个重要因素,一般有朝南的卧室、采光效果好的客厅,都可以卖上好价钱;是否随

房赠送家具和家电会在价格上有一定差异,这一点可以作为谈价的条件。

确定心理价格底线

对自己房子的价格有基本的预判之后,需要考虑市场价格以及购入新房所需要资金,设定心理价格底线,不至于卖掉原有房屋后,购买新房存在巨大财务压力。在二手房交易中,绝大部分买家都会砍价,而心理价格底线一般根据买新房所花费的资金、首付款、后期月供数额来确定,是卖家必须在讨价还价时始终坚守的底线。

以上就是二手房如何定价的总结,建议卖家出售二手房通过芒果不动产这样正规中介进行交易,以免日后发生纠纷。

记者 王久立