

她计划用3到5年时间,在沈阳浑南区祝家街道佟家峪村沙地沟村投资约1亿元,打造带领全村农户共同致富的田园综合体;

创业·人物

项目2018年4月动工,规划面积约400亩,建筑面积3000平方米,目前已建成自动化温棚20座,蓄水池1座,打机井6眼,区划格局规范有序;

在沙地沟村有着80多年种植历史的“沙地大杏”因此受益,她和农户的共同目标是把沙地沟文化品牌的绿色农业商品带出村镇,走向全国。

投资亿元 要把沈阳“沙地大杏”推向全国



张旭在园中采摘成熟的水果。

本人供图

互联网+模式农业创新 带动周边共同致富

园谊汇的一项重要工作是与村民保持交流,教会村民使用社交软件及新媒体平台,通过网店销售“沙地沟农产品”,并通过与物流渠道合作将销售链条布满全国,打造“互联网+绿色农业”模式,调动了村民的积极性,提高了村民们的收入。

利用发达的无线网络,项目还将直播绿色无公害暖棚农产品实时成长,开通沙地沟农产品直播频道,策划农林新媒体节目,从种植、采摘、旅游体验等方面扩大推广力度,让沙地沟农产品品牌内涵变得更加鲜活有趣,让沙地沟人民积极主动参与进来,为自己的农产品代言,做新时代新农村的“绿色网红”。

在具备条件时,沙地沟农产品还将

实行生态认养,这是一种新的农业发展方式:将沙地大杏的种植、采摘、旅游体验等与互联网融合,推出“互联网+认养+游戏”活动。可以让消费者认养一棵或一定面积的沙地大杏树,坐在家就能在手机上看着它慢慢成熟,把“农场游戏”搬到了真实世界,消费者可以按照自己的设想,让认养产品果实更大更甜,采摘后消费者可以品尝胜利果实,也可以邮寄给全国各地的亲朋好友。

“沙地沟需要一个机会,我们也需要一方沃土。”张旭说,公司将专注于建设现代化绿色农业新农村,引领农民分享改革红利,建立实效的田园综合体,联合农民共同致富,让绿水青山成为真正的金山银山。

村民:我家收入提高很明显

47岁的沙地沟村村民关喜连,原来和妻子种地为生,主要种植玉米,2018年4月将地租给了园谊汇公司,他本人还受雇于公司,目前担任种植主管。

他给记者算了一笔账,“原来种地是比较费事的,不但要侍弄好庄稼,还要想办法把玉米卖个好价钱……把地租给公司后,租地钱直接就可以顶上种地的收入了,我在公司每个月还有四千块钱收入,一年下来能多收入5万元,我

媳妇也可以不用种地了,可以自己去打工,每个月也有三千多元收入,对我家经济条件的改善很明显。”

关喜连说,自从到公司上班后,自己的心态也发生了变化,“过去就是纯粹种地,现在工作环境改善了,接触的人也不一样了,我现在很注重学习,向公司的年轻人学习,向公司请来的专家学习,让自己掌握更多知识和技能。”

主任:对全村都有利的好项目

佟家峪村村主任张艳恒说,目前全村主打的是“乡村旅游牌”,“以沙地大杏为主,春季赏花、夏季采摘,园谊汇公司的项目带动了餐饮、旅游等,让全村人都不同程度享受到了好处、得到了实惠。”

张艳恒介绍,过去村民种植玉米一亩地挣四五百元,家里有10亩地一年收入也才四五千元,“把地租出去之后,租金足够抵顶种地收入,家里人还能找一份工作或去打零工,如果两口子都有点手艺,一年增收10万元并不是不可能的。”

他说,在园谊汇的项目带动下,沈阳市内乃至周边客流增加,“游客进入佟家峪村消费,这等于是把消费市场搬到了村里,搬到了村民的家门口,村民们光是凭自家养殖、种植、制作的餐饮食品就可以有可观的收入,这种拉动作用很明显。”

对于未来,张艳恒表示,“在园谊汇项目的带动下,将来村民们会有更多实惠,最主要的就是这个项目把客流吸引来了,而且将来会逐年增多,村民们会有更多机会,收入也将实现增长。”

“80后”投身农业 打造田园综合体

再过三周,一种不太为人知的沈阳水果将集中上市,它就是产于沈阳浑南的沙地大杏,这个优良品种只在每年6月下旬成熟。

沙地大杏在沙地沟村种植可以追溯到1938年,当地村民们在房前屋后、道路两旁和小山坡上种植这种水果。这个有点“土气”的名字来源于它生长的沙土地,也来源于所在的沙地沟村。80多年后,它有了新名字——沙地大杏。

沈阳园谊汇种植有限公司不但为它注册了商标,还在沙地沟村打造带领农户共同致富的田园综合体,项目的负责人是一位“80后”女士。

佟家峪村位于沈阳市浑南区祝家街道,沙地沟村是佟家峪村下辖的4个自然村之一。沙地沟村一半山一半田,水果蔬菜种植有着悠久的历史。初春时节杏花竞相开放,放眼望去满眼粉红,香味沁人心脾。

2018年《中共中央、国务院关于实施乡村振兴战略的意见》给田园综合体、休闲农庄、特色小镇等休闲农业和乡村旅游带来了前所未有的发展良机。佟家峪村将下辖的自然村沙地沟村转型,朝特色绿

色农业知名品牌方向发展。

同年4月,沈阳园谊汇种植有限公司应运而生,公司法定代表人张旭是一位“80后”女士。她曾获得沈阳五一劳动奖章、沈北新区劳动模范、沈阳市首届“最美创卫人”称号、沈北新区人大代表、2007年度沈阳市光彩事业五项工程活动先进个人。园谊汇计划在3到5年内投资1亿元左右,将项目打造成为带动全村致富的田园综合体项目,打造辽沈地区知名的集绿色农业创新、产业化经营、农产品批发零售、体验式采摘、餐饮住宿、目的地自驾等于一体的特色农业文化品牌。

截至目前,项目规划农业观光采摘配套使用土地面积约400亩,建筑面积3000平方米,自动化温棚20座,蓄水池1座,打机井6眼,区划格局规范有序。

除此之外,项目与多家拥有技术实力的先进农业企业和科研单位进行合作,从外地聘请有机果蔬专家,对农民种植技术和产品生产工艺进行科学指导;与科研机构、大学建立长期技术合作,定期对农民进行专业技术培训。

“既要保护青山绿水,又要让农户增收”

“要产业化发展、企业化运营。”张旭说,沙地沟村的自然条件优越,不但要打造辽沈地区独一无二的特色休闲农业产业示范地,还要做田园综合体2.0时代的引导者。

她表示,过去农户是分散的,由其集合形成的是农业专业合作社,而田园综合体则是“龙头企业+专业合作社+个体农户”的商业组合,“如果想让一个村域高效发展,最好的办法就是集中力量办大事,让专业的人做专业的事,精密分工,共享发展成果,这就是我们倡导的田园综合体2.0标准。”

为改善沙地沟村农业发展小环境、发展生态绿色农业,园谊汇公司先后从中国农业大学聘请了多名农业专家和技术指

导,还从丹东、大连等地引进了苗种新品种。在专家的指导下,瓜果、蔬菜的种植水平和产量不断提高,还与沈阳多家大型超市建立了密切合作关系。

目前园谊汇公司的绿色无公害蔬菜已经上市,市场反馈良好。公司将加大力度提升、改良和创新,把沙地沟村打造成绿色生态、依山傍水及旅游、观光、采摘、度假、垂钓的集散地,带动周边百姓共同致富。

“公司从农户手中租地使用,农户可以获得租金收入,同时公司也雇农民担任技术员或从事管理、采摘、饲养等工作,可以形成另一份收入。”张旭说,“有的农民出租土地后选择外出打工,也提高了家庭收入。”

对话:沙地大杏不能“深藏闺中人未识”

记者:项目至今进行了1年多时间,您最深的体会是什么?

张旭:在这1年多时间里,我向农业专家、技术员请教了很多问题,学到了很多农业知识,也了解到农业的魅力和农民的不易,更坚定了当初投身农业项目的信心,将来会把项目深入持久地做好,让农户受益、让区域受益,让各方受益。

记者:除了引进水果品种,是否会

大力发展本地品种?

张旭:沙地沟村当地最有名的当属“沙地大杏”,可考的种植历史可以追溯到上世纪30年代,我们注册了“沙地任杏”商标,会下气力把它打造成为当地的一张名片,让优质的沙地大杏走出山沟,走向全省甚至全国,不能“深藏闺中人未识”。

辽沈晚报、聊沈客户端记者 李毅