**新闻到底:《“豪装一口价”不包水电?消费者质疑“上宸华庭”大包“陷阱”》②**

**新闻闪回:**4月23日晚,在支付了总计1.176万元的订金和5880元预付款后,外地留沈大学生柴先生与上宸华庭装饰工程有限公司签订了一份工程款为58800元的装修合同。在施工项目的报价中,柴先生惊异地发现内容与工作人员长达4个小时的宣传严重不符。柴先生提出退款,被告之按照合同约定他需要承担20%的违约金。

# “华庭”回应:销售的话不代表公司

## 浑南区市场监督管理局:今日就对该企业进行实地调查并予以反馈

事件一经报道,在社会上引起强烈反响。记者再次致电沈阳上宸华庭装饰工程有限公司,相关负责人表示,销售的话不代表公司,一切按合同说话。

针对本报报道,沈阳市浑南区市场监督管理局非常重视。昨晚6时26分,相关负责人致电记者表示,浑南区市场监督管理局将于5月11日对该企业进行实地调查,后续会将调查情况向本报及消费者予以反馈。“如若违法,将依法进行处理。”

### “华庭”回应:除了合同 任何人说的话都不能代表公司

先交钱再签合同,是否合法合理?设计师与相关领导说的话,是否能够代表公司?昨日,记者就此疑问再次致电沈阳上宸华庭装饰工程有限公司。相关负责人郑明否认公司先交钱再签合同,对于消费者曝光录音中设计师与女领导的诸多承诺,这位负责人称公司工作人员很多,除了合同,任何人说的话都不能代表公司。记者又追问:“如果按照合同里面的项目进行施工,如此装修下来的‘样板房’,消费者能正常入住吗?”对于记者的提问,这位负责人没有正面回应。

### 又有多位消费者投诉“华庭”

5月10日,又有多位消费者向本报投诉“上宸华庭”。消费者中,有年逾不惑的中年夫妻,有毕业留沈的大学生,也有怀抱婴儿的一家三口。遭遇基本是:打造“样板间”低价大包,签约前承诺一口价,先交钱后签合同,合同与承诺严重不符,承诺全盘否定,订金分文不退。

严女士说,2017年国庆期间,她与爱人抱着3个月大的孩子走进“华庭”,128平方米的房子“样板房价”只需要10万元,当时就有些质疑。“几次想走,两位设计师都拉着不让走,什么要求都满足,再不就请领导来谈。”严女士对记者说,她并不知道那一男一女两位设计师的名字,问了也没有说。从下午1点多磨到晚上7点多,直到爱人交了3万元钱签了合同他们才离开,之后发现合同与承诺严重不符,而设计师“未动工可全额退款,设计不满意可全额退款”的承诺事后被全盘否定。

“回过头来说,我俩当时就是被蒙住了”。昨日,王先生对记者说,3月24日11时许,他和爱人被上宸华庭装饰工程有限公司以“打造样板间”的名义接去,先交1000元钱查名额,大包12.6万,之后再三劝说让他们交30%签合同。“几次想走他们都不让,下午4点多,我说没带钱,两个女孩带我们去银行取钱。一个在车上,一个陪我们去银行。钱没取出来,回到装修公司她们又让我们跟亲戚借。”王先生说,当晚6时许,王先生向亲戚借了3.78万元转到手机上交了款。

“合同签完,报价里没水电工程,两个卫生间只写一个,116平方米的房子抹灰10平方米、吊棚10米……和之前的承诺完全不一样。”王先生说。王先生与爱人气愤地提出退款,对方的答复是“退款不行,请找法务”。王先生提出0.78万元不要了,让退3万,也没有得到答复。

周先生与妻子3月31日上午9时被接到“上宸华庭”,下午3时走出装修公司,签订了8.9万的“豪装一口价”全包合同,其中1.5万家具钱也被写进工程款。第二次去时,便被告之有“人工、材料、拉毛等增项需要另交1万余元。妻子一气之下辞了职,要跟他们打官司。”周先生说。

昨日,沈阳消费者杜先生对记者说。经过长达一年的诉讼与调解,杜先生夫妻俩以承担2万元违约金为代价,拿回10万元钱。“真心不希望再有消费者在他家上当受骗。”杜先生说。

### 消费者质疑:“华庭”的个人购房信息从何而来?

昨日,多位消费者指出,从未接过装修电话的他们在刚刚买了房子后就接到了“华庭”多位“设计师”的电话,“好几个人轮番打,邀请去装修公司,就像被轰炸了一样。”

“我是办理完房屋过户第二天接到的他家电话,他们一定是通过非法的渠道获得了我的个人信息!”周先生气愤地对记者说。

王先生也表示,他刚刚交完购房款,房证还没办下来,都还没有备案,就收到了“上宸华庭”的电话。“毋庸置疑,华庭通过不正当渠道购买了我们的个人信息!”

“根据我国《刑法》,买卖个人信息都是违法的,就算是当事人没有证据证明商家购买了信息,商家是否能够说明个人信息的合法来源?”沈阳铭博律师事务所律师田苗对记者说。田律师建议蒙受损失的消费者选择报警。

“华庭”是如何获取买房者个人信息的?对此,很多消费者提出质疑,既然《刑法》明确买卖个人信息行为违法,是否应该有部门对此进行查处?“即使我们没有证据,他们能否证明个人信息来源的合法性?!”消费者表示。

### 网友评论

千万别让不良商家破坏咱们沈阳健康的市场环境! ——allover

这样无良的公司怎么能让他继续开下去?! ——宏群

痛恨泄露购房者手机号的部门,没有他们的泄露,骗子也不能得惩。从某种角度说泄露购房者电话是助纣为虐。 ——么么

跟西安奔驰车主维权有一拼了! ——艾迪

连合同都不让看,连蒙带唬地把人忽悠住了,使劲宰,太坑了! ——环佩小叮当

辽沈晚报、聊沈客户端记者 董丽娜


**辽宁大河贝生态息园**

服务热线:4006-03-4006

建园十余年,辽宁大河贝凭借得天独厚的自然环境与独具一格的文化理念,已经成为公认的殡葬服务专家、风水文化的传承人、百业客户的守墓人、辽宁墓园行业的领航者。

公司定位-真山真水的平民贵族墓
公司使命-做客户的守墓人,让两个世界都满意
公司价值观-客户至尊服务至上卓越品质功德百年

大河贝总部:024-78747000
沈阳大东办事处:88151314
沈阳皇姑办事处:28111811
地址:铁岭柴河岸边

**沈阳市龙泉古园有限公司**

清明温馨提示:为推进绿色殡葬、倡导文明祭祀、保护森林资源,沈阳“龙泉古园”已关闭焚烧园、全年禁止烧纸,市民可采取网络祭奠、鲜花祭扫等方式寄托哀思。以“绿色、环保、简约、文明”的祭祀方式缅怀故人,为安眠于苍松翠柏下的每一位逝者提供一个秀美肃穆、干净和谐的环境,让文明低碳祭扫理念形成自觉,促进人与自然和谐共生!

贵宾专线:4000406888 地址:浑南新区祝家镇 网址:www.sylqgy.com
市内免费接送电话:沈河:24210841 皇姑:83650497 铁西:85614307 浑南:83754440
乘车路线:南塔客运站乘387路公交直达龙泉古园。

**沈阳市卧龙墓园**

经省民政厅批准的合法公墓之一,交通便捷,服务周到,价位齐全。

选购墓穴全年有班车免费接送

墓园地址:沈阳市浑南新区王滨乡尖山子村(距城区约15分钟车程)

电话:024-24756770 24756862 24317242

为倡导文明祭祀,我园区禁止烧纸,禁止燃放鞭炮。

**沈阳菩遥山墓园**

辽宁省(首批)十佳公墓
辽宁省(首批)生态公墓
东北名人墓最多的人文纪念园
18周年感恩答谢惠
300万孝心豪礼大放送
购墓3.8折起

电话:024-88608888
网址:http//www.sypys.com

**分类广告**

上门办理:钱艳冰 13066701749
订版电话:024-22829900
郑重提示:本版信息不做为双方交易法律依据,使用本信息,请仔细核对相关证照,一切交易行为自行承担法律责任。

**投资理财咨询**

中诚借款 低息
铁西总部:25407557

慧泓投资诚招出资人
投资收益12%-20%
专业房产抵押贷款
13940365125光达大厦C座1单元1406室

信用卡 取现、垫还、0.8点低 13022428032

◆银行贷款 安装POS机18041346451

**个人房产**

别墅低售
1百多万出售顶帐棋盘山西坡、世博园、听雨观澜新精装别墅多套没住赠花园车库家具家电 18640592666

**房屋场地**

厂房租 620²水电全丁香物流 13898800808(广为)

租于洪光辉厂房办公楼4000米动力电80占地8亩独院13080801808

出租50亩场地 浑南水电全可分割 13804904438

整体急售 场地20亩、鱼池20亩 15524352555

售 于洪平罗厂房2000²地7亩,办公1000²水电全 13840498608

**托老养护**

花园式医养结合养老院 费用低营养餐 88273999

沈北道义新开颐和宫价低 13940569146 养老院

◆博大养老千元入住 13166628639

**便民信息**

◆大兵搬家 全市连锁024-88883333

**出国咨询**

◆欧洲工作免费办理 18841372101

**医疗美容**

癣痒30天300元
治疗期间无效免费,抚顺慈济医院
市人民检察院对面 57580699

**店铺转让**

航空大学 饭店 院里院外都有门 95平兑 13904262033

◆西医诊所低价出兑 13674207097
◆中街130平快餐店出兑 17602474280

**招聘**

沈阳世润重工诚聘
设计工程师 有设计、测绘齿轮经验,月薪6000-10000元。
质检员 产品、整机、零件检测,月薪3000元以上。
电工 机床电气维修、厂内供电运行维修,月薪4000元以上。
联系人:赵先生 15940280288

高薪诚聘
停车场收费员
13940104615李

铁西小区物业招副经理保安保洁50岁以下 13998837521 同微信

医院 招租口腔、中医科另聘口腔医生护士 13998175900

◆于洪招聘护士,刘 13555834666

**永乐青山墓园**

辽宁省十佳信誉墓园
真山真水 群山环抱
满足不同层次客户的需求,高、中、低档不同价位
每天上下午有班车就近免费接送
销售热线:89778444 售后热线:89778484
沈河办事处:62693666
地址:沈北新区清水台马刚乡下寺村 网址:www.ylqsmy.com


**声明**

◆营口广达恒业商贸有限公司,统一社会信用代码91210882MA0Y1G7526,金税盘丢失,声明作废。◆营口银盛物业服务有限公司营业执照正副本(注册号:210800004039211)丢失,声明作废。◆营口市北方电力热源设备研究所开户许可证(核准号J2280000825201)丢失,声明作废。◆沈阳市廉峰鑫源炊具陶瓷商店公章(号2101020185677)丢失,声明作废。◆沈阳市均得利源炊具陶瓷商店公章(号2101020185672)丢失,声明作废。◆沈阳市瑞吉汽车销售服务中心营业执照正副本(注册号2101226000892 50)丢失,声明作废。◆沈阳晟益恕气体有限公司危险品经营许可证(编码:辽沈危化经字【2018】000789丢失,声明作废。◆沈阳欧尚伟德汽车科技有限公司税号91210104MA0U4RT393增值税发票系统百旺税控盘丢失,特此声明。◆营口富翔物流有限公司车牌黄辽HK2815,辽HN290挂道路运输证10122989、10122990丢失作废。◆营口嘉恒物流有限公司车牌黄辽HM246挂道路运输证10119841丢失作废。◆刘靖沈阳市沈河区中街路187号(美美百货C07)营业执照正副本注册号2101033233315丢失声明作废。◆营口市站前区丽萍五金材料商店遗失营业执照副本,统一社会信用代码92210802MA0TRAF97C声明作废。◆中国平安保险股份有限公司康平分公司机动车交通事故责任强制保险单及保险贴PCC51000118060 1299111-1299120丢失,声明作废。

◆沈阳市喜顺达通信器材配件厂开户许可证核准号J2210032713201丢失,声明作废。◆孟鹏飞、王晨明丢失沈阳嘉景置业有限公司开具的收据分别为28#2-5-2(收据号0003699)金额181141元,28#3-14-1(收据号0003698)金额256902元,声明作废。◆骆岩岩参加2017年度一级建造师执业资格考试成绩合格,证书管理号2017034210342015211506010873,证书遗失,声明作废。◆沈阳市东陵区石磨豆业加工部工商营业执照正副本,注册号2101123245079丢失,声明作废。◆沈阳铸盈药业有限公司遗失已填开的增值税专用发票代码2100184130号码01122848(发票联、抵扣联)已盖发票专用章特此声明◆张书东居住在沈阳市大东区东顺城街57号3-1-1公有住房租赁证丢失,声明作废。◆上海东康建筑工程有限公司遗失沈阳市紫晨建设工程有限公司开具辽宁增值税专用发票2份(发票联、抵扣联),发票代码2100174130、号码00781185(价税合计100万)、04121456(价税合计100万),项目名称:浦江国际花园二期二区,特此声明。◆沈阳市浑南区新隆街回茴炖肉馆,辽宁省小餐饮经营许可证副本编号CY12101000024845丢失,声明作废。◆丛福成遗失由辽宁首创新运置业有限公司开具的位于浑南区沈中大街26-107号1-15-2的购房发票1份,代码221011590441,号码00199093,金额107584元,特此声明。◆刘亚芬营口中南世纪城5号楼2单元2306购房收款收据号码00341 96金额84788元,丢失声明作废。

◆辽宁民生联合保险代理有限公司灯塔分公司公章号码2110000000047 33丢失声明作废。◆辽宁新晨汽车空调系统有限公司注册号:210400000036967统一社会信用代码:91210400MA0YMQ4Y26营业执照正副本丢失作废。◆沈阳派森出国信息咨询有限公司,银行开户许可证:J2210045589601机构信用代码证:G1021010545589604丢失声明作废。◆魏松遗失个体工商户营业执照正副本,注册号201681600772306,声明作废。◆宽甸基裕园香菇种植专业合作社,组织机构代码证:05981968-6正本丢失声明作废。◆沈阳富高防腐工程技术有限公司,营业执照正、副本21013300 0015359核准日期:2009年3月12日)及公章、财务章、(王征)法人章丢失,声明作废。◆沈阳辽法鼎圣物资有限公司营业执照正副本注册号2101242100772丢失,声明作废。◆沈阳市于洪区金品麻辣店营业执照正副本92210114MA0Y0ACF49辽宁省小餐饮经营许可证正副本CY121011401 05374丢失作废。◆沈阳佳宸鑫宇净化设备安装有限公司税号210106671958834,税务登记证正副本;商业货物销售剪贴发票(三联千元版)(00683726-00683750)25组空白发票,丢失声明作废。◆沈阳市勤达金属制品厂公章2101140066204财务章2101140066205法人章(张勇2101140066207)丢失,声明作废。◆沈阳市铁西区线香缘快餐店遗失辽宁省小餐饮经营许可证,许可证编号:CY121010600722,特此声明。

◆许秀义沈阳市浑南区朗月街法兰香颂3-2-11-1购房收据号码1664218金额166953元丢失作废。◆法库县法库镇阳阳洗车行营业执照副本210124600148068丢失作废。◆更正:5月5日辽沈晚报06版出版绥中县雁达运输队解除挂靠关系声明里车牌辽P55593、辽P58801、辽PE298更正为辽PE2852特此更正。◆辽宁明城房产开发(集团)有限公司沈阳万泉加油站营业执照正副本210103100028919税务登记证正副本210103594130127公章法人章财务章丢失作废。◆沈阳林忠装饰工程有限公司,税号:91210102MA0UGHAW3M,金税盘号:661813718536丢失,声明作废。◆丹东厦通电子安防设计监理有限公司遗失已填开的增值税专用发票(发票联、抵扣联)发票代码:2100173130,号码:03412418,金额:68900.00已盖发票专用章,特此声明。◆沈阳市三环出租汽车有限公司辽AGE530防伪标签丢失。◆沈阳华都物资有限公司开具的辽宁增值税专用发票代码2100172160号码02494493已盖发票章(发票联和抵扣联)丢失,特此声明。◆沧州美琦食品有限公司沈阳分公司开户许可证核准号J2210011306702丢失,特此声明作废。◆康平县康平镇鑫众鑫家纺店营业执照正本92210123MA0U0TNA1G丢失作废。◆沈阳润汇房地产开发有限公司开具给辽宁盈丰传媒有限公司辽宁增值税普通发票丢失,发票代码2100162350号码N00167774,金额729536.00元特此声明。

◆张均泽浑南区绮霞街8号爱家郦都51号楼1单元3006室首付款收据号:0065446定金10000元,收据号:0066930金额56911元丢失作废。◆张锋沈阳保利香槟国际一期43号楼2单元1403购房发票号14386595金额135125元发票号14386596金额315293元丢失声明作废。◆沈阳市于洪区联通发五金建材经销处统一社会信用代码:92210114MA0U53MP41营业执照副本丢失作废◆沈阳诺宁税务信息咨询有限公司法人章(法人:赵龙姣)210102000044011财务章210102000044008发票章210102000044009合同章210102 00044010丢失,声明作废。◆刘克华苏家屯区红菱堡乡宋大台村委会,苏村镇房字07号,苏乡(镇)房字08-189号,产权证丢失声明作废。◆海城市西柳镇宏之宇布业商行,注册号210381600889308营业执照正副本丢失,声明作废。◆沈阳市冠淇商贸有限公司注册号210137000020454营业执照正本、国地税税务登记证正本21011305715 3569丢失声明作废。◆史伟光遗失大连保利东港房地产开发有限公司开具的收据2份,定金收据号tx2040780,金额:贰万圆整,首期付款收据号:tx2041689,金额:伍拾玖万圆整,现声明作废◆张丽、杨雷法库县法库镇金牛街法姬娜欧洲城25号(3-3-1)房证号法库县字第N150051627丢失声明作废◆沈阳保利海德公园一期5号楼1-6-2程俊杰、祖国丽购房定金收据0052585号10000元丢失声明作废。

◆东港市新城区于洋信息咨询部注册号210681600554543营业执照正副本丢失声明作废。◆东港市开发区于洋信息咨询部统一社会信用代码92210681MA0UQAQ33T营业执照正副本丢失声明作废。◆东港市孤山镇回春成人保健品商店统一社会信用代码92210681MA0W7A7U1U营业执照副本丢失作废。◆东港市孤山镇市场元香柳锅烙小吃部注册号210681600330590营业执照正副本丢失声明作废。◆东港市孤山镇高速公路利波西区餐厅统一社会信用代码92210681MA0UDEQY7T营业执照正副本丢失。◆东港市孤山镇高速公路利波北区餐厅统一社会信用代码92210681MA0UDEQY7T营业执照正副本丢失。◆永安财产保险股份有限公司铁岭中心支公司空白单证遗失,自登报之日起申明作废;机动车交强事故责任强制保险单号:10607771021。◆经企业登记机关于2017年10月18日核准的营口市站前区绿草行军户外服装俱乐部(统一社会信用代码92210802MA0UKD367Y)营业执照副本丢失,声明作废。◆沈阳宇腾客运有限公司,道路运输许可证(副本)证号沈字210115000477号。声明丢失。◆沈阳市苏家屯区朵娅丹服饰店,注册号:210111600217014营业执照正副本丢失声明作废。◆沈阳市金天爱心医药连锁有限公司友爱分店药品经营质量管理规范认证证书编号:D-SY-15-1396、第二类医疗器械经营备案凭证备案号:辽沈食药监械经营备20170523号丢失,声明作废

**拟申请注销登记公告**

辽宁省科学器材总公司拟向辽宁省事业单位登记管理局申请注销登记。特此公告。

**拟申请注销登记公告**

辽宁省政协机关卫生所拟向事业单位登记管理机关申请注销登记。特此公告。

**注销公告**

辽宁新晨汽车空调系统有限公司,注册号:210400000036967,统一社会信用代码:91210400MA0YMQ4Y26,公司因市场定位不准,自成立未能开展经营业务,故申请注销。
住所:抚顺经济开发区顺大街。
联系人:刘先生 电话:15898369119

沈阳林悦汽车销售有限公司,注册号210103000123130经公司股东会研究决定解散,请各债权人自登报之日起45日内到公司申报债权。地址沈阳市沈河区天坛一街5号(1904)室,
联系人:杨美悦 电话:13889133334

**解除劳动合同通知书**

胡天缘(身份证号210105****03235219),您因违反公司考勤制度,无故长期旷工,公司多次联系您,您未回复,现公司参照《中华人民共和国劳动合同法》第四章第三十九条第二款:严重违反用人单位劳动纪律的,用人单位可以解除劳动合同。现在对您进行通知:公司决定解除与您之间的劳动合同。请您自本通知之日起,三日内到公司(沈阳市沈河区五爱街2号)办理合同解除/终止手续。逾期未办,责任自负。公司将按相关规定处理,特此通知。
新华书店北方图书城有限公司

**拍卖公告**

辽宁中顺拍卖行有限公司受有关单位委托,定于2019年5月20日9时在本公司拍卖厅公开拍卖以下车辆:**中华尊驰轿车2台,中华骏捷轿车2台,中华劳模FRV出租车1台,一汽普通客车1台,起拍价格:4000元—50000元。**
预展时间:2019年5月16日—17日
预展地点:标的所在地
咨询电话:13840125727
公司地址:沈阳市铁西区南八东路39-1号
特别提示:标的车辆存在潜在瑕疵,以车辆现状为准,请竞买人自行查验车况手续,有意竞买者请于2019年5月17日15时前携带本人有效身份证明及竞买保证金到本公司报名登记。

**致歉信**

沈阳华府天地莱星顿酒店管理有限公司于2015年因经营不当,导致侵犯了宜宾五粮液股份有限公司的商标权,在此向宜宾五粮液股份有限公司致以诚挚的歉意,并保证后续不再发生类似侵权行为。

沈阳华府天地莱星顿酒店管理有限公司
2019年5月8日

**注销公告**

沈阳得顺大件运输有限公司,统一社会信用代码91210124079272628T,经公司股东决定解散,请各债权人自登报之日起45日内,来本公司申报债权。住所:辽宁省沈阳市法库县叶茂台镇叶茂台村。
联系人:冯素娟 电话:15998398151

沈阳成顺建筑材料有限公司统一社会信用代码91210106MA0TTRN95T已经公司股东会研究决定解散,请各债权人自登报45日内,来本公司申报债权,地址:辽宁省沈阳铁西区建设西路9号2-309室10147
联系人:王女士 电话:15804048648

沈阳益实管理咨询有限公司,统一社会信用代码-91210103MA0P4C2FXE经公司股东会研究决定解散,请各债权人自登报之日起45日内,来本公司申报债权。公司住所:沈阳市沈河区万寿寺街259号(1-7轴 A-C轴 1-5轴 C-K轴 1-4轴 K-L轴)
联系人:董樹国 电话:15902408767