

缺车位小区周边夜间可免费或低价停车

《沈阳市城市机动车停车条例》5月1日起正式施行

本报讯 辽沈晚报、聊沈客户端主任记者经森报道 4月23日,沈阳市人大常委会宣布,5月1日起施行《沈阳市城市机动车停车条例》(以下简称《条例》)。

《条例》要求新建、改建、扩建的公共建筑、商业街区、居民住宅区、大(中)型建筑等,应当按照配建标准和设计规范配建、增建停车场。鼓励建设停车楼、地下停车场、机械式立体停车库等集约化停车场。鼓励建成并投入使用的停车场,按照国家有关规定配建电动汽车充电设施。

火车站、机场以及公共交通与自用车辆换乘的枢纽站,体育(场)馆、影(剧)院、图书馆、医院、学校、会展场所、旅游景点、商务办公楼等公共场所,商场、旅馆、餐饮、娱乐等大(中)型经营性场所,承担行政事务的办公场所,如果未按照停车场配建标准和设计规范配套建设停车场,

应当在改建、扩建时按照规划补建。停车场因客观条件限制无法补建的,应当择地另建或采取其他措施补救。

具备条件的国家机关、企业事业单位、社会团体可以将其机动车专用停车场向社会开放,并可以实行有偿使用。大型商场、超市、影剧院、景区等营业性场所的机动车专用停车场,在闲置时段应当错时向社会开放,并可以实行有偿使用。

《条例》对随意设置障碍、影响停车位使用以及随意设置停车位、乱收费行为做了禁止性规定:“任何单位和个人不得擅自将道路和其他公共区域设置地桩、地锁或者其他障碍物,影响机动车停放和行人通行。任何单位和个人不得违法设置停车位或者利用公共免费停车位收取费用”。任何单位和个人不得将废弃的机

动车在城市道路、广场、公共停车场等场所停放。在专用停车场停放的废弃机动车,机动车的所有人应当及时自行清理。

《条例》规定,居民住宅区建筑区划内规划用于停放机动车的车位、车库应当首先满足业主的需要,通过出售、附赠或者出租等方式约定。在满足本物业管理区域内业主的购买和承租需要后还有剩余车位、车库,可以出租给本物业管理区域外的使用人,但租赁期限不得超过6个月。

建设单位按照规划配建的用于停放机动车的车位、车库不得只售不租,未出售或者未附赠的车位、车库应当公开并采取多种形式租赁,本物业管理区域内的业主要求承租的,开发建设单位不得拒绝。

居民住宅区配建停车场不能满足业主停车需求的,按照物业管理相关规定并且经业主大

会同意,可以统筹利用业主共有场地设置临时停车场。

《条例》规定,机动车停放服务收费实行政府定价和市场调节价两种价格管理形式。市价格主管部门应当会同有关主管部门制定机动车停放服务收费管理办法,按照地上高于地下、日间高于夜间、重点区域高于一般区域、路内高于路外的原则,制定政府定价机动车停放服务差别化收费标准,并且对停车收费行为进行监管。

鼓励搭乘公共交通工具。公共交通枢纽驻车换乘停车收费可以实行免费或者低价收费的原则。停车资源紧张的居民住宅区周边,在夜间时段和节假日,道路泊位停车应当实行免费或者低价收费。

小街小巷道路泊位停车收费价格应当低于同类地区其他道路停车收费价格。

故宫凤凰楼复挂乾隆御笔“紫气东来”匾

本报讯 辽沈晚报、聊沈客户端记者王琦报道 因清理、保护收藏于沈阳故宫匾额馆展厅的“紫气东来”匾,昨日重新挂回凤凰楼正门,恢复历史原貌,实现楼匾合一,游客能够更真切地感受到沈阳故宫厚重的历史文化氛围。

4月23日,沈阳故宫举办乾隆御笔“紫气东来”匾复挂活动。作为世界文化遗产,沈阳故宫别具特色的皇家建筑与宫殿上悬挂的各式匾额已成为沈阳故宫的重要文化标志。乾隆御笔“紫气东来”匾见证了清代盛京皇宫、盛京城乃至清王朝的兴衰历史,具有极高的历史价值、文化价值。

此匾由清宫内务府制造,乾隆二十二年(1757)由京师送至盛京,一直悬挂于凤凰楼下,成为盛京地区著名的历史文化景观。

资料显示,乾隆御笔“紫气东来”匾为木雕髹漆、镶铜字制成,匾外框浮雕云龙图案,九龙之首采用圆雕工艺,生动灵活;匾面刷洋蓝,其上镶铜板制成的大字“紫气东来”,文字中央上部镶朱文篆书“乾隆御笔之宝”印玺。后因清理、保护收藏于沈阳故宫“匾额馆”展厅。

为了让文物藏品与古代建筑一起构成和谐统



4月23日,沈阳故宫举办乾隆御笔“紫气东来”匾复挂活动。将“紫气东来”匾复挂回凤凰楼,是按文物原状布置的一种博物馆陈列形式。 辽沈晚报、聊沈客户端首席记者 查金辉 摄

一的整体,让游客能够真切地感受到沈阳故宫厚重的历史文化氛围,乾隆御笔“紫气东来”匾重新挂回凤凰楼正门,恢复历史原貌,实现楼匾合一。

悬挂此匾的凤凰楼坐落于沈阳故宫中路建筑群的中轴线上,是当时皇宫中唯一一座歇山式楼阁,也是高台后寝的门户,整个宫殿建筑群的制高点。

从空间构图上看,凤凰楼既是前后院落的联系与过渡,又是整个故宫建筑群及当时盛京城的制高点,登凤凰楼可鸟瞰全城,所以成为当时著名景观,“陪都十景”“盛京八景”均把“凤楼晓日”“凤楼观塔”列入其中,清入关后列帝东巡都要在此楼观景、赋诗。

沈阳故宫博物馆馆长李声能介绍,将“紫气东来”匾复挂回凤凰楼,是按文物原状布置的一种博物馆陈列形式,原状陈列真实、朴素,富于空间感,有较强的感染力,在各类博物馆陈列中广为应用。乾隆皇帝御笔“紫气东来”九龙匾蕴含着丰富的历史信息和文化内涵,表达的是沈阳乃龙兴福地,沈阳故宫为一朝发祥之皇宫,是福瑞吉祥地方的意思。

全省科研单位可申报博士后创新实践基地

本报讯 辽沈晚报、聊沈客户端记者胡婷婷报道 辽宁省行政区域内的各类所有制企业或者从事科学研究、技术开发的事业单位,只要具备独立法人资格,有较强的经济实力和较好的经济效益等条件,就可申请博士后创新实践基地。

为了加强全省中青年高层次人才队伍建设,建立企业与高校合作机制,进一步推动企业科技成果转化,提高企业技术创新能力,加大博士后培养载体建设力度,省人力资源社会保障

厅等多部门联合开展“辽宁省博士后创新实践基地”申报工作。

申报的单位要具备以下条件:首先必须是我省行政区域内的各类所有制企业或者从事科学研究、技术开发的各类事业单位;具有独立法人资格,有较强的经济实力和较好的经济效益;设有专门的研究开发机构,具备较好的研究开发条件;拥有较高水平的研究开发团队,能提出理论创新、技术领先、具有较好市场前景的博士后研究项目;重视博士后工作,能为博士后研究

人员提供较好的科研条件和必要的生活条件以及其他后勤保障。

而建省级以上工程(技术)研究中心、重点实验室、企业技术中心等研发载体,承担国家或省级重点项目的单位可优先推荐申请设立基地。将重点推荐促进我省产业发展、科技成果转化,推进“一带五基地”建设、“五大区域发展战略”,引领民营经济发展的企业。

按照规定,设立基地的企业将以国家博士后科研工作站相同的模式招收博士后。新批准

设立的基地也将按照规定予以经费资助,其新招收的博士后研究人员享受规定的生活补贴。

此外,优先推荐设立基地的企业可以建立国家级博士后科研工作站。

各市可根据自身实际,为设立基地的企业提供项目和经费等支持。

符合条件的单位可在今年5月25日之前向所在市人力资源和社会保障局提出申请,省属企业向主管部门提出申请。

降低理财风险试试这几招

如果你已经开始理财了,并不意味着你就会赚钱。理财也是有风险的,这就需要你进行风险管理。如何降低理财风险呢?以下这些招数可以试一试。

1.活期存款不宜多。

不管是买定存、国债、基金、理财产品,任何一种小风险的投资,都比把钱放在活期户头要来的好。

2.定存可以提前取。

活期的钱超出了你一个月的生活费用,可以毫不犹豫地马上购买定存,积少成多,一年后的利息也是很可观的。

3.慎用信用卡分期和取现功能。

不要听信零利息的任何宣传。不管有没有利息,可能都会产生高昂的额外费用。

4.先从小风险的理财产品开始。

不建议购买的第一个理财产品就是股票。债券型基金和国债都是风险小的投资,年景好的时候综合收益却比定存要高出不止一倍。

5.把风险按比例分配。

规避风险的办法不是只购买低风险的产品,而是给高风险、低风险理财产品分配不同的比例。

6.普通人不要炒短线。

不要追涨杀跌,可以设定个报警器,超过多少自动卖了。

学习理财知识,交流投资心得。加入辽沈晚报钱多多理财俱乐部,与志同道合的人一起让知识与财富增值。

钱多多成立于2015年7月,目前钱多多推荐的大部分产品均来自天津金融资产交易所(天金所)、浙金金融资产交易所等产品。其中,

天津金融资产交易所(天金所)是经财政部批复,经天津市人民政府批准设立的我国第一家全国性金融资产交易所,于2010年5月21日注册成立。

2015年12月,天金所完成增资引战工作,在原有股东中国长城资产管理公司和天津产权交易中心的基础上,成功引进浙江蚂蚁小微金融服务集团有限公司、中国东方资产管理公司和中信信托有限责任公司。

在各级政府和股东单位的大力支持下,天金所坚持审慎稳健经营,严格依法依规开展业务,开业至今未出现一起不可控的风险事件。截至2018年10月,天金所共与1900多家金融机构建立合作关系;拥有机构会员超过49万家、个人注册投资者超过480万名;为中小企业直接融资规模超过2.5万亿元。

孙纪秋

风险提示:辽沈晚报钱多多理财俱乐部仅提供平台信息咨询服务,不参与投资,不承担投资风险。理财有风险,投资需谨慎。

扫码加入辽沈晚报钱多多理财俱乐部
咨询电话
024-22699275、
22699277
(总部)
024-22699266、
22699288
(三经街分部)

