

# “环卫之家”让他们感受到家的温暖

本报讯 辽沈晚报、聊沈客户端特派本溪主任记者金松报道 “屋里还有空调，今年冬天大家不用再遭罪了……”

作为一线环卫工人，最难过的也许就是每年的冬天了。不管天多冷、雪多大，他们都要在路面上工作。哪怕是到了休息时间，也只能找个背风的角落猫着，想喝杯热水，有时都是奢望。

不过从今年开始，本溪市平山区的环卫工人们就要跟这全露天的工作休息环境说再见了：5座因地制宜的景观式“环卫之家”建筑已经建好，5个保洁队已经入驻，明年，还将有更多的“环卫之家”建成。

## “环卫之家”带来家的温暖

11月20日下午，记者在本溪市平山区城建局副书记白韧的带领下，来到了位于本溪市一洞桥出口的站前保洁队“环卫之家”，原木色外墙、酒红色防盗门……看上去又环保又漂亮。保洁队队长王茹说：自打有了“家”，环卫工人的心真的温暖了许多。

王茹是本溪市特等劳动模范，从1994年到现在，她在环卫一线已经干了24年了。“几乎每天都在路面上，没有个休息和落脚的地方。尤其是那些家远的环卫工人，天冷的时候中午想吃顿热乎饭都难。”

因为工作都在路面，环卫工人没有像样的休息地儿，各个保洁队都是自己弄个小屋子存放保洁工



崭新的“环卫之家”，给本溪平山区环卫工人带来了家的温暖和安全感。 林林 摄



在这样温暖干净的环境里吃饭，对这些干了十几二十年的环卫工人来说，还真是件新鲜事。 林林 摄

具，有的根本进不去人，环卫工人哪怕是女性，有时候天冷天热换衣服换鞋，也只找个犄角旮旯的地方。

王茹说，环卫工人原本都是带饭，可是天冷了没有热饭的地方。“原来的小屋里什么都放、什么味都有，饭菜都串味了。”就算是这样，还得露天顶着冷风吃冷饭。

后来，大家不带饭了，中午随便买一口吃，虽然露天里夏天冒着尘土、冬天顶着寒风，可好歹饭菜吃的时候还是热乎的。“吃完了也没有个能好好休息的地方，就在路边找个地方坐。”

后来，不少商业网点、饭店、

银行等企事业单位关爱环卫工人，成立了爱心驿站，环卫工人喝热水基本不犯愁了，可遇到狂风暴雨大雪等恶劣天气，环卫工人还是没处可躲。“一身雨雪，怎么好意思进去？把人家地面都弄脏了。”

“不过现在好了，有了‘环卫之家’，不仅喝水吃饭不是问题，还安了空调，冬天也有个暖和的地方休息吃饭了。”

王茹说，“环卫之家”真的让大家有了家的安全和温暖感。

## 要温暖，还要美化市容

那么，“环卫之家”是怎么来的呢？

本溪市平山区城建局局长王春博告诉记者，他在区综合执法局工作时就对环卫工人存放保洁工具的小屋“不满”了：破铁皮房子或是几块破木板搭建的木板房，放几件工具就满了。

不仅简陋残破，这些小屋还相当影响市容。

那个时候王春博就想：拆了吧，环卫工人连个放工具的地方都没有了；不拆吧，成天在眼里实在看不过去。

也许这就是缘分，今年王春博被调到了区城建局当局长，这回他可有机会解决这个问题了。经过调研，他确定了两个要点：一是要真正给环卫工人一个能好好休息、能叫做“家”的地方；二是要形成景观，不能给市容添堵，还要做到10

年之内不落伍。

## 方案确定了，资金从哪来？

王春博找到本溪市总工会的领导，说出了自己的想法。

事关环卫工人疾苦，本溪市总工会领导非常重视，当即表示：如果王春博的构想能够实现，总工会可以出一半资金、再由区里配套一半。

王春博马上安排选址，在本溪市一洞桥市场出口建起了本溪第一处“环卫之家”。

外墙是金属雕花板，屋顶是彩钢鱼鳞瓦，休息间配有衣物箱、电水壶、微波炉，还装上了空调，房屋一侧设有专门的保洁工具库房，配上卷帘门。

这就是本溪市平山区站前保洁队的“环卫之家”。

本溪市总工会领导现场验收后非常满意。在他们与平山区领导的支持下，区城建局在冬季到来前的几个月里，经过规划选址，又在区内建起了4处“环卫之家”。

王春博介绍，因为客观条件不同，这5处“环卫之家”大小和配套设施并不完全一样，有的还需要逐渐完善。但是，至少有上百名环卫工人在这里享受到了家的温暖。

目前，本溪市平山区有10个保洁队，一线环卫工人近850人。王春博说：“明年，准备再建起10—15处‘环卫之家’，逐渐让全区的环卫工人都能在辛苦工作后有个好的休息环境。”

新闻接续:《停车费刚交完 承包公司撤走 几百名车主想停车还得再交费》②

新闻闪回:位于沈河区多个路内停车场的停车管理公司在收取停车费后跑路了,多收的停车费至今没退还,目前已经有二百多名车主到交警队报案。

# “快泊”公司违规分包停车场经营权 愿意承担车主损失

本报讯 辽沈晚报、聊沈客户端记者刘冬梅报道 小区外的路内停车场管理经营权原本是今年8月20日到期，但停车费却收到了年底，这笔费用被谁收走了？现在这笔钱又由谁来退还？

## 快泊：问题路段属外包

沈阳快泊信息科技有限公司原负责人吴某在事后称，有关保利花园、香槟国际、水晶城、上东花墅等小区路内停车场车主多缴纳的停车费并不是他们收取的，而是承包他们停车场的沈阳兴泊乐物业服务有限公司收取的。

他说，这几个小区附近的路内停车场经营管理权，确实是由快泊总公司与沈河区相关政府部

门签订的经营管理协议，经营期限到2018年8月20日终止。但实际的经营由他们的下属签约公司——沈阳兴泊乐物业服务有限公司具体经营管理。

“沈阳兴泊乐物业有限公司在经营期间向这些小区业户收取了停车费，之后也没有交给我们公司，拖欠我们公司管理费40多万元。”吴某称，由于经营权到8月20日到期，公司在8月份到相关的路内停车场贴出公告，告知广大车主不要再继续交纳停车费，但是兴泊乐物业公司的人员仍继续向部分车主收取了费用。

对于快泊公司吴某的说法，兴泊乐物业公司的相关负责人陈某表示：“我们没有多收取这部分钱，钱是快泊公司收的。”

## 想用保证金补偿车主

业户多交的钱到底交到哪里去了？

沈河区交警大队静态交通管理科介绍，目前在他们这里登记的业户有200多名，涉及的金额没有具体透露。

“我们公司已经在今年3月开始起诉兴泊乐物业公司，由法院来裁决。”吴某表示，他们公司与兴泊乐物业之间的纠纷已经走上了法律程序，而对于车主多交的停车费，不管是谁收走了，快泊科技信息公司愿意承担全部责任，只要凭着相关证据到交警队报案登记的，他们将全部退还。

吴某称，当初签约路内停车场经营管理权时，交给相关部门112.5万

元履约保证金，到今年8月20日，签约合同到期，公司与政府合同履行完毕，他们公司也撤走了，但这部分保证金还没有退还给公司，所以他们希望由政府监督，用这笔钱来退还业户停车费。至于欠业户多少停车费，也由政府来监督统计，快泊愿意全部承担。

## 保证金能不能直接还债？

快泊交给政府的一百多万履约保证金能不能用来还债？

辽宁江公律师事务所主任律师任伯琪表示：这钱不能直接还债。履约保证金的功能是防止企业在经营期间出现违法乱纪问题的一个保障金，是对企业的一个约束。但是当企业与政府合同签约到期合作停止，没

有出现其他问题，企业可以要求政府退还这笔履约保证金。

目前政府不能直接拿这笔钱去给车主们退还快泊多收取的停车费，至于怎么还，需要政府与企业双方协商解决。

沈阳市机动车停车场管理办法（沈阳市政府令第20号）明确规定，“公共停车场经营者变更登记事项或者歇业的，应当按照规定向工商、税务部门办理相关手续，自变更、歇业之日起10日内向社会公告，并向公安机关备案”。

而快泊公司将从政府获得的经营权，私自外包给沈阳兴泊乐物业服务有限公司，既没有向工商、税务部门办理相关手续，也没有向公安机关备案，对外还是以快泊公司的名义进行收费。

# 韩国口腔医学博士专家号遭疯抢，您约上了吗？

23-25日韩国口腔医学博士梁柱烈莅临亲诊，种牙享受超低价！

多颗、半/全口牙齿缺失患者最想挂谁的诊号？沈阳康贝佳口腔此次特邀的韩国口腔医学博士梁柱烈一定名列其中。然而，想挂梁博士的诊号哪有那么容易，即使是提前预约也不一定能挂到。据悉23-25日韩国口腔医学博士梁柱烈携手康贝佳种植副院长王宏洲、慕林林联合亲诊的消息一经见报，就得到了辽沈缺牙患者的“秒杀”，不少患者感慨：“挂梁博士的诊号堪比春运抢火车票，加抢票费都不一定能抢到。”为了回馈广大牙缺失患者对康贝佳口腔的信赖，此次再增加20名专家号，感恩节日期间种牙享受超低价格，名额有限，抢完为止，报名热线：024-3121 3333。

## “即刻用”针对半/全口缺牙 只需植入4-6颗种植体

韩国口腔医学博士梁柱烈介绍：“对于半/全口缺牙的患者，做种植牙时可以权衡个人口腔条件等因素，设计出更有性价比的方案，例如采用“即刻用”种植技术，只需植入4-6颗种植体即可恢复半/全口好牙。该技术结合了“稳固拱形”建筑学原理——将种植体采用倾斜角度植入牙槽骨内，然后在种植体的基台上安装“拱形连桥”牙冠，这样整个种植牙的受力就呈现出“拱形”的特

征，即每颗牙的受力会均匀的分布到整体。“倾斜的种植体可以固定在质量更高的前牙区颌骨中，并且有助于避开重要的解剖结构，加上拱形连桥牙冠的分散受力，即使在骨量不足的情况下也可实现稳定性，同时避免了植骨手术，减少手术创伤。”

## “即刻用”性价比更高 当天种当天用

在多颗、半/全口缺失患者中，很大一部分都是中老年人，他们的身体抵抗力大多比较弱，而传

统的种植方案是缺一颗、种一颗，种牙手术需要分次进行，前后大概需要半年到一年半的治疗期和多次受创的过程。这让很多中老年患者望而却步，宁愿忍受咀嚼力低、副作用多的活动假牙。

而“即刻用”种植技术，就解决了半/全口缺牙者修复疗程太长的的问题，不但避免了耗时的骨移植手术，还结合即刻负重将治疗周期缩短到一小时。“即刻用”种植技术，当天种植当天戴冠当天恢复咀嚼，创伤小、恢复快；而从经济角度上来说，费用更低，半/全口只需4-6个种植体，性价比更高，从而大大节约了治疗费用。

KB\* 康贝佳口腔(沈阳) 全球联保 终身质保 ☎ 3121 3333 院址：沈河区万柳塘路109号