

# 公交冬运启动 空调车起车不低于11℃

本报讯 辽沈晚报、聊沈客户端记者 张阿春报道 公交冬运期间,空调车起车温度不得低于11℃。恶劣天气或长时间拥堵时,将采取加密车隔发车或中途折返等方式减少乘客候车时间。

昨日是公交冬运首日,沈阳5912辆公交车将全部开启暖风。上午9时许,记者来到222路、211路公交大北门站,先后几辆起车离站的公交车车厢温度显示为20℃左右,进入车厢后体感温度十分舒适。

222路、211路公交车队队长齐义兴称,每一辆公交车上线运营前,驾驶员都要提前半小时上车开启车厢暖风预热,确保起车时车厢温度不低于11℃,行驶过程中温度同样不能低于11℃,行驶过程中温度同样不能低



昨日,一辆222路公交车显示车内温度为19℃。

辽沈晚报、聊沈客户端记者 张阿春 摄

于这个标准。

今年冬运期间,市交通局要求各公交企业定时对公交车空调机、暖风机等设备进行保养和检查,确保取暖设施完好,故障排修不过夜。

现在,每天早高峰时段,222路和211路公交车每隔四五分钟发一辆车。齐义兴介绍,以往公交车驾驶员发车都是靠调度员口头通知,并用纸笔记录发车时间。自从今年完成调度系统升级改造,调度发车的模式发生了质的改变。首先,调度员少了,以前每条线路主站和副站都有一个调度员,现在撤销了副站制度,每个调度员可以完成2条线路的调度工作。目前,全市48条线路实行集中调度,现有的三级调度模式逐步向二级

调度模式转变,86条线路撤销副站调度,减少调度员217名。另一个重要改变是,新调度系统可以直接在电脑页面上显示线路每段区间的拥堵情况和每辆车所在位置,如果两个站点之间的直线显示为红色则代表拥堵,拥堵情况可实时更新同步。

昨日9时20分,222路公交车调度系统页面上,五爱市场站到五爱市场西区站区间、百脑汇站到华强广场站区间、风雨坛街西滨河路到鲁迅美术学院站区间都显示红色,红色区域的前进方向形成较大车隔。222路、211路调度员陶欣称,如果在恶劣天气情况下或拥堵达到一定时长,公交公司将根据情况采取加密车隔发车或中途折返等方式减少乘客候车时间。

## 10月沈阳新建商品住宅价格环比涨1.5%

本报讯 辽沈晚报、聊沈客户端记者 董丽娜报道 今年10月,沈阳新建商品住宅销售价格环比上涨1.5%,同比上涨12.7%。

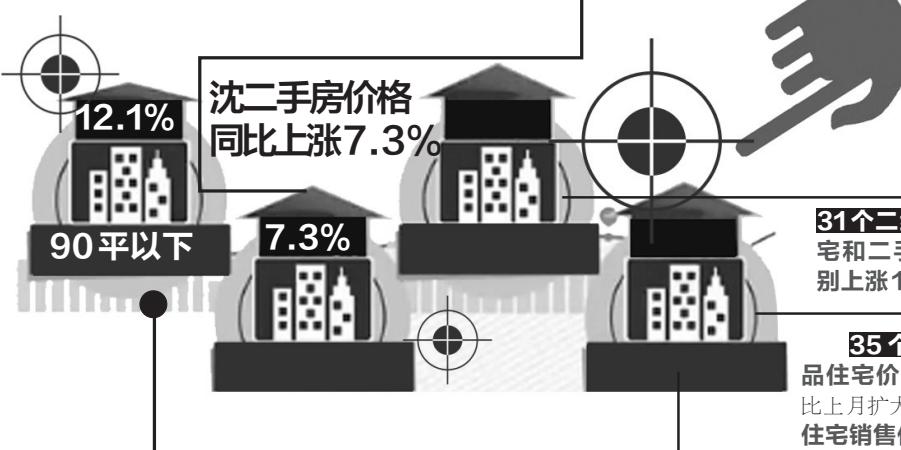
11月15日,国家统计局发布2018年10月70个大中城

市商品住宅销售价格变动情况。数据显示,沈阳10月份新建商品住宅销售价格环比继续上涨,与2015年平均销售价格相比上涨28%。

### 10月沈阳及部分大中城市房价走势

**沈阳二手住宅销售价格环比上涨0.3%,同比上涨7.3%;  
90平方米以下二手住宅环比上涨0.4%,同比上涨7.6%;  
90平方米至144平方米的二手住宅环比上涨0.3%,同比上涨6.7%;  
144平方米以上面积二手住宅环比上涨0.1%,同比上涨7.4%。**

分析:从二手住宅的销售价格来看,随着学区房集中购买节点结束,环比涨幅回落。



### 一线城市二手房环比涨幅回落

一线城市新建商品住宅销售价格环比持平,二手住宅环比下降;二线城市环比涨幅均回落。其中:

**4个一线城市北京、上海和广州均下降0.2%,深圳下降0.6%。**

**31个二线城市新建商品住宅和二手住宅销售价格分别上涨1.0%和0.3%。**

**35个三线城市新建商品住宅价格上涨1.1%,涨幅比上月扩大0.2个百分点;二手住宅销售价格上涨0.5%。**

我省机构改革部门要主动衔接  
防止工作断档

本报讯 辽沈晚报、聊沈客户端主任记者 经淼报道 省政府机构改革后,划入、划出职责的部门要主动衔接,加强协作,防止工作断档、推诿扯皮、不作为、乱作为。

日前,省政府发布关于省政府机构改革涉及省政府规章规定的行政机关职责调整问题的决定。

现行省政府规章规定的行政职责和工作,《辽宁省机构改革方案》确定由组建后的行政机关或者划入职责的行政机关承担的,在有关省政府规章规定尚未修改或者废止之前,调整适用有关省政府规章规定,由组建后的行政机关或者划入职责的行政机关承担;相关职责尚未调整到位之前,由原承担该职责和工作的行政机关继续承担。

省政府规章规定上级行政机关对下级行政机关负有批准、备案、复议等管理监督指导等职责的,上级行政机关职责已调整到位、下级行政机关职责尚未调整到位的,由《辽宁省机构改革方案》确定承担该职责的上级行政机关履行有关管理监督指导等职责。

实施《辽宁省机构改革方案》需要制定、修改、废止省政府提案的地方性法规和省政府规章,或者需要由省政府作出相关决定的,省有关部门应当于11月底之前提出意见和建议,由省司法厅按法定程序报省政府审议。

实施《辽宁省机构改革方案》需要修改或者废止部门规范性文件的,省有关部门要抓紧清理,及时修改或者废止,今年12月底前完成。需进行合法性审查的,按照有关规定办理。相关职责已经调整,原承担该职责和工作的行政机关制定的部门规范性文件中涉及职责和工作调整的有关规定尚未修改或者废止之前,由承接该职责和工作的行政机关执行。

上级行政机关要加强对下级行政机关的监督指导,划入、划出职责的部门要主动衔接,加强协作,防止工作断档、推诿扯皮、不作为、乱作为,切实保障公民、法人和其他组织的合法权益。

## 90平米以下商品房同比上涨12.1%

**90平米以下商品住宅环比上涨1.4%,同比上涨12.1%;  
90平米至144平米商品住宅价格环比上涨1.6%,同比上涨13.4%;  
144平米以上商品住宅销售价格环比上涨1.5%,同比上涨12.8%。**

分析:从不同面积区间的环比、同比涨幅来看,沈阳90平方米至144平方米改善型商品住宅市场需求旺盛,意味着沈阳人在住宅消费上正在不断升级。

## 沈居民医保集中办理下年度缴费业务截至月末

本报讯 辽沈晚报、聊沈客户端记者 王琳报道 本末,沈阳市居民医保集中办理下年度参保缴费业务将截止。目前,沈阳市居民医保参保人员仍可通过手机APP自助缴费等方式自动续保。

从9月起,沈阳市户籍的居民医保续保人员开始享受自动续保自助缴费服务,本市户籍已办理2018年度居民医保的属于社区参保对象的

0-5岁儿童及成年、老年居民,市医保中心已为其自动办理2019年度居民医保续保业务。该部分人员不需要再到社区办理续保,可直接通过自助缴费方式缴纳居民医保费。

沈阳市医疗保障事务服务中心工作人员介绍,以往上述参保人员办理续保需要先去社区登记再去银行缴费。全市符合自动续保条件的81万人,约占2018年社区参保人数的

80%。自动续保措施的推出,既方便了参保人员办理参保缴费业务,也大大减轻了社区工作压力。

参保人员可自愿选择“社区缴费”方式和“自助缴费”方式缴费。“社区缴费”方式包括:银行小票、支付宝扫码台。“自助缴费”方式包括:沈阳智慧医保APP,盛京银行的手机银行、网上银行、95337电话、POS机等。自动续保人员应在9月1日至11

月30日期间通过自助缴费方式缴费,未缴费的自动续保核定信息将12月1日自动删除。

居民医保自动续保信息可通过市医保中心网站或96856电话进行查询。市医保中心也对办理医保业务时预留手机号码的自动续保人员进行了短信告知,并对已经注册沈阳智慧医保APP的用户推送续保信息。

## 到明年3月前严查供暖锅炉违法违规行为

本报讯 辽沈晚报、聊沈客户端记者 朱柏玲报道 沈阳对所有在用供暖锅炉及备用锅炉进行检查,包括是否办理使用登记、是否按照安全技术规范要求进行定期检查等。

沈阳市质监局已启动供暖锅炉安全专项检查,将持续至明年3月。此次专项检查范围为沈阳市在用的供暖锅炉,包括备用锅炉。

检查内容包括在用锅炉及备用锅炉是否办理使用登记,是否按照安全技术规范的要求进行定期检查;检查中发现的问题是否进行整改;在用锅炉及备用锅炉是否存在非法安装、改造、修理的行为;实施的安装、改造、重大修理活动是否经监督检验合格;锅炉安全管理从业人员、司炉人员、水处理人员是否持证上岗;

锅炉;锅炉使用单位的锅炉安全管理规章制度、操作规程、事故应急救援预案是否建立并得到落实;水处理设备的配置情况及水(介)质化验记录、报告等。

检查还包括已经注销的环保整治燃煤锅炉是否重新投入使用;锅炉安全附件的定期校验情况及安全保护装置的配置及完好情况。严禁锅

炉安全附件超期使用,对检查中发现的已经超期安全附件,将责成使用单位立即送交校验。

沈阳市质监局表示,对于所检查的供暖锅炉存在安全隐患的,将责成相关单位立即采取措施予以消除;对发现的违法违规行为将严格依法查处;对存在的重大隐患和突出的安全问题,将及时报告当地政府。