

沈阳计划三年内新增50万个车位

本报讯 辽沈晚报、聊沈客户端记者王琦报道 在破解停车难问题上,沈阳市重点在停车规划、配建、盘活、共享、管理等环节,确定了三年新增停车泊位50万个的目标。其中,今年计划新增的20万个泊位已近完成,到2020年底还将再建30万个停车泊位。

沈阳市将加快推动智慧停车管理,充分利用智慧停车管理平台,完善停车电子收费系统。今后,新建停车场都要纳入平台管理,既有停车场也要有计划地纳入平台管理。计划到2020年,沈阳市路内停车资源全部接入平台,社会化运营停车场95%接入平台。

普通住宅车位配建标准提高至每户1-1.5个

今年以来,沈阳市对停车设施建设进行顶层设计。将公共停车设施建设用地列入供地计划,已出让公共停车设施用地3宗、建筑面积2.8万平方米。制定《沈阳市解决“停车难”行动计划三年工作方案》,计划用三年时间解决停车泊位缺口50万个,方案计划年底前出台。

沈阳市还对《沈阳市建筑工程配建停车设施标准》进行修订和完善,将普通住宅停车位配建标准由原来的每户0.8-1.2个提高至1-1.5个车位。

通过采取差别化收费方式缓解停车难问题,按照“地上高于地下、路内高于路外、白天高于夜间、长时间高于短时

间、大型车高于小型车”的收费原则制定出台相关规定,目前已在北站地区及和平区、皇姑区共11607个泊位实行了差别化收费试点。

同时,沈阳市还积极鼓励引导停车产业发展,对社会资本投资建设公共停车场进行专项补贴。利用土储闲置地块、地铁换乘站、跨河桥和跨铁路桥下等土地资源,鼓励和吸引社会资本参与公共停车场建设,今年完成投资4.5亿元。并制定相关技术规范,积极推广应用新型停车技术,推进39处新建停车场建设、65处现有停车场改造升级,配套建设充电桩710个。



目前沈阳停车泊位缺口达到50万个

截至2017年底,沈阳市机动车保有量217万辆。其中,中心城区有机动车165万辆,有停车位121万个(其中地面72万个、地下49万个),实际停车位缺口约50万个。

沈阳市政府相关负责人表示,市政府今年计划通过新建、挖潜、盘活、共享等措施新增停车位20万个。

30所热点学校制定“一校一策”停车方案

统计显示,沈阳市每天约有8万辆车接送孩子,在上下学时间段学校周边停车问题异常突出。为此,公安交警部门对所有学校完善了门前禁停区、斑马线、落客区、校车停车泊位等设施,对30所停车热点学校制定了“一校一策”方案,挖潜盘活学校周边5800个停车位,以方便家长上下学时段停车。

为解决医院停车难题上,沈阳全市医院共有停车位8825个,目前已完成置换医院内部泊位550个,沈阳市六院等医院建设了立体停车场。对10所热点医院,相关部门通过加强交通组织、完善进出通道、设置隔离设施、周边施划路内泊位等方式缓解停车难题。

规划一批公共停车场 提供15万个车位

近几年,沈阳市机动车保有量增长迅速,泊位建设低于机动车增长速度,因此中心城区,特别是小区、医院、学校、商场、办公单位5类区域停车泊位缺口较大。

与此相反,新城区受销售价格、停车需求等因素影响,地下车位空置率较高,闲置车位约12万个,路内违停现象比较严重,停车资源未能得到充分利用。对此,沈阳市政府将采取有效措施重点加以解决。

为此,沈阳市政府将建立配建标准动态调整机制,结合城市发展和停车泊位需求,每隔3-5年对城市建筑物机动车停车指标配建标准进行滚动修编,验收标准明确

停车场与建筑物同步交付使用,加速形成“以配建停车为主、路外公共停车为辅、路内停车为补充”的停车系统结构。

沈阳市将规划设计一批公共停车场,强化停车规划的刚性约束,明确分期建设时序,并尽快落实553处停车场的建设条件,主要包括57处独立控制用地、77处公交场站、292处学校周边、19处地铁换乘站、39处旅游景点、69处街角空地,计划提供15万个停车位。

同时,沈阳市将努力提高公交分担比例,抓紧完成地铁第三轮线网规划批复,加快建设地铁4、9、10号线,形成地铁117公里运营网络。计划新增更新公交车辆1480台,新开调整公交线路50条,2020年公共交通机动化出行分担率达到60.5%。

辽沈晚报常年法律顾问单位
辽宁鑫利律师事务所
蒋明岩 律师
15840089500



A 今年新增的20万个车位都在哪?

■新建2.72万个:利用27处储备用地建设临时泊位8000个,对120处老旧小区改造建设泊位7000个,利用12处立交桥桥下空间建设泊位3000个,建设6处地铁换乘站解决1000个,建设4处立体机械停车场新增700个,建设54处社会投资公共停车场新增7500个。

■挖潜盘活12.6万个:结合拆违对现有516个居民小区内部车位进行规划建设完成3.1万个,对停车

需求较大、配建车位不足的小区周边945条路段施划车位9.3万个,盘活5处停业商场车位2000个。

■共享2.2万个:258个停车场接入5月上线运营的智慧停车管理平台,提供2.1万个车位;3家企事业单位车位对外开放,解决1000个车位。

■正在实施的泊位:11月底前施划居民小区内部车位1万个;年底前完成10处储备用地3000个临时车位、18处桥下空间2000个车位。

B 沈阳目前车位缺多少?

截至去年年底沈阳中心城区机动车165万辆,有车位121万个,实际车位缺口约50万个,接近三分之一。

C 各类不同建筑需配多少车位?

普通住宅:由原来的每户0.8-1.2个提高至1-1.5个车位;

办公建筑:由每平方米0.6-0.8个提高至1-1.2个车位;

商业建筑:由每平方米0.6-1个提高至0.8-1.2个车位;

三级综合医院建筑:由每平方米0.6-1个提高至0.8-1.5个车位。

D 再建30万个车位将建在哪?

■新建车位7万个:推进正阳街、公合巷等19处新建公共停车场建设,新增1万个;推进100个办公单位停车场平改立工程,新增2.5万个;结合地铁4、9、10号线和新开线路,建设P+R停车场19处,新增2万个;在12处办公单位周边绿地、广场等区域建设公共停车场,新增0.5万个;推动100处社会化停车场建设,新增1万个。

■盘活挖潜小区车位16万个:鼓励开发企业采取租售并举、办理地下车位产权等方式,盘活12万个配建闲置泊位。继续对630个居民小区内部车位进行规划建设,挖潜车位4万个。

■提供错时共享车位7万个:通过市场化方式,夜间开放办公单位647处停车场,解决周边300米范围内居民小区车位缺口4万个;白天开放820个居民小区车位,解决周边学校、医院等单位车位缺口3万个。

10000人! 工行健康快车让万人重见光明

行定点帮扶的通江县、南江县所在地。

从8月20日第一个手术日以来,这列火车医院已经开诊近3个月,每天的手术人数从10余台到近50台不等,术后患者视力提高显著,绝大多数都在0.6以上,0.8-1.0的患者占比30%,甚至更高的比例,患者的生活质量明显提高,很多恢复了劳动能力,幸福感明显增强。这些患者所在的贫困家庭也对生活重拾希望。

此次公益活动由工商银行捐赠400万元资助,在2018年8月至11月期间,来自中国中医科学院眼科医院



工商银行董事长易会满与健康快车车长交流。

选派的专家护理团队,会同巴中市眼

科专业的医生,为本地区1200例白内障患者实施免费复明手术。同时将在巴中市中心医院建设一座白内障治疗中心,改善医疗设施,提升诊疗水平,留下一列“不走的健康快车”。

2008年以来,工商银行持续致力于慈善治盲公益事业,在这一领域累积捐款超过2240万元,行程遍及贵州、内蒙古、云南、河南、山西、吉林、甘肃、四川等多个省份和自治区。为呼吁更多人关注和支持白内障治疗公益项目,工行还开通了网银捐款绿色通道,累计收到捐款超过162万元,

全部用于治疗贫困白内障患者。

此外,工商银行在内蒙古捐建了一座眼科显微手术培训中心,在云南和四川各捐建了一座白内障治疗中心,对当地医生进行眼科教学和手术培训,内容涉及白内障、青光眼、眼底病变等领域,直到当地医生完全掌握并独立操作,持续造福当地的眼病患者。

携手十年,助力万“明”。工商银行的彩虹列车让贫困白内障患者看到了阳光的颜色。未来,彩虹列车将继续前行,播撒希望,传递光明。



当李全举成为工行健康快车光明行第10000名受益者时,由中国工商银行捐助的“健康快车”巴中站火车医院顺利完成该站1200例白内障复明手术任务,至此工行健康快车已经行驶在全国多地整整10年,工行已通过火车医院项目免费治愈了一万名白内障患者,让他们重见光明。

此次“健康快车——工商银行巴中光明行”捐助项目所在的巴中市,是工