

沈阳·中国智谷双创街

# 沈阳浑南区：推进双创发展空间 创新“双创”载体 让创业更容易

展现

辽宁振兴发展  
生动实践  
奋斗故事  
金字招牌

挖掘

辽宁振兴发展  
底气所在  
实力之基  
行动抓手

展示型创业街区、共同  
成长型创业园区、全链条产  
业服务型基地、“创就业生  
态”理念孵化器……在沈  
阳，有这样一批国家、省市级  
孵化器和众创空间，他们  
以创业企业的实际利益为  
出发点，从资金贷款到房租  
减免，帮助创业者成长和发  
展，使创业者创业更容易，  
这里就是沈阳浑南国家双  
创示范基地。

浑南区是国家首批17  
个区域性双创示范基地之  
一，也是沈阳市国际化营商  
环境先导区、高新技术产业  
集聚区、国家创新创业示范  
区、沈阳现代化新城区的样  
板区，是沈阳市改革开放的  
窗口。基地聚焦“电子商  
务、民用航空、健康医疗和  
生物医药、智能制造机器人  
和信息技术”四个千亿产业  
集群和“中国智谷”建设，以  
“智能、智力、智造”为方向，  
营造浓厚双创氛围，形成  
了有影响力的“浑南创客”品  
牌，已成为东北地区创新创业  
为活跃的区域。



沈阳·中国智谷双创街里的飞行体验中心，体验者可以感受驾驶飞机。

## 为创业者提供创业氛围和圈子

“我们创业者不易，公司成立之初，无论什么事都要自己去跑。有时候查个人社、工商政策，就要上网搜索半天，还弄不明白。自从我们入驻了双创街，从政府补贴到采集人社信息，这里的工作人员都帮我们做了。”沈阳华数科技有限公司总经理衣运通是第一批入驻沈阳·中国智谷双创街的创业者，他从沈阳念大学毕业之后，在北京、上海的多家软件公司任职，最终决定在沈阳创业成立公司。

“双创街给创业者提供了一种街区文化，帮助我们宣传企业形象，对接资源。在这里，还能享受

到各种补贴政策。以前我都是一人‘战斗’，现在有了创业氛围和圈子，像家一样温暖。”

衣运通口中的“双创街”就是今年浑南区全力打造的沈阳·中国智谷双创街，位于核心奥体中心商圈，是东北第一条以创新创业为主题的特色街区。这里与其他“孵化器”在感官上最大的不同，是每一个公司都在临街可展示的环境中办公，而不是在传统的写字楼内办公。“创业者需要走出来，看一看其他人在做什么，而不是闭门造车。街坊之间的聊天、碰撞，会让很多灵感迸发，也会加速创

新创业生态链的形成。”

沈阳·中国智谷双创街董事总经理崔剑锋说：“我们要做的街区是开放性、展示型的，一切都以企业的实际利益为出发点。我们能做的就是提供一个平台、一张桌子，让创业者在这里做出自己的一盘菜。”目前，“双创街”可以为创业者提供8项主要服务，除了提供新式共享办公服务、科技创新平台以外，还能为创业者提供大数据服务、创业培训服务、人才服务、媒体服务、政府一站式服务等。街区还专门设置了天使投资人中心，提供投融资对接服务。

## 让园区与企业共同成长

如果说“双创街”是浑南区的一个新兴创业孵化器，那么作为浑南区的老牌“创业基地”，沈阳国际软件园已经成为与企业共同成长的“国家级双创孵化器”。沈阳国际软件园位于浑南核心区，目前整个园区已投入使用。产业办公楼宇建筑面积近80万平方米。截至2018年9月底，园区入驻企业979家，驻园企业员工总数近3万人，拥

有辽沈本土创业的全国细分市场领军企业20余家。

沈阳国际软件园营销总监孙晟晗表示，园区一方面通过孵化器、加速器、众创空间等形式对初创型企业进行培育，另一方面重点关注具有高成长性、有上市潜力的本土创业企业。目前，园区拥有拟上市企业10余家，预计在明年会有两家企业登陆资本市场。未来五年，园区计划培育

7到10家本土上市企业。

从房租补贴到免费使用土地，从绿色贷款到直投控股，沈阳国际软件园认真聆听每一位创业者的需求，与企业形成共同成长的共同体。“只要我们认为这个企业不错、未来前景好，哪怕不要钱，我们都会支持。目前，园区通过控股、直投的方式参与的企业共有10多家，成功率是100%。”

## 全链条闭环服务企业发展

在服务创业者中，还有一个全链条产业服务体系的园区——沈阳新经济产业园。园区通过众创园、产业园、工业园的闭环式链条服务体系服务企业的发展，形成从创意到实施再到生产的全产业链条。“我们要做的是创业者拎包就能入驻的孵化器。”锦联集团产业发展中心总监赵春鸣解释。

为了延长企业生命周期，打造

全链条产业服务体系，园区大力强化科技孵化链条的构建，形成了全链条孵化体系的构建。其中的创业苗圃是国家级众创空间，“0成本创业”助力创新发展，产业服务“孵化器”助力创业成功，产业园区和工业园区的“加速器”让企业能够实现小试、中试、生产、产业化，这些合起来就是一个闭环的孵化链条。

基地自2011年运行至今，累计引进高校科研机构31个、院士工作站12家、吸纳科技型企业511家、毕业企业25家。2014年被评为国家级科技企业孵化器，2016年被工信部评为国家级小型微型企业创新创业示范基地，基地内的众创空间“锦联创业邦”于2016年成为国家级众创空间。

## “创就业生态”园区培养双线人才

创业发展离不开人才，产业发展更离不开人才。在众多的创业园区当中，中嘉博众·博众青年创业工场可以称得上是一个重视人才培养的孵化器。在“创就业生态”的理念下，博众青年创业工场重视定向培养创业者、就业双向人才。

博众青年创业工场是依托沈阳国际软件园国际化产业园区平台，结合政府、高校、企业与投资等四位一体的资源渠道打造的全公益型的创新创业孵化平台，已被认定为国家级众创空间、辽宁省创业孵化示范基地、沈阳市AAA级众创空间、沈阳

市优秀创业孵化基地。下一步，工场将打造特色创就业生态科技服务体系，专注创新人才服务，提升人才就业及创新能力培养，全面搭建产教融合创新资源平台，链通教育链、人才链、产业链与创新链的全面融合，助力地域经济创新发展。

## 全力打造专业化众创空间和科技示范小镇

近年来，浑南区科学规划布局，强力推进创新创业发展空间，确立了符合区域产业特色的“1+1+1+6+10+N”双创发展布局，即打造1条以沈本产业大道为中轴的双创示范带；建设1个泗水科技小镇；树立1条中国智谷双创特色街区；推进锦联新经济产业园、电子商务产业园等6个双创示范园区；完善国家大学科技城创业平台、国际软件园创新创业服务平台等10

个双创服务平台；构建米库创服、锦联“创业邦”等N个众创空间。

据沈阳高新区管委会科技创业服务中心副主任王忠盛介绍，基地现有双创载体共55家，其中国家级孵化器6家，国家级众创空间12家。各类孵化载体面积达132万平方米，入驻企业、项目达3500余家，各项工作全省领先。目前，全区拥有高新技术企业300家，独角兽企业1家，瞪羚企业8家，小巨人企业132家。

2018年，基地将力争新增省级孵化器和众创空间6家，在孵企业和项目不少于3700个，重点打造专业化众创空间和科技示范小镇。同时充分利用国家和省市区政策红利，争取政策资金扶持。提升创新创业服务水平，充分发挥科技服务平台作用，打造科技服务业龙头机构，加大科技服务业引领服务作用，营造创新创业的良好氛围。

## 记者手记

双创工作成效显著  
龙头企业表现抢眼

近年来，浑南区按照国家双创示范基地建设方案扎实推进双创工作，成效显著。基地内龙头企业表现抢眼，东软集团、新松机器人、诺康生物制药等一批知名企业在贡献卓越、声名远扬，涌现出诸如新松机器人惊艳世界的“平昌冬奥会闭幕式北京8分钟”、东北地区唯一一家独角兽企业蓝卡医疗健康集团、高精数控旗下“蓝天数控”机床被誉为国产机床的“中国脑”等一批双创中国名片。

作为中国骨干软件园区十强、民营园区第一名的沈阳国际软件园，国家小微企业双创示范基地的锦联新经济产业园，国家电子商务示范基地，沈阳浑南中国智谷双创街，均是双创载体的杰出代表，在推进基地建设中发挥着重要作用。



沈阳·中国智谷双创街里的创新成果展示区。

辽沈晚报、聊沈客户端记者李那

本版图片均由辽沈晚报、聊沈客户端记者查金辉 摄