

有力有序落地房地产新政

新华社记者 王优玲

今年以来,房地产市场交易总量趋于稳定、交易价格逐步回稳、新建商品房库存持续下降,前8个月全国二手房交易网签面积达5.49亿平方米,同比增长10.6%。8月份,一线城市新建商品住宅和二手住宅销售价格环比分别上涨0.1%;二三线城市商品住宅销售价格环比降幅总体收窄。

市场表现出的较强韧性背后,是今年以来各地区各部门坚持因城施策,调整优化房地产政策。

8月末,中央集中出台一揽子

系统性房地产新政,从销售、融资等环节对房地产基础制度进行重构;北京、上海、成都、西安等地对房地产政策进行了优化调整。一系列制度性安排,从供给端控增量、去库存、优供给,从需求端降门槛、通链条、释潜力,央地政策协同,为市场回稳提供更加有力的政策保障。

积极回稳态势增强的同时也要看到,市场回稳基础尚需进一步巩固。把已出台的各項新政落到实处,确保政策从“纸面”落到“地面”,才能让政策红利真正转化为市场活力。

落地房地产新政,关键在有力有序。有力,意味着政策执行不观望、不迟疑;有序,要求落地推进不冒进、“一刀切”,既摸清企业合理融资需求和市场痛点,做好新旧政策衔接,又保证金融、土地、财税等配套支持及时到位、协同发力。

各地要以有力有序落地房地产新政为抓手,加快构建房地产发展新模式,促进供需更好适配,巩固市场回稳态势,推动房地产市场稳定健康发展,更好满足人民群众对美好居住生活的需要。

据新华社电

优化营商环境 进行时

本报讯 记者刘乐报道 今年以来,全省政法机关锚定打造营商环境最佳口碑省目标,统筹推进打击犯罪、法律监督、规范执法、优化服务各项工作,努力以高水平法治护航辽宁全面振兴。记者在9月16日省政府新闻办召开的全省优化营商环境主题新闻发布会(法治环境专场)上获悉,截至目前,全省政法机关累计办结涉企诉求8809件;累计受理破坏市场经济秩序犯罪案件3058件,为企业挽回经济损失6亿余元,全省法治化营商环境建设取得阶段性成效。

诉求闭环处置是回应企业期盼的首要环节。今年以来,全省政法机关把高效回应经营主体诉求作为优化法治化营商环境的切入点,构建渠道畅通、响应迅速、督办有力的闭环处置体系。全面公开各类诉求受理渠道,依托线上举报平台、诉讼服务热线、企业信访接待室等多元载体,保障企业诉求应接尽接、应办尽办。部署开展为期两年的全省涉法涉诉信访积案清理专项攻坚行动,组织政法单位对1371件久拖不决的疑难案件进行评查,推动问题案件实质化化解。

在畅通诉求渠道基础上,全省政法机关重拳惩治各类涉企违法犯罪。政法各单位强化侦、诉、审协同配合,严惩合同诈骗、虚假破产、损害商业信誉等违法犯罪,依法惩处企业内部人员职务侵占、挪用资金等行为,深化扫黑除恶,严打恶意索赔等新型黑恶及“六霸”犯罪,联动行业主管部门开展重点领域集中整治。

企业胜诉权益能否及时兑现,直接关系到企业资金周转、生产经营和发展信心。为真正打通企业权益兑现“最后一公里”,审判机关出台执行规范提升操作指引,确保执行行为有章可循、有规可依。全面推进执行节点信息短信公开,累计推送执行节点信息超65万条。充分运用交叉执行、提级执行等手段,严厉打击被执行人逃避执行、隐匿转移财产的行为,将“纸上权益”兑现为“真金白银”,截至目前已执行到位785亿余元。

以规范涉企行政检查为抓手,全省政法机关持续深化涉企行政执法规范化建设,严格执行“计划之外无检查”,压减非必要执法检查,为企业“减负松绑”。落实分级分类监管,“综合查一次”,全面推行“扫码入企”,全省涉企行政检查次数同比下降20.11%。

规范监管执法的同时,坚持主动靠前,做实做细各类助企纾困服务举措。全省政法机关依托综治中心拓宽基层涉企解纷渠道,整合跨部门调解资源,成功调解涉企纠纷6.9万件。深入推进“五减”改革,缩短办理时限218个工作日,压减申请材料212个,实现149个事项“一次不用跑”、127个事项“立等可取”。优化企业信用修复标准化流程,累计完成信用修复7.65万人次。

全省政法机关始终坚持对破坏法治化营商环境行为“零容忍”,开展损害营商环境问题集中整治,针对胜诉退费、案款发放、联系法官难等问题开展小切口专项攻坚,清理胜诉退费2.02亿元,未发放执行案款清理发放率达64.45%,查实虚假诉讼案件833件,惩治涉案人员115人。

勿忘九一八 撞钟鸣警仪式明日举行

本报讯 记者王笑梅报道 今年是九一八事变爆发95周年。9月18日上午,勿忘九一八撞钟鸣警仪式将在沈阳“九一八”历史博物馆残阳碑广场举行,以铭记历史、缅怀先烈、珍爱和平、开创未来。

当日下午,“九一八”历史博物馆临时展览《真相:日本侵略中国东北铁证展》将正式向社会各界开放。

打通绿色甲醇出海物流链路



9月15日,500余吨绿色甲醇在营口港顺利完成装船,启航驶往韩国。这是营口港首次开展绿色甲醇外运业务,标志着正式打通“产地—港口—海外市场”绿色甲醇跨境物流链路。为保障首船顺利出运,当地海事、海关、边防检查等部门开展联合登轮检查,大幅提升了船舶查验效率。

杨洋 本报特约记者 康广义 摄

习近平致信祝贺吉林大学建校80周年

贺信

值此吉林大学建校80周年之际,我向全体师生员工和广大校友致以祝贺!新起点上,希望吉林大学以新时代中国特色社会主义思想为指导,传承红色基因,发挥综合优势,聚焦国家战略需求,不断优化学科专业布局,提升教

学科研水平,努力培养更多高素质人才,为推动新时代东北全面振兴、推进中国式现代化作出更大贡献。

习近平
2026年9月16日
(新华社北京9月16日电)

新华社北京9月16日电 中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平16日致信祝贺吉林大学建校80周年,向全体师生员工和广大校友致以祝贺。

习近平在贺信中强调,新起点上,希望吉林大学以新时代中国特色社会主义思想为指导,传承红色基因,发挥综合优势,聚焦国家战略

需求,不断优化学科专业布局,提升教学科研水平,努力培养更多高素质人才,为推动新时代东北全面振兴、推进中国式现代化作出更大贡献。

吉林大学始建于1946年。80年来,学校弘扬优良传统,坚持改革创新,为国家各行各业培养输送了大批人才。

许昆林在丹东市调研时强调

坚定信心 善用优势 锐意进取 真抓实干 以新气象新作为开创高质量发展新局面

本报讯 记者方亮 王奇报道 9月15日至16日,省委书记许昆林到丹东市调研。他强调,要深入学习贯彻习近平总书记对辽宁的重要讲话和重要指示精神,更加坚决有力地贯彻落实党中央决策部署及省委工作要求,树牢正确政绩观,坚定信心,善用优势,锐意进取,真抓实干,全力优化营商环境,加快提升产业能级,持续用力惠民生保安全,以新气象新作为开创高质量发展新局面。

辽宁五一八内燃机配件有限公司深耕曲轴研发制造,正在建设大型船用曲轴、电用曲轴智能化生产线。许昆林实地察看项目进展,了解生产工艺、加工能力,对成功攻克多项“卡脖子”难题,实现高端曲轴核心技术、关键工艺自主可控予以充分肯定,鼓励企业坚定走自主创新之路,做精做强主业,不断迈向高端化、智能化、绿色化。在凤城太平洋神龙增压器有限公司,许昆林仔细询问企业享受国家“两新”政策和拓展海外市场情况,了解设备更新、智能化改造带来的实际成效。他还来到华润雪花啤酒(丹

东)有限公司,察看酿造车间,了解质量管控和新产品开发销售情况。许昆林强调,要加快传统产业“智改数转”,强化龙头企业示范引领,带动产业链上下游整体推进,实现产业竞争力跃升。要充分释放政策红利,做好政策归集解读,提高惠企政策匹配度和享受便利性,更好激发企业发展动力。

东港地处鸭绿江入海口,物产丰富,农渔旅产业兴旺。许昆林来到东港市海洋生物科技产业园,听取规划建设、项目招引等情况汇报,走进丹东安德生物科技有限公司,察看水产品加工,希望企业多开发新产品,提高附加值,用好保税仓储优势,进一步扩大海外市场。当地改造东港市体育场馆的同时,有效盘活周边闲置地块,许昆林了解赛事保障、群众健身服务能力和商业业态,与正在这里训练的辽超丹东队教练员球员交流。他指出,县域经济发展要因地制宜盘活存量、做优增量,壮大特色优势产业,扎实推动一二三产业融合。在国门湾驻车营地和有机、城市露营

地,许昆林实地察看服务设施,了解游客接待量和满意度,强调丹东要抓住国家“黄金大外环”建设机遇,依托沿边沿海景观国道,全域统筹谋划,深度开发特色文旅资源、物产资源,做深做实文旅体商融合文章,实现兴边富民、兴业强县。

鸭绿江干流丹东城区段堤防设有45座防洪交通门,许昆林实地检查交通门和相关设施,要求抓紧进行改造提升,积极使用新材料、运用新技术,完善管护调度机制,确保防洪安全;同时加快老旧管网更新、雨污分流改造,提高排水防涝能力。在辽宁省级直属森林消防综合救援丹东支队,许昆林观摩救援演练,察看各类型装备,听取指挥调度、应急处置等情况,强调要坚持战斗力标准,强化实战训练演练,做实做细各项应急准备,确保在关键时刻发挥关键作用。他指出,要树牢系统思维、底线思维、极限思维,加快补齐工程体系、基础设施短板,优化应急救援力量布局,强化科技支撑和物资保障,夯实基层基础,健全应急指

挥和责任体系,全面提升防灾减灾救灾能力。

金秋时节,凤城市大梨树村万亩果园进入采摘黄金期。许昆林来到这里实地察看,与村民、游客互动交流。随后,他走进村史馆,认真观看图片实物,详细了解大梨树村的发展变化,叮嘱村“两委”班子跑好接力赛,团结带领群众把家园建设得更加美好。他深有感触地说,业绩都是干出来的,真干才能真出业绩、出真业绩。昔日荒山秃岭的大梨树能够建设成为生态美、产业兴、百姓富的全国文明村,靠的是苦干实干巧干,这是我们身边践行正确政绩观的生动案例。许昆林强调,丹东要持续加强政绩观教育,进一步转变风树新风,大力弘扬“干”字精神,以更宽视野、更长远眼光谋划推动工作,用好机遇、潜力和优势,求真务实,敢作善为,一步一个脚印办实事、解难题,不断拓展发展新空间、积蓄发展新动能,以实干实绩为辽宁全面振兴作出更大贡献。

省领导赵承、顾军参加。

王新伟在“十五冬”省筹委会会议上强调

锚定目标 聚力攻坚 确保各项筹备工作高质高效推进

本报讯 记者史冬柏报道 9月16日,第十五届全国冬季运动会辽宁省筹备委员会召开会议,省委副书记、省长、“十五冬”省筹委会主任王新伟主持会议并讲话。他强调,要深入贯彻习近平总书记关于体育的重要论述和对辽宁的重要讲话重要指示精神,落实省委要求,锚定目标,聚力攻坚,确保各项筹备工作高质高效推进。

王新伟指出,“十五冬”筹备工作开展以来,省筹委会及各赛区主动担当、积极作为,各项工作进展顺利,办

赛氛围日益浓厚。当前距离“十五冬”开幕只剩一年多时间,赛事组织工作正由“筹备建设”阶段向“组织运行”阶段转换。要深入落实“简约、安全、精彩”的办赛要求,各部室、各赛区要以“一刻等不得、一天误不起”的紧迫感责任感使命感,提速加力,提质增效,全力跑好攻坚之年“关键赛程”。

王新伟强调,要抓好组委会组建工作,完善机构设置,优化人员配备,健全制度机制,确保各项工作有序衔接、高效运转。要推动项目建设提速

加力,按照“安全、智能、绿色”要求,把工程质量贯穿始终,优化施工组织,建立设计—建设—监理—验收全链条管理体系,确保场馆按时交付使用,同步谋划赛后综合利用。强化项目全过程审计监督,全力打造精品工程、安全工程、放心工程、廉洁工程。要做好测试赛各项准备,分类细化实施方案,聚焦设施运行、赛事组织、属地保障、应急处置、信息联通等关键环节,开展全流程、全要素、实战化演练,全面检验和提升赛事运行保障能力。要完善

市场开发运营机制,构建“政府引导、平台运作、企业参与、赛事驱动”商业运营新模式,用好“十五冬”招商大会成果,制定招商图谱,精心策划系列招商路演活动,建立“一企一策”专属服务机制,推动更多优质合作项目落地实施。要提升宣传推广针对性,深挖我省冰雪民俗、温泉康养、工业文化等资源优势,将辽宁元素融入办赛全过程,构建“AI+全媒体”宣传矩阵,形成立体宣传声势。

(下转第二版)

省政协举行“提升自治县产业支撑能力 推动以县城为载体的城镇化建设”月度协商座谈会 周波主持并讲话

本报讯 记者赵静报道 9月16日,省政协以“提升自治县产业支撑能力 推动以县城为载体的城镇化建设”为议题举行月度协商座谈会。省政协主席周波主持会议并讲话。

会上,省发展改革委通报了我省提升自治县产业支撑能力,推动以县城为载体的城镇化建设总体情况。陈涛、关丽、徐鹏飞、梁强、彭立春、高庆

锋、高伟等省政协委员、民主党派成员和自治县政协代表先后发言,提出大力发展特色农业,夯实产业基础;以资本市场赋能自治县传统装备制造业转型升级;做强农副 products 精深加工业;建设国家级林下经济产品检验检测认证中心;深化产学研协同育才;发挥新能源资源优势,为企业经营降本增效;优化产城联动布局,打通产城融合发

展堵点等建议。

在认真听取大家发言后,周波指出,我省8个民族自治县地处辽东山川、辽西腹地,生态优良、资源禀赋优厚、发展潜力巨大。在省委、省政府的坚强领导下,在各地各部门大力支持下,自治县基础设施持续完善、城乡面貌显著改观、民生福祉持续提升、民族团结大局持续巩固,以县城为载体的

城镇化建设稳步推进,整体态势向好。

周波强调,要对标“十五五”规划部署,构建县域现代化产业体系。进一步解放思想,因地制宜做强做大特色产业,以智改数转赋能传统工业转型升级,培育壮大新兴产业,深化文旅融合,激发文旅产业新活力,努力把自治县资源禀赋优势转化为发展优势。(下转第二版)

