

民生·服务

## 大连多项公积金惠民新政落地

# 降低首付比例 延长贷款期限

本报讯 记者杨丽娟报道 在大连工作的王女士有两个未成年子女,目前尚有一笔100万元的在还商业贷款想转成住房公积金贷款。按照以往政策,最多只能转80万元。近日,大连市出台对多子女家庭租、购住房的支持政策,住房公积金当期最高贷款额度在原基础上提高20万元,王女士立即直接申请商业贷款转为住房公积金贷款,卸下了自筹资金的负担。

今年,大连市住房公积金立足“民生保障”定位和“普惠性公共服务”属性,陆续出台和实施系列惠民便民政策,支持和保障合理住房需求,提

升群众办事便利度和满意度,继住房公积金惠民便民“双十条”首条政策,即“住房公积金贷款带抵押过户”于3月15日落地后,“多子女家庭住房公积金支持政策,调整个人住房公积金贷款自筹资金比例、延长二手房贷款年限”第二批“双十条”惠民政策于4月7日正式实施。

对接购房人新需求,实施多子女家庭使用住房公积金支持政策。提取方面,符合租房提取条件的多子女家庭可按当年实际房租支出提取住房公积金,不受租房提取最高额度限制;贷款方面,多子女家庭最高贷款额度在当期最高贷款额度基础上提高20万

元,不受“贷款额度不超过借款人贷款申请时住房公积金账户存储余额的15倍”限制。

降低购房成本,调整住房公积金贷款首付比例。首套房贷款,房屋面积在90平方米(含)以下的,首付比例不低于房屋价值的20%;90平方米以上的首付比例不低于30%;二套房贷款首付比例不低于30%。调整后首付款比例不再区分贷款房屋类型。

减轻还贷压力,调整二手房贷款期限。将二手房“贷款期限与抵押房屋房龄之和不得超过40年”延长至“不超过50年”,意味着房龄20年以内

的二手房,可以享受和新房一样的贷款年限,有效减轻购房者的还贷压力。

放宽解除(终止)劳动关系提取条件,解决外地户籍职工离职返乡提取住房公积金问题。非大连市户籍缴存职工与单位终止劳动关系后,未在异地继续缴存的,封存满半年后可通过微信、网厅等线上渠道办理,无须返回大连。

大连市住房公积金管理中心相关负责人表示,目前,“双十条”其他政策措施正在加快推进,力争尽早落地,让广大企业及职工群众及时享受新政利好。

## 沈阳三孩家庭每月享500元 育儿补贴 至3周岁止

本报讯 记者王敏娜报道 日前,沈阳市卫生健康委联合市发改局印发《沈阳市发放三孩育儿补贴实施方案(试行)》(以下简称《实施方案》),明确三孩育儿补贴的具体发放条件和申领标准,以推动三孩育儿补贴政策切实落实落地。夫妻双方均为沈阳市户籍,共同合法生育三孩并落户沈阳市的家庭每月可领取500元育儿补贴,直至孩子3周岁止。

《实施方案》明确,孩次计算原则是按夫妻共同生育的子女数计算。双胞胎、多胞胎按子女个数计算。再婚夫妻再婚前生育的子女、夫妻收养的子女、已死亡的子女或失踪且经法定程序宣告死亡的子女、婚姻存续期间与配偶之外的人生育的子女均不计入子女数。

育儿补贴发放时间从2023年1月20日起计算。也就是说,该日

出生且在沈阳市公安部门办理出生落户的三孩,自出生之日起计算育儿补贴,截至孩子年满3周岁之日止发;未满3周岁的,从2023年1月20日起计算,截至孩子年满3周岁之日(未满3周岁不足1个月的按照1个月计算)止发;户籍从市外迁入沈阳市的,符合条件的可申请育儿补贴,自第三个子女户籍迁入沈阳市当日起计算,截至孩子年满3周岁之日(未满3周岁不足1个月的按照1个月计算)止发。

符合条件的申请对象应当在具备三孩育儿补贴发放资格且三孩未满3周岁前进行申报。上一年度7月1日至本年度6月30日为一个补助周期,当年6月30日前未申报的,可在下一年度进行补发。资金发放采用按月计算、每年发放1次的方式进行发放。

## 阜新出台公立医院薪酬制度改革实施方案

本报讯 记者田甜报道 近日,阜新市人社局、财政局、卫健委、医保局联合印发通知,公布《阜新市深化公立医院薪酬制度改革实施方案》(以下简称《实施方案》),通过改革建立适应阜新市医疗卫生行业特点的公立医院薪酬制度,逐步实现公立医院收入分配的科学化和规范化,保障医务人员合理薪酬待遇,为健康阜新建设提供有力支撑。

《实施方案》主要内容分为五大部分,15条具体举措,包括合理确定公立医院薪酬水平、充分落实公立医院分配自主权、建立健全公立医院负责人及其他人员薪酬激励约束机制、健全以公益性为导向的考核评价机制等内容。合理确定公立医院薪酬水平是此次改革的重要内容,包括完善公立医院薪酬水平决定机制、统筹调控不同公

立医院薪酬水平、建立健全动态调整机制三大方面。

《实施方案》在对照我省实施意见的基础上,充分结合当地实际,对一些内容进行了细化,包括在中医的基础上增加了蒙医特色,科系上增加了新生儿科和全科。在人才激励措施方面,对在医院发展中发挥突出作用的重点学科带头人、引进的急需紧缺高层次专业技术人才、主持国家省部级科研项目者,医院可结合实际,自主采取分档次、分层次设定系数等方式合理确定其薪酬水平,原则上其绩效工资水平控制在本单位工作人员绩效工资平均水平6倍以内。在拓宽经费渠道方面,医保部门以总额预算按病种分值付费为主的方式,对定点医疗机构按照两个月周期结算金额拨付周转金,以保证定点医疗机构费用及时拨付。

## 辽阳举办退役军人专场招聘会

本报讯 发布岗位1200个,超3.2万人实时观看,收获点赞2.4万次,达成就业意向235份……这是2023辽阳市退役军人暨随军家属专场招聘会交出的成绩单。

4月8日,2023辽阳市退役军人暨随军家属专场招聘会在辽阳万达广场一楼大厅举行,吸引了众多求职者前来咨询洽谈。此次招聘活动采取线下现场推介、线上直播带岗的方式双向并行。

当天,主办方邀请100余家用人单位和拥军企业参加,还专门为

每名退役军人和随军家属准备了一份“大礼包”,里面有就业、创业和教育培训相关政策解读,还有专属职业技能推介简章。

“能够面对面地聆听工作人员的答疑解惑,令我豁然开朗,对未来的就业充满信心。”随军家属李红兴奋地说。在现场专门设置的咨询处,一些工作人员针对退役军人的类别层次、需求导向和政策盲区等方式,进行了全面宣讲和个性解答。

张文正 本报记者 严佩鑫

## 丹东开展宠物诊疗机构专项检查

本报讯 为进一步规范宠物诊疗行业秩序,近日,丹东市开展规范宠物诊疗秩序专项整治行动,对市辖区内宠物诊疗机构开展专项检查。截至目前,执法人员检查宠物诊疗机构22家次,大部分宠物诊疗机构经营秩序良好。

连日来,丹东市农业综合行政执法队深入宠物诊疗机构,重点检查宠物诊疗机构是否存在未经许可从事宠物诊疗活动,诊疗活动是否超出核定范围,是否按照规定实施卫生安全防护、消毒、隔离和处置诊疗废弃物,是否按照规定保存病例、档案等。职业兽医是否经过

备案,是否超出备案所在县域或者职业范围,是否存在不使用病例或者未按规定开具处方、出具规范宠物诊疗证明文件等。

目前,执法人员检查宠物诊疗机构22家次,发放宣传资料200余份。从检查情况看,绝大部分宠物诊疗机构经营秩序良好,个别诊疗机构存在诊疗记录和消毒记录未及时填写等问题,针对存在的问题,执法人员要求从业主立即整改。为了畅通举报渠道,执法人员将制作的动物诊疗执法监督公示卡,悬挂在宠物诊疗机构显眼位置,方便市民投诉举报。

杜淑宇 本报记者 蔡晓华

## “全民国家安全教育日”前夕,海关提醒——水果肉类等不能携带进境

本报讯 记者刘大毅报道 在4月15日第8个“全民国家安全教育日”即将到来之际,沈阳海关结合相关案例提醒广大市民,不要随意携带水果、肉类、奶类、种苗等动植物及其产品进境,这些产品来源、品种、质量及卫生状况不明,有可能携带各种有害生物,容易造成疫情疫病或外来物种传入风险,给国家生态环境、农林牧渔生产及人民生命健康带来安全隐患。

据了解,今年以来,沈阳桃仙国际机场海关连续截获旅客违规携带动植物及其产品进境,包括新鲜水果、肉类、奶类、燕窝、种苗等。其中,从截获的橘子、猕猴桃、火龙果等水果中多次检出虫卵、粉蚧科有害生物,从果树苗木中检出小杆目、矛线虫和双胃目线虫,目前均已依法对相关物品作进一步处置。

针对这些情况,沈阳桃仙国际机场海关结合近期进境航班及旅客大幅增长和检查发现违规携带物品增加的情况,及时开展风险研

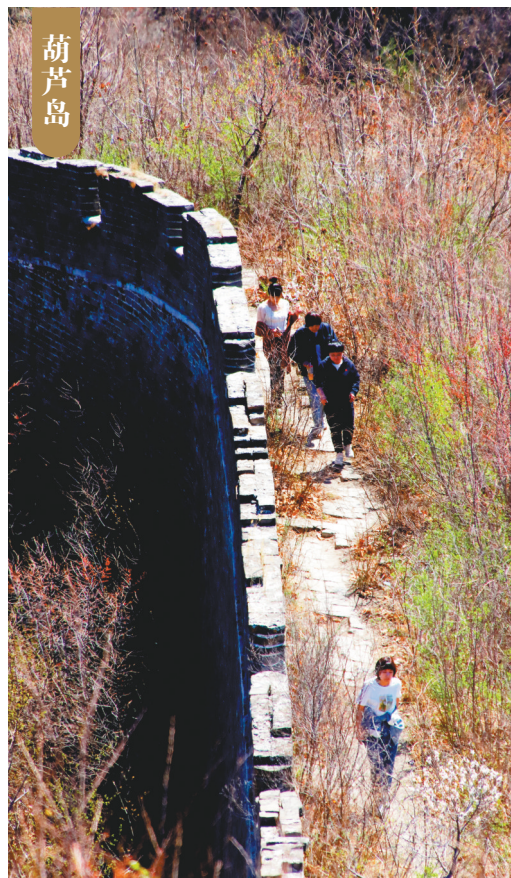
判,结合季节特点、航班来源、旅客构成等因素明确监管重点,通过“提前申报+托运行李先期机检+CT机智能审图+人工现场查验”模式,高效开展入境旅客携带物查验工作,严防动植物疫情疫病和外来物种传入风险。

海关提醒广大旅客,应全面了解、自觉遵守《中华人民共和国进出境动植物检疫法》及《中华人民共和国禁止携带、邮寄进境的动植物及其产品名录》规定,不要携带违禁物品入境,避免危害我国生物安全和造成不必要的经济损失。进出境时应自觉配合口岸海关查验工作,携带动植物及其产品进境的,应向入境现场海关主动申报。根据有关规定,动植物及其产品未经国家有关行政主管部门审批许可,禁止通过携带或寄递方式进境,如旅客无法提供有效检疫证书或进境动植物检疫许可证等材料,海关将依法对这些物品进行截留,后续作退回或者销毁处理。

视点 SHIDIAN

## 走!一起去踏青

春和景明,正是迎春花、梨花和桃花绽放时节,全省各地不少市民带上家人,再邀上三五好友,一起踏青游玩,寻找春的足迹……



4月9日,游客来到葫芦岛市绥中县西沟长城游玩踏青。 本报记者 杨靖岫 摄



4月10日,沈阳市浑南区佟家峪村的千亩杏花竞相绽放,吸引大批游客前来游玩。 本报记者 赵敬东 摄



4月9日,朝阳市凌河湾湿地公园迎来游客赏花拍照。 本报特约记者 仇一军 摄



4月11日,大连劳动公园里樱花盛开,引得众多市民前来赏玩。 本报记者 杨靖岫 摄

## “第一书记”服务队爱心守护苍鹭群

本报记者 许蔚冰

一行行苍鹭时而青天之上翻飞,时而在槐树枝头翩跹,随着这批候鸟陆续飞抵本溪满族自治县高官镇附近,当地的一支苍鹭保护服务队见证了周遭环境的持续向好。

4月7日10时,本溪县高官镇安家村驻村“第一书记”赵文雄停下了手头工作,办公室外几名村民已集结完毕,他们将共同前往村子南面不远处的一片槐树林去保护苍鹭。

保护苍鹭行动还要从3年前说起,当时赵文雄被选派至安家村任“第一书记”,“有一次外出路过那片槐树林,听见远远地传来鸟叫声,我仔细一看,发现有十几只大鸟正在那儿来回飞舞,树顶上好像还有鸟巢……”通过向附近村

民和野生动物保护站工作人员了解,赵文雄得知,这些大鸟是苍鹭,属于国家二级保护动物,它们在北方繁殖生长,冬季迁徙到南方,天气转暖后再重新返回,4月份正是孵化幼鸟的时候。

以前,这片槐树林鲜少有苍鹭出没,新来的苍鹭群其实与当地的生态环境改善有着很大关系。按照野生动物保护站工作人员的说法,本溪的森林覆盖率近年持续提高,从73.51%提升到了76.31%,苍鹭来这里栖息并不让人意外。

但野保站工作人员却发现了一个问题,自从苍鹭群落脚高官镇之后,偶尔有捕鸟人专程从外地赶来……得知了这个情况后,赵文雄与野生动物保护站研究,并且经过上级部门批准,成立了

以保护苍鹭为主的“第一书记”服务队。“第一书记”服务队的成员大部分来自安家村,“一开始我们只是在附近巡视,制作安装苍鹭保护提示板。”后来服务队队员了解到,这些苍鹭正处在孵化期,成鸟为了喂食幼鸟需要飞很远距离去觅食,“有成员提议众筹购买鱼苗,由服务队在附近河道投放……”

3年时间过去了,在“第一书记”服务队的保护下,当地的苍鹭数量持续增加,已经从几十只增加到几百只。临近中午,记者跟随服务队一行首先加固了苍鹭保护提示板,随后来到附近河道,分两次投放了服务队成员出资购买的鱼苗。记者透过服务队工作人员的相机远镜头,看到槐树枝头

的苍鹭有的在筑巢,有的在孵卵,几乎每棵树上都有一个鸟巢,多的甚至达到十几个。

苍鹭数量的持续增加,不仅让服务队队员见证了周遭环境的持续向好,也让村民对未来发展充满了希望,“安家村的养蚕户数数量翻了一倍多,从不足100户增加到200多户,有些村民还种植起了月见草药材。”赵文雄说,“村民越来越富了,这些新兴产业都得益于生态环境的改善。”

本溪市乡村振兴局相关负责人表示,生态保护是乡村振兴的重要支撑,安家村苍鹭的增多证明了当地生态环境正在持续变好,这有助于当地群众生活水平进一步提升。

## 我省20项措施推动医养结合高质量发展

# 养老机构与医疗卫生机构签约服务率达100%

本报讯 记者王敏娜报道 为满足老年人日益增长的健康需求,省卫生健康委等19个部门日前印发《辽宁省关于深入推进医养结合发展的实施意见》(以下简称《实施意见》),提出20项具体措施,推动医养结合高质量发展。

近年来,我省积极应对人口老龄化,将推进医养结合作为健康辽宁建设的一项重要内容,取得积极成效。目前,全省共有214家医养结合机构,医养结合床位52360张,养老机构与医疗卫生机构开展签约服务,签约率

达到100%,老年人的健康和养老服务需求正逐步得到满足。但随着人口老龄化程度加深,医养结合发展还存在老年人居家和社区医养结合服务需求亟待满足、机构医养结合服务供给有待增加、医疗卫生和养老服务衔接不畅等难点问题。

《实施意见》从居家医疗、社区服务、机构服务、服务衔接、支持政策、队伍建设、服务监管七个方面提出具体措施,增加居家医疗服务供给。支持有条件的医疗卫生机构通过家庭病床、上门巡诊、家庭医生签约服务等方

式,为居家失能(含失智)等行动不便或确有困难的老年人提供个性化、多层次的居家医疗服务。完善居家医药价格政策。公立医疗卫生机构开展上门医疗服务,采取“医疗服务价格+上门服务费”的收费方式。上门服务费用由公立医疗卫生机构综合考虑服务半径、人力成本、交通成本、供求关系和服务对象承受能力等因素自主确定。

同时,加强社区医养结合服务,改善社区医养结合服务设施,增强社区医养结合服务能力。依托符合条件的医疗卫生、养老等乡镇社区服务机构,

有效利用现有资源,内部改扩建一批社区(乡镇)医养结合服务设施。

另外,加快发展医养结合机构。简化医养结合机构审批登记,支持医疗卫生机构开展医养结合服务,提升养老机构医养结合服务能力,提升医养结合信息化水平;完善支持政策,加大保险支持,减轻税费负担,强化投入支持,保障土地供应,拓宽投融资渠道;加强队伍建设,大力开展人才培养培训,鼓励引导医务人员从事医养结合服务;强化服务监管,加强行业监管。