

# 自助申报打证“房本”随到随取 全省首家不动产登记全程自助厅启用

本报讯 记者刘桐报道 “只用40多分钟,我就拿到了不动产权证书。不仅速度快,而且全程只需提交一套材料、签一个字、在一处就能办结,不用多个窗口来回跑。”3月21日,在沈阳市不动产登记中心于洪分中心,市民王先生通过新启用的不动产登记全程自助厅便捷地取到了刚买的二手房不动产权证书。

提高便民利民和办事服务效率,沈阳市自然资源局、市税务局通过流程再造、信息整合、数据共享,建成了全省首家不动产登记全程自助厅。大厅位于于洪区政务服务中心五楼,面积约60平方米,内设不动产综合受理机、税务自助缴税机、自助打证机和不动产查询机等智能办理设备,市民可全程自助一站式办理存量房转移登记业务。

放入受理机的识别区内进行自动查档、自动核验,系统后台对相关信息进行整合,在自助办理机受理业务时,能够查询到的信息,就不用再进行材料填报。对所有申报材料,也只需一次电子签名即可完成,并且全流程实现人脸识别,无交易安全风险。

同时,不动产登记和税务部门还能实现业务数据共享模式,在自助机上申报的所有材料信息将同步传输到税务后台进行核税。随即,王先生手机收到“您房屋转移业务的核税已完成,请前往自助缴税机缴税”的短信提醒,他在自助缴税机前缴纳契税后,就可自助打印领取不动产权证书。

登记窗口是服务企业群众的最前沿。沈阳市不动产登记中心相关负责人表示,将在不动产登记全程自助厅优办快办的基础上,进一步开发完善自助办理流程,让数据多跑路,群众少跑腿,全面打造程序化、标准化、规范化的自助办理新模式。同时,针对群众和企业关心的急难愁盼问题,不动产登记自助办理机将下沉至社区,不断增加业务受理范围,让群众在家门口就能办业务。

日前,健康辽宁心脑血管疾病防治行动2023年度工作推进会暨辽宁省卒中综合防治10年工作启动大会在沈阳举行。记者从会上获悉,过去10年,我省主动筛查和干预卒中高危人群,建立了院前、院中和院后全流程的卒中快速、规范化救治体系。截至目前,我省有13个地市已发布了卒中急救地图,130家各级各类医院加入了卒中急救地图医院联盟。

## 我省加快推进心脑血管疾病大数据平台的搭建

据介绍,今后,我省要充分总结卒中综合防控的经验和模式,建设卒中综合防控市(县)、乡镇、社区,在全省更大范围推广和应用。同时,加强部门协调联动,实施卒中综合防治重大科研项目,加快推进我省心脑血管疾病大数据平台的搭建,充分发挥信息化和人工智能的作用,精准实施早期筛查、早期干预和综合评价。

世界,不断发现问题、解决问题。青少年是中国科技创新的后备军,我们今后要努力钻研科学知识,报效祖国。

## 我省公布8起消费维权典型案例

### 食品、药品、医美成热点

本报讯 记者赵铭报道 针织品加工厂生产销售有毒有害豆制品、普通食品批号宣传成“神药”、医美广告制造容貌焦虑……3月20日,省市场监管局公布8起“3·15”国际消费者权益日消费维权典型案例,引导经营者合法经营、消费者依法维权,共同营造安全放心、和谐的消费环境。

3家单位违规生产经营食品。辽阳县嘉鸿针织品加工厂生产、销售有毒有害食品,经查明,查获物品为添加“吊白块(甲醛次硫酸氢钠)”和“硼砂”的豆制品,涉案金额共计2000万元,辽阳市市场监管局将该案件及涉案物品移送至辽阳市公安局,同时抄送辽阳市人民检察院。大连市中山区花笑西餐咖啡厅使用非食品原料金箔生产经营食品,大连市市场监管局责令其立即停止违法行为,没收违法所得4376元,并处罚款10万元。抚顺市新抚区二道街早餐店经营铝残留超标的油条,抚顺市市场监管局责令其立即改正违法行为,没收违法所得75.32元,并处罚款1万元。

2家药店违规销售药品。辽阳县首山镇修正堂药房销售连花清瘟胶囊强制搭售药品,辽阳县市场监管局对其进行没收违法所得210元,并处以违法所得5倍罚款1050元,罚没款合计1260元的行政处罚。鞍山市铁西区爱益康大药房销售仿冒混淆的阿胶产品,鞍山市铁西区市场监管局对其作出没收违法所得,并处罚款1000元的行政处罚决定。

3家单位违规宣传产品、服务。葫芦岛兴城市富源粮仓杂粮食品门市部对保健食品某某牌维生素E片进行虚假宣传,宣称能“有效降低癌症死亡率”,兴城市市场监管局对其处以20万元罚款的行政处罚。大连晓芳电子商务有限公司发布的普通食品广告涉及疾病治疗功能,宣称“过敏性咳嗽有救了”“这款祁典枇杷膏太神了”,大连市金普新区市场监管局以其在相应范围内消除影响,罚款1万元。抚顺博爱医院发布的医美广告含有制造容貌焦虑、违背社会良好风尚用语,抚顺市市场监管局对其罚款1万元。

## 科学家进校园与中学生面对面

本报讯 记者王笑梅报道 3月21日,由省科技馆主办的“青少年高校科学营辽宁分营——科学家进中学”主题活动在大连理工大学附属高级中学启动。中国工程院院士、大连理工大学教授蹇锡高用亲身经历,与全校师生分享了他的求学之路、创新之路、科研报国之路。

蹇锡高院士在高性能工程塑料等领域为国家科技创新和发展建设作出过重大贡献。蹇锡高在报告中告诉大家,科研不应止步于实验室,还要“从实验室走向工厂,再从工厂走向市场”,鼓励大家早日立志,不懈奋斗,全面发展,做有大爱大德大情怀的社会主义事业接班人。

### 视点 SHIDIAN



## 后备箱集市 开场了

鲜榨果汁、精巧饰品、儿童玩具……3月19日,位于沈阳市沈河区西中街的后备箱集市热闹开场。数十名年轻人,将私家车变身连串的摊位,消费者穿梭其间选购心仪的商品。后备箱集市增加了场景体验式消费,起到了进一步释放商业空间的作用。

本报记者 查金辉 摄

## 进出境客流强劲恢复,沈阳海关提醒 携带监管物品进出境必须申报

本报讯 记者刘大毅报道 3月21日,记者从沈阳海关了解到,今年以来,伴随进出境客流的强劲恢复,旅客违规携带物品的情况也偶有发生。为帮助旅客有更好的出行体验,沈阳海关根据近期发生的几起旅客违规携带物品的典型案例,通过本报做出爱心提示。

据了解,今年以来,沈阳桃仙空港口岸国际客运航班稳步增加,目前每周进出境航班25架次,单日出入境最高接近1300人次。在出入境检查过程中,沈阳桃仙机场海关先后查获旅客违规携带人体胎盘素350支,查获违规携带含有麻黄碱与咖啡因成分的减肥药312片,查获旅客违规携带挎包84个、黄金首饰13件及钱包、腰带等大量涉税商品。海关均已依法对相关物品进行处置,并对相关旅客进行处罚。

## 感受春的气息



随着气温逐渐回暖,记者在沈阳市浑河漫道、桥下运动场等地看到,骑自行车的、玩轮滑的、散步的、跑步的人成群结队。人们在运动中享受阳光明媚的春天,感受大自然的气息。

本报记者 杨靖岫 摄

### 民生·就业

## 直播带岗开播125期 帮助3558人就业 铁岭县打造“家门口就业圈”

本报讯 记者王晓波报道 “各位好朋友大家好,铁岭县本周五直播带岗又开始了!”今天,我们给大家带来了120余家企业,400多个岗位。“今天的岗位比较全面,普工、技术工人、文员、叉车司机等百余种岗位可供大家选择。”……3月17日9时30分,抖音账号“铁岭县人社中心”如约开播,直播间内,两名主播详细介绍了当天直播带岗的情况。

为优化营商环境,破解企业用工难,为当地群众打造家门口的就业圈,铁岭县人力资源和社会保障局服务中心创建“小乔工作室”,从2022年起推陈出新开启新媒体促就业活动。“从去年开始,我们全面利用新媒体,每周固定在抖音、快手‘铁岭县人社中心’账号开展直播带岗活动。”铁岭县人力资源和社会保障局服务中心信息办主任乔裕说。

直播带岗周周开播,“铁岭县人社中心”账号已有1.9万粉丝关注。3月17日当天直播,不到半个小时,直播间就迎来了千余名网友围观。“我是2021届毕业生,有食品营养与检测相关岗位吗?”“俺是一名农民,有大客车司机的岗位吗?”“我是一名待业的大学生,学汉语言文学的,有福利待遇好的文员岗位推荐吗?”……直播间内,围观网友互动十分活跃,不断提出自己关心的问题。

“我们第一家企业就是检测的公司,提供食品营养与检测岗位,这位网友可以关注一下。”“有两家企业需要大客车司机,稍后下播给您发送详细的岗位表。”“许多企业都招聘文职岗位,福利待遇都很好,节日福利、缴纳社保,应有尽有。”两名主播仔细回应网友的问题,并逐一介绍每一家企业,岗位要求、福利待遇等网友关心的问题一个也不落,同时还在直播间播放了企业车间的情况。

## 建175个就业流动服务站 覆盖近200个社区 大连把“百企千岗”送到群众身边

本报讯 记者吕丽报道 登记、匹配岗位或指导求职者线上注册、上传简历……3月21日,在大连金普新区复州湾街道党群服务中心工会就业流动服务站,工作人员为附近的求职者提供了一站式就业服务。目前,大连市已在11个县市区建立了175个工会就业流动服务站,涉及75个街道,覆盖近200个社区,实现把就业岗位送到群众身边。

就业是民生之本。为打破集中求职洽谈时间、地域和场地限制,重点推动转岗待岗职工、高校毕业生、退役军人和新就业形态劳动者等群体尽快择业、就近就业,同时推动完善工会就业创业服务体系,大连市总工会充分调研,今年在街道、社区和职工服务中心建立了175个就业流动服务站,将服务阵地前移,直接将“百企千岗”送到群众身边。服务站里配备就业专干提供零距离就业咨询指导、职业介绍和岗位推荐,还

利用工会“乐聘大连”小程序,帮助职工和企业线上供需对接。就业流动服务站不仅提供用工登记、求职登记、职业介绍以及就业方面的普惠宣传资料,还会适时举办招聘会和会员日活动,提供就业援助、心理咨询、法律援助等志愿服务项目。此外,就业流动服务站充分发挥岗位流动、服务流动的功能属性,走进地铁、商圈、公园等人流密集场所,积极开展就业咨

询指导、健康义诊等志愿服务;走进社区楼栋推荐就业岗位,推动就业服务网格化;积极开展直播带岗,让就业信息服务方便快捷。大连市职工之家就业服务窗口和就业流动服务站通过日台账、月汇总机制,共享职工求职意愿和企业用工需求,实现就业服务联动。截至目前,全市工会就业流动服务站已开展户外流动服务16场,对接就业服务万余人。