

# 发展添活力 企业增动力

## ——丹东市持续优化营商环境提升城市核心竞争力综述

本报记者 王卢莎

核心提示

丹东市委、市政府坚持“以优化营商环境为基础,全面深化改革”,把优化营商环境作为事关丹东振兴发展全局的“一号工程”摆在突出位置,以打造市场化、法治化、国际化营商环境为目标,不断完善顶层设计、创新体制机制、狠抓工作落实,全力打造“办事方便、法治良好、成本竞争力强、生态宜居”的营商环境。

今年以来,丹东市发力打造“痛快办事”营商环境。截至目前,“沿海六市通办”40项“全程网办”,“一网通办”容缺受理1731项,“一件事一次办”125项。政企直通车对接企业14.3万余户,配备“公共管家”729名,政务服务满意率达98%。



辽宁孔雀表业有限公司工人正在生产车间忙碌。

本报记者 王卢莎 摄

### 政府优环境不遗余力

好的营商环境就像阳光、水和空气,对市场主体而言不可或缺,是企业应对外部冲击挑战、提升自身竞争力的重要支撑。

近日,记者来到位于丹东边境经济合作区金泉工业园区的哈曼(中国)科技有限公司采访,公司副总裁、总经理李宏一再向记者强调一个词:“丹东速度”。

“53天!当年的哈曼(丹东)项目,从开始洽谈到完成签约,只用了短短53天时间。”李宏告诉记者,哈曼(中国)科技有限公司的快速发展,离不开丹东市多年来打造的一流营商环境。2010年,哈曼落户丹东,当年投资、当年竣工、当年投产,主要业务覆盖汽车音响、专业音响以及世界顶级灯光品牌制造,员工达1000余人,其客户包括宝马、奔驰、现代起亚、丰田等知名汽车品牌,同时,公司还为世界各地大型活动场所、歌剧院、电影院等提供专业音响设备。

如今,这种“痛快办事”的“丹东速度”已延续到哈曼(中国)科技有限公司的快速发展中。

丹东边境经济合作区为哈曼公司项目成立工作专班,在政策允许的范围内给予全力支持,帮助企业解决用电、用地等方面的困难,有针对性地打通堵点、补齐短板。同时,他们还为企业申请资金补贴及各项扶持政策,助力企业智能化改造和产业升级。

今年1月至2月,哈曼公司产值突破3.38亿元。2021年至2026年,哈曼丹东工厂计划投资3200万美元,引进6条世界顶尖水平的汽车音响扬声器生产线。公司新引进的生产线配备高精度、智能化的自动化设备,完成产品分装、组装工艺,并配备专业声学检测系统,对生产产品进行全方位的性能检测,致力于打造世界一流水平的哈曼生产制造基地。

更暖心的惠企服务、更精准的政策帮扶、更硬核的权益保护……经过丹东市上下不懈努力,营商环境发生了显著变化。“丹东振兴、营商先行”理念成为普遍共识,马上办、就近办、网上办等一系列优化服务举措,让企业群众深切感受到在丹东办事的方便快捷,获得感明显提升。

综合优质的政策环境,透明高效的政务环境,公平竞争的市场环境,轻装上阵的成长环境,齐心创业的工作环境,亲商富商的人文环境……丹东市全力打造资金流入的“洼地”,投资兴业的“宝地”,企业发展的“福地”。

### 企业谋发展心无旁骛

近年来,丹东市全面落实减税降费政策,加大金融扶持力度,降低公用事业收费与物流成本,出台惠企奖补政策,提高了企业竞争力,涌现出一批“专精特新”高成长企业。与此同时,丹东市努力建设开放型城市、创新型城市和幸福宜居城市,使丹东的自然环境和人文环境更加生态宜居,提升了城市品质和对人才、投资等要素的吸引力。

2021年12月,丹东通达电力电器设备开关厂负责人卢俊峰通过朋友介绍来到楼房镇投资建设厂。从厂房选址、买卖谈判到过户取得房产证,楼房镇相关负责人全程陪同参与。为了让该厂办证手续一次过

关,楼房镇采取模拟审批工作模式,提前掌握各个环节程序和要件,派专人跟进。今年1月6日,所有手续只用了20天就都办理完结,这让他对政府部门的办事效率有了一个全新的认知。

丹东市用“金牌服务”打造“金字招牌”,用“权力瘦身”推进“服务健身”,用“刚性治理”优化“项目生态”,用“城市品质”激发“投资兴致”。

宏德蜡烛制品有限公司落户振安区楼房镇10年,企业年产值从2000万元增长到如今的8000万元。“企业能够顺利壮大,得益于楼房镇的大力支持。从土地手续、建厂房,

到招工等各个环节,都有专人负责对接,为我们节省了不少时间。”企业负责人王权告诉记者,他认识的一个天津销售商,听说楼房镇的营商环境好,先后几次前来调研。2021年,这个销售商决定在楼房镇投资,建了一个蜡烛制品厂。目前,企业手续已基本办完,1000万元投资也已到位。

优质的营商环境,让企业坚定了在此发展的信心。2021年,哈曼公司销售额约2亿美元,纳税达1亿元人民币。“丹东市在营商环境方面为公司提供了更好更广阔的发展空间,让我们安心扎根下来。”李宏感激地说。

### 群众享便利感受幸福



“办不成事”反映窗口为企业群众解决办事过程中的“疑难杂症”。

丹东市围绕打造“痛快办事”的文化,从教育引导、能力提升、舆论氛围、制度规范、机制创新和监督问责等方面持续发力,“人人都是营商环境、事事关系丹东形象”的理念正在成为共识。

今年以来,为进一步优化营商环境,更好地为群众提供良好的服务,丹东市不动产登记中心不断完善登记流程,压缩办件时限。1月,抵押登记不再收取房屋土地价格评估报告或价格认定书,有效减少了企业和个人的办理抵押权登记的时间和成本;3月,将抵押权首次登记办理时限由3个工作日压缩至2个工作日,变更登记、更正登记及金融联办平台受理的抵押权首次登记均由3个工作日压缩至1个工作日。

在此基础上,丹东市不动产登记中心落实不动产登记“容缺受理”“首问负责”“一次告知”制度,在办事大厅和网站公示办事流程、办事指南、收费标准,设置“综合受理窗口”等举措,做到办事流程简单易懂,提供材料清楚、收费标准公开;为有需求企业、群众提供证书邮寄服务;采取实名制领号、增加办理窗口、干部值班巡查等方式,切实提高服务企业群众效能。

“十一”假期刚过,丹东“办不成事”反映窗口就恢复了往日的忙碌,这个不到20平方米的小窗口成立之初只有8名员工,现在已经服务群众5万多人次。今年,这个窗口被列入“中国改革2021年度案例”。在丹东百姓心中,这里更是解“急难愁盼”,

治“疑难杂症”的兜底窗口。

丹东市在全省首创“办不成事”反映窗口,将历史遗留问题、应该办但有政策瓶颈的个案,规范程序特事特办,将应该办但有政策瓶颈的共性问题创新机制解决。遵循这样的思路,丹东“办不成事”反映窗口不断追求新突破。

如今,“办不成事”反映窗口在全市38个县级以上各类政务服务中心全面推广,已提供服务8万余人次,解决企业群众办事过程中的“疑难杂症”800余个。与此同时,“首问负责制”“以函代证”“告知承诺”和“容缺后补”等制度在实践中普遍应用,1732个事项实行“容缺受理”,248个事项实行“告知承诺”。

近年来,丹东市强化数字赋能,全市依申请政务服务事项网上可办率达98.2%，“最多跑一次”事项比例达99.6%，平均事项办理时限压缩81.5%，“即来即办”业务达到44.1%，125个联办事项实现“一件事一次办好”。全国首个5G智慧办税服务厅、东北首家“无人警局”、24小时在线自助服务、115个高频事项上线“辽事通”等举措,打破了时间和空间的限制,使网上办、掌上办、指尖办、就近办成为新常态。

营商环境,是市场主体发展之基、活力之源。唯有下大气力、久久为功,持续推动营商环境优化升级,才能让市场主体本固根深、枝繁叶茂。以营商环境之“优”,促经济之“稳”、发展之“进”,丹东经济在高质量发展之路上行稳致远。

速览 SULAN

### 振安区用活资源发展村级集体经济

本报讯 近日,在丹东市振安区同兴镇日新村3组,两栋高标准温室大棚已经建设完成,十几名工人正在完成最后的施工,为两栋大棚盖上“棉被”。

近年来,振安区坚持把发展村级集体经济放在高质量发展全局中统筹谋划,围绕“抓党建促发展”工作思路,坚持同向发力,因地制宜、一村一策、梯次推进。

振安区着重发挥党建引领纽带作用,打破地域壁垒,创新设置“联村党委”工作模式,按照“大带小、强带弱、富带穷”的思路,采取“1+1”“1+N”等方式,构建“一核多元、联动发展”格局,充分发挥各村资源禀赋和地理、海拔、气候等优势,推动村级集体经济健康平稳向上发展。

同兴镇变电村凭借杜鹃花被评为全国“一村一品”村,是远近闻名的“杜鹃花示范园区”,日新村被评为2021年辽宁省“美丽宜居村”。

随着一项项规划的实施,一个个项目的推进,村域资源“活”起来了,集体经济“壮”起来了,村民腰包“鼓”起来了。振安区继续以壮大村级集体经济作为推动乡村振兴动力引擎,持续推进抓党建促基层治理能力提升专项行动,坚持党建引领、要素推动、机制促进,做优做强村级集体经济,助力助推村级集体经济提质增效。

梅艳双 本报记者 王卢莎

### 多部门联合开展消防安全检查

本报讯 为不断提升全民消防安全意识,确保小场所及居民区消防安全形势稳定,日前,丹东市消防救援支队联合相关行业部门成立消防安全联合工作专班,在全市范围内针对“九小场所”和“不放心单位”开展消防安全检查和“错时制”消防安全检查。

在此期间,消防安全联合工作专班印制2.5万份《关于加强全市“小场所”火灾防范的通告》和《关于加强全市居民住宅小区消防安全的

提示》,在“小场所”、居民住宅区广泛张贴,有效净化了全市消防安全环境。

同时,消防安全联合工作专班重点对“九小场所”和“不放心单位”消防设施、安全疏散、电动自行车管理、“用火、用电、用气、用油”、施工现场等方面进行“地毯式”消防安全隐患排查,对歌舞娱乐、养老机构等场所开展“错时制”消防安全检查,坚决杜绝企业单位“带病运营”。

徐凤禹 赵福来 本报记者 王卢莎

### “党建联盟”服务商圈受称赞

本报讯 “政民律企党建联盟”成立一年多以来,为我们商圈企业提供法律咨询、政策扶持、就业引进等专业服务,让商圈企业切身感受到机关党组织的服务效能。”10月31日,丹东市元宝区金海商圈党建联盟单位代表、丹东陶家云创空间总经理付继东对记者说。

在元宝区委的指导下,金海商圈党建联盟联合丹东市公共法律服务中心和丹东市律师行业协会,通过组织联建、资源联享、活动联办、发展联促、文化联兴“五联”工作法,为商圈党建联盟的建设贡献力量。同时,打造拖欠支付、矛盾化解、法律体

检等6支志愿服务队伍,为企业提供专业、便捷的法律服务,受到商圈企业和附近群众的称赞。

日前,金海商圈党建联盟已与19家“两新”组织、100余家商户联手,以党建为引领,发挥商圈内企业党的组织辐射带动作用,实现资源共享、抱团发展。

10月,元宝区委和丹东市司法局共同打造丹东市法治印记展览馆,集党建引领、法制宣传、法律服务等功能于一身,分设3个展区,记录并呈现了法制工作历程和成果,营造法治文化氛围,激发商圈发展活力。

王迪 本报记者 王卢莎

### 老专家为增压器产业发展献智献策

本报讯 记者王卢莎报道 近日,丹东市老科协的9名科技工作者来到凤城市增压器老专家工作站,重点对凤城市增压器老专家工作站和凤城市时代龙增压器制造有限公司进行实地调研,并对凤城市增压器产业发展献智献策。

凤城市增压器产业是丹东市规模大、科技含量高的主导产业之一。凤城市汽车发动机增压器产业联盟在2011年成立时有近百户企

业,年销售收入近5亿元,现已发展到200多家企业,年产量400多万台(套),占全国产量的20%,出口40多个国家和地区,2021年主营销售收入达20亿元。

丹东市老科技工作者参观了生产科研现场,了解企业建设和生产经营状况,以及产业规模、市场环境、市场需求、技术水平等相关情况,并对市属工口老专家工作站建设提出了建议。

### 元宝区文明引导员集中“充电”

本报讯 记者王卢莎报道 日前,丹东市元宝区对全区各类型文明引导员进行专题培训,进一步提升各类型引导员服务水平,全区共计80余名文明引导员参训。

培训中,示范引导员围绕文明用语、表情礼仪、岗位站姿、引导顺序等方面进行现场演示,并结合创城迎检中需要注意的事项对文明引导员进行培训。其中,现场提问、互

动交流、档案培训环节给参训人员留下了深刻印象。参加培训的引导员纷纷表示,将在各自岗位上更加耐心、细心、热心地做好文明引导工作,充分展现文明窗口的美好服务形象。

此次培训针对性强,重点清晰,通俗易懂,让参训人员对文明引导员岗位服务规范有了更加直观细致认识的同时,也进一步提升了引导员的服务技能。

图说 TUSHUO

### 防灾减灾宣传进社区



日前,丹东市开展了主题为“早预警、早行动”的防灾减灾宣传进社区活动,着力提高群众对灾害风险的防范和应对能力。

在振安区临江社区开展的防震避险演练中,居民在社区工作者的引导下有序撤离到应急避难场所。

为了让居民掌握基本医疗救护技能,丹东市中心医院卫生应急队伍对居民进行心肺复苏、外伤包扎等科目的教学。居民表示,希望今后多搞一些这样的活动,学习防灾知识,增强应对灾害的能力。

本报记者 王卢莎 摄

### 丹东市园区集聚效应不断增强

## 前三季度完成工业固投占全市总额56.7%

本报讯 记者王卢莎报道 今年以来,丹东市落实各项保障措施,全力推进园区基础设施和项目建设,不断增强园区集聚效应,让园区成为项目的主承载地。

丹东市坚持“抓园区就是抓工业,就是抓工业强市”不放松,园区作为工业经济的主战场、项目建设的主阵地、产业集聚的主载体,企业发展的主平台、创新驱动的主引擎作用日益凸显。目前,丹东市8个省级开发区(园区)在省考核中6个排名靠前。今年前三季度,丹东市园区完成工业固投35.6亿元,占全市工业固投的56.7%,园区规模以上工业企业完成总产值270亿元,增长4.4%。全市园

区呈现出项目集聚、产业集群的良好势头。

丹东上下清醒地认识到,园区是项目的主承载地。实现这一目标,是把发展的势头抬起来的必然需要,是丹东市建设开放型城市、创新型城市、幸福宜居城市的重要支撑。

连日来,宽甸经济开发区城南产业园区内的各项目建设工地热火朝天,50多辆工程车往来穿梭,400余名工人干劲十足。秋实食品水产品加工及小浆果冷链加工等项目的主体建筑已拔地而起。

位于丹东边境经济合作区金泉工业区的辽宁孔雀表业(集团)有限公司的百万只高端机械表机芯智能

研发制造平台项目,目前处在主体施工阶段,占地面积2万平方米,新建一栋大型智能化花园式厂房。

提升“网办率”和“马上办、就近办、一次办”水平,尽力做到让企业“办事不出园区”。今年以来,丹东高新区在推进“一网通办”、工程建设项目审批制度改革、代办帮办等方面持续发力,多措并举推动营商环境建设水平再上一个台阶。推进《高新区工程建设项目审批制度改革实施方案》等落实落地,组建高新区一体化网上政务服务平台和工程建设项目审批管理系统,将政务服务事项纳入全市一体化平台办理,更好理顺上级部门向园区赋权工作,实施承诺制、告知

制、容缺受理等办法,提高办事效率。

同时,丹东高新区制定下发了《高新区开办企业代办帮办实施细则》等,进一步完善“项目管家”制度,细化对开办企业代办帮办的具体办法,不断提高服务质量,为辖区企业纾困解难。

一个好项目,就是一个新的增长点;一批好项目,就是一个新的增长极。如今,丹东园区高质量发展的势头开始显现。丹东市始终坚持既定方向不动摇,狠抓落实不松劲,一以贯之抓项目、抓投资、抓园区,努力将经济开发区打造成为开放型城市、创新型城市的建设载体平台和全市经济社会发展的重要增长极。