

沈阳连续四年入选国家城市体检样本城市 给城市做体检 把脉问诊“城市病”

本报见习记者 刘 桐

“民声”调查

态,发现“城市病”,对症下药,综合施策,统筹城市规划建设管理,系统全面开展城市治理活动,建设宜居、绿色、韧性、智慧、人文城市。

沈阳市城乡建设局相关负责人介绍:城市就像一个有机生命体,在生长过程中也会出现各种各样的“城市病”,像人一样也需要通过定期体检来明确健康状况,从而发现病灶、诊断病因、开出药方,通过综合施策解决短板和矛盾,做到“防未病、治已病”,采取有效措施,提前防止大病隐患,及时治疗小病小患,确保城市正常运行。

同时,给城市做体检也是实施城市更新行动的重要基础工作,通过开展城市体检工作,综合评价城市发展建设状况、有针对性地制定对策措施,优化城市发展目标、补齐城市建设短板,解决“城市病”问题。

城市体检检什么?

检查8个方面69项指标
今年新增三台子、中街等更新片区体检

能否通过检查找出疾病,关键是体检项目的科学设定。城市体检套餐检查项目主要包括:生态宜居、健康舒适、安全韧性、交通便捷、风貌特色、整洁有序、多元包容、创新活力8个方面。今年,在这8个方面69项指标基础上,沈阳市还将结合实际,增加自身

体检项目,新增面向安全韧性、绿色低碳、品质提升、科技创新等特色指标,构建契合城市转型发展需求的特色指标体系。

今年,沈阳市城市体检工作在市级基础上,还增加重点片区和完整社区两个层次试点地区的体检。沈阳市规划设计研究院有限公司项目总监王丽丹介绍,今年城市体检中新增加三台子、中街方城、长白岛三个城市更新片区,与另外两个完整社区共同作为城市体检的试点地区,推进了城市体检工作与城市更新行动的对标和联系。

对于不同区域城市体检侧重点也有所不同。王丽丹说,对于更新片区,城市体检将聚焦为民、便民、安民,构建特色指标,精准查找片区现状面临的规划建设瓶颈和公众关心的焦点问题。在完整社区城市体检方面,将侧重对社区居民宜居性的深入调查,找准居住社区建设存在的短板,践行“两邻”理念,提出治理策略和行动建议。而市级体检范围以市辖区及建成区为主,侧重人居环境和发展质量,分析评价城市建设成效和问题短板。

城市体检结果有啥用?

为城市更新提供建议
实施打通“断头路”、口袋公园等项目

近年来,城市体检的主题和侧重点方向略有不同,如2019年为“着力治理

老旧小区改好更要管好

许 刚

今日评

城镇老旧小区改造,是一项涉及上亿居民的民生工程,是中央高度关注的百姓“身边事”。近年来,我省各市不断加大城区老旧小区改造力度,改造数量和质量不断提升,群众满意度也在不断提升。

改造升级后的老旧小区,中老年人健身休闲有去处、孩子们有场地快乐玩耍……从屋面防水、楼道管线、楼道设施、房屋内外墙面到小区道路、地下综合管线、消防设施、垃圾投放点等,点点滴滴的改造,改善了居民的生活品质,实现了一个个看得见、摸得着、实打实的群众身边的变化。

对老旧小区实施改造提升,是补齐城镇建设短板、提升居民生活品质的民生工程。小区是居民共同生活的家园,改造提升不仅要“面子”,更要“里子”。我们常说:三分建,七分管。老旧小区提档升级不能一改了之。老旧小区要改造好,更要管理好。如果后期管理、维护跟不上,难免又会重蹈脏乱差的覆辙。

维护和管理,更多要靠慢功夫。建好管一时,治好管长久,老旧小区是城市管理的薄弱环节,大多缺乏完善的物业管理。如果没有长期维护和运营管理的完善机制,改造成效就难以持续。

笔者认为,在改造过程中,可结合当地的物业管理现状,积极探索老旧小区物业管理新模式,采取引进物业企业或业主自治等方式,将专业化的物业服务引入老旧小区。做到了这一点,才能巩固和维护老旧小区改造成果。

当然,也很有必要提高小区居民的主人翁意识。小区环境与公共秩序的好坏,直接关系到每一个家庭每一位居民的切身利益。而要打造和维护优美、文明的公共环境,则需要居民共同参与、自觉维护。同时,社区也要加强引导,搭建平台,做好服务,促进居民共同维护小区环境。

本质上说,老旧小区改造不只是城市更新的重要内容,也体现着治理体系和治理能力现代化的内在要求。只有将老旧小区改造与物业管理、居民自治机制、社区服务体系有机结合,共同维护改造成果,才能完善小区长效管理机制,让改造后维护更新进入良性轨道。也只有这样,才能从根本上解决老旧小区存在的种种问题。

令人欣喜的是,目前沈阳等城市正在探索创新后续管理新办法。相信随着老旧小区改造项目建设的不断深入,老房子“改”出新面貌,新家园“造”出幸福来,越来越多的居民生活质量将得到显著提升,迎来更方便、更舒心、更美好的未来。

盘锦出台政策 褒奖激励志愿者

本报讯 记者刘立杉报道 9月20日记者获悉,为进一步弘扬志愿服务精神,提升志愿服务社会认同感,盘锦市精神文明办日前印发《盘锦市志愿者褒奖激励办法(试行)》(以下简称《办法》)并于本月起试行,倾力促进志愿服务制度化建设和常态化发展。

《办法》分总则、星级认定、礼遇回馈和附则共4章22条。其中,第三章“礼遇回馈”重点说明对志愿者褒奖具体内容。褒奖以精神褒奖和物质奖励相结合,包括媒体大力宣传志愿者风采;职业学校将学生参与志愿服务纳入评优体系;党政机关评优、招录、选拔等将志愿服务情况纳入考察环节;为四星级、五星级志愿者分别提供500元、

800元公交储值卡;为四星级、五星级志愿者提供本市国有旅游景区门票优惠或旅游年卡;为五星级志愿者优先提供住院床位及评定周期内600元体检套餐等。志愿者的星级认定,由盘锦市精神文明办、民政局、教育局、团市委依据志愿者从事志愿服务活动的实际时间和服务质量等内容进行评定。

近年来,盘锦市广泛开展文明城市创建工作,志愿服务组织蓬勃有序发展。全市现有注册志愿者已超18万人,志愿服务团队600余个,发布志愿服务项目200余个,589个新时代文明实践中心(所、站)和241个公共场所志愿服务驿站常年开放,提供社区治理、爱心帮扶等服务。

辽阳供水管网改扩建工程 正式启动

本报讯 记者严佩鑫报道 近日,投资27883.96万元的辽阳供水管网改扩建工程正式启动,旨在提高辽阳区域供水管网输水能力,提升居民用水品质。

辽阳市供水管网改扩建工程项目是“十四五”期间供水设施改造重点民生工程、国家审批的城市更新行动项目。工程整体项目工期3年,分为5个标段建设,涉及白塔区、太子河区、宏伟区和文圣区62条道路市政给水管道工程,将改造与新建管网145.63公里,计划完成11条道路供水管道铺设。

城市供水管网供能力直接关系到百姓日常生活用水安全、用水效率。此次改造,将在对隐患管线有序实施消隐改造的同时,更换符合给水卫生质量标准的管材,保障水质安全,解决净水厂向市内输水瓶颈问题以及市内用水高峰期水压

不足、漏失等问题。

由于部分供水管道位于市区,人流量大、来往车辆较多,辽阳市自来水有限公司为加快推进工程进度,统筹安排工期工序,采用夜间施工等方式,将文明施工、安全施工落实到位,保障施工质量和进度,将施工对居民生活的影响减至最低。为避免施工过程中对城市交通造成严重影响,工程计划采用各路段交叉施工方式及分散施工方式,机动车路面采用半封闭路方式施工,如遇特殊路段需全封闭施工的采用当日施工当日回填方式,确保不影响第二日道路交通。

据悉,项目竣工后,将有效改善辽阳城区供水环境,与城市总体规划、城市社会经济和城市建设发展要求相匹配,对提升辽阳城市品质、完善城市功能、改善人居环境等有着十分重要的现实意义。

大连检察官以案说法 教导青少年反电诈

本报讯 开学季到来,不法分子伺机针对学生实施网络诈骗活动。记者9月20日获悉,大连市旅顺口区人民检察院近期办理了3起未成年人贩卖银行卡案件,均是因为青少年防范意识差而陷入网络诈骗的花式套路中。

旅顺口区人民检察院检察官张鑫钊介绍说,受骗的学生通过网络聊天结识犯罪分子,轻信了“只要提供银行卡、电话卡,为别人进行几笔转账即可轻松赚钱,介绍朋友加入还可以‘躺赢’收佣金”的利益诱惑,其行为已涉嫌犯罪。除此以外,常见的针对青少年的网络诈骗基本有四个套路:冒充老师收资料费骗局、低价出售游戏装备骗局、刷单兼职骗局和支付宝提现骗局。

根据目前出现的网络诈骗形式,旅顺口区人民检察院通过微信、微博及门户网站等开设了“普法云课堂”进行线上普法,及时向未成年人开展反诈宣传。检察官以案说法:这些看似简单的挣钱项目背后,都是不法分子利用电信网络洗钱犯罪的骗局,通过远程、非接触等方式,诈骗公私财物。

检察官提示未成年人在防范电信网络诈骗中注意采取四项措施,即提升自我防范意识,不贪图不当利益,不轻信来历不明的电话、信息,不点击没有实际交易发生只为套现而使用的平台网址链接或二维码;不轻易接受陌生人与监管,注意科学合理有度地按需要使用电信网络工具,不使用免费支付;及时设置反诈防火墙,正确下载安装国家反诈中心APP并开启来电预警反诈功能;学会寻求法律救济,一旦发现遭受电信网络诈骗侵害,要第一时间向老师及家长求助和报告,拨打110报警,详细提供骗子所使用的银行账户、电话等相关信息,配合公安机关开展侦查追捕要求犯罪嫌疑人。

王晓丹 姜华
本报记者 吕丽

视点 SHIDIAN



“绿马甲”进社区 宣传垃圾分类

9月19日,沈阳市和平区垃圾分类宣传志愿者走进多个社区,开展垃圾分类宣传系列活动。身穿绿马甲的志愿者在小区、公园绿地、休闲广场等地,开设垃圾分类大讲堂,并给现场居民发放环保购物袋、分类垃圾桶以及垃圾分类指导手册等,让大家更好地认识垃圾分类对环境保护的重要性,引导居民养成生活垃圾分类的环保新习惯。

本报记者 万重 摄

拧紧安全阀 防患于未“燃” 全省安装燃气安全“三件套”1700余万个

本报讯 记者赵婷婷报道 9月14日清晨,在丹东市柏林大道小区,丹东中燃城市燃气发展有限公司工作人员正在搭建便民燃气服务站,为小区居民免费安装更换智能燃气表、自闭阀、不锈钢波纹管等燃气安全装置。服务站刚刚营业,就引来众多居民围观。8号楼住户白羽提着工作人员拆下来的旧燃气表快步走来,登记、缴费、回收、更换,只需几分钟,他就拿到了新的智能燃气表,并交由工作人员进行安装。

据该公司福春经营部副经理张立

震介绍,此次安装的燃气表更智能、更安全、更方便、更准确,可对因胶管脱落、破损漏气、长时间忘记关闭、管道压力不足或超压产生的异常情况进行自动判断、报警和关闭,避免发生燃气安全事故。与此同时,监控平台会发送短信告知用户出现安全隐患,并通知工作人员上门勘查和检测。

“我们将为小区1041户管道燃气用户安装更换智能燃气表、自闭阀等装置,预计在9月底前全部完成。”张立震说。

推广安装智能燃气表、燃气报警器、自闭阀、长寿命连接管等装置是

我省促进提升燃气安全水平的一项有力举措。省住房和城乡建设厅相关负责人介绍,去年以来,我省已安装燃气安全“三件套”1700余万个,其中包括餐饮企业等三类商业用户安装燃气报警器20.6万个,居民用户安装报警器551万个、自闭阀577万个,更换长寿命连接管592万条。同时,安装自动切断式智能燃气表84万个,燃气安全得到有力提升。

秋冬时节,用户门窗关闭,形成密闭空间容易引发燃气安全事故。对此,我省要求各地结合燃气安全

“百日行动”,进一步开展排查整治“秋冬攻势”,重点检查老旧小区和老年人等特殊群体的燃气安全情况。持续关注瓶装液化气和餐饮企业,在已有整治的基础上,再抽查30%餐饮企业,检查隐患是否完成整改、报警器是否安装并有效使用、企业是否完成入户安检,对突出问题、典型案例予以曝光。同时,继续推广安装燃气报警器、自闭阀、长寿命连接管等燃气安全“三件套”,今年底居民用户安装自闭阀、使用长寿命连接管覆盖率要达到80%以上。

10月起私家车检车周期放宽

十年以上一年一检 十年以下只需两检

本报讯 记者黄岩报道 “符合规定的家用小汽车的车检次数将进一步减少。”省公安厅交管局相关负责人解读进一步放宽私家车检验周期的改革。此次改革从10月1日起执行,非营运小微型载客汽车、摩托车检验周期将重新调整,今后非营运小客车、摩托车在10年内只需要在第6年、第10年到检验机构上线检验,其间每两年申领一次检验标志,超过10年的,每年上线检验1次。

机动车检验是保障道路交通安全、推进大气污染防治的重要工作,关系到人民群众的切身利益。但是,车

检服务一直存在“堵点”“难点”,私家车主对检验周期短、费用多、等候时间长、效率低等问题反映强烈,降低私家车检验频次的呼声也越来越高。

据介绍,绝大多数国家和地区均实行强制检验制度,调整后我国私家车检验次数与大多数国家和地区总体相当。对非营运小微型载客汽车,将原10年内上线检验3次调整为检验2次(第6年、第10年),并将原15年以后每半年检验1次,调整为每年检验1次。对摩托车,将原10年内上线检验5次调整为检验2次(第6年、第10年),10年以后每年检验1次,可以说极大地降低了私家

车主检车的时间成本和经济成本。

此外,针对群众反映的车检效率低、服务差等问题,交管部门推出了多项车检制度改革新措施。网上预约车检,各地将积极推行互联网、手机APP等“点对点”车检预约服务,群众在交管“12123”APP上即可享受网上预约车检服务,方便群众“一键预约”“随到随检”。在优化车检服务流程方面,各地将推行车检“交钥匙”便捷服务,优化车检服务流程,由检验机构工作人员一次性负责办结,群众办理车检只排一次队,全程一窗办。

与此同时,各地将规范窗口服务

标准,制定检验机构管理服务规范,推进车检服务大厅、服务窗口、检测流程标准化,以标准促规范,以服务提品质,全面提升车检服务水平。

同时为确保改革措施落地落实,公安、市场监管、生态环境、交通运输等部门将密切协作配合,制定配套实施细则,从源头解决非法中介扰民问题。对非法中介扰民、内外勾结违规检验问题突出的,将联合组织查处,依法严格追责,并通过媒体曝光。交管部门提示,放宽车检周期,绝不意味着放松车辆安全管理,车主必须对自身安全和公共安全负责,依法上路,文明行车。