

民生·服务

线上自助秒批 系统自动审核 沈阳新建房办证“立等可取”

本报讯 记者金晓玲报道 近日,记者从沈阳市营商局获悉,目前,在沈阳购买新建商品房并准备办理房产证的居民,既可以选择原来线下办理房产证的方式,也可以使用手机或在电脑端快捷办理,通过在办事大厅内的自助打证机打印,不动产权证“立等可取”。

据介绍,以往购房者办理不动产权证时,需要前往不动产登记中心进行现场办理,涉及填写申请表、复印材料、提交相关要件、等待出证等多个环节,办理时间比较长。

沈阳市营商部门以“只提交一次材料”作为服务目标,梳理出群众关心、迫切需求的场景主题,通过材料标准化、数据共享、业务协同等内部机

制,最大限度压缩办理时间、递交材料数量,一流营商环境的应用场景事项持续上新。

其中,办理不动产权证服务事项是沈阳市营商局联合沈阳市不动产登记中心,经与房产、税务等部门多次研讨、论证、模拟,并充分利用互联网、大数据、在线支付等技术突破常规线下受理人员审核模式,打造“无人工干预”审批模式,将全流程设计为“线上自助秒批”,实现系统自动审核,核验身份证信息、购房合同、缴税情况,登簿,线上自助缴费,生成打证码,使用自助打证机随时打印不动产权证书。

在具体操作上,购房者可用手机

登录“沈阳政务服务”APP,或通过电脑登录“沈阳政务服务网”,打开“新建商品房不动产转移登记一件事”栏目,依据页面提示点击“办理新建商品房不动产权证”事项,就会自动生成打证码,同时生成电子证照,再通过办事大厅内的自助打证机打印,就可以拿到纸质版的不动产权证了。

包括手机“秒”办房证场景事项在内,目前,沈阳市超过85%的办证事项可通过“不见面”方式办理。以“只提交一次材料”改革为引领,沈阳市全面推动“一网通办”能力提升,市营商局统筹推进职能优化调整、数据汇聚治理、场景应用上线三类共923项任务,同步建强系统支撑功能,加快推进改

革进程,实现了创新突破。

目前,沈阳市、区事项压减为2851项,压减率达82.3%;材料从73625项精简至2651项,压减率达96.4%。通过职能优化调整、数据汇聚治理、场景应用建设,已实现610项材料“免提交”,占标准材料总数23.4%。

下一步,沈阳市营商局将进一步重点攻坚,持续深入推进“只提交一次材料”改革,推动职能优化调整,强化数据汇聚治理,加快推进更多服务场景上线。据预计,今年年底前,80%申请材料实现“免于提交”或“只提交一次”,着力打造办事方便、法治良好、成本竞争力强、生态宜居的营商环境。

抚顺把公证服务送到村民家门口

本报讯 记者崔振波报道 8月23日,抚顺市东洲区章党镇石门岭村村民张某走进章党镇公证巡回办证点,咨询办理遗产继承公证的手续和程序。东洲区司法局立即与抚顺市公证处对接,确定了现场办公时间。抚顺市公证处两名工作人员在约定时间来到章党镇巡回办证点,向张某说明了办理遗产继承公证的手续和程序。张某对他们的耐心讲解深表感谢。

这是抚顺市司法局为群众提供优质公证法律服务的一个缩影。为了让偏远地区群众享受便捷的公证服务,今年,抚顺市司法局选取抚顺县汤图满族乡等23

个较偏远的乡镇(街道)公共法律服务工作站作为公证巡回办证点,统一对全市公共法律服务工作站(室)负责人进行了业务培训,利用公共法律服务日等多种方式,为群众提供公证指引、咨询、预约、协助收集证明材料、举办公证知识讲座等法律服务,当地群众只需就近选择公共法律服务工作站,甚至“足不出户”就能获得优质的公证服务,极大地解决了偏远地区群众申办公证来往成本高等问题。

截至目前,抚顺市各县区共办理公证巡回44件,预约上门服务65件,提供公证指引、咨询467人次。

大连调整残疾儿童康复救助范围和救助标准

本报讯 记者吕丽报道 记者8月29日了解到,大连市自2019年出台残疾儿童康复救助政策以来,已实名制救助残疾儿童3400人(次),大大减轻了残疾儿童家庭的经济压力。今年又对残疾儿童康复救助范围和救助标准进行了调整,助力提升残疾儿童康复保障水平,改善残疾儿童生活质量。

据介绍,大连市残联会同大连市财政局、大连市医疗保障局出台了《关于调整残疾儿童康复救助范围和救助标准的通知》,对部分残

疾儿童康复救助救助对象范围和救助额度进行调整。与原救助政策相比,调整主要体现在:将实施人工耳蜗手术的重度听障儿童和低苯丙氨酸饮食治疗儿童的救助年龄由0至7岁调整到0至14岁。符合救助病种残疾儿童的手术补助,由1.2万元提高至1.8万元;8至16周岁一、二级重度肢体残疾儿童康复训练,由每人每月1200元提高至1500元。同时明确,8至14周岁人工耳蜗手术需持一、二级听力残疾人证,术后康复训练为一次性最高补助限额1.8万元。

东港市年内完成113栋楼改造惠及5131户居民

本报讯 遵循因地制宜原则,按照“一小区一方案”施工,为老旧小区居民“量身打造”更加舒适的居住环境,东港市老旧小区改造持续发力,年内将完成113栋楼改造,惠及5131户居民。

今年,东港市继续实施老旧小区改造工作。按照“保基础、促提升、增设施”要求,住建部门加快推进,在改造道路、排水、屋面防水、外墙保温、楼道间基础上,同步完善小区周边绿化、照明等配套设施,健全服务功能,增强老旧小区居民获得感、幸福感、安全感。

全市纳入2022年改造计划的有镇北街、青年路、站前小区、大东街等9个小区113栋楼,惠及5131户居民。经过两个多月的施工,截至目前,已完成污水管线铺设4488米、雨水管线铺设2997米、自

来水管线铺设4600米,新建各类检查井1061座、修建化粪池77座。楼体工程项目7月初开工建设,目前已完成外墙保温26栋、楼梯间大白粉刷9栋、更换窗户59栋、屋面防水12栋。

改造工作将于年底全部完工,预计改造面积33.35万平方米。改造后,老旧小区服务功能将更加完善,并由住建部门推动形成“纵向到底、横向到边、共商共建、共治共享”长效治理体系,巩固改造成果,让群众长久受益。

据了解,自2019年东港市实施老旧小区改造工作以来,已累计完成17个小区268栋楼改造任务,成效显著。一批老旧小区旧貌换新颜,老旧小区群众居住条件和生活品质明显提升。

李文婷 本报记者 蔡晓华

视点 SHIDIAN



来地质公园 感受化石魅力

“看看世界上第一只鸟中华龙鸟长啥样,第一朵花辽宁古果有多美,徜徉在100多米长的古生物化石地质长廊里探索亿万年前的古生物世界……”假期,从北京、沈阳等地乘高铁不到两个小时就能到朝阳市,去朝阳鸟化石国家地质公园深度体验那里的化石文化。

地质公园刚一开门,就有一大队远道而来的家长带着孩子专程来参观,一进门就能与一只笑容可掬的仿真恐龙亲切互动。白垩纪公园(朝阳古生物化石博物馆)和潜龙地质长廊(我国最大的室内古生物化石挖掘现场)最受小朋友们的欢迎。

据了解,作为全国中小学环境教育社会实践基地,今年朝阳鸟化石国家地质公园更多以声、光等数字化

手段和仿真恐龙模型等吸引小朋友的关注,让孩子们在游玩中学习古生物知识,在潜移默化中感受被誉为“世界上第一朵花盛开和第一只鸟起飞的地方”——朝阳的魅力。

本报记者 杨靖岫 摄

手段和仿真恐龙模型等吸引小朋友的关注,让孩子们在游玩中学习古生物知识,在潜移默化中感受被誉为“世界上第一朵花盛开和第一只鸟起飞的地方”——朝阳的魅力。

本报记者 杨靖岫 摄

辽阳打造“校企政”联盟 解决养老行业招人难

本报记者 郑有胜 严佩鑫

“温馨的环境、贴心的服务,不仅解决了我们的后顾之忧,还给了家人亲人般的关怀。”8月24日,辽阳市卫国养老院,前来探望父母的王老师感慨地说。自从3年前,父母来到养老院,王老师也成了养老院的常客,见证着养老院的成长。

由于王老师的哥哥在外地工作,她和丈夫工作没早没晚,白天更是无法照料父母,而家附近的养老院正好解决了他们的燃眉之急。几年来,王老师经常到养老院探望,每当看到父母被照顾得周到细致,心中很是温暖。

其实,这只是辽阳开展养老服务,

探索出与经济社会发展相适应的“小城养老”模式的一个缩影。

辽阳市60岁以上老年人约44.78万人,占总人口的27.91%。为缓解老龄化带来的社会与家庭养老负担重、社会保障支出压力大、养老和健康服务供需矛盾突出等问题,辽阳市构建居家社区机构相协调、医养康养相结合的养老服务体系,满足老年人的多样化养老服务需求。

辽阳现有运营养老机构93家,总床位数8307张,入住老人3610人。从2018年起,辽阳首次把城市五区60周岁以上散居“三无”老人、60周岁以上低保低收入家庭失能半失能老人、80

周岁以上低保低收入居家老人等五类老人列为政府购买居家养老服务对象,每人每月享受补贴60元,由服务商提供上门助洁助浴助急等服务,累计签约9724人、服务27.1万人次;连续4年推行政府民生实事工程,整合街道、社区闲置资源,无偿提供设施场所1.2万平方米,通过公开招标及委托经营等方式,由社会力量低偿运营。

“养老是个朝阳产业,每位老人都是有温度、有感情的,我在工作中收获了满满的温情与幸福。”今年23岁的于媛媛从辽阳职业技术学院毕业后,先后在南京、上海实习工作,如今已成为辽阳一家养老机构的管理

人员。

为有效增加养老服务从业人员供给,解决养老行业招人难、留人难问题,辽阳打造“校企政”联盟,依托辽阳市职业技术学院老年服务与管理专业优势,采取养老机构订单式培养与普惠式培养相结合的方式,提供免费培训,并发放专项能力鉴定证书。

“从事养老行业5年多,也迷茫过,可每当看到老人期盼的眼神,心中的信念又被重新点燃了。”辽阳市卫国养老院培训部主任王晓杰说,作为养老专业毕业的学生,愿意将自己所学所会服务于每一位老人。

一墙一隅成风景 一笔一画倡文明

交通安全墙绘成村民“打卡地”

本报记者 黄岩



抚顺后安镇村民在手工绘交通安全墙前驻足观看。 本报记者 黄岩 摄

“画得好,我们天天在这儿路过,抬头就能看见,确实是种提醒。”在中国石油辽宁抚顺后安加油站前,每天都有不少村民在手工绘交通安全墙前观看。村民们说,将交通安全知识画在墙上,看起来美观,让人印象深刻。

“早先我们遇到一些准备在农村开展暑假社会实践活动的美术院校学生,我们提出建议,画一些交通安全知识方面的墙画多好!”省公安厅交管局相关负责人说,得到积极响应后,他们与各县市沟通,“交通宣传+美化环境”彩色墙绘活动红火地开展起来。

交通安全知识上墙,开辟了新的宣传阵地,时刻为群众出行敲响安全警钟。据抚顺县交警大队大队长刘征介绍,从今年7月30日至8月21日,历时近一个月,他们通过实地调研分别在后安镇、石文镇、救兵镇、上马镇选取乡镇主干道外墙醒目位置,以“请勿搭载农用车”“拒绝酒驾”“开

车莫超速 平安才是福”“超限超载隐患大 惹祸危险还违法”“一盔一带安全常在”五大主题对墙面进行绘制。参与绘制的不仅有美术院校学生,还有当地绘画爱好者和喜欢画画的民警、辅警,大家共同努力,将

交通安全知识转化为通俗易懂的活泼画作。

一墙一隅成风景,一笔一画倡文明。记者在现场看到,原本的灰白墙绘上了色彩鲜艳的卡通图画,交通安全知识以群众喜闻乐见的画作形式上墙,内容新颖,文字突出,直观传递文明出行理念。执勤民警如在现场,还会结合墙画对观看人员进行交规讲解。过往村民、驾驶人纷纷拿出手机“打卡”绘墙,大家表示,不仅自己要遵守交通法律法规,还要劝导身边人、教育孩子把交通安全知识记心中,养成文明出行的好习惯。

据了解,除抚顺以外,沈阳、鞍山、本溪、锦州、盘锦等地交警部门也积极在当地农村墙面进行墙绘绘制,将交通安全知识送到乡亲们家门口。省公安厅交管局相关负责人表示,接下来将与更多单位形成合力,争取在国省公路沿线的墙面进行绘制,让农村交通安全宣传氛围更浓。

调兵山启动明亮乡村工程 保障夜行安全

本报讯 记者狄文君报道 为保障辖区内和过境车辆、行人夜间通行安全,铁岭调兵山市晓明镇从6月份开始,正式启动明亮乡村工程,在镇域106省道沿线约10公里范围内安装太阳能路灯139盏。

记者在现场看到,技术人员正熟练地将太阳能电池板、灯具和路灯杆连接在一起;另一端十余名工作人员,头戴安全帽,正密切配合吊车有条不紊地安装路灯;待路灯杆矗立好后,2名工作人员则用专用工具将固定螺母逐个拧紧。“我们完全按照安装地点实际情况设

计安装路灯,这种路灯可抗十级大风,安全系数更高。”现场安装负责人说。

据了解,为保质保量完成明亮乡村工程,晓明镇多方筹措资金102万元,购买优质灯具140余套。经过一周左右的紧张施工,目前,139盏路灯已基本安装完成,镇域内10公里、1万余人以及过往的车辆即将彻底告别摸黑走夜路的历史。

“统一安装路灯,保障夜行安全,减少交通事故,这是真正为民办实事、办好事、解难题。”当地群众纷纷称赞。

参观东北抗联纪念馆 丰富孩子暑期生活

本报讯 日前,凤城市赛马镇居民夏建文放下汽车修理业务,同爱人一起带着女儿和儿子来到赛马镇三浓新村,参加“赓续红色血脉 传承红色精神”夏令营游学体验活动。今年暑假,在赛马三浓新村的东北抗联纪念馆,一批又一批少年儿童带着追寻红色记忆的情怀,聆听英烈故事,瞻仰英雄光辉形象,接受红色精神洗礼,汲取砥砺前行力量。

据介绍,三浓新村东北抗联纪念馆是以凤北抗联活动遗址和抗联事迹为基础,将赛马镇小孤子煤矿制作成微缩场景,通过油画、半景画的形式,概括了东北抗联的发展历程,重点展示了丹东、凤城地区的抗联人物和事件。馆内有杨靖宇专题展厅、朱铁岩专题展厅等。该馆自2021年7月1日对外开放,曾入选文化和旅游部、中国关心下一代工作委员会联合推出的“乡村是博物馆”全

国乡村旅游精品线路,更成为暑期孩子们接受红色教育的文化旅游新地标,吸引众多学校、教育机构和家长带着孩子前来游历、接受教育。

在东北抗联纪念馆内,夏建文给孩子们讲解抗联英雄英勇杀敌的故事,“我知道孩子们不一定都能听懂,但必须得讲给他们听,让他们知道我们今天幸福都是先烈们用命换来的,要好好珍惜!”孩子们在参观中深受教育,深深被这些感人至深的抗联英烈故事所震撼,被他们不屈不挠的精神所鼓舞,红色文化以润物无声的方式浸润着孩子们的幼小心田。

三浓新村负责人汪丽冬介绍,“我们就想运用孩子们喜欢的方式,开展爱国主义教育,在孩子们心中种下一颗‘红色的种子’,帮助他们扣好人生的‘第一粒扣子’。”

李侠 本报记者 王卢莎